

## Architekt roku 2023 Ivan Kroupa

Ocenění za mimořádný přínos architektury v posledních pěti letech – cenu Architekt roku 2023 – získal architekt Ivan Kroupa. Čestné uznání poroty obdržel in memoriam Jiří Zhoř. Ocenění Architekt obci 2023 si převzala obecní architektka Dolních Břežan Anna Šlapetová. V rámci předávání cen proběhlo také vyhlášení vítěze Ceny časopisu INTRO, kterou si odnesla krajinářská architektka Eva Wagnerová za návrh parku Zdeňka Kopala v Litomyšli. Cenu Architekt roku vypsala již po patnácté společnost ABF, a. s., s cílem poukázat na význam a důležitost architektury a jejích tvůrců pro náš život a kulturní rozvoj společnosti a podpořit kvalitu a odbornou i občanskou angažovanost na poli architektury.

## Architekt roku 2023 – laureát – prof. Ing. arch. Ivan Kroupa, odvodnění poroty:

*„Ivan Kroupa je velkým jménem současné české architektury. Každá jeho stavba je ikonou s nejvyšší architektonickou hodnotou, jasně čitelným rukopisem, vždy unikátní prostorová řešení jdou ruku v ruce s precizním výběrem materiálů v jejich syrové podobě. Jeho guerillová architektonická tvorba je o emocích, individuální práci na každém zadání a nekompromisnosti. Říká, co si myslí, dělá, co musí, tvoří minimalisticky, ale expresivně. Z Kroupových mistrovských děl lze jmenovat například českobudějovickou slavnou Karmáškovu tiskárnu, pražskou Galerii DOX nebo technologickou budovu Vysoké školy uměleckoprůmyslové v Praze.“*

[StavbaWEB, 18. 9. 2023]

## Světoví architekti v Praze představili budoucnost udržitelného stavebnictví

Skupina Saint-Gobain, Česká komora architektů a Sdružení pro architekturu a rozvoj uspořádali 20. září 2023 v Obecním domě Summit udržitelnosti. Připravili program moderovaných diskusí, kterých se zúčastnili zástupci předních světových i domácích architektonických studií jako například Valode & Pistre Architects, Bogle Architects, Schindler Seko, Chybik + Kristof nebo YUAR. Cílem summitu nebylo pouze ukázat aktuální přístup k navrhování udržitelných budov na straně architektů, ale dát také prostor zástupcům státu a měst, kteří se věnují rozvoji měst, urbanismu, stavebnímu plánování nebo také dotacím a veřejné podpoře stavebnictví a stavebním projektům s ohledem na udržitelnost. Summitu se zúčastnil i architekt Mathew Wiggetta – generální ředitel pařížského studia Valode & Pistre, který se podílel na mnoha světových ikonických projektech. V Praze představil jeden z nich – výškovou budovu Saint-Gobain Tower, která je nejmodernější a neudržitelnější stavbou na pařížském La Défense. Jedná se o 165 metrů vysokou věž, která nabízí 2 700 zaměstnancům 49 000 m<sup>2</sup> pracovního prostoru rozloženého na 44 patrech. „Při stavbě Saint-Gobain Tower jsme, ve známé pařížské čtvrti La Défense, použili 10 000 tun recyklovaného materiálu. V rámci tohoto projektu jsme se snažili co nejvíce propojit udržitelnost s co největším uživatelským komfortem. Prakticky v každém patře jsou kafetérie či jiná stravovací zařízení s tím, že se prostory Saint-Gobain Tower dají operativně přizpůsobit různým schůzkám a příležitostem. Zajímavostí také je, že v přízemí budovy jsou prostory přístupné široké veřejnosti, jako je showroom produktového řešení Saint-Gobain a fit-

ness centrum,“ uvedl Mathew Wiggetta. Jako paralelu k tomuto světovému projektu představil Jan Schindler projekt DOCK, který je zelenou oázou v centru Prahy. Je ukázkou toho, jak může vypadat výsledek úzké spolupráce architekta, developera a investora s největším výrobcem stavebních materiálů – skupinou Saint-Gobain. V rámci jednoho z diskusních bloků dostali prostor i zástupci státní správy včetně paní Jany Komrskové, radní Prahy pro životní prostředí a klimatický plán. Ta prezentovala závazný dokument s názvem „Klimatický plán“, který hl. město Praha přijala již před dvěma lety. Ten obsahuje čtyři odvětví – mobilitu, energetiku, cirkulární ekonomiku a adaptační opatření. Udržitelnost ve stavebnictví se prolíná hned několika odvětvími najednou, ať už se jedná o energetickou náročnost budov či využití recyklovaných materiálů ve stavebnictví. Jan Kasl, předseda České komory architektů, vyzdvihl dřevostavby, které pohlcují CO<sub>2</sub> a apeloval, aby byly co nejdříve přijaty normy, které umožní stavbu vícepodlažních dřevostaveb i u nás. Za developery se k udržitelné výstavbě vyjádřil pan Dušan Kunovský, předseda představenstva společnosti Central Group, který představil konkrétní částky, které získá město a stát z jednoho prodaného bytu. Poslední diskuse se zúčastnili Viktorie Součková, architektka, Bogle Architects, Ondřej Mundl, architekt, Chybik + Kristof Associated Architects a Lukáš Janáč, architekt, YUAR. Ti se věnují a obecně podporují moderní stavební postupy a často projektují modulární a dřevěné konstrukce pro různé typy budov. Summit udržitelnosti potvrdil potřebu diskuse mezi architekty, investory a tvůrci legislativy. Dále ukázal, že udržitelné stavby jsou realitou a jedinou možností na cestě ke snížení uhlíkové stopy stavební výroby a budov, které se dnes podílejí na celkových emisích CO<sub>2</sub> přibližně čtyřiceti procenty.

[Sanit-Gobain, 21. 9. 2023]



### Světový den Habitat 2023: Města se připravují na globální výzvy

Světový den lidských sídel (Habitat) odstartoval každoroční iniciativu OSN „Říjen ve městech“. Letošní oslavy s podtitulem „Odolné hospodaření měst: Města jako hnací síla růstu a obnovy“ nabídly inspiraci, jak se sídla mohou připravit na globální krize.

Tématem letošního ročníku jsou strategie, které městům umožní efektivněji řídit svou ekonomiku ve prospěch obyvatel. V ázerbájdžánském Baku řečníci z celého světa mluvili o obnově měst po aktuálních ekonomických otřesech – například po pandemii covid-19 a mezinárodních konfliktech. Program OSN pro lidská sídla UN-Habitat v této souvislosti vyzval města, aby se na podobné krize lépe připravila.

Města hrají podle UN-Habitat klíčovou ekonomickou roli a jejich produktivita je kritická pro budoucnost mnoha zemí. Aktuální zpomalení růstu světové ekonomiky na 2,5 % pro ně představuje náročnou zkoušku. Pokud mají být města motorem hospodářského oživení, musí umět pružně reagovat na ekonomické otřesy a zvyšovat svou odolnost vůči budoucím výzvám. Zaměřovat by se při tom měla na investice do klimaticky neutrální ekonomiky. Více informací o Světovém dni Habitat lze nalézt na jeho oficiálních stránkách.

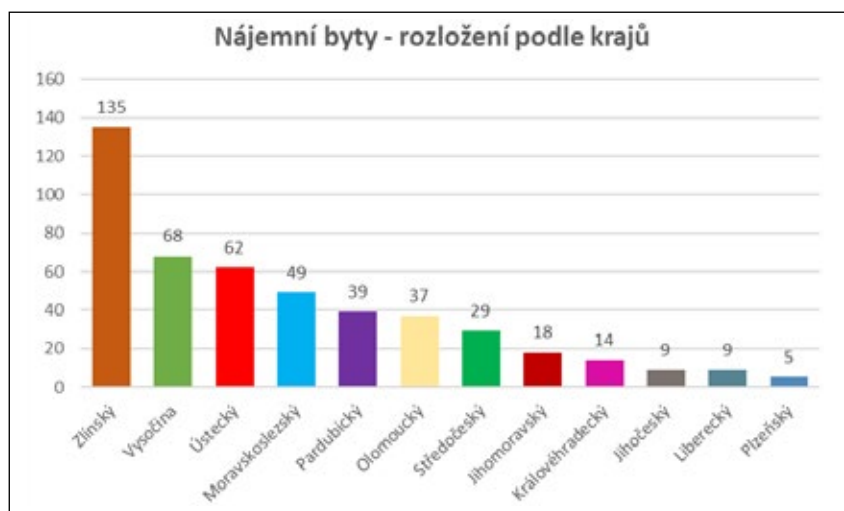
[MMR, 2. 10. 2023]

### Miliardu v programu Nájemní bydlení si žadatelé rozebrali za čtyři měsíce. Vznikne 474 nových bytů

Dotace a úvěry v programu Nájemní bydlení Státního fondu podpory investic (SFPI) získalo 23 samospráv a 9 jiných právnických osob. Fond kvůli vysoké-

mu zájmu navýšil prostředky na tento rok z původních 800 milionů korun o dalších 256 milionů korun. Vznikne 474 nových bytových jednotek, většina z nich do roku 2025.

„Je to slibný nový začátek. Skoro tři čtvrtiny obcí je nespokojených se svým bytovým fondem, o státní podporu na výstavbu ale v posledních letech skoro nežádaly. Výrazně jsme upravili podmínky, aby samosprávám vyhovovaly,“ uvedl vicepremiér pro digitalizaci a ministr pro místní rozvoj Ivan Bartoš. Kvůli vysokému zájmu SFPI navýšil původní alokaci o 256 milionů korun na 1 056 miliardy korun. Zhruba dvě třetiny této částky žadatelé získali v podobě výhodné půjčky s úrokem kolem 3 %, zbytek tvoří dotace.



„Jedná se o návratný finanční nástroj, takže peníze se budou dlouhodobě do systému vracet a stát je může použít na další podporu výstavby,“ dodal Bartoš.

Celkem vznikne 474 bytů, přičemž 75 % z nich by mělo být dokončeno v roce 2025. O podporu se přihlásily města, obce a další právnické osoby téměř ze všech krajů.

„Z velkých měst mělo zájem například statutární město Zlín, které získalo dotaci 111 milionů korun a kde díky státní podpoře vznikne nový bytový dům o pěti podlažích se třemi byty o velikosti 3+kk. Zlínský projekt vzniká v příjemném prostředí v blízkosti školy a školky a mezi jeho nájemníky by měly patřit primárně rodiny s dětmi,“ říká ředitel SFPI Daniel Ryšávka s tím, že naopak z menších obcí může jmenovat třeba obec Svojeck se 179 obyvateli. Ta získá 1,3 milionu

korun na přebudování staré budovy mateřské školy na nájemní byty.

Nabídku podpory výstavby obecních nájemních bytů v rámci SFPI by už v příštím roce měl rozšířit také program Dostupné bydlení. Fond a MMR dojednávají jeho podmínky s Evropskou komisí. Kromě prostředků ze státního rozpočtu budou program tvořit hlavně peníze z Národního plánu obnovy. Ministerstvo plánuje, že tyto evropské peníze budou do podpory výstavby směřovat vedle SFPI také přes Národní rozvojovou banku. „U takto objemných investic se nemůžeme spoléhat jen na veřejné zdroje. Se zapojením soukromého sektoru chceme do dostupného bydlení v příštích několika letech dostat až 20 miliard korun. Je to příležitost, jak

rozjet dlouhodobý pozitivní trend,“ uvedl Bartoš.

Z vlastního šetření MMR vyplývá, že zkušenost s výstavbou bytů měla za posledních osm let pouze třetina obcí. Kromě finančních nástrojů resort proto samosprávám v rámci Národního plánu obnovy nabídne také peníze a expertizu na přípravu bytových projektů. MMR chystá například metodiky, jak mohou obce spolupracovat na dostupném nájemním bydlení s developery nebo finančními institucemi.

Investice do výstavby a rekonstrukcí bytů jsou součástí širší reformy Bydlení pro život, která zahrnuje například také nový stavební zákon, narovnání nájemních vztahů nebo návrh zákona o podpoře v bydlení. Jejím cílem je dlouhodobě zvýšit dostupnost bydlení v České republice.

[MMR, 16. 10. 2023]

## VÝZVA

Redakce časopisu Urbanismus a územní rozvoj vyzývá k zasílání článků pro č. 2/2024 k tématu

### DIGITALIZACE A ÚZEMNÍ ROZVOJ

V případě zájmu o publikaci článku k danému tématu zašlete příspěvek na adresu [redakce@uur.cz](mailto:redakce@uur.cz).

Přijímány jsou příspěvky v režimech recenzovaný/nerecenzovaný. Příspěvek může být v češtině, slovenštině či angličtině. Termín pro odevzdání **recenzovaných** příspěvků do recenzního řízení je **8. ledna 2024**. Termín pro zaslání **nerecenzovaných** příspěvků je **31. ledna 2024**. Číslo časopisu bude vydáno v dubnu 2024.

Redakce přijímá recenzované/nerecenzované články i k jiným tématům souvisejícím se zaměřením časopisu. Pro informační rubriku uvítá redakce zaslání relevantních zpráv, recenzí publikací nebo záznamů z odborných akcí.

Pokyny pro publikování naleznete zde: <https://www.uur.cz/casopis-uaur/pro-autory-for-authors/>.



# MĚ100 SAVE THE DATE 23 / 11 / 2023

Přijměte pozvání na 8. ročník konference o souvislostech územního plánování a ekonomie MĚ100, kterou pořádá FA ČVUT v Praze.

**Místo konání /** CAMP IPR Praha, Vyšehradská 57, Praha 1  
**Datum /** čtvrtek 23. 11. 2023, 13:00 až 17:00

[www.me100.info](http://www.me100.info)

