

### INFORMACE O VYDANÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISECH

#### SBÍRKA ZÁKONŮ 2003

##### Částka 127 – čís. 392

Vyhláška ČBÚ o bezpečnosti provozu technických zařízení a o požadavcích na vyhrazená technická zařízení tlaková, zdvihací a plynová při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem.

Stanovuje požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na technických zařízeních a bezpečnosti jejich provozu při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem; zařazuje technická zařízení do tříd, stanovuje požadavky na výrobu vyhrazených technických zařízení a vymezuje předpoklady kladené na odbornou způsobilost organizací, jež provozují vyhrazená technická zařízení, na odbornou způsobilost jejich zaměstnanců a na odbornou způsobilost dalších fyzických osob.

Účinnost od 1. 1. 2004, přičemž ustanovení poslední věty § 13 odst. 1 nabývá účinnosti dnem vstupu ČR do EU.

##### Částka 130 – čís. 401

Vyhláška MD, kterou se mění vyhláška č. 243/2001 Sb., o registraci vozidel, ve znění pozdějších předpisů.

Upravuje způsob vedení registru silničních motorových vozidel a přípojných vozidel, zvláštních motorových vozidel, podrobnosti o údajích zapisovaných do registru silničních vozidel, způsob vyznačování změn v registru silničních vozidel a vzory jednotlivých tiskopisů, jež se používají k registraci vozidel (vzor technického průkazu motorového vozidla, vzor osvědčení o registraci motorového vozidla), způsob, rozsah a lhůty pro předávání údajů obecními úřady obcí s rozšířenou působností do centrálního registru silničních motorových vozidel, způsob provádění zápisů v technickém průkazu motorového vozidla obecním úřadem obce s rozšířenou působností, postup v případě ztráty nebo zničení technického průkazu motorového vozidla a též formu, obsah a provedení registrační značky, její druhy a způsob jejího vydávání a nakládání s ní. Účinnost od 1. 12. 2003.

##### Částka 131 – čís. 404

Vyhláška MF, kterou se mění vyhláška č. 486/2002 Sb., kterou se stanoví vzory kupónů prokazujících zaplacení poplatku za užívání dálnice a rychlostní silnice, způsob jejich vyplňování, způsob vyznačování doby platnosti kupónů s dobou platnosti kratší než kalendářní rok a způsob jejich evidence.

Účinnost od 1. 12. 2003.

##### Částka 132 – čís. 406

Sdělení MV, kterým se mění sdělení č. 1/2003 Sb., o vyhlášení seznamu hraničních přechodů a rozsahu jejich provozu.

Pozměňuje vyhlášku, jež uvádí seznam hraničních přechodů a zároveň rozsah jejich provozu, jakož i seznam veřejných a neveřejných mezinárodních letišť.

Účinnost od 28. 11. 2003.

##### Částka 138 – čís. 417

Nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 351/2002 Sb., kterým se stanoví závazné emisní stropy pro některé látky znečišťující ovzduší a způsob přípravy a provádění emisních inventur a emisních projekcí.

Mění nařízení vlády, jež v souladu s právem Evropských společenství stanovuje hodnoty emisních stropů pro určité chemické látky zamořující ovzduší a náležitosti provádění emisních inventur a emisních projekcí.

Účinnost od 10. 12. 2003.

##### Částka 138 – čís. 419

Sdělení MZ o vydání osvědčení o přírodních léčivých zdrojích a zdrojích přírodních minerálních vod a o zrušení osvědčení přírodních léčivých zdrojů a zdrojů přírodních minerálních vod.

Zpravuje o vydání a zrušení osvědčení jednotlivým přírodním léčivým zdrojům.

Účinnost od 25. 12. 2003.

##### Částka 140 – čís. 429

Vyhláška MV, kterou se mění vyhláška č. 328/2001 Sb., o některých podrobnostech zabezpečení integrovaného záchranného systému.

Mění vyhlášku, která pojednává o integrovaném záchranném systému a o koordinaci záchranných a likvidačních prací při mimořádných událostech.

Účinnost od 1. 1. 2004.

##### Částka 149 – čís. 452

Vyhláška MF, kterou se mění vyhláška č. 540/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku). Pozměňuje vyhlášku, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o oceňování majetku a která určuje ceny, koeficienty, přírážky a srážky k cenám a postupy při uplatnění způsobů oceňování věcí, práv a jiných majetkových hodnot a služeb.

Účinnost od 1. 1. 2004.

##### Částka 151 – čís. 457

Zákon o státním rozpočtu České republiky na rok 2004.

Pojednává o příjmech a výdajích státního rozpočtu České republiky na rok 2004.

Účinnost od 1. 1. 2004.

### Částka 152 – čís. 460

Vyhláška ČÚZK, kterou se mění vyhláška č. 162/2001 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitostí České republiky.

Pozměňuje některá ustanovení vyhlášky, která upravuje podmínky pro poskytování údajů z katastru nemovitostí České republiky, způsoby poskytování údajů z katastru a úplaty za poskytování údajů z katastru.

Účinnost od 1. 1. 2004.

### Částka 153 – čís. 461

Sdělení MMR, jímž se uveřejňuje podle § 117 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, seznam krajských a obecních úřadů, které jsou stavebními úřady ke dni 31. prosince 2003.

Uvádí seznam obecních a krajských úřadů, které jsou stavebními úřady.

Účinnost od 29. 12. 2003.

### Částka 159 – čís. 479

Zákon, kterým se mění zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 353/2003 Sb., o spotřebních daních.

Pozměňuje zákon, jenž upravuje tvorbu, funkce a obsah střednědobého výhledu státního rozpočtu, státního rozpočtu a státního závěrečného účtu, příjmy a výdaje státního rozpočtu, státní finanční aktiva a pasiva, finanční hospodaření organizačních složek státu a příspěvkových organizací zřízených organizačními složkami státu, finanční kontrolu, podmínky zřizování státních fondů, způsob řízení likvidity státním pokladny a likvidity státního dluhu a hospodaření s prostředky soustředěnými v Národním fondu.

Účinnost od 1. 1. 2003, s výjimkou části první čl. I bodů 7, 15, 18, 19, 23 až 31, 37, 43 a čl. II bodů 1 a 2, které nabývají účinnosti dnem vstupu smlouvy o přistoupení České republiky k Evropské unii v platnost, a s výjimkou části třetí článku IV bodu 2, který nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

### Částka 159 – čís. 480

Zákon, kterým se mění zákon č. 171/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky ve věcech převodů majetku státu na jiné osoby a o Fondu národního majetku České republiky, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 229/2001 Sb., kterým se mění zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění zákona č. 492/2000 Sb., a některé další zákony, a zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Mění zákon, který se zabývá úpravou působnosti ministerstva pro správu národního majetku a jeho privatizaci České republiky ve věcech převodů majetku státu na jiné osoby a činností Fondu národního majetku České republiky.

Účinnost od 31. 12. 2003.

### Částka 159 – čís. 484

Vyhláška MF, kterou se mění vyhláška č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění vyhlášky č. 568/2002 Sb.

Pozměňuje vyhlášku, kterou se stanoví rozpočtová skladba jakožto jednotné třídění příjmů a výdajů, které se uplatňuje v rozpočtech organizačních složek státu, při sledování plnění státního rozpočtu, při sledování čerpání rezervního fondu organizačních složek státu, v rozpočtech státních fondů, při pohybech na účtech státních finančních aktiv, při peněžních operacích spojených s řízením likvidity státního rozpočtu a při plánovaných a skutečných operacích rozpočtů a ostatních peněžních fondů obcí, krajů a dobrovolných svazků obcí s výjimkou fondu cizích prostředků, fondu sdružených prostředků a fondu podnikatelské činnosti.

Účinnost od 1. 1. 2004.

### Částka 160 – čís. 490

Sdělení ČSÚ o vydání Klasifikace územních statistických jednotek (CZ-NUTS).

Informuje o vydání Klasifikace územních statistických jednotek (CZ - NUTS), která se shoduje s Klasifikací územních statistických jednotek, jež byla zavedena opatřením ČSÚ (uveřejněno v části 33/1999 Sb.) a aktualizována opatřením ČSÚ (uveřejněno v části 88/2001 Sb.). Platné znění klasifikace CZ - NUTS je k dispozici na nosiči v elektronické podobě v odboru informačních služeb Českého statistického úřadu, ul. Na padesátém č. 81 v Praze 10 a na internetových stránkách Českého statistického úřadu na adrese [www.czso.cz](http://www.czso.cz).

Účinnost od 1. 1. 2004.

*Informace o právních předpisech sestavil: Mgr. Igor Najman  
ÚÚR*

## INFORMACE A STANOVISKA ÚSTŘEDNÍCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY

### Vysvětlení textu § 19 stavebního zákona

Odboru územního plánování MMR byl doručen dotaz, týkající se vysvětlení textu obsaženého v § 19 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, konkrétně vysvětlení termínu „od právnických nebo fyzických osob“ a termínu „jejichž výhradní potřebou“.

Podle ustanovení § 19 stavebního zákona náklady spojené s pořízením územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů hradí orgán územního plánování, který je pořizuje, nebo obec, na jejíž žádost jsou pořizovány. Orgán územního plánování však může požadovat částečnou nebo úplnou úhradu nákladů na pořízení územně plánovací dokumentace nebo územně plánovacích podkladů od fyzických nebo právnických osob, jejichž výhradní potřebou bylo pořízení vyvoláno.

V tomto ustanovení stavebního zákona nejsou fyzickými nebo právními osobami míněny pouze podnikatelské subjekty, jak to bylo upraveno v předcházejících právních úpravách. Dle současné právní úpravy může být částečná nebo úplná úhrada nákladů spojených s pořízením územně plánovací dokumentace nebo územně plánovacích podkladů požadována jak od právnických osob, tj. od osob podnikajících podle zvláštních právních předpisů, tak i od fyzických osob, kterými jsou v tomto případě myšleni občané. Stavebním zákonem však není stanovena povinnost fyzických nebo právnických osob finančně se podílet na nákladech pořízení územně plánovací dokumentace nebo územně plánovacích podkladů. Vždy jde o dohodu mezi orgánem územního plánování a právníkou nebo fyzickou osobou, jejímž předmětem je stanovení způsobu a výše úhrady. Požadavek částečné nebo úplné úhrady nákladů souvisí v praxi právě s „výhradní potřebou“, tzn. osobním zájmem určité fyzické nebo právní osoby na pořízení územně plánovací dokumentace či její změny.

### **Schválení urbanistické studie jako koncepce rozvoje území**

V praxi se vyskytují případy, kdy urbanistická studie je pořízena podle stavebního zákona a poté je schválena podle zákona o obcích jako koncepce rozvoje území. Současně je však vydávána za územně plánovací podklad s tím, že je dané území závazná. K naznačenému problému zaujal odbor územního plánování MMR toto stanovisko:

Urbanistická studie je dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jedním z územně plánovacích podkladů. Řeší územně technické, urbanistické a architektonické podmínky využití území. Podle § 3 odst. 1 stavebního zákona slouží podobně jako další druhy územně plánovacích podkladů zejména pro zpracování nebo změnu územně plánovací dokumentace, a není-li tato dokumentace zpracována, pro územní rozhodování a pro sledování vývoje a vyhodnocování stavu a možností rozvoje území.

Urbanistická studie, stejně jako ostatní územně plánovací podklady, není sama o sobě závazná. Stavební zákon nezmocňuje žádný z orgánů k jejímu schválení (schvalována je pouze územně plánovací dokumentace). Závaznost věcného řešení urbanistické studie lze dosáhnout jeho promítnutím do územního rozhodnutí nebo využitím při pořizování územního plánu obce a regulačního plánu (§ 21 odst. 6 stavebního zákona) a následně schválením této územně plánovací dokumentace.

Za územně plánovací podklady ve smyslu stavebního zákona jsou považovány pouze podklady pořizované orgány územního plánování v režimu stavebního zákona. Územně plánovací podklady (včetně urbanistické studie) mohou být v případech, kdy pro dané území není schválena územně plánovací dokumentace, podkladem pro vydání územního rozhodnutí. Stavební zákon ukládá v § 37 odst. 1 stavebnímu úřadu povinnost opatřit si,

v případě že není zpracována územně plánovací dokumentace, jiné podklady v rozsahu nezbytném pro územní rozhodnutí, např. i územně plánovací podklady, ke kterým musí přihlídnout. Na rozdíl od schválené územně plánovací dokumentace není stavební úřad povinen rozhodovat v souladu s územně plánovacími podklady, musí však vždy ve svém rozhodnutí zdůvodnit, proč rozhodl v souladu, popřípadě v rozporu s nimi.

Na základě uvedeného tedy není možné urbanistickou studii pořízenou podle stavebního zákona a poté schválenou jako koncepci rozvoje území považovat za urbanistickou studii jako územně plánovací podklad ve smyslu stavebního zákona. Ani schválená koncepce rozvoje území není závazným podkladem pro územní rozhodování, ale je jen jiným podkladem ve smyslu § 37 stavebního zákona.

### **Zjišťování souladu územního rozhodnutí s platnou územně plánovací dokumentací**

Územní rozhodnutí zajišťuje soulad navrhovaného umístění stavby nebo jiného opatření v území se záměry a cíly územního plánování, které jsou pro konkrétní území stanovovány v územně plánovací dokumentaci, popř. v územně plánovacích podkladech, které jsou také neopominutelným podkladem pro vydání územního rozhodnutí. Územním rozhodnutím se současně zajišťuje soulad s veřejnými zájmy v území, které jsou chráněny zvláštními právními předpisy a jsou předmětem stanovisek dotčených orgánů státní správy. Nezbytnost souladu s cíli a záměry územního plánování je konstatována v § 39 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Z ustanovení § 37 odst. 1 stavebního zákona vyplývá, že základním a současně i závazným podkladem pro vydání územního rozhodnutí je územně plánovací dokumentace. Podkladem pro územní rozhodování je územně plánovací dokumentace schválená jako celek, tzn. její závazná i směrná část. Závaznost územně plánovací dokumentace pro rozhodování v území vyplývá i z ustanovení § 29 odst. 3 stavebního zákona. Základní zásady uspořádání území a limity jeho využití, vyjádřené v regulativech, musí být respektovány v rozhodování o území všech správních úřadů, tj. i stavebního úřadu při vydávání územního rozhodnutí a v návaznosti na to i stavebního povolení.

V případě, že by stavební úřad vydal územní rozhodnutí v rozporu s územně plánovací dokumentací, nesplnil by tak svou zákonnou povinnost, kdy dle ustanovení § 37 odst. 2 stavebního zákona musí v územním řízení přezkoumat návrh a jeho soulad s podklady uvedenými v § 37 odst. 1 stavebního zákona, přičemž mezi tyto podklady patří i územně plánovací dokumentace.

Zjistit soulad či nesoulad návrhu na vydání územního rozhodnutí s platnou územně plánovací dokumentací je vždy úkolem sta-

vebního úřadu. Ze žádného zákonného ustanovení nelze dovodit, že by ve věci zjištění takového souladu či nesouladu vydával stanovisko příslušný orgán územního plánování. V případě potřeby si stavební úřad může vyžádat vyjádření orgánu územního plánování, ten však při vydávání stanoviska o potvrzení souladu či nesouladu návrhu na vydání územního rozhodnutí s platnou územně plánovací dokumentací nemá postavení dotčeného orgánu státní správy, tak jak je tento orgán chápán ve smyslu ustanovení § 126 stavebního zákona. Účelem tohoto ustanovení je ochrana důležitých zájmů, které jsou chráněny závaznými právními předpisy, které tvoří tzv. „právní okolí“ stavebního zákona, a chrání jednotlivé zvláštní, zejména veřejné zájmy. Tyto zvláštní zájmy hájí věcně příslušné tzv. dotčené orgány státní správy. V případě, že si stavební úřad pro své potřeby vyžádá vyjádření

(stanovisko) orgánu územního plánování, není toto vyjádření pro stavební úřad závazné. V obecné rovině lze nepochybně konstatovat prospěšnost takového postupu, kdy stavební úřad ve svém uvážení vychází ze znalostí pořizovatele územně plánovací dokumentace, zejména pak v případech pochybností o jejím výkladu, kdy je nezbytné nahlédnout do dokladové části územně plánovací dokumentace a využít informace v ní obsažené. Odpovědnost za posouzení souladu s územně plánovací dokumentací, což lze dovodit z příslušných ustanovení stavebního zákona, však vždy zůstává na stavebním úřadě.

*Texty připravila: Mgr. Jana Macháčková  
OÚP MMR*