

Česká města sdílejí zkušenosti. A hovoří o reformě svého plánování

Města společně hledají cesty, které by jim umožnily rychleji a lépe reagovat na potřeby svých obyvatel. Platforma CityDeal, která proto vznikla, se během posledních měsíců rozrostla z 5 na 12 měst. K Praze, Brnu, Ostravě, Plzni a Zlínu se připojilo dalších sedm měst napříč Českem. Nově v iniciativě spolupracují také městští plánovači Liberce, Karlových Varů, Olomouce, Jihlavy, Ústí nad Labem, Tábora a Opavy. Další města o zapojení jednájí.

„Ačkoli je každé město jiné, překvapivě často narazíme na stejné problémy. Města nesou odpovědnost za svůj rozvoj, ale řada nástrojů a pravidel, které ho určují, vzniká mimo ně. To chceme změnit,“ říká ředitel IPR Praha Ondřej Boháč.

Právě rozdílnost zapojených měst je podle jejich zástupců důležitá. Přestože řeší odlišné problémy, v řadě případů narážejí na stejné systémové bariéry: složité rozdělení kompetencí, obtížnou koordinaci institucí nebo pravidla, která jen omezeně zohledňují rozdíly mezi jednotlivými městy.

„Každé město s ohledem na svou historii a uspořádání řeší trochu jiné výzvy a potřebuje určitou míru flexibility, aby na ně mohlo reagovat,“ říká ředitel MAPPA Ostrava Ondřej Vyslouzil.

Jak na stavební předpisy, architektonickou soutěž i spolupráci s developery

Města mezi sebou sdílejí zkušenosti s pořádáním architektonických a urbanistických soutěží, plánováním dopravních změn, zapojováním veřejnosti nebo s tvorbou územních plánů a městských stavebních předpisů. Města, která už tato pravidla používají, aktuálně společně hledají způsob, jak je upravit, aby odpovídala nové legislativě.

Plánovací kanceláře se dále vzájemně inspirují také při proměnách veřejných prostranství, přípravě nových čtvrtí, koordinaci velkých rozvojových území a komunikaci těchto projektů s veřejností. Olomouc například při přípravě urbanistické soutěže na proměnu tržnice a bývalého autobusového nádraží čerpá ze zkušeností z Brna.

„Jsme v intenzivním kontaktu, ať už se jedná o stavební předpisy nebo třeba řešení veřejného prostoru. Díky sdílení zkušeností v iniciativě CityDeal známe a nabízíme řešení, která fungují v praxi,“ říká ředitel KAM Karlovy Vary Karel Adamec.

Konkrétním výsledkem spolupráce je i manuál zabývající se datovým přístupem pro detailní plánování. Digitalizace a datový přístup jsou také jedním z pojmů mezi městy sdruženými v iniciativě CityDeal.

Více o platformě na www.citydeal.cz.

[IPR Praha, 21. 8. 2026]

Česká sídla se musí připravit na extrémní projevy počasí

Česká města a obce se musí připravit na opakující se vlny veder stejně jako na sucha, přívalové srážky a silný vítr, tedy na extrémní projevy počasí.

Nedávné vlny letních veder opět potvrdily, že česká města a obce potřebují systematický plán, jak se na podobné situace připravovat a jak je zvládat. Nejde jen o technická opatření proti extrémům. Jde o kvalitu života, bezpečnost obyvatel, ochranu veřejného majetku a dlouhodobou odolnost sídel.

Česká komora architektů (ČKA) proto vyzývá samosprávy, městské a obecní organizace i kandidáty v komunálních volbách, aby přípravu sídel na extrémní projevy počasí zařadili mezi konkrétní priority. Nestačí obecně mluvit o klimatu. Je třeba se ptát, co bude obec dělat

při plánování a úpravách veřejných prostranství, při rekonstrukcích a výstavbě veřejných budov, při obnově technické infrastruktury i při péči o krajinu kolem sídel.

