

Vídeňská čtvrť budoucnosti je z půlky hotová

Na předměstí Vídně od roku 2010 postupně vzniká nová čtvrť Aspern Seestadt pro 25 tisíc obyvatel. Rakouská metropole zde společně s výzkumníky a firmami testuje a zavádí nejmodernější městské technologie.

Stavba čtvrti se nyní přehoupne do druhé poloviny a Vídeň proto zanalyzovala stávající stav a stanovila si klíčové ukazatele. Ty určují například počet pracovních míst či kvalitu architektury a veřejných prostor, aby Aspern zůstal atraktivní ukázkovou čtvrtí. Kdo se před patnácti lety vydal vlakem z Vídně do Bratislavy, mohl po cestě na východě rakouské metropole spatřit takřka půl století nepoužívané letiště. Kdo se na cestu vydá dnes, toho na stejném místě čeká výhled na jeden z největších městských rozvojových projektů v Evropě.

Výstavba na zelené louce začala po letech příprav a pečlivého plánování v roce 2010 výstavbou metra, po jeho dokončení následovaly první obytné a komerční prostory. Čtvrť Seestadt Aspern má do konce příštího desetiletí nabídnout bydlení pro více než 25 000 lidí a pracovní místa pro dalších 20 000. Aktuálně v rozvíjející se oblasti bydlí 12 000 obyvatel a již se zde usídlilo 550 firem s 5 000 pracovníky, velkolepý vídeňský projekt tedy pozvolna přechází do druhé poloviny výstavby.



Zdroj: Mezinárodní kancelář města Vídně

Vídeňská čtvrť budoucnosti Aspern Seestadt

Při té příležitosti si Vídeň stanovila osm tematických oblastí a definovala pro ně klíčové ukazatele výkonnosti (KPI). Podle vídeňské radnice představuje Aspern i ve světovém srovnání jednu z prvních městských rozvojových oblastí, která zavedla komplexní soubor KPI. Mezi sledované okruhy patří:

- Městská struktura a veřejný prostor,
- Kvalita života a sociální otázky,
- Udržitelnost a klima,
- Architektura a bydlení,
- Produktivní město a inovace,
- Mobilita,
- Smíšené využití a regionální rámec,
- Identita a viditelnost.

Například kvalitu veřejného prostoru Vídeň měří mimo jiné podílem ne-zpevněných ploch, mírou zastínění vzrostlými stromy a podobnými ukazateli, ale také dotazováním obyvatel. V dalším z okruhů, v mobilitě, sleduje 12 ukazatelů, mezi něž se řadí třeba i stupeň motorizace. Na 1 000 obyvatel v Aspernu připadá 242 osobních automobilů a Vídeň chce tento – v mezinárodním srovnání poměrně nízký – stupeň i nadále snižovat. Celý koncept je od začátku navržen tak, aby lidé při cestách neměli důvod sedat do automobilů.



Zdroj: Mezinárodní kancelář města Vídně

Vídeňská čtvrť budoucnosti Aspern Seestadt

Už od zahájení plánovací fáze měla Vídeň jasno, že chce vytvořit mnohem více než jen noclehnárnu na kraji města. Cílem je multifunkční čtvrť s mixem bydlení, hospodářského využití, vzdělávání, volnočasových a kulturních nabídek, a to vše v kombinaci veřejných a soukromých institucí. Aktuální hloubková analýza, do níž se zapojilo 116 externích specialistů a zúčastněných subjektů, potvrdila, že i podle místních se jedná o správnou cestu. S životem v Aspernu je spokojeno 93 procent obyvatel. Místní podniky udělily průměrnou známku 2,3. Na základě získaných poznatků se právě na zlepšení podmínek pro firmy chce Vídeň zaměřit ještě výrazněji než dříve, aby se život ve čtvrti stal ještě pestřejší.

Speciální význam Aspernu spočívá v tom, že Vídeň zde na základě předem promyšlené strategie úzce spolupracuje nejen s velkými technologickými firmami, ale i řadou inovativních startupů. Společně zde cíleně testují technologie, které se v budoucích letech mohou – ale také nemusí – stát standardem i v ostatních čtvrtích Vídně či dalších světových městech. Chytré technologie přitom nejsou vystavovány na obdiv, ale spíše pracují v pozadí. Typickým příkladem jsou domy, které samy sledují předpověď počasí, a pokud například po teplých dnech má přijít ochlazení, v dostatečném předstihu nakumulují do zásobníků teplo, které poté využívají k ohřívání. Jednou z mála viditelných technologických novinek byl testovací provoz autonomních autobusů.

