



# Digitalizace stavebního řízení

Zdeněk Zajíček

1. října 2021

**DIG  
ITAL  
LIL  
ACE** DIGITALIZACE  
STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ  
A ÚZEMNÍHO  
PLÁNOVÁNÍ

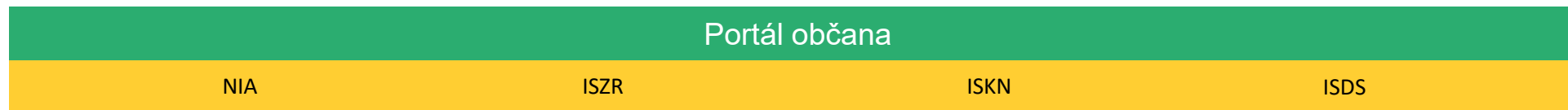


MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



## Proč potřebujeme digitalizaci SŘ a ÚP?

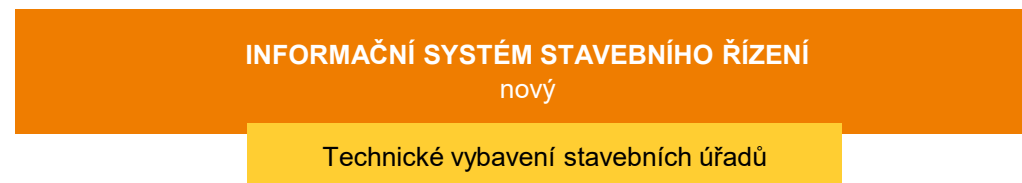
- ✓ Digitalizace vytvoří ucelenou soustavu informačních systémů pro výkon stavebních agend
- ✓ První velká změna bude už samotná forma podání
- ✓ Projektovou dokumentaci a přílohy bude možné podat ve standardizovaných formátech (pdf, dwg, BIM atd.)
- ✓ Žádost se bude projednávat digitálně řízeným procesem
- ✓ Digitalizace umožní nahlížet v jeden okamžik více účastníkům do jednoho elektronického spisu
- ✓ Digitalizace územního plánování přinese dostupnost všech informací o území on-line



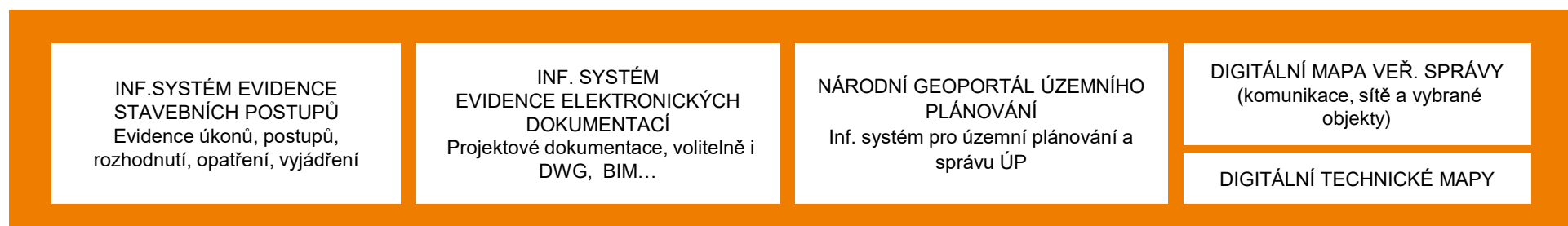
Existující  
ISVS



Databáze určených  
norem DUN  
(ČAS)



Klasifikační systém staveb  
Datový standard BIM  
(ČAS)





# Portál stavebníka

## Základní rozhraní pro občany a firmy pro přístup k DSŘ

### Veřejná část

- ✓ Všeobecné informace
- ✓ Metodiky
- ✓ Životní situace

### Autorizovaný přístup

- ✓ Informace o stavu řízení
- ✓ Informace o rozhodnutích a jiných opatřeních
- ✓ Informace o právech a povinnostech
- ✓ Údaje z informačního systému digitálních map
- ✓ Napojení na portál občana
- ✓ Možnost podání prostřednictvím interaktivních formulářů



