

MUNNIS 2020 V PLNÉM PROUDU

DRUHÁ ŠANCE PRO BROWNFIELDY

Na začátku loňského prosince se konala hlavní informační schůzka k zadání soutěže Muniss 2020 „Druhá šance pro brownfieldy“. Na této schůzce byly studentům podrobněji představeny vybrané lokality pro řešení tohoto projektu. Součástí schůzky byla také exkurze do jednoho z vybraných brownfieldů, který není veřejně přístupný.

První lokalitou je bývalý areál VSIK Metal. Jeho rozloha činí 1,65 ha, většinovým vlastníkem je město Brno. V současné době areál slouží jako zázemí pro přesun tramvajové trati z ulice Dornych na ulici Plotní. Tento areál není možné v současnosti využít jinak než jako zeleň, protože se nachází v záplavovém území. Návrhu

dočasných aktivit to ale nebrání a jde o plochu s velkým potenciálem do budoucna, protože se nachází blízko centra města. Studenti si na této lokalitě mohou vyzkoušet, jak v rámci projektu pracovat s etapizací.

Druhou lokalitou je prostor bývalé cihelny v Řečkovících. Sem se studenti

podívali pod vedením pracovníků brněnského magistrátu. Areál má rozlohu 1,94 ha, zhruba 57 % pozemků vlastní město Brno. Vlastníkem budov je převážně soukromá společnost, která aktivně využívá plochy a budovy a plánuje jejich využití i do budoucna. Předmětem projektu je řešení areálu včetně navazujících zahrádek. Tyto plochy jsou pro transformaci velmi zajímavé. Hlavním úkolem je začlenění areálu do okolí, zejména prostřednictvím veřejných prostranství, aby byla lokalita dobře přístupná a přístupná. Pro studenty je tato lokalita výzvou, jak skloubit vize města, soukromého investora a svoje nápady.

Poslední lokalitou je bývalá vojenská jídelna na Žižkově ulici. Objekt vojenské jídelny v minulosti vyhořel a je ve špatném statickém stavu, a proto je určen k demolicí. Tato lokalita je zajímavá zejména blízkostí Kraví hory a možností začlenění do jejího území a propojení se stávajícími funkcemi, jako je zejména sportovní využití, funkce školství – areál VUT, a navázání na okolní charakter zahrádek. Problematika zachování a nového využití zahrádek je v Brně velmi diskutovaná a aktuální.

Výběr lokalit je zajímavý svou rozmanitostí a umožňuje studentům různé přístupy a postupy v rámci navrhování.



Foto © Romana Jalůvková, Magistrát města Brna

Cílem soutěže bude spolupráce studentů napříč obory. Soutěže MUNISS 2020 s hlavním tématem „Druhá šance pro BROWNFIELDY“ se účastní tři týmy. V každém týmu je jeden student ze Zahradnické fakulty Mendelovy univerzity. Krajinářští architekti mohou do soutěže pozitivně přispět zejména svým přístupem ve vnímání lokality v širším měřítku. Součástí každého týmu jsou dva studenti z Vysokého učení technického z Fakulty architektury, kteří do projektu mohou vnést nejen kreativitu, ale také vizuální představení nápadů celého týmu. Nejvíce členů týmu je z Masarykovy univerzity, jedná se zejména o ekonomy a sociální geografy, kteří vhodně doplňují multioborovost týmu a přináší další přístupy a nápady v řešení problematiky.

Hlavním předmětem zadání jsou návrhy dočasného využití a celkového trvalého využití lokalit a také stanovení postupů řešení v rámci etapizace. Součástí zadání je navrhnout způsoby spolupráce s jednotlivými partnery a také s veřejností. Důležité pro studenty bude také využití získaných poznatků v rámci mezinárodní spolupráce se studenty z univerzity z Bratislavy.

V rámci MUNISS byl již také realizován první workshop v Bratislavě, který se konal 13. 12. 2019.

Ing. arch. Adéla Hýlová