„Architektura je o přípravě a navrhování. Umí ovlivnit každý nový záměr, každou rekonstrukci i každou úpravu vystavěného prostředí – od samotných budov přes ulice a náměstí až po širší vztahy v sídle a krajině. Právě ve fázi přípravy projektu, kdy se tvoří zadání, se rozhoduje, zda bude stavba a její okolí zvládat nejen běžný provoz, ale také vlny veder, přívalové deště, sucha, výpadky energií nebo silný vítr,“ konstatuje Lukáš Janáč, člen pracovní skupiny ČKA pro udržitelnost.

Zásadním nástrojem je proto promyšleně rozvíjet nejen nové, ale zejména vystavěné prostředí – budovy, veřejná prostranství, infrastrukturu i krajinu kolem sídel. Je nezbytné zejména:

- navrhovat veřejná prostranství s menším podílem přehřívání povrchů a s větším prostorem pro stromy, stín a příjemné mikroklima,
- zadržovat vodu v sídlech, podporovat vsakování, odpar, vodní prvky a dostupné koupací plochy,
- omezovat tepelné ostrovy ve velkých areálech administrativy, obchodu, výroby, technické infrastruktury a sportovišť,
- využívat zeleň na budovách, střeších, zdech, balkonech a lodžích jako přirozenou ochranu proti přehřívání,
- u veřejných staveb a větších rekonstrukcí už v přípravě projektu prověřovat odolnost vůči horku, suchu, přívalovým deštům a výpadkům energií,
- navrhovat veřejné stavby tak, aby mohly mít více funkcí – například sportovní hala může běžně sloužit sportu a komunitě a v krizi také jako centrum krizové odolnosti,
- připravovat vybrané veřejné budovy na dočasný ostrovní provoz s vlastním zdrojem energie, vody a základním zázemím pro obyvatele obce i okolních sídel,
- pečovat o krajinu kolem sídel jako o přirozenou ochranu před horkem,

suchem, povodněmi a dalšími extrémními jevy,

- podporovat dopravu, která méně zatěžuje ovzduší a nepřispívá k přehřívání měst,
- využívat místní data o teplotách, srážkách, vodě, zeleni a skutečném provozu budov, aby se opatření nenavrhovala obecně, ale podle podmínek konkrétní lokality.

Součástí kvalitní přípravy projektu by mělo být také posouzení rizikových aspektů záměru z pohledu extrémních výkyvů počasí. Nejde o zbytečnou administrativu, ale o praktické prověření, zda budova, veřejný prostor nebo infrastruktura obstojí i v podmínkách, které budou v dalších letech častější a náročnější.

Česká komora architektů zároveň považuje za důležité, aby se odolnost sídel stala součástí veřejné debaty před komunálními volbami. Občané i média by se měli ptát jednoduše: Jaký má obec plán, aby její veřejná prostranství, budovy a infrastruktura lépe zvládaly horko, sucho i krizové situace? Kdo bude tato opatření koordinovat? A jak se promítnou do konkrétních investic?

„Nestačí obecně mluvit o klimatu. Obce, jejich organizace i kandidáti do komunálních voleb by měli jasně říct, jak chtějí připravit veřejná prostranství, budovy a infrastrukturu na horko, sucho a další extrémní projevy počasí. Právě teď je chvíle udělat z odolnosti sídel jedno z témat komunálních voleb,” apeluje Petr Lešek, předseda pracovní skupiny ČKA pro udržitelnost.

Na těchto aktivitách se podílejí autorizovaní architekti, urbanisté a krajinářští architekti. Zásadním partnerem samosprávy pro koordinaci tématu napříč projekty, správci infrastruktury i městskými organizacemi je městský nebo obecní architekt.

Česká komora architektů na toto téma upozorňuje dlouhodobě také ve svých dubnových materiálech Teze ČKA pro udržitelné obce a města a Komunální politiky architektury pro obce v ČR.