## Podatelna – vyjádření vlastníků TI

- ✓ Samostatná funkcionality portálu stavebníka - možnost komunikace s vlastníky, správci a provozovateli technické infrastruktury
- ✓ Možnost elektronického zasílání žádostí o stanovisko přes datové rozhraní nebo ISDS
- ✓ Úspora času – odeslání více žádostí „na jedno kliknutí“
- ✓ Přehled vlastníků a správců (provozovatelů) infrastruktury, které je nutno o stanovisko požádat (na základě údajů z DMVS, resp. DTM)
- ✓ Rozhraní pro přístup k údajům a elektronickým dokumentům ukládaným v ostatních informačních systémech



# Informační systém identifikačního čísla stavby

- ✓ „Rodné číslo“ stavby
- ✓ Na základě identifikačního čísla stavby bude možné k takto identifikované stavbě či zařízení v informačních systémech veřejné správy snadno přiřazovat údaje a dokumenty
- ✓ Identifikační číslo stavby bude přidělováno stavbám a zařízením ve smyslu StZ, což není stejná množina jako stavby evidované v katastru nemovitostí
- ✓ Identifikační číslo bude přidělovat stavební úřad po zahájení řízení



# Informační systém stavebního řízení

- ✓ Frontend pro úředníky
- ✓ Poskytnutí podpory stavebním úřadům pro vedení jejich agendy v digitální podobě
- ✓ Nástroj pro dotčené orgány pro vydávání stanovisek
- ✓ Napojení na evidenční IS vybudované v rámci DSŘÚP
- ✓ Generování statistických dat o stavebních řízeních a jejich využívání dalšími relevantními orgány a institucemi

Vybudováním systémů v rámci celého DSŘÚP, jejich integrací a integrací dalších relevantních IS bude zajištěna možnost vést procesy elektronickou formou i v době mimořádných událostí



# Informační systém evidence stavebních postupů

## Evidence:

- ✓ podání a jiných písemností
- ✓ údajů o probíhajících územních nebo stavebních řízeních
- ✓ rozhodnutí a jiných opatření, kterými se územní nebo stavební řízení nebo jiný postup končí a údajů o nich
- ✓ stanovisek vlastníků dopravní a technické infrastruktury

## Stavebník díky evidenci získá:

- ✓ informace o stavu územního nebo stavebního řízení nebo jiných postupů a o tom, jaké v něm byly učiněny úkony;
- ✓ přístup k rozhodnutím a jiným opatřením, kterými se územní nebo stavební řízení nebo jiný postup končí – přístup bude zajištěn prostřednictvím Portálu stavebníka
- ✓ prostor pro ukládání stanovisek již v přípravné fázi stavebního záměru





# Inf. systém evidence elektronických dokumentací

## Slouží k ukládání:

- ✓ projektové a obdobné dokumentace v elektronické podobě jak v pdf, tak ve strojově čitelném formátu vč. možnosti ukládat dokumentaci ve standardu BIM
- ✓ různých verzí – v případě vydávání stanovisek bude vždy zachována informace, ke které verzi bylo stanovisko vydáno

## Stavebník díky evidenci získá:

- ✓ prostor pro ukládání projektové dokumentace už v přípravné fázi stavebního záměru
- ✓ elektronické verze projektové dokumentace, využitelné i při dalších stavebních úpravách, prodeji nemovitosti atd.
- ✓ možnost zasílat projektovou dokumentaci elektronicky (soubory se nebudou posílat jako příloha, ale jako odkaz do evidence)

**V případě, že projektovou dokumentaci bude zpracovávat autorizovaná osoba, bude elektronická forma povinná (nicméně vlastní žádost bude moci stavebník dále podávat v listinné podobě).**



# Národní geoportál územního plánování (NGÚP)

## Slouží k:

- ✓ zveřejnění výstupů z územně plánovací činnosti orgánů územního plánování,
- ✓ zabezpečení přístupu k evidenci územně plánovací činnosti,
- ✓ poskytování prostorových dat k tématu plánované využití území
- ✓ zpřístupňování a poskytování dalších dat, která souvisí s územním plánováním

## Umožní:

- ✓ zpracování geografických úloh nad daty v jednotném datovém standardu

Krajské úřady dále mohou provozovat své krajské geoportály s rozšířenou paletou služeb.



