

INFORMACE O VYDANÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH, ČLÁNCÍCH A PUBLIKACÍCH

SBÍRKA ZÁKONŮ 2010

Částka 1 – čís. 6

Úplné znění zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, jak vyplývá z pozdějších změn.

Částka 5 – čís. 17

Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 205/2009 Sb., o zjišťování emisí ze stacionárních zdrojů a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší. Účinnost od 21. 1. 2010.

Částka 5 – čís. 18

Úplné znění zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, jak vyplývá z pozdějších změn.

Částka 6

Sdělení Ministerstva vnitra o opravě tiskové chyby v názvu vyhlášky č. 17/2010 Sb.

Částka 7 – čís. 22

Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb. Novela umožňuje povolení výjimky z ustanovení § 24a odst. 2 písm. a) a § 24a odst. 3 písm. a), obsahujících požadavky na minimální vzdálenosti studny individuálního zásobování vodou od žumpy, malé čistírny odpadních vod a kanalizační přípojky. Účinnost od 26. 1. 2010.

Částka 17 – čís. 46

Vyhláška o příslušnosti správ národních parků a správ chráněných krajinných oblastí k výkonu státní správy ve správních obvodech tvořených národními přírodními rezervacemi, národními přírodními památkami a jejich ochrannými pásmy. Příslušnost správ je přehledně uspořádána v tabulce uvedené v příloze k této vyhlášce. Účinnost od 17. 2. 2010.

Částka 18 – čís. 49

Úplné znění zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), jak vyplývá z pozdějších změn.

Částka 19 – čís. 50

Nařízení vlády o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky. Účinnost od 1. 7. 2010.

Částka 19 – čís. 51

Nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 147/1999 Sb., o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky. Účinnost od 1. 7. 2010.

Částka 21 – čís. 61

Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 341/2008 Sb., a vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Účinnost od 1. 4. 2010 (s odchylkami).

Částka 23 – čís. 64

Vyhláška, kterou se mění vyhláška Ministerstva dopravy a spojů č. 108/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Činnosti stavebních úřadů se dotýká zejména nové znění §§ 13 a 14 k provedení ustanovení § 35 odst. 1 a 3 zákona o civilním letectví. Účinnost od 10. 3. 2010.

VĚSTNÍK VLÁDY

pro orgány krajů a orgány obcí

Částka 1/2010

Sdělení Ministerstva vnitra, kterým se oznamují změny v územní organizaci a v názvech obcí a jejich částí nastalé od 2. 1. 2009 do 1. 1. 2010. Sdělení se týká

- Středočeského kraje, městyse Louňovice pod Blaníkem v okrese Benešov (s účinností od 1. 3. 2009 nová část obce s názvem Mrkvová Lhota)
- Plzeňského kraje, města Tachov v okrese Tachov (s účinností od 1. 9. 2009 nová část obce s názvem Vilémov),
- Libereckého kraje, obce Horní Police v okrese Česká Lípa (s účinností od 12. 3. 2009 nová část obce s názvem Pod Školou),
- Královéhradeckého kraje, města Teplice nad Metují v okrese Náchod (s účinností od 23. 9. 2009 nová část obce s názvem Libná) a města Janské Lázně v okrese Trutnov (s účinností od 25. 11. 2009 zrušena část obce s názvem Černá Hora)
- Olomouckého kraje, kde s účinností od 1. 1. 2010 vznikla oddělením od obce Sobotín nová obec Petrov nad Desnou se sídlem Petrov nad Desnou 156, 788 14. Výkon přenesené působnosti pro tuto novou obec byl svěřen do 30. 6. 2010 Městskému úřadu Šumperk.

CENOVÝ VĚSTNÍK MF

Částka 2/2010

Přehled cenových map stavebních pozemků obcí (CMSP) – stav k 31. 12. 2009

Obecně závazná vyhláška č. 22/2009, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Brna č. 8. Účinnost od 1. 1. 2010.

Obecně závazná vyhláška č. 12/2009, kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků města Ostravy č. 10. Účinnost od 1. 1. 2010.

Obecně závazná vyhláška č. 10/2009, kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků města Karviné č. 8. Účinnost od 1. 1. 2010.

Obecně závazná vyhláška obce Kyšice č. 2/2009, kterou se vydává 1. cenová mapa stavebních pozemků obce Kyšice. Účinnost od 1. 1. 2010.

Částka 3/2010

Pracovní úplné znění

- zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění zákona č. 121/2000 Sb., zákona č. 237/2004 Sb., zákona č. 257/2004 Sb. a zákona č. 296/2007 Sb.
- vyhlášky č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění vyhlášky č. 456/2008 Sb. a vyhlášky č. 460/2009 Sb. (oceňovací vyhláška), a
- sdělení Českého statistického úřadu ze dne 9. 9. 2003 o zavedení Klasifikace stavebních děl CZ-CC a přiřazení staveb jednotlivým kódům CZ-CC
- výňatek z výměru Ministerstva financí č. 01/2010 ze dne 8. 12. 2009, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými, část I. oddíl A položka č. 2 a 3,

to vše podle zde publikovaného sdělení Ministerstva financí pro lepší orientaci vzhledem ke změnám v předpisech o oceňování majetku.

Částka 4/2010

Obecně závazná vyhláška č. 4/2009, kterou se vydává 13. cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Mladé Boleslavi. Účinnost od 1. 1. 2010.

Obecně závazná vyhláška č. 1/2010, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2009, kterou se vydává 13. cenová mapa stavebních pozemků statutárního města Mladé Boleslavi (vydaná na základě usnesení zastupitelstva města Mladé Boleslavi ze dne 28. 1. 2010). Účinnost dnem vyhlášení.

VĚSTNÍK MŽP

Částka 1/2010

Seznam platných právních předpisů, resortních předpisů, metodických pokynů, návodů a sdělení platných v resortu životního prostředí ke dni 1. 1. 2010.

Částka 2/2010

Statut Monitorovacího výboru Programu Zelená úsporám.

Částka 3/2010

Dodatek č. 1 k Přílohám II Směrnice Ministerstva životního prostředí č. 9/2009 o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Programu Zelená úsporám na realizaci opatření z Technické asistence.

SBÍRKA ROZHODNUTÍ

Nejvyššího správního soudu

Vydány Rejstřík ročníku 2009 a jako zvláštní číslo Přehled rozhodnutí rozšířeného senátu Nejvyššího správního soudu v období od 1. 1. 2003 do 30. 6. 2009.

Z obsahu čísla 2/2010

- č. 1989 (z rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 31. 8. 2009, čj. 8 As 9/2009-122). Stavební řízení: účastenství v řízení; postavení správce konkursní podstaty v řízení. Týká se § 59 odst. 1 písm. b) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).*) Prejudikatura: č. 27/2003 Sb. NSS. Z rozsudku vyplývá:

Sousedí-li s pozemkem, na němž je povolována stavba, pozemky jiného vlastníka, které byly zahrnuty do konkursní podstaty třetí osoby, náleží k účastníkům stavebního řízení z titulu práv k sousednímu pozemku [§ 59 odst. 1 písm. b) stavebního zákona z roku 1976] nejen samotný vlastník sousedního pozemku, ale vedle něj i správce konkursní podstaty, který má k pozemku „jiná práva“ ve smyslu tohoto ustanovení.

- č. 1990 (z rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 18. 6. 2009, čj. 7 As 26/2008-140). Stavební řízení: povolení změny v užívání stavby. Týká se § 85 odst. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 83/1998 Sb.)* Prejudikatura: č. 781/2006 Sb. NSS, č. 804/2006 Sb. NSS a č. 1045/2007 Sb. NSS. Z rozsudku vyplývá:

Povolení změny v užívání stavby na cizím pozemku, není-li spojeno se změnou stavby, nemůže být podmíněno souhlasem vlastníka pozemku (§ 85 odst. 1 stavebního zákona z roku 1976).

*) *S účinností od 1. 1. 2007 nahrazen zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).*

BULLETIN STAVEBNÍ PRÁVO

Číslo 4/2009

Ing. Jitka Víchová: Nová vyhláška o technických požadavcích na stavby.

Příspěvek je věnován vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, účinné od 26. 8. 2009, a to především zásadám aktuální právní úpravy a dále jednotlivým částem této vyhlášky.

JUDr. Josef Vedral: Přezkum opatření obecné povahy v přezkumném řízení podle správního řádu – 2. část (se zaměřením na přezkum opatření obecné povahy vydávaných na základě stavebního zákona).

Pokračování článku uveřejněného v předchozím čísle bulletinu (3/2009), o němž informovala Stavebně správní praxe č. 5/2009.

JUDr. Zdeňka Vobrátílová: Stručná informace o změnách zákona č. 114/1992, o ochraně přírody a krajiny (v rubrice Na pomoc právní praxi).

PRÁVNÍ ROZHLEDY

Číslo 2/2010

JUDr. Jiří Spáčil, CSc.: Sporné otázky institutu „příslušenství věci“.

JUDr. Tomáš Dvořák, Ph.D.: Garáž jako jednotka a jako společná část domu podle zákona č. 72/1994 Sb.

PRÁVNÍ RÁDCE

Číslo 2/2010

JUDr. Zbyněk Pražák: Recenze publikace „České stavební právo v evropském kontextu“ (autoři Karel Marek, Petr Průcha, Masarykova univerzita, 2009).

STAVITEL

Číslo 1/2010

Nové české technické normy pro stavebnictví. Tabulkový přehled ČSN vydaných v roce 2009.

MODERNÍ OBEC

Číslo 2/2010

Mgr. David Slováček: Závazná stanoviska (nejen) památkářů. Článek na téma správní orgány a správní soudy – dva úhly pohledu na stejný objekt (závazné stanovisko), přičemž podle názoru autora může zmíněný dualismus v praxi úspěšně fungovat. Článek upozorňuje na rozsudek Nejvyššího správního soudu čj. 7 As 43/2009-52 ze dne 13. 8. 2009, který je zajímavý jak samotnou podstatou případu (připustnost výměny dřevěných oken za plastová), tak svojí částí vyjadřující se k procesní povaze závazných stanovisek obecně.

VEŘEJNÁ SPRÁVA

Číslo 3/2010

JUDr. Petr Kolman, Ph.D.: Aktuální judikatura k institutu odvolání ve správním řízení.

NOVÉ PUBLIKACE

Nakladatelství Wolters Kluwer ČR vydalo publikaci „Zákon o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů s komentářem včetně souvisejících zákonů a prováděcích předpisů“, autoři Macková, A., Štědroň, B.

Nakladatelství Anag vydalo publikaci „Vyvlastňovací řízení od A do Z“, autorky Šromová, E., Ambrusová, E.

INFORMACE A STANOVISKA

Posudky k bezbariérovému užívání staveb

(stanovisko odboru stavebního řádu MMR ze dne 21. 1. 2010, čj. 1087/2010-82)

Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v § 169 odst. 1 zakotvuje, že právnické osoby, fyzické osoby a příslušné orgány veřejné správy jsou povinny při územně plánovací a projektové činnosti, při povolování, provádění, užívání a odstraňování staveb respektovat záměry územního plánování a obecné požadavky na výstavbu.

Podle § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona mezi obecné požadavky na výstavbu patří také požadavky na bezbariérové užívání staveb stanovené prováděcím právním předpisem, tj. novou vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, popřípadě dosavadní vyhláškou č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění vyhlášky č. 492/2006 Sb. Dále § 132 odst. 3 písm. e) téhož zákona prohlašuje bezbariérové užívání staveb za předmět ochrany veřejného zájmu.

Podle § 4 odst. 2 stavebního zákona postupují orgány územního plánování a stavební úřady ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů. Tyto dotčené orgány vydávají na základě zvláštních právních předpisů závazná stanoviska pro potřeby správních řízení podle stavebního zákona a stanoviska, která jsou závazným podkladem pro potřeby jiných postupů podle stavebního zákona.

Zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v § 136 odst. 1 stanoví, že dotčenými orgány jsou jednak orgány, o kterých to stanoví zvláštní zákon, a dále správní orgány a jiné orgány veřejné moci příslušné k vydání závazného stanoviska (§ 149 odst. 1 správního řádu) nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu.

Pro bezbariérové užívání staveb není stavebním zákonem ani žádným zvláštním právním předpisem stanoven konkrétní dotčený orgán. Ochranu tohoto veřejného zájmu tedy zajišťují příslušné stavební úřady.

Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o. s. (NIPI ČR, o. s.) i Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých České republiky (SONS) jsou občanská sdružení založená podle zákona č. 83/1990 Sb., o sdružování občanů, v platném znění. NIPI ani SONS tedy nejsou dotčeným orgánem. Některé odborné otázky k bezbariérovému užívání staveb lze však konzultovat zejména s těmito organizacemi. Odpovědnost stavebního úřadu tím nijak není dotčena.

Posudky k bezbariérovému užívání staveb slouží pouze jako nezávazné pracovní podklady pro stavební úřady při posuzování specifických aspektů například u změn dokončených staveb. Požadavek na jejich dokládání k žádostem o umístění nebo povolení stavby není oprávněný, respektive není povinností žadatele/stavebníka je dokládat.

Odborná způsobilost při určení a naplnění veřejného zájmu

(stanovisko odboru stavebního řádu MMR ze dne 10. 3. 2010, čj. 9212/10-82)

K dotazu, „kdo je odborně způsobilý, aby jednoznačně určil, která stavba ohrožuje či neohrožuje život a zdraví osob nebo zvířat, a zda je či není naplněn veřejný zájem dle stavebního zákona“, bylo sděleno:

Z kontextu ustanovení § 132 a násl. stavebního zákona o stavebním dozoru a zvláštních pravomocích stavebních úřadů vyplývá, že stavební úřad je oprávněn (i povinen) ve veřejném zájmu nařizovat nutné zabezpečovací práce na stavbě; jsou-li závadným stavem stavby ohroženy životy a zdraví

osob nebo zvířat bezprostředně, může tak stavební úřad učinit i ústně při kontrolní prohlídce (§ 136 odst. 1 tohoto zákona). Veřejným zájmem se přitom rozumí, kromě jiného požadavek, aby stavba neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat. Z toho je zřejmé, že k určení, zda u konkrétní stavby budou, či nebudou nařizeny nezbytné zabezpečovací práce je odborně i procesně způsobilým zásadně příslušný stavební úřad.

Stavební úřad zde zjišťuje a zvažuje, zda jsou v konkrétním případě objektivně dány skutkové a právní předpoklady, které podmiňují nařízení nutných zabezpečovacích prací na stavbě (tzn. možné ohrožení života a zdraví osob nebo zvířat); to, v čem spočívá ohrožení zákonem chráněného veřejného zájmu, musí stavební úřad řádně odůvodnit a specifikovat. Přitom subsidiárně platí ustanovení § 56 správního řádu, podle něhož závisí-li rozhodnutí na posouzení skutečností, k nimž je třeba odborných znalostí, které úřední osoby nemají, a jestliže odborné posouzení skutečností nelze opatřit od jiného správního orgánu, správní orgán (stavební úřad) usnesením ustanoví znalce; o zamýšleném ustanovení znalce, popřípadě o ustanovení znalce správní orgán vhodným způsobem účastníky řízení vyrozumí.

Přehled rozhodnutí Nejvyššího správního soudu a nálezů a usnesení Ústavního soudu České republiky v období od 1. 1. 2008 do 30. 9. 2009 na úseku územního rozhodování a stavebního řádu ve vztahu k zákonu

- č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu („starý stavební zákon“)
 - č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu („nový stavební zákon“)
- (pracovní pomůcka pořizená odborem stavebního řádu MMR)

Rozhodnutí Nejvyššího správního soudu v období 1. 1. 2008–30. 9. 2009 na úseku územního rozhodování a stavebního řádu ve vztahu k zákonu č. 50/1976 Sb. (starý stavební zákon):

poř. č.	sp.zn. rozhodnutí NSS	den vydání	věc	vztah k § (zákon č. 50/1976 Sb.)
období 1. 1. 2008 – 30. 9. 2009				
1	3 As 31/2007 - 81	9. 1. 2008	souhlas ke stavební činnosti v ochranném pásmu podle energetického zákona	62(1c), 137; z. č. 458/2000 Sb.
2	1 As 44/2007 - 63	9. 1. 2008	nutnost odůvodnění při posouzení účastenství ve stavebním řízení	85-96, 97
3	6 As 82/2006 - 115	16. 1. 2008	rozšiřování žaloby, nepřezkoumatelnost soudního rozhodnutí	procesní otázky 39 + 66; 71, 103 s.ř. s.
4	9 As 93/2007 - 63	17. 1. 2008	procesní postup soudu při získávání relevantní dokumentace, povaha a obsah územně plánovací dokumentace	procesní otázky, vyhl. č. 135/2001 Sb.; 77 s.ř. s.
5	3 As 30/2007 - 50	23. 1. 2008	povaha zápisu ve stavebním deníku	100(4); 65(1) s.ř. s.

6	8 As 31/2006 - 78	30. 1. 2008	účast občanských sdružení na ochranu přírody na správním řízení	35(1); z. č. 114/1992 Sb.
7	6 As 81/2006 - 60	30. 1. 2008	charakter rozhodnutí správního orgánu o zastavení řízení	35(3)
8	6 As 24/2007 - 89	30. 1. 2008	změna využití území, aplikace neurčitých právních pojmů při rozhodování stavebním úřadem	32, 39(2), 37, 41
9	4 As 30/2007 - 161	31. 1. 2008	opomenutí účastníka stavebního řízení, doručování rozhodnutí účastníkům stavebního řízení	59; 52 + 54 s.ř.s.
10	5 As 80/2006 - 73	31. 1. 2008	stavění běhu lhůty platnosti územního rozhodnutí	40(3)
11	3 As 46/2007 - 89	6. 2. 2008	pojem „soused“ v stavebním řízení	59(3), 139c); čl. 11, 36/2 LZPS; čl. 1 dod. protokolu k Úmluvě
12	6 As 64/2006 - 148	6. 2. 2008	řízení o odstranění stavby a dodatečném povolení stavby	88(1); 19 vyhl. č. 132/1998 Sb.
13	6 As 37/2006 - 122	6. 2. 2008	zásada koncentrační	36(2); 4(2) SŘ
14	6 As 47/2007 - 80	6. 2. 2008	nutnost rozhodnutí o využití území	32(1b); 17(3), 58(3) z. č. 455/1991 Sb.
15	2 As 56/2007 - 71	13. 2. 2008	odpovědnost účastníka řízení za rozsah odvolacího řízení, doručování písemností	105(3d); z. č. 200/1990 Sb.
16	3 As 68/2007 - 134	13. 2. 2008	právo na příznivé životní prostředí, pohoda bydlení	vyhl. č. 137/1998 Sb.
17	5 As 77/2006 - 255	14. 2. 2008	hodnocení podkladů stavebním úřadem, povaha správních aktů	62; 12 z. č. 114/1992 Sb.
18	1 As 37/2005-154	14. 2. 2008	rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů	56(1) z. č. 114/1992 Sb.
19	4 As 31/2007 - 255	21. 2. 2008	nepravá retroaktivita procesních norem (střet nového a starého zákona o vyvlastnění), náhrada při vyvlastnění	110(3), 111(2); z. č. 151/1997 Sb., z. č. 184/2006 Sb.
20	7 As 17/2007 - 59	21. 2. 2008	možnost uplatnění svépomoci, nepovolená stavba	54, 88(b); § 6 ObčZ
21	3 As 30/2006 - 148	27. 2. 2008	řízení o odstranění stavby, účast ve stavebním řízení výjimky z obecných technických požadavků	88(1), 138a; 46(1b,c) s.ř.s.,
22	8 As 39/2007 - 74	27. 2. 2008	uložení a výše pokuty	106(2a), Pl. US 38/02
23	4 As 58/2007 - 108	27. 2. 2008	účastníci stavebního řízení	59(1b), 68(1)
24	6 As 51/2005 - 129	28. 2. 2008	nutnost souhlasu nového vlastníka s dodatečným povolením stavby	88 (1b), 58(2,3)
25	9 As 4/2008 - 36	28. 2. 2008	příslušnost civilních soudů ke správním rozhodnutím ve věcech vyvlastnění	z. č. 184/2000 Sb., z. č. 151/2000 Sb.

26	9 As 5/2008 - 36	28. 2. 2008	příslušnost civilních soudů k správním rozhodnutím ve věcech vyvlastnění	z. č. 184/2000 Sb., z. č. 151/2000 Sb.
27	8 As 50/2007 - 78	29. 2. 2008	řízení o odstranění stavby a dodatečném povolení stavby	88(1b)
28	8 As 41/2006 - 78	29. 2. 2008	řízení o odstranění stavby a dodatečném povolení stavby, lhůta stanovená stavebním úřadem pro předložení podkladů, koncentrace řízení se neuplatní	88(1b), 36(1)
29	5 As 39/2007 - 88	13. 3. 2008	zmeškání lhůty pro podání žaloby	procesní otázky 39, 66
30	5 As 40/2007 - 94	13. 3. 2008	zmeškání lhůty pro podání žaloby	procesní otázky 39, 66
31	3 As 3/2007 - 52	15. 3. 2008	náležitosti výroku rozhodnutí o jiném správním deliktu	106(3c)
32	8 As 3/2007 - 78	17. 3. 2008	souhlas vlastníka nemovitosti s dodatečným povolením stavby	88(1b), 58(3)
33	6 As 32/2007 - 96	19. 3. 2008	doručení a právní moc správních rozhodnutí, řízení o odstranění stavby	34, 59, 61(1), 88(1b)
34	6 As 38/2007 - 146	19. 3. 2008	řízení o odstranění stavby a dodatečném povolení stavby, vlastník nepovolené stavby	88(1b)
35	6 As 11/2007 - 77	20. 3. 2008	zřízení věcného břemene za účelem přístupu ke stavbě a pozemku	108(2d), 110(2)
36	2 As 11/2007 - 224	26. 3. 2008	vady řízení o odstranění stavby a dodatečném povolení stavby	88(1b), 61(1); vyhl. č. 132/1998 Sb.
37	8 As 20/2006 - 129	31. 3. 2008	změna dokončené stavby, stavební úpravy, osoba zúčastněná na řízení	34(1) s. ř. s.; 139b(3)
38	7 As 57/2007 - 98	2. 4. 2008	územní plán ve vztahu k opatření obecné povahy	1, 2, 21, 22(4), 29(3)
39	7 As 47/2007 - 102	10. 4. 2008	účastníci stavebního řízení	88(1b); 14 SŘ
40	2 As 70/2006 - 71	10. 4. 2008	řízení o odstranění stavby a dodatečném povolení stavby	88(1b)
41	2 As 59/2007 - 108	11. 4. 2008	obnova územního řízení, okruh účastníků územního řízení	62-64 SŘ; 34
42	3 As 47/2007 - 46	16. 4. 2008	účast vlastníků sousedních pozemků ve stavebním řízení	59; nález Pl. US 19/99
43	7 As 59/2007 - 110	17. 4. 2008	námítky účastníka územního řízení, určení pozemků dotčených umístěním stavby	38, 39
44	7 As 70/2006 - 195	17. 4. 2008	přípustnost soudu rozhodovat o správní žalobě bez jednání	procesní otázky 51 s. ř. s.
45	9 As 61/2007 - 52	23. 4. 2008	přípustná míra zásahu ve stavebním řízení, míra přiměřená poměrům	137; ObčZ 127; 8 vyhl. č. 83/1976 Sb.

46	4 As 21/2008 - 187	25. 4. 2008	změny stavby před jejím dokončením bez povolení stavebního úřadu, řízení o odstranění stavby a jejím dodatečném povolení	88(1b), 58 (2), 137(2)
47	3 As 10/2008 - 48	30. 4. 2008	užívání stavby v rozporu s kolaudací, sankce a míra společenské nebezpečnosti	106(3c), 81(1), 85(1)
48	1 As 16/2008 - 48	30. 4. 2008	účastenství v řízení, pojem „přímo dotčen na vlastnickém právu“	34(1)
49	1 As 46/2007 - 150	14. 5. 2008	ochrana území jako památkové zóny	137
50	3 As 11/2007 - 92	14. 5. 2008	existence kolaudačního rozhodnutí v řízení o nařízení odstranění stavby	88(1)
51	2 As 11/2008 - 42	15. 5. 2008	zmeškání lhůty pro podání odvolání osobou, které nebylo rozhodnutí oznámeno	66, 140, 84 SŘ
52	2 As 8/2008 - 39	19. 5. 2008	účastenství v řízení o povolení stavby, „jiné právo“ ke stavbě	59, 139; 27, 28(1) SŘ
53	3 As 11/2008 - 94	21. 5. 2008	řízení o odstranění stavby a jejím dodatečném povolení, soulad stavby s územně plánovací dokumentací	88(1)
54	1 As 21/2008 - 81	22. 5. 2008	podmínky stanovení výšky a počtu nadzemních podlaží zamýšlené stavby	61(1), 4(2) vyhl. č. 132/1998 Sb.
55	5 As 50/2007 - 69	22. 5. 2008	příslušnost stavebního úřadu k občanskoprávním námitkám	137, 143(3); z. č. 367/1990 Sb. 24(1), 451
56	9 As 82/2007 - 120	22. 5. 2008	příslušnost stavebního úřadu k občanskoprávním námitkám, „přípustná míra“ imisí, zásahy do krajinného rázu	137, 126; z. č. 114/1992 Sb., ObčZ.127(1)
57	6 As 45/2005 - 188	22. 5. 2008	stavební řízení: projednání námitek v územním řízení	32, 60
58	8 As 1/2007 - 104	30. 5. 2008	příslušnost soudů pro přezkum rozhodnutí dle zákona o vyvlastnění č.184/2006 Sb.	110, 111(2); z. č.184/2006 Sb.
59	2 As 4/2008 - 77	30. 5. 2008	pojem a povaha reklamního zařízení	71(2), 106(1)
60	8 As 2/2007 - 43	4. 6. 2008	užívání stavby v rozporu s kolaudačním rozhodnutím	82; z. č. 56/2001 Sb.
61	8 As 53/2006 - 51	4. 6. 2008	užívání stavby k činnostem, pro něž byla kolaudována	106(3c)
62	9 As 22/2008 - 45	5. 6. 2008	vliv stavby na sousední pozemek	37(2)
63	9 As 80/2007 - 66	18. 6. 2008	opožděně podané námitky proti projednávané stavbě	61(3)
64	9 As 84/2007 - 103	19. 6. 2008	vymezení hranice mezi pravomocí stavebního úřadu a soudu k rozhodování o právních a jiných námitkách účastníků řízení (zejména občanskoprávní námitky) / zásahy do krajinného rázu	137; z. č.114/1992 Sb. 12(2)
65	9 As 68/2007 - 72	19. 6. 2008	řízení o odstranění stavby a dodatečném povolení stavby	88(1b)

66	9 As 71/2007 - 97	19. 6. 2008	obnova kolaudačního řízení / družstvo jako účastník kolaudačního řízení	78
67	9 As 91/2007 - 132	25. 6. 2008	námítky účastníků řízení o odstranění stavby, veřejný zájem	57(4), 137
68	2 As 10/2008 - 41	25. 6. 2008	nabytí právní moci stavebního povolení	88(1b), 67, 68(1)
69	1 As 50/2008 - 51	25. 6. 2008	vliv vyjádření správních orgánů na vydání či nevydání územního rozhodnutí	37(2)
70	7 As 1/2008 - 86	26. 6. 2008	písemný souhlas, sdělení stavebního úřadu	57(2) a 88(1b)
71	2 As 39/2007 - 80	26. 6. 2008	stavebně právní hlediska užívání bytu	8(2) ObchZ., 106(3c)
72	6 As 66/2007 - 94	26. 6. 2008	posouzení včasnosti podané žádosti stavebníka o povolení změny lhůty k dokončení stavby	67
73	8 As 44/2006 - 125	26. 6. 2008	řízení o odstranění stavby a dodatečném povolení stavby	88(1b), 126
74	6 As 30/2006 - 74	26. 6. 2008	zásahy do krajinného rázu	126; z. č. 114/1992 Sb.
75	6 As 31/2006 - 74	26. 6. 2008	spojené s 6 As 30/2006 - 74	
76	1 Afs 90/2008 - 225	2. 7. 2008	dočasná stavba versus časový odpis	139b(2b); 30(6) z. č. 586/1992 Sb.
77	7 As 4/2008 - 85	3. 7. 2008	uložení sankce, výrok o vině podle přestupkového zákona, rozsah přezkumné činnosti správního soudu	105(1a), z. č. 200/1990 Sb.
78	4 As 64/2007 - 65	10. 7. 2008	povaha souhlasu správního orgánu s ohlášením drobné stavby uděleného mlčky a přípustnost žaloby vůči němu	57(2), 88(1b), 54, 59(1b)
79	8 As 35/2007 - 92	16. 7. 2008	rozsah práv občanských sdružení dle zákona o ochraně přírody a krajiny (mají pouze procesní, nikoli hmotná práva)	61, 69; z. č. 114/1992 Sb. z. č. 100/2001 Sb.
80	9 As 23/2008 - 41	17. 7. 2008	příslušnost civilních soudů k přezkumu rozhodnutí dle zákona č. 184/2006 Sb. o vyvlastnění	z. č. 151/2000 Sb. z. č. 184/2006 Sb.
81	3 As 25/2007 - 227	23. 7. 2008	podmínky zajištění komplexnosti a plynulosti výstavby u podzemních staveb (i stavba tunelů)	58(4,5), 62(1c)
82	3 As 51/2007 - 84	23. 7. 2008	vodoprávní řízení, přerušení stavebního řízení	60, 65, 123
83	5 As 4/2008 - 77	28. 7. 2008	nutnost vyčerpání opravních prostředků vůči správním rozhodnutím před soudním přezkumem	36(4)
84	8 As 33/2007 - 206	28. 7. 2008	opožděnost odvolání proti správnímu rozhodnutí, dozorčí právo	68; 60, 65 SŘ
85	8 As 4/2007 - 71	28. 7. 2008	zjištění skutkového stavu ve stavebním řízení	39, 66; z. č. 254/2001 Sb.

86	5 As 2/2008 - 88	30. 7. 2008	podmínky a povaha rozhodnutí předběžné povahy (rozhodnutí o výjimce z OTP)	88(1), 138a, vyhl. č. 137/1998 Sb.
87	7 As 2/2008 - 76	31. 7. 2008	povaha a možnost přezkumu potvrzení stavebního úřadu (osvědčení)	104; z. č. 265/1992 Sb.
88	9 As 88/2007 - 49	31. 7. 2008	přestupek proti stavebnímu zákonu	105(2b)
89	2 As 36/2008 - 46	13. 8. 2008	definice přestupku, definice stavebníka	58(1), 139d), 105(1a), 105(3a)
90	5 As 1/2008 - 42	14. 8. 2008	územní plán, povaha rozhodnutí zastupitelstva obce o námítkách	1, 17, 23(1), 2, 26(2)
91	8 As 2/2008 - 112	15. 8. 2008	lhůta pro podání žaloby k soudu	procesní otázky 42(2)
92	8 As 42/2007 - 110	20. 8. 2008	řízení o odstranění stavby, stavba postavená v rozporu se stavebním povolením	88(1b)
93	7 As 2/2007 - 119	21. 8. 2008	řízení o odstranění stavby a jejím dodatečném povolení, povaha územně plánovací dokumentace jako reflexe veřejného zájmu	88(1b)
94	5 As 10/2008 - 103	29. 8. 2008	územní plán, závazné limity využití území v závazné části územního plánu	29(3), 61(1), 34, 37
95	5 As 48/2006 - 75	29. 8. 2008	pojem „sídelní útvar“ v kontextu stavebního zákona	14; 26(1f), 44(2) z. č. 114/1992 Sb.
96	1 As 53/2008 - 100	3. 9. 2008	fikce náhradního doručení	24(2) SŘ
97	9 As 92/2007 - 63	11. 9. 2008	příslušnost k rozhodování o výjimce ze stavební uzávěry vyhlášené nařízením obce	33(3) z. č. 128/2000 Sb., 83/3 + 11
98	2 As 57/2008 - 84	11. 9. 2008	aplikace předchozí soudní judikatury, otázka zásahu do krajinného rázu	12 z. č. 114/1992 Sb.
99	2 As 49/2007 - 191	12. 9. 2008	subjektivní veřejná práva účastníků stavebního řízení, zásahy do krajinného rázu ve vysoce urbanizovaném městském prostoru	34, 65 SŘ z. č. 114/1992 Sb.
100	3 As 17/2008 - 68	24. 9. 2008	zahájení stavby a doba platnosti stavebního povolení	67
101	6 As 23/2006 - 98	25. 9. 2008	územní řízení, soulad stavby s územně plánovací dokumentací	37(1)
102	4 As 2/2007 - 285	30. 9. 2008	charakter hal jako věcí movitých/nemovitých, dočasných/trvalých a vlastnictví k nim	88(1), 103, 104, 139 119(2); ObčZ
103	4 As 3/2007 - 285	30. 9. 2008	spojeno s 4 As 2/2007 - 285	73, 54-70; vyhl. č. 132/1998 Sb.; 8 z. č. 334/1992 Sb.
104	5 As 11/2008 - 76	30. 9. 2008	stavebník, osoba zúčastněná na řízení	58(2), 88(1b); 34 s.ř. s.
105	9 As 94/2007 - 172	9. 10. 2008	změna účelu užívání hospodářské stavby, souběžnost řízení o odstranění stavby a řízení o změně účelu stavby	85(1), 88(1b)

106	5 As 12/2008 - 58	23. 10. 2008	splnění technických norem při rekolaudačním rozhodnutí	106(3c)
107	4 As 49/2008 - 185	31. 10. 2008	okruh účastníků kolaudačního řízení, aktivní legitimace k podání žaloby proti kolaudačnímu rozhodnutí	79, 59
108	7 As 22/2007 - 81	5. 11. 2008	povaha stanovisek Policie ČR jako dotčených správních orgánů (konkr. dopravní inspektorát)	z. č. 361/2000 Sb. z. č. 12/1997 Sb.
109	6 As 25/2007 - 180	19. 11. 2008	spor o vlastnictví štítové zdi mezi dvěma rodinnými domy (řízení o změně stavby)	58(5), 38, 137(3)
110	9 As 96/2007 - 147	25. 11. 2008	posuzování námitek účastníka řízení, náležitosti znaleckého posudku a jeho povaha bez znalecké pečeti jako listinný důkaz	62; vyhl. č. 137/1998 Sb.
111	7 As 36/2008 - 149	26. 11. 2008	vady řízení před správním soudem, dispoziční zásada	procesní otázky
112	7 As 44/2007 - 148	26. 11. 2008	soulad stavby s územním plánem obce	29 a násl.
113	2 As 53/2007 - 111	27. 11. 2008	nicotnost správních rozhodnutí	68, 88(1b); 60, 92 SŘ
114	4 As 66/2007 - 89	28. 11. 2008	podmínky pro vydání územního rozhodnutí a pro vydání rozhodnutí o odstranění stavby	37(1,2), 39, 88(1b); 59(2) SŘ
115	4 As 14/2008 - 124	4. 12. 2008	účastníci kolaudačního řízení, opožděnost odvolání, kolaudace na sousedícím pozemku	78; 60, 65 SŘ
116	5 As 29/2008 - 78	11. 12. 2008	řízení o odstranění stavby a dodatečném povolení stavby, veřejný zájem, seznámení s podklady řízení	88(1b), 126
117	5 As 56/2008 - 71	11. 12. 2008	doručování v řízení s velkým počtem účastníků, nicotnost rozhodnutí	144(1), 27 a 77(2) SŘ
118	1 As 68/2008 - 126	17. 12. 2008	účast občanského sdružení v územním řízení, rozhodování o námítkách účastníků o ochraně před hlukem	34(3), 37(2), 126
119	1 As 65/2008 - 97	17. 12. 2008	povaha rozhodnutí o povolení výjimky z OTP	138a; 70 z. č. 114/1992 Sb.
120	1 As 80/2008 - 68	17. 12. 2008	povaha rozhodnutí stavebního úřadu o námítkách v územním řízení, závazná stanoviska, souhlasy a rozhodnutí dotčených orgánů, jejich změny	36(3), 37(2), 34(1); z. č. 183/2006 Sb., 114, 192
121	1 As 68/2008-126	17. 12. 2008	účast občanského sdružení, povaha rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin	34(3); 70 z. č. 114/1992 Sb.
122	5 As 15/2008 - 73	18. 12. 2008	přezkoumání odvolání, doplnění odvolání x koncentrace odvolacího řízení	106
123	1 As 45/2007 - 48	9. 1. 2009	obnova řízení osobou, která nebyla účastníkem původního řízení	59
124	5 As 44/2008 - 77	14. 1. 2009	právo účastníka soudního řízení trvat na nařízení ústního jednání	procesní otázky, čl. 38(2) Listiny, čl. 96(2) Ústavy
125	1 As 106/2008 - 100	15. 1. 2009	účast ve stavebním řízení jako předpoklad pro řízení dle zvláštního zákona, pojem „zájmy ochrany přírody a krajiny“	66; z. č. 114/1992 Sb.

126	5 As 17/2008 - 146	22. 1. 2009	předpoklady pro ustanovení zástupce v soudním správním řízení, poučovací povinnost soudu, povinnost soudu projednat námitku účastníka	88(1b)
127	8 As 31/2007 - 165	28. 1. 2009	řízení o odstranění stavby a dodatečném povolení stavby	88 (1b); 65 SŘ
128	9 As 21/2008 - 59	29. 1. 2009	zkrácení žalobkyně na procesních právech ve správním soudnictví	procesní otázky
129	2 As 39/2008 - 63	30. 1. 2009	jiná práva k pozemkům dle horního zákona, povaha souhlasu dle § 19 horního zákona, souhrnný souhlas, stanovení dobývacího prostoru	59(1b), 139(1f); 24 z. č. 44/1988 Sb.; 149 SŘ
130	2 As 40/2008 - 80	30. 1. 2009	jiná práva k pozemkům dle horního zákona, povaha souhlasu dle § 19 horního zákona, souhrnný souhlas, stanovení dobývacího prostoru (odůvodnění identické s 2 As 39/2008 - 63)	59(1b), 139(1f); 24 z. č. 44/1988 Sb.; 149 SŘ
131	2 As 42/2008 - 73	30. 1. 2009	jiná práva k pozemkům dle horního zákona, povaha souhlasu dle § 19 horního zákona, souhrnný souhlas, stanovení dobývacího prostoru (odůvodnění identické s 2 As 39/2008 - 63)	59(1b), 139(1f); 24 z. č. 44/1988 Sb.; 149 SŘ
132	2 As 43/2008 - 68	30. 1. 2009	jiná práva k pozemkům dle horního zákona, povaha souhlasu dle § 19 horního zákona, souhrnný souhlas, stanovení dobývacího prostoru (odůvodnění identické s 2 As 39/2008 - 63)	59(1b), 139(1f); 24 z. č. 44/1988 Sb.; 149 SŘ
133	2 As 41/2008 - 77	30. 1. 2009	okruh účastníků stavebního řízení, jiné právo k pozemku, povaha souhlasu orgánu kraje v přenesené působnosti	59(1b); 19(1) z. č. 61/1988 Sb.
134	1 As 79/2008 - 128	4. 2. 2009	zrušení územního rozhodnutí po vydání stavebního povolení, obnova stavebního řízení	66, 100(1b) SŘ
135	1 As 82/2008 - 104	4. 2. 2009	zrušení územního rozhodnutí po vydání stavebního povolení, obnova stavebního řízení	66, 100(1b) SŘ
136	2 As 70/2008 - 94	4. 2. 2009	doručování vyvěšením na úřední desku	69(1, 2)
137	1 As 81/2008 - 100	11. 2. 2009	zrušení územního rozhodnutí po vydání stavebního povolení, obnova stavebního řízení	61(1), 66; 100(1b) SŘ
138	2 As 25/2007 - 118 (RS)	17. 2. 2009	osoba, která má ke stavbě jiné právo, opomenutý účastník řízení, nájemce bytu, právní moc řádně nedoručeného rozhodnutí	59
139	5 As 19/2008 - 117	17. 2. 2009	účastníci stavebního řízení a „jiné právo“ ke stavbě, fikce oznámení rozhodnutí, opomenutí účastníka	59(1b), 61(4) a 69(2), 59(1b, 4); 14(1), 51, 52, 72, 73(1) SŘ
140	2 As 67/2008 - 120	25. 2. 2009	definice obytné místnosti, odůvodnění přezkumu odvolacího orgánu	vyhl. č. 26/1999 Sb. HMP
141	6 As 38/2008 - 123	4. 3. 2009	pohoda bydlení, zatížení hlukem, povaha rozhodnutí o námitkách	37, 34, 39 vyhl. č. 137/1998 Sb.
142	7 As 54/2007 - 134	11. 3. 2009	otázka napadení pravomocného rozhodnutí opomenutým účastníkem řízení, právní moc rozhodnutí	140, 88(4), 66
143	5 As 7/2008 - 100	13. 3. 2009	odvolání souhlasu stavebního úřadu se stavbou, povaha tohoto souhlasu	57(2), 139(3), 55(2); z. č. 367/1990 Sb.; vyhl. č. 85/1976 Sb.
144	6 As 33/2008 - 110	19. 3. 2009	rozhodnutí o přerušení územního řízení, možnost prodloužení lhůty	35(3), 32

145	5 As 19/2008 - 117	26. 3. 2009	účastenství ve stavebním řízení, doručování veřejnou vyhláškou	59(1b), 6(4), 69(2)
146	8 As 10/2009 - 58	31. 3. 2009	práva občanského sdružení ve stavebním řízení	27(3) z. č. 114/1992 Sb.
147	8 As 45/2007 - 150	17. 4. 2009	povaha podmínky pro dodatečné povolení stavby	88(1b), 66, 62, 82; vyhl. č. 132/1998 Sb.
148	1 As 8/2009 - 56	22. 4. 2009	objektivní časové možnosti účastníka územního řízení při stanovení přiměřené lhůty k doplnění podkladů stavebním úřadem	35(3)
149	9 As 44/2008 - 134	28. 4. 2009	účastenství v kolaudačním řízení	59(1b), 78(1d)
150	6 As 26/2007 - 160	29. 4. 2009	povolení stavebního úřadu při terénních úpravách, posuzování podstatných změn odtokových poměrů, uvedení pozemku do původního stavu po odstranění stavby jako podmínky rozhodnutí o odstranění stavby	88(1b), 57, 71
151	2 As 68/2008 - 127	30. 4. 2009	změna a podmínky změny územního rozhodnutí	39, 41(1,3); vyhl. č. 26/1999 Sb. HMP
152	7 As 66/2008 - 72	30. 4. 2009	řízení o odstranění stavby a dodatečném povolení stavby	88(4)
153	6 As 49/2008 - 96	13. 5. 2009	vlastník sousedící nemovitosti není účastníkem kolaudačního řízení; odvolání podané proti kolaudačnímu rozhodnutí touto osobou je nepřipustné	78(1); 81(1) a 92 SŘ
154	1 As 20/2009 - 70	14. 5. 2009	povaha stanoviska k zásahu do krajinného rázu	12 z. č. 114/1992 Sb.
155	2 As 3/2009 - 128	15. 5. 2009	posuzování souladu stavby s architektonickými a urbanistickými hodnotami území, závaznost stanoviska správního orgánu	39; z. č. 20/1987 Sb.
156	1 As 16/2009 - 115	20. 5. 2009	působnost prováděcích vyhlášek, pohoda bydlení, námitka budoucích imisí stavby	vyhl. č. 137/1998 Sb.; vyhl. č. 501/2006 Sb.
157	7 As 29/2009 - 58	20. 5. 2009	výjimka z OTP jako rozhodnutí předběžné povahy	88(1b), 138a(3)
158	1 As 111/2008 - 363	20. 5. 2009	stanovisko SEA, EIA, postup podle § 14 a 44 zákona č. 114/1992 Sb., soudní přezkum územního plánu schváleného dle dřívějšího SZ	12, 14 z. č. 114/1992 Sb.
159	5 As 30/2008 - 105	22. 5. 2009	právo vlastníka sousedního pozemku podat žalobu, pokud byl dotčen rozhodnutím o dodatečném povolení stavby	88(1b) a 97(1);
160	7 As 31/2007 - 128	27. 5. 2009	soulad dodatečně povolované stavby s cíli územního plánování, námitky k procesnímu postupu soudu	65 SŘ 88(1b), 138a, 139f, 98(2); vyhl. č. 132/1998 Sb.
161	5 As 70/2008 - 99	28. 5. 2009	řízení o odstranění stavby	88(1b), 58(2); z. č. 344/1992 Sb.
162	3 As 39/2008 - 184	28. 5. 2009	účastenství v řízení o změně v užívání stavby, fikce oznámení doručení	44(2,3), 78, 97
163	7 As 41/2008 - 201	28. 5. 2009	soulad záměru s územním plánem obce, závazná a směrná část územního plánu obce	29 a násl.

164	5 As 57/2008 - 190	29. 5. 2009	nedostatek souhlasu vlastníka ve stavebním řízení o stavebních úpravách, nakládání se souhlasem spoluvlastníků	58(2), 88(1b) 136 + 139 ObčZ
165	2 As 4/2009 - 111	29. 5. 2009	závazné stanovisko dotčeného orgánu ochrany památkové péče, závaznost výroku, nikoli odůvodnění	88(2); 14 z. č. 20/1987 Sb.
166	6 As 48/2008 - 210	10. 6. 2009	souhlas orgánu ochrany přírody a krajiny, zásah do krajinného rázu	126(1,2); 2 z. č. 114/1992 Sb.
167	9 As 62/2008 - 129	11. 6. 2009	řízení o přestupku proti stavebnímu řádu, uložení sankce	105(3b)
168	7 As 63/2007 - 67	11. 6. 2009	nedůvodnost námitek obecného charakteru, veřejný zájem	
169	1 As 22/2009 - 136	11. 6. 2009	účastenství ve stavebním řízení o změně stavby, materiální či formální stránka správního rozhodnutí (výklad § 65(1) + § 70(a) s.ř.s.)	68(2)
170	4 As 38/2008 - 97	24. 6. 2009	vztah stavebního rozhodnutí a rozhodnutí oylvlastnění, povinnost uvést pozemky do původního stavu (vodoprávní řízení), opomenutí námítky soudem	58(2), 66, 62(1a), 60(1); 9 z. č. 138/1973 Sb.; z. č. 274/2001 Sb.
171	2 As 96/2008 - 174	15. 7. 2009	výklad textové části územního plánu	29, 37
172	5 As 53/2008 - 243	22. 7. 2009	rozsah námitek občanského sdružení dle zákona o ochraně přírody a krajiny, krajinný ráz	12 z. č. 114/1992 Sb.
173	9 As 70/2008 - 85	23. 7. 2009	náležitosti správního rozhodnutí, souhlas s realizací stavby/s činností v ochranném pásmu	46(10-11) z. č. 458/2000 Sb.
174	9 As 71/2008 - 109	23. 7. 2009	povinnost soudů a správních úřadů odůvodnit odmítnutí námítky	46 z. č. 458/2000 Sb.
175	9 As 78/2008 - 149	23. 7. 2009	nepřezkoumatelnost pro nesrozumitelnost, projednávání námitek soudem	138(1), 140; vyhl. č. 137/1998 Sb.
176	2 As 34/2009 - 65	28. 7. 2009	povaha závazných stanovisek podle §12(2) zákona o ochraně přírody, retroaktivita precedentů	z. č. 114/1992 Sb.
177	2 As 34/2009 - 65	28. 7. 2009	povaha závazného stanoviska jako podklad správního rozhodnutí	
178	1 As 38/2009 - 93	29. 7. 2009	odstupy u umístování staveb	37(2); 8 vyhl. č. 137/1998 Sb.
179	7 As 7/2009 - 88	30. 7. 2009	povinnost soudce odůvodnit své rozsudky	procesní otázky
180	9 As 88/2008 - 301	6. 8. 2009	žalobní legitimace občanských sdružení, posuzování vlivu komplexu staveb na živ. prostředí, posuzování souladu stavby s chráněnými zájmy stavebními úřady	34(3), 37(2), 126(1); z. č. 114/1992 Sb.; z. č. 17/1992 Sb.; směrnice 85/337/EHS
181	7 As 46/2009 - 88	13. 8. 2009	veřejný zájem (dodatečné povolení stavby)	88(1b)
182	7 As 61/2008 - 135	13. 8. 2009	vázanost správních orgánů vlastní správní praxí	135(1)
183	5 As 2/2009 - 119	19. 8. 2009	přípustnost stejných námitek v územním a stavebním řízení, právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí	61(1), 62, 66(1)

184	4 As 27/2009 - 158	26. 8. 2009	aktivní legitimace k podání žaloby proti rozhodnutí správního orgánu	procesní otázky 46(1) s.ř.s.
185	2 As 51/2008 - 161	28. 8. 2009	účast mezujících sousedů ve stavebním řízení, žalobní legitimace	59, 61(1)
186	5 As 6/2009 - 94	31. 8. 2009	účastníci ve stavebním řízení	59(1b)
187	1 As 24/2009 - 93	23. 9. 2009	odmítnutí žaloby, účastníci kolaudačního řízení	78(1)

Rozhodnutí Nejvyššího správního soudu v období 1. 1. 2008 – 30. 9. 2009 na úseku územního rozhodování a stavebního řádu ve vztahu k zákonu č. 183/2006 Sb. (nový stavební zákon):

poř. č.	sp.zn. rozhodnutí NSS	den vydání	věc	vztah k § (zákon č. 183/2006 Sb.)
období 1. 1. 2008 – 30. 9. 2009				
1	4 As 20/2008-84	21. 8. 2008	ochrana přírody a krajiny: kácení dřevin	79 z. č.183/2006 Sb.; 8(1) z. č. 114/1992 Sb.
2	1 As 92/2008 - 76	22. 1. 2009	povaha územního souhlasu a sdělení úřadu o neopodstatněnosti námitek proti územnímu souhlasu	96; 67(1) SŘ; 65, 70 (písm. a) s.ř.s.
3	5 Afs 97/2008-61	15. 5. 2009	aplikace nového stavebního zákona v řízení o veřejných zakázkách	158, 160
4	7 As 70/2008 - 45	20. 5. 2009	poskytnutí kopie projektové dokumentace, zahájení správního řízení, princip kontradiktornosti (rovného postavení účastníka)	168(2); 38(4) SŘ
5	5 As 67/2008 - 111	19. 6. 2009	vymezení okruhu účastníků stavebního řízení, „přímé dotčení“ na vlastnickém právu	109(1c)
6	1 As 35/2009-69	24. 6. 2009	udržovací práce, stavební úpravy	4(3), 2(5c), 178(1n)
7	7 As 10/2009 - 86	25. 6. 2009	institut odložení podání, běh lhůty k udělení souhlasu s ohlášením	105(4)
8	7 As 64/2008 - 87	20. 8. 2009	prodloužení platnosti stavebního povolení	115(4)
9	5 As 5/2009 - 76	28. 8. 2009	rozhodnutí o zastavení řízení o odstranění stavby, nicotnost rozhodnutí	129(3)
10	8 As 51/2008-101	31. 8. 2009	pravomoc odvolacího správního orgánu změnit rozhodnutí správního orgánu prvního stupně ohledně právní kvalifikace stavby	111(1) a 115
11	8 As 2/2009 - 68	31. 8. 2009	využití pozemku za účelem zřízení hřbitova, k pojmu hřbitov	80(2d)

Nálezy a usnesení Ústavního soudu České republiky v období 1. 1. 2008 – 30. 9. 2009 ve vztahu ke stavebnímu zákonu č. 50/1976 Sb. (starý stavební zákon) a č. 183/2006 Sb. (nový stavební zákon):

poř. č.	sp .zn. nálezu/ usnesení ÚS	den vydání	věc	vztah k § (zákon č. 183/2006 Sb.)
období 1. 1. 2008 – 30. 9. 2009				
1	II. ÚS 268/06	9. 1. 2008	účelové komunikace	19, 7(1) z. č. 13/1997 Sb.
2	III. ÚS 2514/07	20. 3. 2008	proces posuzování EIA	2, 5(2), 6(2), 7 z. č. 100/2001 Sb.
3	Pl. ÚS 14/08	19. 11. 2008	územní plán obce jako opatření obecné povahy před přijetím nového stavebního zákona	43(4)
4	Pl. ÚS 24/08	17. 3. 2009	veřejný zájem (v souvislosti se zákonem o vyvlast- nění)	170(3) z. č. 184/2006 Sb.
5	Pl. ÚS 22/08	2. 4. 2009	stavební uzávěra	97 až 100
6	Pl. ÚS 40/08	26. 5. 2009	české technické normy	vyhl. č. 23/2008 Sb.

*Přílohu Stavebně správní praxe sestavila:
Ing. arch. Marcela Smolová
MMR*

