

# BYTY PRO NEPŘÍZPŮSOBIVÉ OBČANY

**František Hájek**

## SVITAVY – SVITAVSKÁ ULICE

Stavba zahájena:	listopad 1998
Stavba ukončena:	duben 1999
Počet bytů:	4
Velikost:	1+1
Užitná plocha:	40,80 m <sup>2</sup>
Celková cena:	4 byty + inženýrské sítě – 2.399.279 Kč

Objekt je přízemní s nízkou sedlovou střechou, bez půdního prostoru, nepodsklepený, zdivo z tvárnice YTONG. Střešní konstrukce tvoří současně strop nad přízemím a v interiéru je ve stejném sklonu jako střecha. Podhled stropu tvoří sádkartonové desky, střešní krytinu vlnité desky ONDULINE, okna plastová, vytápění elektrické podlahové přímotopné.

V průčelí podél celého objektu je proveden chodník ze zámkové dlažby v šířce 1,5 m. Ze severní strany řady domků je zpevněná plocha pro kontejner na odpadky, z jižní strany štítu sušák na prádlo a hřiště pro děti.

## REKONSTRUKCE DOMU ČP. 81 – SOCIÁLNÍ BYTY LAČNOV

Stavba zahájena:	červenec 2001
Stavba ukončena:	leden 2002
Počet bytů:	4
Velikost a užitná plocha:	byt č. 1 – přízemí 2+1 (50,60 m <sup>2</sup> ) byt č. 2 – přízemí 1+1 (36,90 m <sup>2</sup> ) byt č. 3 – podkroví 1+1 (44,50 m <sup>2</sup> ) byt č. 4 – podkroví 1+1 (44,50 m <sup>2</sup> )
Celková cena:	4 byty + inženýrské sítě – 2.114.390 Kč

Stavba obsahuje stavební úpravy přízemní obytné části objektu, čímž vznikly 2 bytové jednotky (2+1, 1+1). Dále vestavbu v podkroví objektu, čímž vznikly 2 bytové jednotky 1+1. V objektu byly provedeny nové rozvody vody, kanalizace a elektřiny včetně výměny elektrické a kanalizační přípojky.

Střešní krytina byla nahrazena novou včetně fasády a přístupového chodníku, topení v bytech je lokální.

V hospodářské části objektu byla provedena vestavba čtyř boxů pro možnost uskladnění paliv.

*František Hájek  
Investiční technik MÚ Svitavy*