[StavbaWEB, 7. 5. 2025]

Největší změna územního plánu v historii Prahy. Výstavba na brownfieldu Nákladové nádraží Žižkov má zelenou

Už nic nebrání proměně území Nákladového nádraží Žižkov (NNŽ) na moderní městskou čtvrť. Po přibližně 20 letech od ukončení původní funkce areálu se po řadě jednání podařilo dosáhnout dohody s investory a následně změnit územní plán této lokality. Na místě

vznikne čtvrť pro až 20 tisíc obyvatel, přičemž většina území bude využita pro bydlení. Zvýšené nároky na občanskou vybavenost zajistily plánovací smlouvy o spoluúčasti investorů Sekyra Group, Central Group, FINEP, Penta a MY Park.

Zastupitelstvo hlavního města Prahy na svém zasedání 24. dubna 2025 schválilo největší změnu územního plánu v historii hl. m. Prahy, díky které bude možné zahájit výstavbu v souladu s urbanistickou studií schválenou v roce 2022. „Schválení této změny územního plánu je historickým milníkem pro Prahu. Nákladové nádraží Žižkov dlouhá léta symbolizovalo nevyužitý potenciál v srdci města. Dnes dáváme tomuto území novou budoucnost – vznikne tu moderní čtvrť, která nabídne bydlení, školky, školy, parky i kulturní centrum. Je to příklad odpovědného a promyšleného rozvoje, kde město jasně nastavilo pravidla a investoři se na něm férově podílí. Tento model chceme aplikovat i na dalších pražských brownfieldech. Praha se musí rozvíjet, ale zároveň musí myslet na kvalitu života svých obyvatel – a právě zde se to podařilo skloubit,“ říká primátor hlavního města Prahy Bohuslav Svoboda.

„Jedná se o dokončení první komplexní dohody v podobě plánovacích smluv s více investory zároveň. Město tak schvaluje výstavbu největší čtvrti za desítky let a pro novou čtvrť zajistilo tramvaj, dále také pět školek, parky, prostor pro dvě základní školy a koupí budovy i centrální společensko-kulturní centrum. Tím ale naše práce nekončí, obdobně pokračujeme na dalších klíčových brownfieldech, například v Letňanech, ale především v lokalitě Bubny-Zátory,“ říká náměstek primátora hl. m. Prahy pro oblast územního a strategického rozvoje Petr Hlaváček.

Transformace tohoto území je zároveň významným krokem k modernímu a udržitelnému městskému rozvoji, který přinese kvalitní bydlení, infrastrukturu i občanskou vybavenost pro budoucí generace a především i rozvoj městské části Praha 3. Celková hodnota spoluúčasti investorů na veřejné vybavenosti, která z těchto čtyř smluv vyplývá, je bezmála 1,2 miliardy korun. Výrazná část těchto prostředků půjde na rozvoj školství v lokalitě.

Plánovací smlouvy o spoluúčasti investorů přinesly nový model rozvoje transformačních území. Od 1. července 2024 jsou plánovací smlouvy součástí stavebního zákona. Na tvorbě a vývoji smluv v Praze se podílela kancelář Frank Bold Advokáti. „Výslovné zakotvení plánovacích smluv v zákoně dává jednání mezi developery a územními samosprávami jednoznačný právní základ. Při přípravě plánovacích smluv přistupujeme k samosprávě a investorům ne jako k soupeřícím stranám, ale především jako k partnerům, kteří mohou při naplňování svých obchodních a rozvojových záměrů zároveň pomoci rozvíjet lokalitu i komunitu. To se v případě oblasti Nákladového nádraží Žižkov podle mého názoru povedlo a díky významnému úsilí všech aktérů se opuštěná lokalita může proměnit v kvalitní živou čtvrť,“ věří Tomasz Heczko, vedoucí advokát Frank Bold Advokáti.

[StavbaWEB, Ministerstvo dopravy, 21. 2. 2025; kráceno redakcí U&ÚR]

Nejen góly, ale i kilowatty: vídeňský stadion vyrobí elektřinu pro tisíce domácností

Více než 9 000 nových solárních panelů na památkově chráněné střeše největšího rakouského stadionu je připraveno vyrábět čistou energii. Fotovoltaický systém dosahuje roční produkce 3 880 MWh, což odpovídá spotřebě přibližně 1 100 domácností. Stadion dokonce vyprodukuje více energie, než sám spotřebuje.

„Ještě nedávno byl stadion s nulovými emisemi pouze vizí. Dnes jsme blízko její realizace. Při modernizaci městských sportovišť je pro nás klíčová udržitelnost a inovativní řešení,“ vysvětluje vídeňský radní pro sport Peter Hacker.

Vedle fotovoltaického systému hraje v plánech na vybudování bezemisního stadionu zásadní roli také geotermální energie. Pod zmodernizovanými tréninkovými hřišti se nachází 270 vrtů hlubokých 150 metrů a zemní kolektory o objemu 25 000 m³. Systém doplní síť s tepelnými čerpadly a akumulacími jednotkami, která bude propojena se sousedním bazénem, což umožní

efektivně využívat přebytečnou energii. Město počítá s tím, že veškeré práce budou hotové ještě letos.

Instalace je součástí ambiciózní vídeňské solární strategie, která už teď předčila původní cíle. Za posledních pět let město objem vyrobené solární energie více než zpětinasobilo a plánovanou hranici 250 MWp dosáhlo s předstihem. Aktuální kapacita by dokázala zásobovat čistou elektřinou zhruba 72 000 domácností. Takové množství energie by zároveň umožnilo, aby vídeňské metro objelo Zemi více než 600krát, a to bez zátěže pro klima.

[City of Vienna, 14. 4. 2025]

Začíná výstavba první české tratě pro rychlovlaky

Česká železnice začala psát novou kapitolu své historie. V Nezamyslicích začala modernizace spojení, které se stane součástí české vysokorychlostní sítě. Z Brna do Přerova se bude jezdit dvoustovkou.

Dosud jednokolejná trať s maximální rychlostí 100 km/h získá druhou kolej a zabezpečovač ETCS, vlaky zrychlí na dvojnásobek. Přestavba desetikilometrového úseku z Nezamyslic do Kojetína skončí v závěru roku 2028. Zvýšení rychlosti na 200 km/h umožní výstavba několika přeložek trati. Na jedné z nich, pod kopcem Kozlov, stavbaři vybudují 744 metrů dlouhý Němčický tunel. Vznikne také osm nových mostů, z nichž nejdelší překoná údolí potoka Žlebůvky a bude měřit 122 metrů.

„Jsme svědky historické chvíle, kdy prakticky začínáme stavět první část vysokorychlostních spojení. Zmodernizovaná trať mezi Brnem a Přerovem se totiž na obou koncích napojí na plánované VRT, které přinesou bezkonkurenční dobu cestování napříč celou republikou,“ říká ministr dopravy Martin Kupka. Přejíždění vlaků z jedné koleje na druhou bude možné díky nové odbočce v polovině modernizovaného úseku. Stanici v Němčicích nad Hanou nahradí stejnojmenná zastávka, která se bude nacházet blíž k městu. Stejně jako v Měrovicích nad Hanou zde cestující získají pohodlný ná-



Zdroj: Správa železnic

Začíná výstavba první české tratě pro rychlovlaky (vizualizace)

stup do vlaků i bezbariérový přístup na nástupiště. Součástí obou zastávek budou také stání pro auta a cyklostojany.

U obcí podél trati se postaví protihlukové stěny v délce téměř 2 300 metrů. V rámci stavby dále dojde k posunu styku střídavé a stejnosměrné napájecí soustavy od Nezamyslic před Přerov. Celkové investiční náklady dosahují přesahují 7 mld. Kč. Stavbaři už zahájili přípravné práce. Probíhá archeologický průzkum, v místě plánovaných přeložek se provádí kácení dřevin.

Modernizace důležité spojnice jižní a střední Moravy je rozdělena na pět samostatných částí. Ještě letos zahájí Správa železnic také přestavbu úseku z Kojetína do Přerova, která bude ho-

tová v závěru roku 2028. V tu dobu už budou probíhat i tři stavby mezi Brnem a Nezamyslicemi, k jejich financování se v rámci projektu PPP využije soukromý kapitál.

[StavbaWEB, 26. 5. 2025]

Zelená pro přehradu v Nových Heřminovech: Soud definitivně zamítl žalobu, přípravy mohou pokračovat

Krajský soud v Ostravě pravomocně zamítl žalobu spolku Děti Země, který napadl územní rozhodnutí ke stavbě vodního díla v Nových Heřminovech. Rozhodnutí umožňuje zahájit závěrečné



Zdroj: Ministerstvo zemědělství

Vodní nádrž Nové Heřminovy (vizualizace)

kroky směřující k podání žádosti o vydání stavebního povolení, jehož vydání se očekává v roce 2026.

„Dnešní soudní verdikt je klíčovým momentem. Znamená to, že nejpozději v září může být podána žádost o stavební povolení. Vodní dílo Nové Heřminovy je zásadním prvkem protipovodňové ochrany v povodí řeky Opavy. Po svém dokončení výrazně zvýší bezpečnost obcí Zátor, Brantice, Krnov a dalších,“ uvedl ministr zemědělství Marek Výborný.

Přehrada v Nových Heřminovech je součástí dlouhodobé strategie zadržování vody v krajině a ochrany před extrémními výkyvy počasí. Po jejím dokončení bude významně posílena ochrana majetku a obyvatel žijících podél toku řeky Opavy.

Ze sedmnácti původně nevypořádaných majetkových vztahů v oblasti budoucí nádrže je aktuálně dohodnuto čtrnáct, Povodí Odry se s vlastníky domluvílo na vypořádání. Vzhledem k tomu, že zbývající tři případy se nepodařilo uzavřít dohodou, dal ministr Výborný pokyn k zahájení procesu vyvlastnění.

„Stále platí, že pokud budou vlastníci ochotni se v rámci odkupu dohodnout, bude jim to umožněno. Proces vyvlastnění nemá vliv na průběh stavebního řízení, které může mezitím běžet dál,“ upřesnil ministr.

Obec změnila postoj, kompenzace půjdou nad rámec projektu

Ministr Výborný zároveň ocenil změnu postoje obce Nové Heřminovy. V nedáv-

ném referendu většina obyvatel výstavbu přehrady podpořila. Vedení Povodí Odry se zároveň s obcí dohodlo na kompenzačních opatřeních přesahujících rámec stavby. Obec bude nově chráněna i v horní části díky samostatným protipovodňovým úpravám.

Další harmonogram

Proti rozsudku je sice možné podat kasační stížnost, ta však nemá odkladný účinek. Stavební povolení by mělo být vydáno v roce 2026, samotná stavba by měla být zahájena v roce 2027 a uvedení přehrady do zkušebního provozu je plánováno na rok 2032.

[Ministerstvo zemědělství, 6. 5. 2025]

TISKOVÉ ZPRÁVY



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Ministerstvo pro místní rozvoj představilo principy reformy územního plánování

Zástupci Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) na jednání pracovní skupiny představili návrh reformy územního plánování v Česku. Cílem komplexní rekodifikace je vybudovat moderní, flexibilní a strategicky řízený systém plánování rozvoje a využití území, který reaguje na aktuální společenské, ekonomické a environmentální výzvy.

Kromě odborníků MMR se pracovní skupiny zúčastnili také zástupci dalších resortů, krajů, obcí a odborné veřejnosti. „Naše současné územní plánování trpí řadou chronických problémů, které nelze řešit pouhými dílčími úpravami. Proto přicházíme s návrhem komplexní změny, která propojuje plánování s veřejnými investicemi, strategií rozvoje i ochranou krajiny. Chceme dát obcím skutečnou odpověd-

nost a nástroje pro rozhodování o svém rozvoji, zatímco stát garantuje zákonnost a poskytuje odbornou podporu,“ uvedl ministr pro místní rozvoj Petr Kulhánek.

Nový návrh zavádí víceúrovňový subsidiární model plánování – obecní a aglomerační, krajský a státní – s jasným rozdělením rolí a odpovědností. Plánování bude vycházet z kvalitních dat, strategických dokumentů a ekonomického hodnocení dopadů výstavby. Posílí se ochrana krajiny, podpora dostupného bydlení i motivace obcí k udržitelnému rozvoji. „Nechceme obce zatěžovat dalšími regulacemi, naopak jim dáme do rukou ekonomické nástroje, díky kterým budou moci efektivně zajistit služby občanům. Zároveň plánujeme poradenskou síť, která jim poskytne v oblasti územního plánování komplexní podporu. Vytváříme systém dobře srozumitelný i pro nové starostky a starosty a posilující jejich rozhodovací roli. Posílit chceme také roli státu v plánování svých strategických záležitostí v území, a to zejména v koordinaci s kraji,“ prohlásil vrchní ředitel sekce výstavby a veřejného investování Tomáš Hudeček.

Mezi některé z klíčových bodů návrhu patří:

- Jasné věcné cíle plánování zaměřené na kvalitu života, ochranu přírodních hodnot a konkurenceschopnost regionů.
- Zavedení závazných zástavbových plánů pro rozhodování o konkrétní výstavbě.
- Flexibilní nástroje financování rozvoje, jako jsou odvody za zhodnocení pozemků nebo plánovací smlouvy.
- Podpora meziobecní spolupráce v plánování rozvoje a možnost tvorby plánů na úrovni metropolitních oblastí.
- Ochrana krajiny a zamezení neefektivní expanze zástavby, např. zrušením neaktivních rozvojových ploch starších 10 let.
- Zavedení akceleračních zón pro výstavbu dostupného bydlení v exponovaných lokalitách.

Návrh reformy čeká další rozpracování a proces hodnocení dopadů regulace (RIA), kdy se bude posuzovat přínos různých variant návrhů oproti dnešnímu stavu. MMR plánuje další kola jednání s odbornou veřejností, kraji a obcemi.

Věcný záměr reformy resort předloží do konce tohoto roku.

[18. 6. 2025]

Jak se nám daří plnit cíle udržitelného rozvoje? To ukázal dobrovolný národní přezkum, jehož výsledky bude ČR prezentovat v OSN

Jak si jako stát vedeme v naplňování Cílů udržitelného rozvoje (SDGs)? Na tuto otázku se snaží odpovědět už Třetí národní dobrovolný přezkum implementace Agendy 2030 v České republice – Voluntary National Reviews 2025 (VNR). Připravilo jej Oddělení udržitelného rozvoje Ministerstva životního prostředí ve spolupráci s partnery z ministerstev zahraničních věcí a místního rozvoje, Úřadu vlády a Českého statistického úřadu. Možnost prvního nahlédnutí do zprávy dostali zástupci zahraničních ambasad sídlících v Praze na akci pořádané Ministerstvem zahraničních věcí ve čtvrtek 12. června v Černínském paláci.

„Třetí dobrovolný národní přezkum České republiky je více než jen monitoringem našeho naplňování Agendy 2030 a technickým cvičením. Umožňuje nám sledovat, kde se na poli udržitelnosti nacházíme, identifikovat, kam musíme směřovat, a sladit naše politiky s ambicemi, které jsme se sami zavázali prosazovat. Důležité je, že tento přezkum také odráží hlasy mladých lidí, jejichž zapojení a perspektiva jsou klíčové pro formování naší budoucnosti uprostřed stárnoucí společnosti. Jejich aktivní účast nám připomíná, že Agenda 2030 se netýká jen dneška, ale i zítřka. Mladí lidé v Česku označili za jeden z nejdůležitějších cílů SDG 16: prosazování míru, spravedlnosti a silných institucí, a zdůraznili tak svůj hluboký zájem o demokratické hodnoty, inkluzi a transparentní správu věcí veřejných,“ uvedl během svého projevu k velvyslancům ministr pro místní rozvoj Petr Kulháněk.

Na základě globálních indikátorů sledujících pokrok v rámci jednotlivých Cílů udržitelného rozvoje období 2021–2024 Česká republika zaznamenala významný pokrok u deseti cílů SDGs a šest cílů zůstalo stagnujících. „Pozitivního pokroku

dosahujeme u opatření zaměřujících se na kvalitu hospodaření s vodou a její zachování v krajině, zalesňování či zlepšování kvality ovzduší. Dále se nám podařilo díky pokračující dekarbonizaci české ekonomiky a klesajícím emisím CO₂ dosáhnout zlepšení u cíle v oblasti klimatických opatření (SDG 13) a u dostupné a čisté energie (SDG 7). Důležité pokroky jsou zřejmé také v sociální oblasti, kde zlepšujeme přístup ke zdravotní péči a kvalitnímu vzdělání (SDG 3 a 4) a rozvíjíme ekologické zemědělství. Mimo to jsme zaznamenali pokrok i u cíle 11, tzv. udržitelná města a obce, což odráží dlouhodobou vizi resortu životního prostředí,“ vysvětlil ministr životního prostředí Petr Hladík.

Zpráva hodnotí nejen pokrok v naplňování jednotlivých SDGs za poslední čtyři roky od posledního hodnocení, ale věnuje se také nejvýznamnějším průřezovým výzvám, které zasahují do ekonomické, sociální i environmentální oblasti. „Jedním ze závažných celospolečenských problémů, kterým čelíme, je šíření dezinformací. Průzkumy ukazují, že 70 % populace se s nimi setkává a polovina z nich má problém je rozlišit od pravdivých zpráv. Je zásadní si uvědomit, že dezinformace často nemají za cíl přesvědčit lidi o konkrétní lži, ale spíše podkopat důvěru veřejnosti a vyvolat zmatek. V kontextu klimatických změn je to obzvláště nebezpečné, protože narušují podporu nezbytných opatření. Pozitivní zprávou ovšem je, že pouze šest procent populace věří, že ke změně klimatu nedochází a ani k ní v budoucnu nedojde,“ zdůraznil náměstek ministra životního prostředí Eduard Levý s tím, že dezinformace ohrožují nejen vědecky podložená fakta a politické kroky, ale také důvěru v instituce a v samotnou myšlenku solidarity.

Náměstek ministra zahraničí Jan Marian zdůraznil úzké propojení zahraniční politiky s udržitelným rozvojem. „Od ruské agrese proti Ukrajině je toto propojení patrné více než dříve. Válka ovlivnila energetickou bezpečnost a ceny potravin v našem regionu i po celém světě. I v časech nejistoty však zůstává Česko spolehlivým a globálně angažovaným partnerem,“ uvedl.

Velvyslancům byly vedle hlavních sdělení VNR 2025 k dispozici také úplně první záběry prezentačního videa doprováze-

jícího report, které shrnuje jeho hlavní výstupy a ukazuje příklady vybraných projektů z hlavních oblastí udržitelného rozvoje v ČR. Celá zpráva včetně videa bude následně prezentována 21. července v OSN v New Yorku v rámci Politického fóra na vysoké úrovni (HLPF) 2025. Více informací o cílech udržitelného rozvoje naleznete na www.cr2030.cz.

[16. 6. 2025]

Výbor pro regionální politiku stanovil plán pro zlepšení situace v ohrožených územích a strukturálně postižených regionech

Dne 12. června se uskutečnilo 6. zasedání Výboru pro regionální politiku. Jedním z hlavních témat bylo představení plánu pro zlepšení života v hospodářsky a sociálně ohrožených územích a strukturálně postižených regionech. Ten vzešel z celkem 234 bodů, které Výbor obdržel od aktérů z území a dalších stakeholderů. Ministerstvo počítá s jeho zveřejněním na svém webu.

Jak znovu nastartovat hospodářsky a sociálně ohrožené regiony (HSOU) a strukturálně postižené regiony? Touto otázkou se dlouhodobě zabývá Výbor pro regionální politiku. Jinak tomu nebylo ani na jeho 6. jednání, které se za účasti ministra pro místní rozvoj Petra Kulhánka uskutečnilo ve čtvrtek 12. června.

Program systematické podpory právě těchto území se nazývá Plán pro Regiony příležitosti. „Myslím si, že když chceme zlepšit situaci v těchto regionech, je na místě začít na ně nahlížet jinak. Pokud budeme donekonečna říkat, jak jsou problematické, problematickými zůstanou. My v nich vidíme velké příležitosti, jak jejich současný stav vylepšit, využít jejich potenciálu a nastartovat tam ekonomický růst. Proto Regiony příležitosti,“ uvedl Petr Kulháněk.

Na březnovém jednání Výboru zazněla výzva všem členům, aby zasílali konkrétní návrhy, jak situaci v lokalitách řešit. Do konce května se jich sešlo celkem 234. Z nich následně vznikl tzv. TO DO list, tedy seznam úkolů, které je třeba

uskutečnit. Jeho první verze byla právě na včerejším jednání. „*Tento seznam představuje živý, dynamický a pravidelně aktualizovaný dokument obsahující konkrétní opatření včetně stavu jejich rozpracovanosti. Počítáme s tím, že v dohledné době ho umístíme na web ministerstva, aby byl kdykoliv k nahlédnutí,*“ doplnil ministr.

TO DO list bude rozdělený do pěti oblastí, kterými jsou (1) práce pro lidi, silnější ekonomika, (2) lepší zdravotní péče a školy pro silnější regiony, (3) stát jako tahoun změny, (4) spravedlivé financování a řešení sociálních problémů a (5) oživení turismu a spolupráce přes hranice.

Jednotlivá opatření pak obsahují i návrhy prioritizace určující, jak rychle a s jakou důležitostí se budou odbavovat. V TO DO listu nebudou chybět témata jako investice do dopravní infrastruktury pro zajištění lepší dostupnosti, podpora návratu kvalifikovaných osob a absolventů vysokých škol do Regionů příležitostí nebo podpora stabilního a dostupného bydlení nedostatkových profesí ve veřejném sektoru. Se zveřejněním plánu ministerstvo počítá do konce června. Všichni aktéři pak budou mít čas na připomínky do poloviny srpna.

Mezi další témata, kterými se Výbor na svém čtvrtěčním jednání zabýval, bylo financování místních samospráv a hledání způsobů jejich motivace k větší otevřenosti vůči velkým investicím, spending review v oblasti regionální politiky, začlenění hodnocení územních dopadů

do metodiky RIA nebo poskytnutí aktuálních informací k fungování Transformační komise.

[13. 6. 2025]

MMR podpoří architektonické a urbanistické soutěže třemi miliony korun

Ministerstvo pro místní rozvoj (MMR) vyhlásilo výsledky dotační výzvy na podporu architektonických a urbanistických soutěží obcí. Z devíti přijatých žádostí jich uspělo osm. Úspěšní se podělí o celkovou částku 3 050 000 Kč, která pomůže uhradit soutěžní náklady na návrhy například plaveckého bazénu, bytového a parkovacího domu nebo nového městského předměstí.

„Přínos architektonické nebo urbanistické soutěže spočívá v možnosti porovnat mezi sebou větší množství návrhů, zapojit do rozhodování místní obyvatele a ve výsledku najít takové řešení, které nejvíce vyhovuje dané obci a jejím potřebám. Starostky a starostové se do těchto soutěží moc nehrnou kvůli obavám z vysokých nákladů na ceny a odměny. Proto náš program polovinu těchto nákladů dotuje,” uvedl ředitel Odboru správy programů MMR Richard Nikischer.

Díky letošní výzvě tak mohlo vzniknout několik zdařilých návrhů staveb pro občanské vybavení, veřejná prostranství nebo bydlení. V neposlední řadě dotace pomůže i k vytvoření rozsáhlé územní

studie. V soutěži uspěly například projekty na přestavbu bývalé pošty na moderní městský úřad v Táboře, vybudování bytového domu v obci Louka na Hodonínsku, plaveckého bazénu v Havlíčkově Brodě nebo bytového a parkovacího domu v Jablonci nad Nisou. Výzva dále podpoří dostavbu základní školy v obci Poříčany nebo novostavbu střední školy a 2. stupně základní školy v Kampusu Cihelna v Roztokách u Prahy. Podpořenou územní studií je návrh Zbuzany – nové předměstí Jindřichova Hradce. *„Zájem o dotaci na soutěže letos za předchozími výzvami mírně zaostal. V návaznosti na růst cen proto pro příští výzvy zvažujeme navýšení maximální výše dotace. Nižší zájem pravděpodobně souvisí i s tím, že obce a města zasažená loňskými povodněmi musela dát přednost zajištění svých základních funkcí. Následky povodní řeší Ministerstvo pro místní rozvoj v programech Živel,”* dodal Nikischer.

Na architektonickou a urbanistickou soutěž mohou obce čerpat až 50% dotaci, maximální výše podpory je pak 400 000 Kč na jeden projekt. Soutěžní podmínky musí být v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů. Žadatel také musí na základě soutěže uzavřít smlouvu na zpracování plánu nebo projektu. Výsledky výzvy a další informace jsou dostupné na <https://mmr.gov.cz/cs/narodni-dotace/podpora-uzemniho-planovani-a-architektonickych-u/architektonicke-a-urbanisticke-souteze/architektonicke-a-urbanisticke-souteze-obci-2025>.

[13. 6. 2025]