

SVĚTOVÁ CENA HABITATU 2004

(WORLD HABITAT AWARD 2004)

V č. 4/2004 časopisu *Urbanismus* a územní rozvoj jsme čtenářům připomněli, že 4. října 2004 se v hlavním městě Keni – Nairobi slavil World Habitat Day – Světový den Habitatu.

Jako při každém Světovém dnu Habitatu i letos oslavy vyvrcholily předáním ceny „World Habitat Award 2004“. Pro dva vítězné projekty Světových cen Habitatu 2004 byly připraveny trofeje a peněžní odměna 10 000 liber šterlinků od prezidenta Keni, Mwai Kibakiho. Oslava se konala na pozemku sousedícím s Kuiberou, největším slumem v Africe, a tak bylo inaugurováno zahájení Keňského programu zvyšování kvality slumů.

Dvěma vítěznými projekty Světové ceny Habitatu 2004 jsou:

Program rekonstrukce města La Paz po zemětřesení, jehož autorem je Salvadorská nadace pro rozvoj.

Tento program rekonstrukce sídliště demonstruje úspěšný příklad rozvoje obce

její obnovou po zničujícím zemětřesení. Byly vyvinuty projekty domů, které jsou odolné vůči zemětřesení. Současně jsou zajišťována školení o speciálních konstrukcích a jejich údržbě a školení v oblasti podnikání a státní správy. K dnešnímu datu bylo dokončeno 7 460 bytů, k nimž na základě pracovní účasti při jejich výstavbě získalo mnoho rodin vlastnické právo. Bylo vytvořeno 1 400 malých firem, z nichž mnohé jsou řízeny ženami. Místní municipality byly angažovány už od počátku a s uspokojením kvitovaly zvyšující se účast občanů na programu. Byly řešeny též ekologické problémy, jako odlesňování a znečišťování vodních zdrojů. Zkušenosti získané v rámci tohoto programu jsou nyní přebírány oblastmi, které mají podobné problémy.

Levné bydlení (FUNDASAL) El Salvadoru a Eldonian Village – člen Eldonské obecní bytové asociace Velké Británie.

Když byli obyvatelé obce Eldonian Village v roce 1978 seznámeni s hrozbou demolice obce a nuceného opuštění



svých domovů, sešli se, aby přispěli k zlepšení špatných bytových podmínek ve svém bydlišti a tím i k záchraně obce. Houževnatostí, obětavostí a vynaložením velkého množství tvrdé práce se jim podařilo zajistit dostupné kvalitní nájemní bydlení a zlepšit komerční, fyzické a ekonomické šance v této oblasti. Takto bylo postaveno 400 nájemních bytů, vzniklo 250 stálých pracovních míst ve firmách, byl vytvořen majetek v hodnotě 45 mil. USD a přilákány domácí investice v hodnotě 180 mil. USD. Byla vybudována celá řada domovů pro místní seniory a rekreačních zařízení, které jsou všechny ve vlastnictví a správě města. Zpustlé a znečištěné pozemky byly asanovány, takže dnes vytvářejí atraktivní a bezpečné životní prostředí. Obec Eldonian Village nyní radí v celosvětovém měřítku jiným obcím, které si přejí zlepšit bydlení a příznivě ovlivnit svůj rozvoj.

Ing. arch. Miriam Blažková
ÚÚR