# Digitální technická mapa (DTM)

## Vede údaje o:

- ✓ zařízení dopravní a technické infrastruktury včetně údajů o jejich ochranných a bezpečnostních pásmech,
- ✓ údaje o vlastnících, správcích a provozovatelích
- ✓ Editorem je správce DTM a vlastníci infrastruktury
- ✓ Povinně vedena na úrovni kraje, je možné vést i na úrovni obce

## Umožní:

- ✓ efektivnější územní plánování, umístování, povolování a provádění staveb, poskytování informací o životním prostředí a o fyzické infrastruktuře



## Digitální mapa veřejné správy (DMVS)

- ✓ bude tvořena propojením katastrální mapy, ortofotomapy a digitálních technických map krajů
- ✓ správcem tohoto informačního systému bude Český úřad zeměměřický a katastrální

### Zajišťuje:

- ✓ jednotné rozhraní pro zobrazení katastrální mapy, ortofotomapy a digitálních technických map krajů
- ✓ jednotné rozhraní pro předávání údajů k aktualizaci digitálních technických map krajů a pro zápis do digitálních technických map krajů
- ✓ vedení seznamu vlastníků, provozovatelů a správců technické a dopravní infrastruktury, včetně údajů o tom, v jakém území plní povinnost
- ✓ vedení seznamu editorů digitálních technických map krajů

### Umožní:

- ✓ zpracování geografických úloh nad daty v jednotném datovém standardu



# Jaké aktivity již byly realizovány?

## ✓ **Legislativa**

novela zákona o zeměměřičství a stavebního zákona, provedená zák. č. 47/2020 Sb.  
nový stavební zákon – 283/2021 Sb.

## ✓ **Koncept DSŘÚP a enterprise architektury systému**

vytvoření konceptu; architektura projednána a schválena MV - Odborem hlavního architekta  
vytvoření technického zadání pro zadávací řízení na výběr dodavatelů

## ✓ **Organizace projektu**

VVT, Rada DSŘ, Pracovní výbor pro digitalizaci SŘ a ÚP, Pracovní skupina pro NSÚ

## ✓ **Financování**

IROP, NPO

# Organizace projektu

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

Výkonný a věcný tým DSŘÚP

Odbor  
projektového  
řízení

Oddělení  
digitalizace  
stavebního  
řízení

Odborníci z  
ostatních  
útvárů  
Odborníci  
mimo MMR

Rada DSŘ

Pracovní skupina pro NSÚ

Rada vlády pro informační společnost

RVIS – Pracovní výbor pro digitalizaci SŘ a ÚP

- Pracovní skupina pro legislativu
- Pracovní skupina pro architekturu
- Pracovní skupina pro financování
- Pracovní skupina  
– Koordinační rada správců DMVS a DTM

# Financování



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Integrovaný regionální operační program

- Digitalizace stavebního řízení
- Národní geoportál územního plánování

**0,976 mld. Kč**

0,776 mld. Kč

0,2 mld. Kč



Národní  
plán  
obnovy

## Národní plán obnovy RRF, 1.6 Zrychlení a digitalizace stavebního řízení

- Vytvoření „Agendového informačního systému“ (AIS)
- Rozvoj a využití datového fondu veřejné správy v územním plánování
- Plné využití přínosů digitalizace stavebního řízení
- Zavedení rekodifikace stavebního práva do praxe

**1,75 mld. Kč**

0,4 mld. Kč

0,03 mld. Kč

0,2 mld. Kč

1,12 mld. Kč





# Harmonogram přípravných prací

2020	2021	2022	2023
	Předběžné elektronické služby – el. formuláře a hromadná podatelna		
Integrační platforma Portál stavebníka Evidence elektronických dokumentací Evidence stavebních postupů Národní geoportál územního plánování			Testování, školení
Nový agendový Informační systém stavebního řízení (v případě schválení rekodifikace)			





**Děkuji  
za pozornost.**

**DIG  
ITAL  
LIL  
ACE** DIGITALIZACE  
STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ  
A ÚZEMNÍHO  
PLÁNOVÁNÍ



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR