

23. celostátní konference o územním plánování a stavebním řádu



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Klára Dostálová, ministryně pro místní rozvoj

Co je nového od konání předchozí celostátní konference

NOVÝ STAVEBNÍ ZÁKON A ZMĚNOVÝ ZÁKON

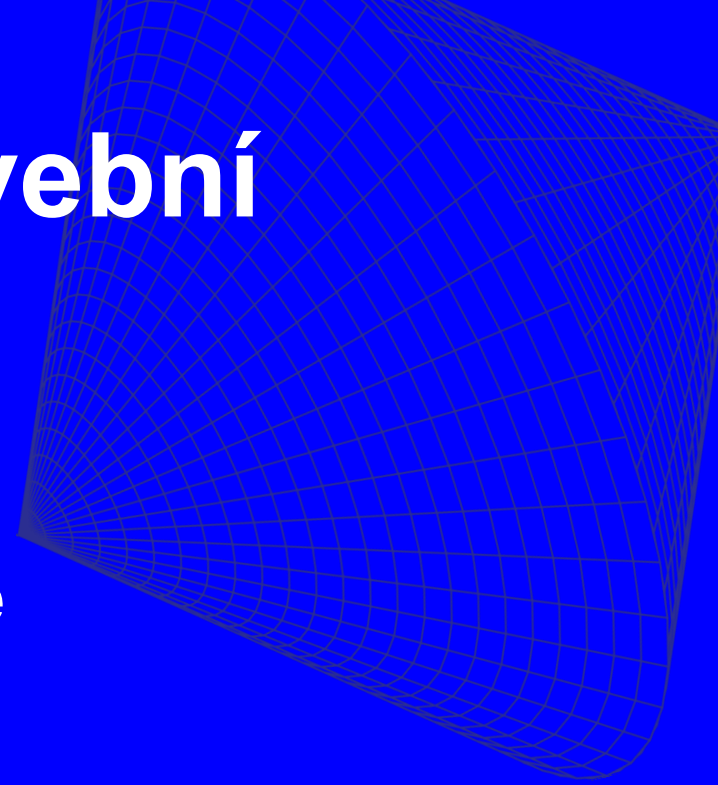
- ✓ **13. 7. 2021** – **schváleny** Poslaneckou sněmovnou Parlamentu České republiky
- ✓ **15. 7. 2021** – **podepsány** prezidentem České republiky
- ✓ **29. 7. 2021** - **vyšly** ve Sbírce zákonů
 - stavební zákon – č. 283/2021 Sb.
 - změnový zákon – č. 284/2021 Sb.
- ✓ Plné nabytí účinnosti nastane 1. července 2023.