[ČKA, 7. 7. 2026]

Brněnská metropolitní oblast z vesmíru – satelitní data ukazují, jak se změna klimatu projeví v Brně a okolí do roku 2100

Datové oddělení Magistrátu města Brna a společnost World from Space připravily interaktivní storymapu, která zachycuje a analyzuje dopady klimatické změny na území Brna a Brněnské metropolitní oblasti.

Území Brněnské metropolitní oblasti lze charakterizovat nejen jako funkčně propojený celek s jádrovým městem Brno, ale také jako prostor, kde se velmi zřetelně projevují dopady klimatické změny – a to v úzké vazbě na způsob využití krajiny i míru urbanizace. Typickým znakem pro Brno je efekt městského tepelného ostrova, kdy se město oproti okolní krajině výrazně více zahřívá a teplo si udržuje i během noci. Naopak v širší metropolitní oblasti mimo město už teplotní režim více odráží vlastnosti krajiny. Jedná se o intenzivně zemědělsky využívané území. Právě zemědělská půda je vysoce náchylná na klimatické faktory a v povrchové teplotě se často vyrovná městskému prostředí. Na druhé straně zde nalezneme rozsáhlé plochy lesů či vodní plochy.

Díky satelitním snímkům a klimatickým modelům dnes dokážeme sledovat, jak se teplota povrchu metropolitního území vyvíjela od počátku století a jak se bude pravděpodobně vyvíjet až do roku 2100. Je připravena analýza se storymapou, která propojuje družicová pozorování s klimatickými reanalýzami a projekcemi budoucího vývoje. Ukazuje, kde se Brno a jeho zázemí nejvíce přehřívá, jak výrazný je efekt městského tepelného ostrova a jaké to může mít dopady na budoucí vývoj celého území.

Podobné klimatické prognózy a predikce jsou velice důležité. Pomáhají totiž přizpůsobit formu adaptace urbánních i přírodních prostředí na nadcházející změny. Storymapu doplňují i informace o možnostech adaptace, jak ve městě Brně, tak i v celé metropolitní oblasti. Více na datovém portálu města Brna.

[metropolitni.brno.cz, 14. 5. 2026]

Vídeň staví rozvoj města na datech z vesmíru a AI

Rakouská metropole spustila inovační projekt ADUCAT, který s podporou Evropské unie ve výši pěti milionů eur zkoumá, jak satelitní data a umělá inteligence mohou přispět k efektivnější městské správě a rozvoji. Cílem je posílit odolnost Vídně vůči budoucím výzvám. Do roku 2029 budou nové nástroje testovat také další tři města, která ověří jejich využitelnost pro další samosprávy.

Dopady klimatické změny a rostoucí nároky na infrastrukturu i veřejné služby nutí světové metropole hledat nové způsoby řízení a plánování. Stále větší roli přitom hrají data, která pomáhají předvídat budoucí vývoj a včas reagovat na aktuální problémy. Na tento trend navazuje Vídeň ve svém inovačním projektu ADUCAT, v němž testuje, jak mohou satelitní data a moderní analytické nástroje podpořit správu a rozvoj města.

Podstatou projektu je vytvoření městského datového prostoru, který propojí data z evropského programu Copernicus, radarového dálkového průzkumu Země, technologií InSAR a výstupy analytických modelů využívajících umělou inteligenci. Díky tomu bude možné průběžně sledovat například vývoj teplot, pohyby půdy, stav zeleně či kritické infrastruktury a tyto informace využívat jak při každodenním řízení, tak při dlouhodobém plánování rozvoje města.

Vídeň se v rámci projektu soustředí na tři klíčové oblasti: ochlazování (Cool City), rozvoj zeleně (Green City) a bezpečnost infrastruktury (Safe City). Využívá přitom pokročilé nástroje, jako jsou teplotní modely pro identifikaci přehřívajících se lokalit, satelitní sledování zelených ploch či radarové technologie pro mapování změn terénu a infrastruktury. Cílem je podpořit adaptaci na klimatickou změnu, zkvalitňovat veřejný prostor a posílit celkovou odolnost města.

