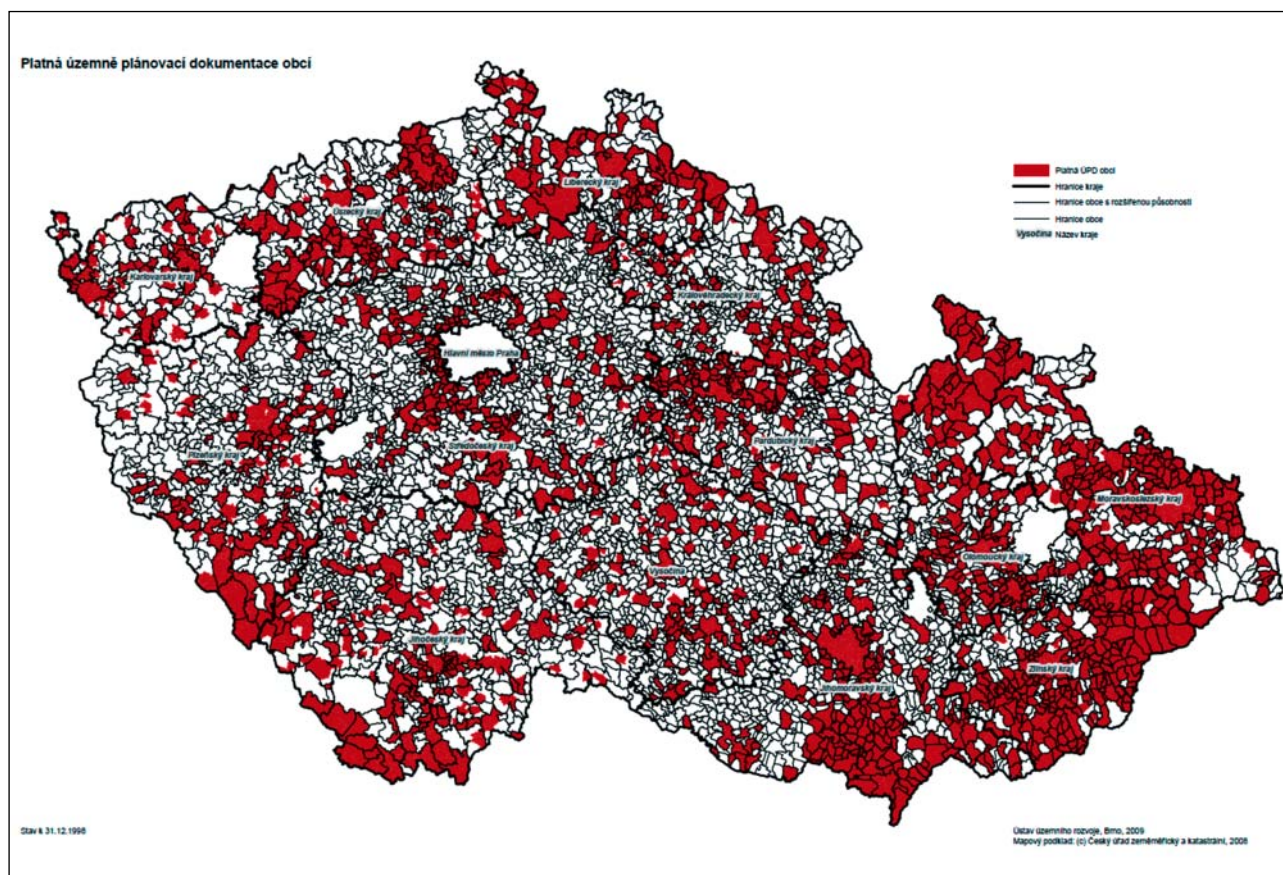


# EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI ČR V ČASE

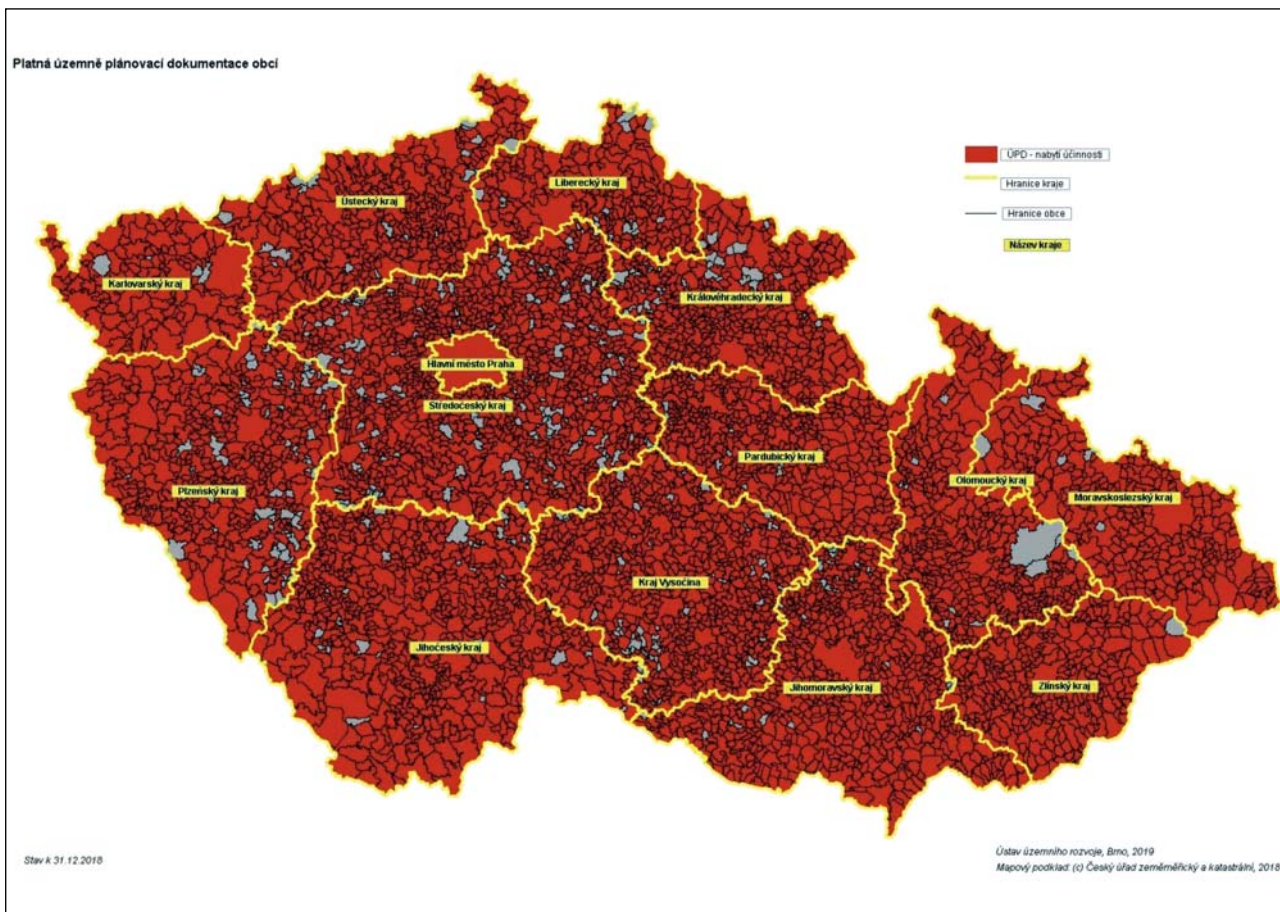
Ústav územního rozvoje (ÚÚR) se svým statutem organizační složky státu na základě pověření Odboru územního plánování Ministerstva pro místní rozvoj ČR (MMR) vede podle § 162 odst. 1 stavebního zákona evidenci územně plánovací činnosti. Evidence představuje sběr, zpracování a publikaci dat o územně plánovací dokumentaci a územních studiích obcí a krajů, o průběhu jejich pořizování a zastavitelných plochách nad 10 ha včetně účelu jejich využití. V současnosti ÚÚR zajišťuje pomocí webových aplikací lokálního aktualizacího systému (iLAS) a krajského aktualizacího systému (iKAS) dálkový přístup pro vkládání a editaci dat pracovníkům úřadů územního plánování a krajských úřadů.

V roce 1996 byl založen jednotný systém sledování a ukládání informací o územně plánovací dokumentaci (ÚPD) a urbanistických studiích obcí, který umožňoval roční aktualizaci a případné rozšiřování sledovaných údajů na základě požadavků okresních úřadů. V následujících letech byl systém dále zdokonalován. Bylo vyvinuto programové vybavení lokálního aktualizacího systému (LAS) pro vzájemné předávání údajů mezi okresními úřady a ÚÚR v digitální formě. V témže roce byl rovněž zahájen zkušební provoz zveřejňování shromážděných informací prostřednictvím internetu. V roce 1998 byl tzv. Celostátní systém monitorování územně plánovací činnosti v ČR rozšířen o sledování údajů o územních plánech velkých územních celků a o evidenci ploch zastavitelného území pro výstavbu.

Významný mezník evidence územně plánovací činnosti nastal s novelou stavebního zákona zákonem č. 83/1998 Sb. a se související vyhláškou MMR č. 131/1998 Sb. Ta mimo jiné stanovila, že podkladem pro evidenci územně plánovací činnosti jsou registrační listy ÚPD a územně plánovacích podkladů (ÚPP) zakládané a vedené orgány územního plánování. Ústav územního rozvoje shromažďoval a archivoval registrační listy schválené ÚPD a dokončených ÚPP, evidoval veškerou pořizovanou ÚPD a ÚPP. V roce 2001 změnila vyhláška MMR č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci podobu registračních listů.



Obr. 1: Platná územně plánovací dokumentace v roce 1998

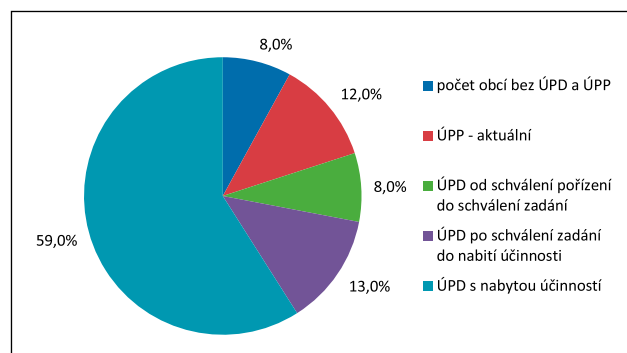


### Platná územně plánovací dokumentace v roce 2018

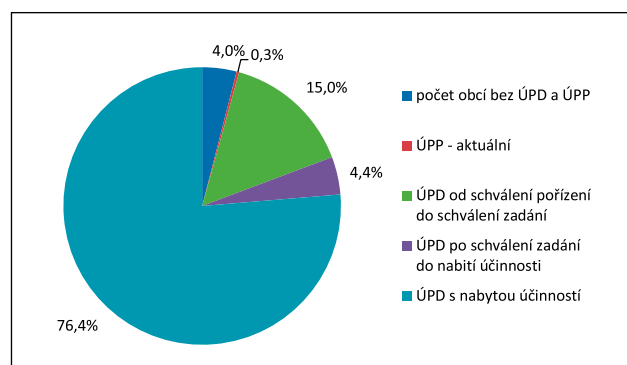
V roce 2002 zaměstnanci oddělení evidence ÚÚR založili webovou aplikaci systému evidence iLAS a iKAS. Vývoj těchto aplikací významně změnilo nabytí účinnosti nového stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky č. 500/2006 Sb. V této souvislosti byly práce v letech 2006 a 2007 soustředěny na úpravy systému tak, aby byl funkční v souladu s podmínkami stanovenými novým stavebním zákonem. V následujících letech se aplikace vyvíjely v rámci požadavků na nové technologie a moderní softwarové vybavení uživatelů.

Vývoj systému evidence územně plánovací činnosti neustále pokračuje. V současnosti je vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele nových aplikací pro evidenci územně plánovací činnosti.

V průběhu let vývoje evidence územně plánovací činnosti se vyvíjejí i samotné územně plánovací dokumentace. V následujících kartogramech je vidět jejich zastoupení v rámci ČR. V roce 1998 disponovalo 59,7 % obcí platnou ÚPD. V roce 2018 už činí počet obcí s platnou ÚPD 92,55 % z celkového počtu 6 258. Za dvacet let se počet obcí s platnou ÚPD zvýšil o 2 273, což je přibližně 33 %.



### Podíl jednotlivých fází pořizování ÚPD a ÚPP v ČR; 2008



### Podíl jednotlivých fází pořizování ÚPD a ÚPP v ČR; 2018

Mění se i podíl jednotlivých fází pořizování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů. Pro srovnání je v následujících grafech zobrazen rok 2008 a 2018.

Z grafů je vidět nárůst ÚPD s již nabytou účinností a pokles počtu obcí bez ÚPD a ÚPP.

Evidence územně plánovací činnosti prochází dlouhým vývojem a je potřeba ji stále vyvíjet dle nových požadavků. Výstupem z Evidence územně plánovací činnosti jsou zejména aktualizované informace sloužící především veřejné správě, ale například i investorům zajímajícím se o území.

*Bc. Petr Zelinka  
Ústav územního rozvoje*

## ENGLISH ABSTRACT

### **Records of spatial planning action in time, by Petr Zelinka**

As a body of state administration, the Institute for Spatial Development is entrusted by the Department of Planning of the Ministry for Regional Development to keep records of spatial planning action in accordance with §162 of the Building Act. Record-keeping means collection, processing and publication of data on documents of spatial planning and municipal/regional spatial studies for developable zones larger than 10 hectares, including a description of their use. At present, the Institute provides the spatial planning authorities and Regional Offices with local and regional update systems of remote access for data input and editing (iLAS and iKas).