Co je nového od konání předchozí celostátní konference

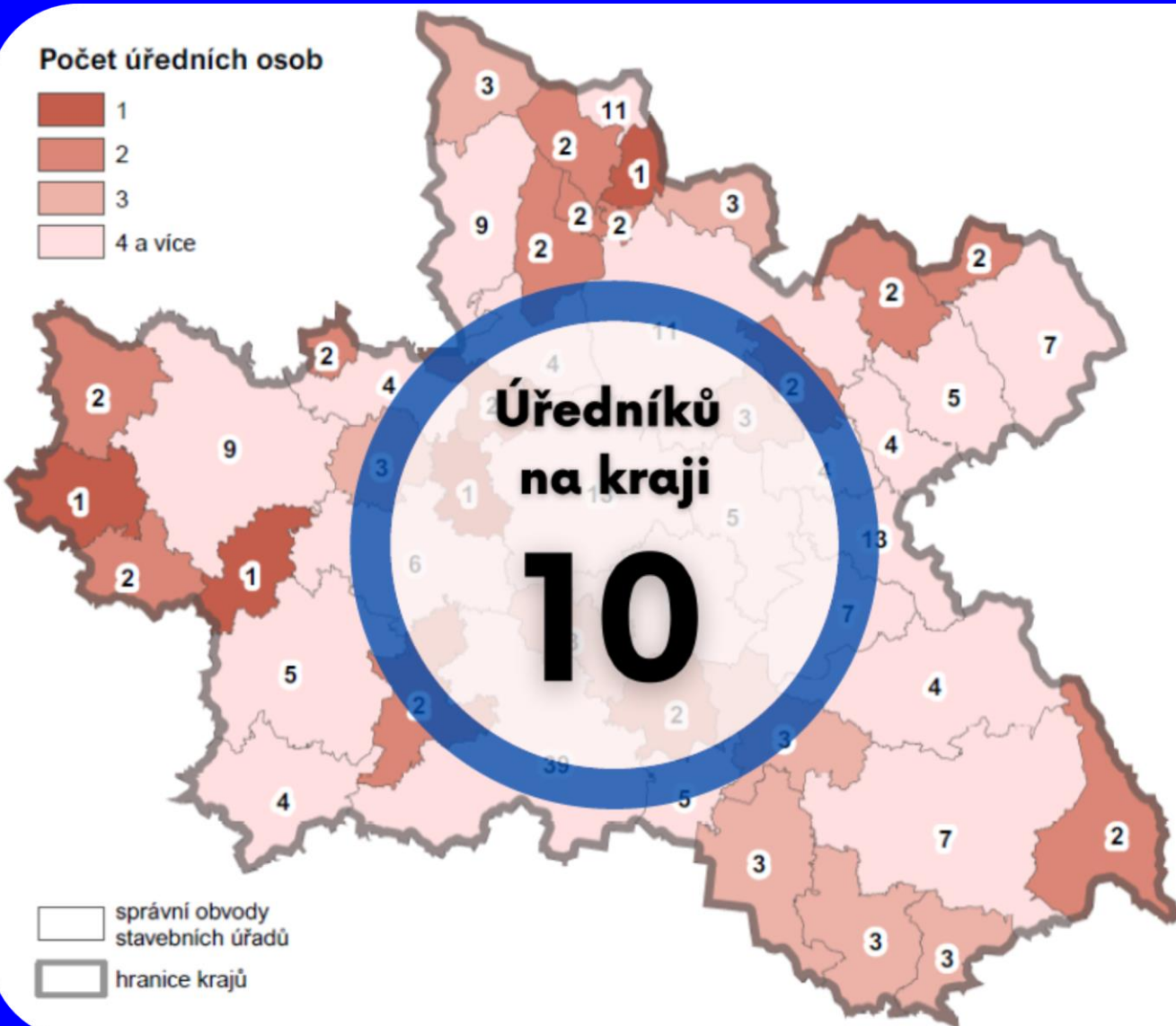
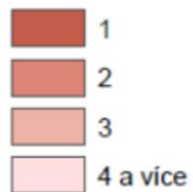
- ✓ Příprava digitalizace stavebního řízení a územního plánování
- ✓ Zavedení fikce závazného stanoviska
- ✓ Aktualizace Politiky územního rozvoje ČR
- ✓ Schválen věcný záměr zákona o vyvlastnění
- ✓ Analýza stavu na úseku územního plánování a stavebního řádu za roky 2018-2020

Jaké klíčové změny nový stavební zákon přinese

- ✓ Možnost získat povolení jednoduše a rychle
- ✓ Předvídatelné stavební řízení
- ✓ Nepřekročitelné lhůty pro stavební úřady, dotčené orgány i pro řízení o odvolání



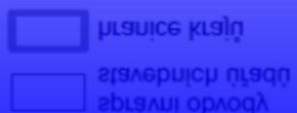
Počet úředních osob



Počty úředníků v ČR na druhoinstančních (odvolacích) obecních stavebních úřadech

Praha: 38	Vysočina: 10
Středočeský: 21	Jihomoravský: 18
Jihočeský: 11	Olomoucký: 13
Plzeňský: 11	Zlínský: 11
Karlovarský: 15	Moravskoslezský: 15
Ústecký: 12	Brno: 16
Liberecký: 7	Plzeň: 3
<u>Královéhradecký: 10</u>	Ostrava: 5
Pardubický: 10	
	Celkem: 226