„Vytváříme tak základ pro proaktivní řízení klimatických výzev, včasné rozpoznávání rizik a dlouhodobé zvyšování kvality života v našem městě – transparentně, v evropské spolupráci a s jasným zaměřením na potřeby obyvatel,” uvádí vídeňská

místostarostka a radní pro digitalizaci Barbara Novak.

Iniciativa ADUCAT zároveň zapadá do evropské snahy vytvořit společný datový prostor pro klíčové oblasti budoucího rozvoje. Rakouská metropole s projektem uspěla v programu EU „EUI – Innovative Actions“ a zařadila se mezi 20 podpořených měst ze 110 přihlášených. Na jeho realizaci, která probíhá od října 2025 do března 2029, získala částku přibližně pěti milionů eur. Testování se zúčastní také Udine, Záhřeb a Guimarães, jejichž úkolem bude ověřit přenositelnost nových nástrojů do dalších evropských měst.

Vídeň zároveň klade důraz na transparentnost i zapojení veřejnosti. Vybrané výstupy zveřejní prostřednictvím datové platformy Open Government Data Wien a interaktivních map, aby obyvatelé mohli sledovat, jak získaná data přispívají ke konkrétním opatřením v jejich městě. Po skončení projektu se výsledky začlení do městské platformy Green Transition Information Factory (GTIF), která má sloužit jako podklad pro další rozvoj rakouské metropole.

Za projektem ADUCAT stojí inovační laboratoř Vienna Geospace Hub společnosti UIV Urban Innovation Vienna GmbH. Město na iniciativě spolupracuje se 13 partnery z veřejné správy, výzkumu, dopravy, podnikatelského sektoru i občanské společnosti.

[City of Vienna, 18. 6. 2026]

obtížně přístupná nebo nepřístupná, která jsou značena barvou červenou. „Vozíčkáři“ tak neváží cestu nadarmo, pokud se před jejím započítáním informují třeba prostřednictvím aplikace.

„Takřka 1 000 objektů z oblasti zdravotnictví, veřejné správy, služeb, ale i ze sféry kultury či gastronomie je již uveřejněno na interaktivní mapě. Zmapováno a uveřejněno bylo rovněž 1 000 nástupišť autobusové, trolejbusové a tramvajové dopravy ve městě. Mapu je však zapotřebí také postupně aktualizovat, přibýly restaurace, kavárny, obchody, střediska či nové vzdělávací instituce, tudíž bylo nutné aktualizovat zhruba stovku již dříve zmapovaných míst,“ vysvětluje radní Markéta Langrová a dodává: *„Nově přibývají pobytové odlehčovací služby pro osoby, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, o které je jinak pečováno v jejich domácím prostředí.“* Odbor územního plánování a stavebního řádu ostravského magistrátu inicioval zmapování budov určených pro užívání veřejnosti z hlediska jejich bezbariérové přístupnosti již v roce 2016.

Zájemci naleznou potřebné informace o interaktivní mapě na <https://mapy.ostrava.cz/mapa-pristupnosti/mapa/> a webu Bez bariér – Ostravsko, viz <https://www.ostrava-bezbarier.cz/>. Ještě před započítáním cesty tak mohou lidé nalézt informace nezbytné k rozhodnutí, zda jejich cíl je bezbariérový, zda bude zapotřebí doprovodu či jde o místo zcela nepřístupné. Kýžené informace v rámci mapování získávají v terénu

handicapované osoby pohybující se na ortopedickém vozíku a objekty posuzují z hledisek, která zdravý člověk v každodenním životě nezaznamenává. V Ostravě tak spolupracuje specialista pro architektonické bariéry Odboru územního plánování a stavebního řádu ostravského magistrátu, pohybující se na vozíku, se zástupci Ostravské organizace vozíčkářů.

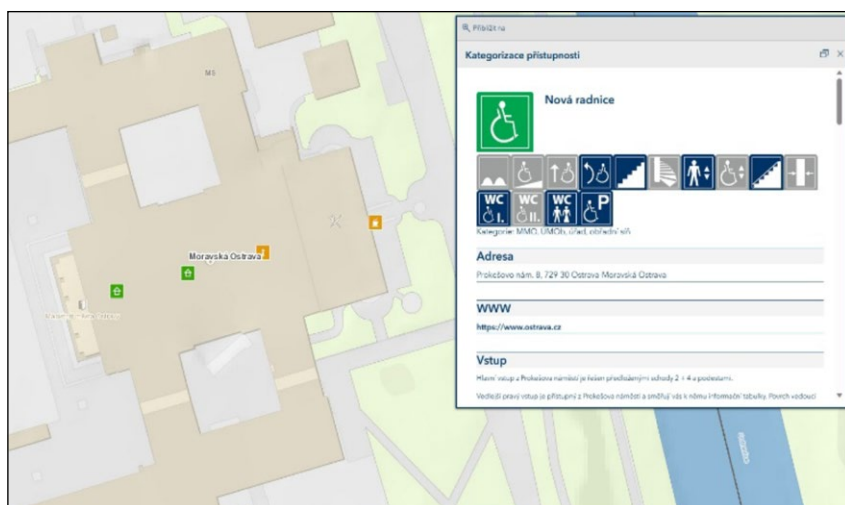
V mapě mohou zájemci nalézt spektrum posuzovaných aspektů jednotlivých objektů. Kromě základních informací, adresy předmětného místa, jsou posuzovány detailnější skutečnosti, zda je při vstupu a uvnitř objektu rampa k překonání výškových rozdílů, výtahy, šířky dveří (minimálně 80 cm), výška prahů, specifikace povrchů a sklonu komunikací, dostupnost parkování či toalet. Objekty jsou v mapě kromě výše zmíněného barevného označení (od zelené bezbariérové k červené obtížně přístupné až nepřístupné) opatřeny podrobnějšími piktogramy – obtížný povrch (zpravidla neudržovaná historická dlažba), sklon, bezbariérové vstupy před hlavním/bočním vchodem, schody (počet upřesněn v doplňujícím textu), výtah, plošina, rampa či ližina, úzké dveře, vyhrazené parkovací místo, přístupná, nepřístupná toaleta.

Dle jednotné metodiky kategorizace přístupnosti objektů jsou obdobným způsobem zmapována místa také v dalších městech: Praze, Brně, Olomouci, Opavě, Českých Budějovicích či Pardubicích.

[Magistrát města Ostravy, 9. 7. 2026]

Ostravská mapa přístupnosti pomáhá orientaci handicapovaných ve městě

Handicapování, používající k pohybu ortopedický vozík, osoby se zhoršenou mobilitou, senioři, ale také rodiče s kočárky se mohou v Ostravě snáze orientovat i díky potřebným informacím interaktivní mapové aplikace s názvem Mapa přístupnosti města Ostravy zveřejněné na webu Bez bariér – Ostravsko. Objekty jsou v mapě barevně rozlišeny podle stupně bezbariérovosti od objektů přístupných, které jsou značeny zelenou barvou, až po místa pro handicapované



Ukázka z aplikace Mapa přístupnosti města Ostravy



Na zvýšení odolnosti vůči extrémům počasí odešlo do regionů 5 mld. Kč, ve městech a obcích vzniká zelenější a odolnější veřejný prostor

Zeleň ve městech a obcích není jen otázkou vzhledu, ale také důležitým nástrojem pro zlepšování kvality života obyvatel a adaptaci na klimatické změny. Ministerstvo pro místní rozvoj (MMR) díky prostředkům z evropských fondů podporuje projekty zaměřené na rozvoj zelené infrastruktury, která pomáhá vytvářet příjemnější, zdravější a udržitelnější prostředí v českých regionech. Součástí podpory jsou také opatření vedoucí k lepšímu hospodaření se srážkovou vodou, posilování ekologické stability území a proměně veřejných prostranství v místa, která budou odolnější vůči dopadům klimatické změny. Prostředky na zelenou infrastrukturu z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) 2021–2027 podpořily k letošnímu srpnu napříč Českou republikou 235 projektů za 5 mld. Kč. Vznikly projekty samospráv, které přetvářejí veřejný prostor v odolnější, zdravější a atraktivnější místa pro život. Do příprav jsou často zapojeni přímo obyvatelé měst a obcí a nejednou jsou výsledná díla zařazovaná do architektonických nebo jiných veřejných soutěží.

„Kvalitní veřejný prostor dnes znamená mnohem víc než jen hezké okolí. Parky, náplavky nebo zelená náměstí pomáhají ochlazovat města, lépe hospodařit se srážkovou vodou a vytvářejí příjemné prostředí pro každodenní život obyvatel. Ministerstvo pro místní rozvoj proto prostřednictvím programu IROP podporuje projekty, které pomáhají městům a obcím připravit se na dopady klimatické změny a současně zvyšují kvalitu života v regionech,“ uvedla ministryně pro místní rozvoj Zuzana Mrázová.

Podpora zelené infrastruktury z MMR směřuje k úpravám veřejných prostranství s využitím zelených a modrých prvků. Cílem je posílit ekologickou stabilitu

území a zároveň vytvořit místa, která budou lépe sloužit obyvatelům i v podmínkách měnícího se klimatu. Investice do zelené infrastruktury tak představují významný krok k modernímu rozvoji měst a obcí. Pomáhají vytvářet veřejný prostor, který je nejen atraktivnější, ale také funkčnější, odolnější a přizpůsobený potřebám současných i budoucích generací. Vhodná řešení z hlediska přírody pomáhá v obcích konzultovat Agentura ochrany přírody a krajiny ČR.

Náplavka řeky Ohře

Podpora zamířila do Karlových Varů, které získaly 28 mil. Kč na revitalizaci prostoru náplavky podél řeky Ohře. *„Smyslem projektu bylo přiblížit říční břeh nedaleko centra města veřejnosti a umožnit jeho pestré využití. Zároveň jsme chtěli daný úsek zprůchodnit a zprůjezdnit pro cyklisty, kočárky a vozíčkáře,“* uvedl tiskový mluvčí Karlových Varů Jan Kopál.

Dříve nevyužívaný zarostlý kout města je dnes ideálním prostorem pro setkávání, procházky nebo pohodlným místem pro koupání a posezení u vody. Areál nyní nabízí bohatý výběr atrakcí pro děti i dospělé. *„Nejpopulárnější jsou dětské herní prvky, ať už jde o městečko prolézaček a podobných atrakcí nebo vodní hřiště s čerpadly a zahraditelnými potůčky. Oblíbené jsou také vizuální a akustické hry, jako jsou podzemní telefony, prolínací zrcadla apod. Mezi dospělými se velké oblibě těší veřejná ohniště, workoutová hřiště a přístupy k vodě, ať už pláž, schody, molo nebo místa s food trucky,“* doplnil Jan Kopál.

Při návrhu prostoru náplavky město myslelo i na zdravotně znevýhodněné spoluobčany a rodiče s kočárky. Bezbariérový přístup zajišťuje zpevněná přístupová komunikace a mlatové chodníky. Pro děti s tělesným postižením je zde k dispozici bezpečná houpačka, ze které nemohou vypadnout. Od místních obyvatel získává projekt nejčastěji kladné ohlasy. *„V participačním průzkumu, který jsme provedli po několika měsících provozu náplavky, se nám ozvali i lidé z okolních měst a obcí, že ji navštěvují například s dětmi. Cyklisté zase ocenili, že mohou téměř až do centra přijet bezpečnou trasou zcela mimo automobilovou dopravu,“* dodává Jan Kopál.

Znovuzrození parku v Mostě

Také v tomto případě obnovy sehrálo klíčovou roli více než 32 mil. Kč z evropských prostředků, kdy prostředky z IROP zafinancovaly obnovu jednoho z nejvýznamnějších veřejných prostorů v centru Mostu. Zcela nový kabát dostal park Střed, ze kterého se po více než třiceti letech chátrání opět stalo atraktivní místo pro setkávání, odpočinek, sport i kulturu. *„Velmi důležitým přínosem je výrazné zvýšení pocitu bezpečí v místě. Ještě v roce 2019 považovali obyvatelé Mostu park Střed za jedno z nejméně bezpečných míst ve městě. Aktuální průzkum však ukázal, že 78 % návštěvníků se v parku cítí bezpečněji než před rekonstrukcí a park je dnes dokonce vnímán jako nejbezpečnější v Mostě,“* uvedla Hana Bartošová z Odboru rozvoje a dotací Magistrátu města Most.

Do projektu se od samého začátku aktivně zapojovala veřejnost. Obyvatelé se podíleli na diskusích o budoucím využití parku i na přípravě zadání architektonické soutěže. *„Díky tomu výsledný návrh zachoval to, co bylo pro Mostečany nejcennější – vodní prvek, historickou identitu místa a prostor pro setkávání lidí. Obnovený vodní prvek navíc pomáhá ochlazovat prostředí v letních měsících a navazuje na původní funkci parku, kdy voda ovlivňovala místní mikroklima,“* doplnila Hana Bartošová.

Klíčovým cílem bylo vytvořit prostor, který bude odolný vůči dopadům klimatických změn. I díky tomuto inovativnímu přístupu byl park zařazen do soutěže České ceny za architekturu 2026, což je významné ocenění pro všechny, kteří se na projektu podíleli. *„Pro nás je obzvláště cenné, že ocenění nepřichází pouze za architektonické řešení samotné, ale za celý proces, který za proměnou parku stál. Zařazení do soutěže potvrzuje, že kvalitní veřejný prostor může vznikat i ve městech, která bývají často spojována s náročnou průmyslovou nebo sociální historií,“* prozradila Hana Bartošová.

V parku se dnes pravidelně konají koncerty, lekce jógy, workshopy, výstavy, výuky pod širým nebem nebo komunitní setkání.

IROP rozděluje prostředky na investice v regionech z Evropského fondu pro regionální rozvoj. Prostředky jsou rozdělovány cíleně na základě výzev nebo prostřednictvím nástrojů, jako jsou integrované územní investice, které slouží k cílenému financování a koordinaci rozvoje velkých měst a metropolitních oblastí. Česko je aktuálně na druhém místě v čerpání evropských dotačních prostředků. Aktuální informace o výzvách najdete na irop.gov.cz.

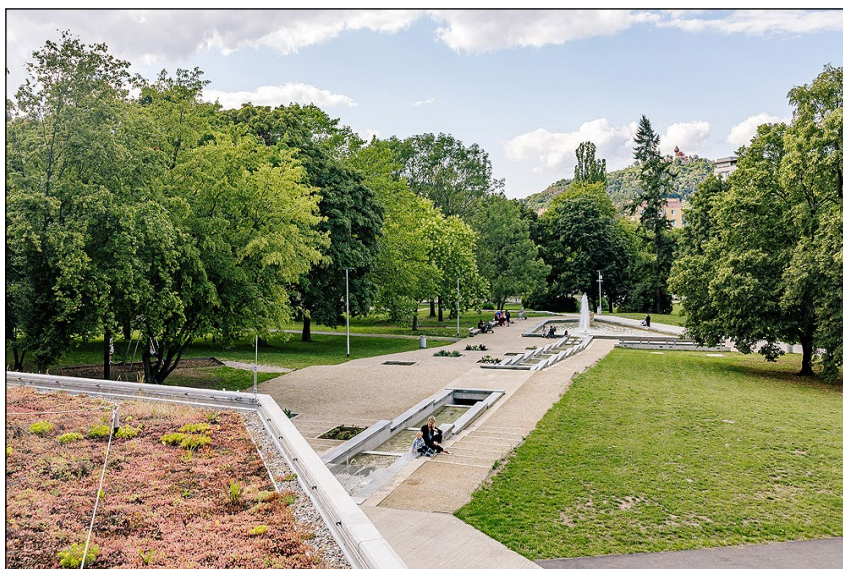
[10. 8. 2026]

Státní fond podpory investic úspěšně dokončil program revitalizace velkých brownfieldů z Národního plánu obnovy

Státní fond podpory investic (SFPI) úspěšně dokončil program revitalizace velkých brownfieldů financovaný z Národního plánu obnovy. Díky evropské podpoře ve výši 1,55 mld. Kč bylo po celém Česku podpořeno 14 projektů, které proměnily dlouhodobě nevyužívané areály v nové zázemí pro vzdělávání, kulturu, sociální služby i veřejnou správu.

Bývalé továrny, kasárna, mlýny nebo další chátrající objekty se proměnily v moderní budovy, které budou sloužit místním obyvatelům po desítky let. Program tak přispěl nejen k obnově zanedbaných lokalit, ale také k rozšíření občanské vybavenosti v centrech měst a obcí.

„Revitalizace brownfieldů je jednou z významných investic v gesci Ministerstva pro místní rozvoj. Díky programu se podařilo vrátit život lokalitám, které byly dlouhá léta nevyužívané, a vytvořit v nich kvalitní veřejnou infrastrukturu pro současné i budoucí generace. Všechny podpořené projekty navíc splňují nejvyšší



Park Střed v Mostě

Zdroj: MMR

energetické standardy, což jejich provozovatelům přinese významné úspory energií i provozních nákladů. Dostatečná alokace programu zároveň umožnila podpořit všechny žadatele, kteří splnili podmínky výzvy. Žádný kvalitní projekt tak nemusel zůstat bez podpory,” řekla ministryně pro místní rozvoj Zuzana Mrázová.

Podpora směřovala do široké škály projektů občanské vybavenosti. V Dašicích vznikla nová hasičská základna, v Bílovicích nad Svitavou vyrostla na místě bývalého mlýna základní škola a v Ústí nad Orlicí vznikla nová budova uměleckoprůmyslové střední školy v areálu někdejší textilní továrny. Mezi další významné projekty patří multifunkční centrum v Kralupích nad Vltavou nebo revitalizace komplexu Vrbenského kasáren v Hradci Králové, kde vzniklo muzeum, depozitář i digitalizační pracoviště. K nejnáročnějším projektům programu se řadí také rekonstrukce zámeckého pivovaru v Jindřichově Hradci, který se stane novým kulturním centrem města a v říjnu bude hostit první Národní brownfieldovou konferenci. Přehled všech podpořených projektů včetně jejich popisu a výše poskytnuté

dotace je k dispozici na webu SFPI.

„Od vyhlášení prvních výzev k hotovým stavbám uplynuly pouhé tři roky. Na poměry velkých veřejných investic mimořádné tempo a jeden z nejpřísnějších termínů celého Národního plánu obnovy. Zvládli jsme ho společně: odvážní starostové a investoři, kteří se do složitých území pustili, a tým SFPI, který jim byl po celou dobu partnerem, ne překážkou. Výsledkem není uzavřená složka, ale školy, do kterých 1. září poprvé vejdu děti, muzea a kulturní sály, jež budou svým obcím sloužit desítky let. Všechny 14 projektů jsme řádně proplatili a program uzavřeli v termínu. Za to patří poděkování příjemcům podpory i celému týmu Sekce podpor SFPI, na výsledek můžeme být právem hrdí,” uvedl ředitel Státního fondu podpory investic Daniel Ryšávek.

Program podporoval především rekonstrukce objektů v areálech brownfieldů. V odůvodněných případech financoval také demolice stavebně, technicky nebo provozně nevyhovujících budov a jejich nahrazení novými energeticky úspornými stavbami.

[30. 7. 2026]