Data k 31. 12. 2019

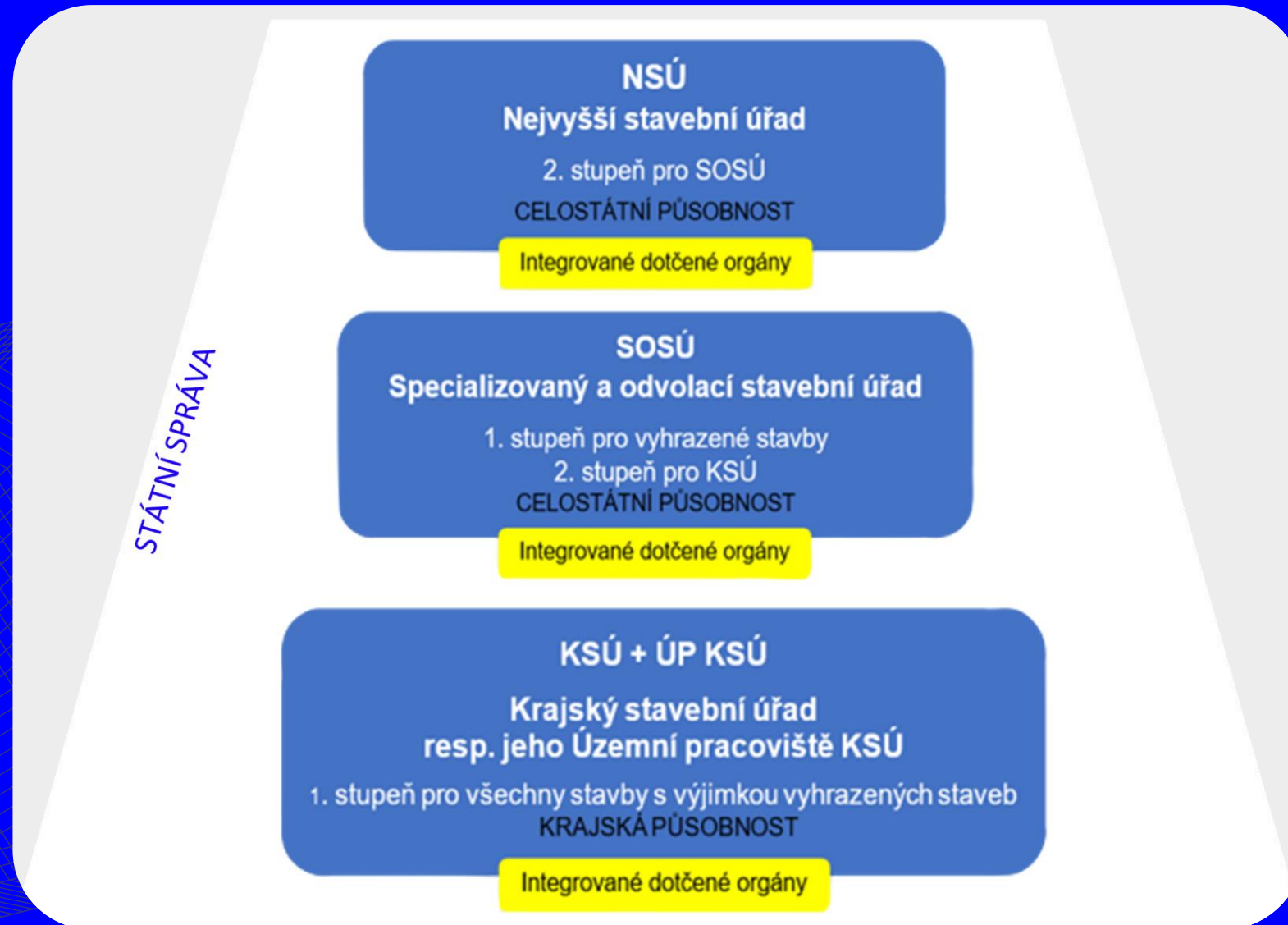


Data k 31. 12. 2019

Jaké klíčové změny nový stavební zákon přinese

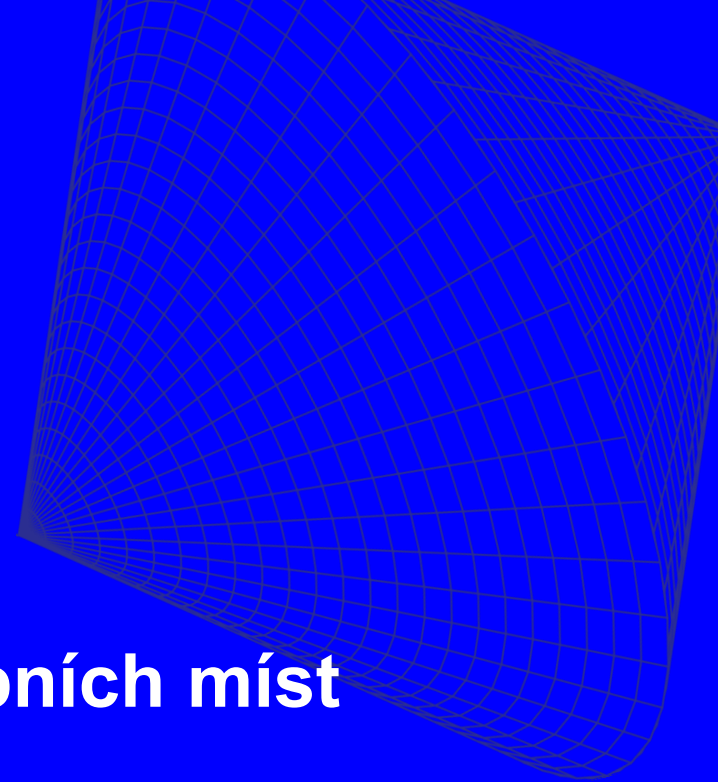
- ✓ **Přechod stavebních úřadů pod stát a lepší služby úředníků stavebních úřadů**
- ✓ **Zjednodušení komunikace mezi stavebníkem a úřadem, ale i mezi dotčenými orgány**
- ✓ **Možnost efektivního využití dotací z EU v programovém období 2021-2027**

Struktura stavební správy



Další kroky

- **Vznik Nejvyššího stavebního úřadu**
- **Návrh první systemizace pracovních a služebních míst Nejvyššího stavebního úřadu**
- **Vydání prováděcích vyhlášek k novému stavebnímu zákonu**



Děkuji za pozornost



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR