

O P A T Ř E N Í
o změně zřizovací listiny organizační složky státu
Ústav územního rozvoje

Ministerstvo pro místní rozvoj v souladu s § 3, § 5, § 20 a § 51 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů,

s účinností od 1. 8. 2023

vydává tímto opatřením

Dodatek č. 3

ke zřizovací listině Ústavu územního rozvoje, organizační složky státu, se sídlem v Brně, která byla zřízena rozhodnutím ministra hospodářství č. 42 ze dne 25. 5. 1994, ve znění rozhodnutí ministra hospodářství č. 60 ze dne 30. 10. 1997, ve znění Opatření přijatých rozhodnutími k rozhodnutí ministra pro místní rozvoj č. 4 ze dne 27. 2. 1998, rozhodnutí ministra pro místní rozvoj č. 47 ze dne 27. 9. 2001, rozhodnutí ministra pro místní rozvoj č. 5 ze dne 21. 1. 2009, rozhodnutí ministra pro místní rozvoj č. 44 ze dne 28. 2. 2011, rozhodnutí ministryně pro místní rozvoj č. 46 ze dne 31. března 2016 a rozhodnutí ministryně pro místní rozvoj č. 38 ze dne 22. prosince 2020.

Předmětem Dodatku č. 3 je úplné nové znění zřizovací listiny Ústavu územního rozvoje, které je vydáváno z důvodu změny předmětu činnosti Ústavu územního rozvoje, dále s ohledem na skutečnost, že Ústav územního rozvoje se stal dne 26. 5. 2022 orgánem veřejné moci a z toho vyplývajících změn zřizovací listiny.

ZŘIZOVACÍ LISTINA

Ústavu územního rozvoje

ČÁST PRVNÍ

OBEČNÁ USTANOVENÍ

Článek 1

Základní ustanovení

- (1) S účinností od 1. září 1994 se zřizuje rozpočtová organizace Ústav územního rozvoje (dále jen „ÚÚR“) rozhodnutím ministra hospodářství č. 42 ze dne 25. května 1994. S účinností od 1. ledna 2001 se ÚÚR stává organizační složkou státu ve smyslu § 51 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a v souladu s rozhodnutím ministra pro místní rozvoj č. 47 ze dne 27. září 2001.
- (2) Zřizovatelem ÚÚR je v souladu s ustanovením § 4 zákona č. 219/2000 Sb. Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, 110 00 Praha - Staré Město, IČO: 66002222 (dále jen „zřizovatel“).
- (3) Sídlo ÚÚR je na adrese Jakubské náměstí 644/3, 602 00 Brno - Brno-město.
- (4) ÚÚR se zřizuje na dobu neurčitou.

- (5) IČO ÚÚR: 60556552.
- (6) Identifikátor datové schránky ÚÚR: ybrxn8f
- (7) ÚÚR je s účinností od 26. 05. 2022 a v souladu s ustanovením § 2 zákona 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů, orgánem veřejné moci – bez výkonu rozhodování.

Zřizovatel vydává Statut ÚÚR rozhodnutím ministra pro místní rozvoj.

Článek 2

Závazné předpisy a strategická pravidla

- (1) Veškerá činnost ÚÚR je vázána:
 - a) platnými a účinnými právními předpisy České republiky,
 - b) vnitřními předpisy zřizovatele v oblastech
 - a. vztahu zřizovatele a ÚÚR,
 - b. řízení rozpočtu kapitoly zřizovatele,
 - c. hospodaření s majetkem, který zřizovatel svěřil ÚÚR do správy,
 - d. bezpečnostní strategie zřizovatele v oblasti informačních technologií,
 - e. centrálních nákupů, zadávání veřejných zakázek.
 - c) dalšími závaznými vnitřními předpisy a pokyny zřizovatele, které se k činnosti ÚÚR vztahují.
- (2) Vnitřní předpisy ÚÚR nesmí být v rozporu s obecnou právní úpravou, se závaznými vnitřními předpisy a pokyny zřizovatele.
- (3) ÚÚR může zřizovat a rušit pobočky či samostatná pracoviště pouze s předchozím souhlasem zřizovatele.

Článek 3

Vymezení základního účelu a předmětu činnosti

- (1) Účelem zřízení ÚÚR je poskytovat odborné zázemí a pomoc při výkonu vybraných kompetencí, které zřizovateli přísluší.
- (2) Předmět činnosti ÚÚR je podle požadavků zřizovatele zaměřen na tyto okruhy činností:
 - a) zabezpečení úkolů uložených stavebním zákonem, zejména:
 - a. provádění výzkumu, publikační činnosti a řešení koncepčních otázek teorie a praxe v oboru územního plánování a stavebního řádu, stavební kultury a vystavěného prostředí, urbanismu a architektury,
 - b. zpracování návrhu politiky architektury a stavební kultury, politiky územního rozvoje, územního rozvojového plánu, a územně plánovacích podkladů pro území státu,
 - c. provozování systému stavebně technické prevence, navrhování technických požadavků na stavby, jejich soustavná aktualizace a vyhodnocování příčin havárií staveb nebo účast při něm, pokud se svým rozsahem nebo opakovanými důsledky ve značné míře dotýkají veřejných zájmů,
 - d. evidence územně plánovací činnosti,
 - e. národní geoportál územního plánování a standardizace územně plánovací činnosti.
 - b) zabezpečení úkolů uložených usnesením vlády, zejména:
 - a. zajištění plnění opatření stanovených pro zřizovatele a ÚÚR v Politice architektury a stavební kultury České republiky,
 - b. spolupráce na zajištění plnění úkolů stanovených pro zřizovatele v Politice územního rozvoje České republiky, včetně potřebných územně plánovacích podkladů,
 - c. spolupráce na zpracování podkladů pro analýzu stavu na úseku územního plánování a stavebního řádu.
 - c) zabezpečení úkolů vyplývajících z mezinárodních závazků, zejména:
 - a. zajištění podkladů pro spolupráci v oblasti územního rozvoje států V4+2,
 - b. zajištění činnosti národního kontaktního místa programu ESPON.

- d) metodická pomoc na úseku územního plánování a stavebního řádu,
- e) konzultační a řešeršní činnost,
- f) studijní, dokumentační, publikační a vydavatelská činnost,
- g) tvorba informačních systémů,
- h) zpracovávání podkladů pro operativní činnost zřizovatele, včetně podpůrných činností,
- i) další úkoly podle rozhodnutí zřizovatele.

(3) Činnosti ÚÚR jsou vykonávány zejména v oborech územní plánování, stavební řád, územní rozvoj a regionální politika.

(4) ÚÚR zajišťuje pronájem bytových a nebytových prostor ve stavebním objektu číslo popisné 644, s kterým je ÚÚR příslušný hospodařit, včetně zajištění správy a údržby tohoto stavebního objektu, který se nachází na adrese Jakubské náměstí 644/3, 602 00 Brno - Brno-město.

ČÁST DRUHÁ

USTANOVENÍ K ŘÍZENÍ ORGANIZACE, KE ZPŮSOBU HOSPODAŘENÍ A VYMEZENÍ MAJETKU

Článek 4

Řízení organizace

- (1) Statutárním orgánem ÚÚR je ředitel, kterého jmenuje a odvolává ministr pro místní rozvoj (dále jen „ministr“) na základě výsledků výběrového řízení provedeného zřizovatelem. Ministr stanovuje plat a odměny ředitele ÚÚR.
- (2) Ředitel ÚÚR řídí a organizuje činnost ÚÚR, zastupuje ho navenek a odpovídá za jeho činnost a hospodaření. Ředitel ÚÚR je odpovědný za plnění úkolů k zajištění splnění povinností vyplývajících z činností dle čl. 3 této zřizovací listiny a za plnění úkolů stanovených zřizovatelem.
- (3) V nepřítomnosti ředitele ÚÚR jej zastupuje jím stanovený zástupce.
- (4) Zastupování ÚÚR ostatními zaměstnanci se řídí obecnými právními předpisy.
- (5) Při řízení a organizování činností ÚÚR ředitel ÚÚR předkládá zřizovateli podklady a materiály, které vyžadují schválení zřizovatelem, zejména pak plán činností na každý kalendářní rok a finanční plán na následující rozpočtový rok. Ředitel ÚÚR předkládá zřizovateli návrhy zásadních opatření v činnosti ÚÚR.
- (6) Ředitel ÚÚR navrhuje plán činnosti na každý kalendářní rok podle požadavků zřizovatele a projednává ho se zřizovatelem.
- (7) Poradním orgánem ředitele ÚÚR je porada vedoucích pracovníků ÚÚR za účasti zástupce zřizovatele, konaná pravidelně jednou za měsíc, vyhodnocující plnění plánu činnosti, finančního plánu a hospodaření ÚÚR. Plnění plánu činnosti je vyhodnocováno zejména na základě výsledků z kontrolních dnů konaných ke stanoveným odborným úkolům, za jejichž plnění zodpovídají příslušní garanti ÚÚR ve spolupráci s příslušnými guaranty zřizovatele.
- (8) Ředitel ÚÚR zajišťuje vypracování Výroční zprávy za každý kalendářní rok a předkládá ji zřizovateli do konce března následujícího roku. Výroční zpráva vyhodnocuje zejména plnění plánu činnosti, finančního plánu a hospodaření ÚÚR.
- (9) Vnitřní organizaci ÚÚR, působnost jeho organizačních útvarů a jejich vzájemných vztahů upravuje podrobně organizační řád, který vydává ředitel ÚÚR v souladu s právními předpisy po předchozím souhlasu zřizovatele.
- (10) Povinnosti zaměstnanců ÚÚR a vnitřní pořádek stanoví pracovní řád, který vydává ředitel ÚÚR po předchozím souhlasu zřizovatele.

Článek 5

Způsob hospodaření a vymezení majetku

- (1) ÚÚR hospodaří s peněžními prostředky dle příslušných právních předpisů, zejména dle rozpočtových pravidel.

- (2) ÚÚR je oprávněn čerpat finanční prostředky z rozpočtové kapitoly ministerstva způsobem stanoveným zřizovatelem.
- (3) ÚÚR jako účetní jednotka vede účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) ÚÚR je příslušný hospodařit se svěřeným majetkem státu dle příslušných právních předpisů, zejména dle zákona č. 219/2000 Sb.
- (5) Určení majetku, s nímž je příslušný hospodařit ÚÚR, je uvedeno v příloze této zřizovací listiny.
- (6) ÚÚR je povinen nakládat s majetkem, s nímž je příslušný hospodařit, v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 219/2000 Sb. Při nakládání s nemovitým majetkem si zřizovatel vyhrazuje právo schvalovat:
 - a. nájemní smlouvy,
 - b. přehled pohledávek a zprávu o způsobu jejich vymáhání, předkládaných zřizovateli
 - c. do 15. února každého kalendářního roku, zcizování nemovitého majetku.
- (7) Při nakládání s movitým majetkem je ÚÚR povinen:
 - a) předkládat zřizovateli výsledek inventarizace movitého majetku do 15. února každého kalendářního roku,
 - b) před vyřazením movitého majetku tento majetek nabídnout zřizovateli k využití,
 - c) vyžádat si předchozí souhlas zřizovatele:
 - a. s pořízováním movitých věcí v hodnotě přesahující 50.000,- Kč bez DPH, s výjimkou informačních technologií,
 - b. s vyřazením movitého majetku, jehož cena v jednotlivých případech přesahuje 50.000,- Kč,
 - c. při uzavírání rámcových smluv, u kterých se předpokládá, že hodnota plnění vyplývající z těchto smluv bude přesahovat 500.000,- Kč bez DPH, při pořízování, rozvoji, provozu, obměny a údržby informačního systému (hardwaru a souvisejícího softwaru).
- (8) ÚÚR udržuje majetek, s nímž je příslušný hospodařit, v provozuschopném stavu a za tímto účelem zabezpečuje provádění jeho údržby a oprav.
- (9) Zřizovatel si vyhrazuje právo schvalování právních úkonů podle § 45 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
- (10) Zřizovatel si vyhrazuje právo schvalování následujících úkonů ÚÚR:
 - a) zadání veřejných zakázek, jejichž rozsah bude přesahovat hodnotu 500.000,- Kč bez DPH,
 - b) uzavírání nájemní smlouvy s třetí osobou, týkající se majetku uvedeného v příloze č. 1 této zřizovací listiny.
- (11) ÚÚR vypracovává za každý kalendářní rok Hodnotící zprávu o činnosti a hospodaření organizační složky státu, obsahující zejména hodnocení nejdůležitějších činností a úkolů a hodnocení finančního zabezpečení činnosti a hospodaření ÚÚR v daném roce, kterou zřizovateli předkládá do konce ledna následujícího roku.

V Praze dne 19. července 2023

PhDr. Ivan Bartoš, Ph.D. v.r.
ministr pro místní rozvoj

Určení majetku, s nímž je příslušný hospodařit Ústav územního rozvoje:

- (1) Parcela katastru nemovitostí, parcelní číslo 43, jejíž součástí je stavební objekt, číslo popisné 644, nacházející se v katastrálním území Město Brno [610003], zapsanou na Listu vlastnictví č. 183 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město.
- (2) Knihovní fond Ústavu územního rozvoje [ve smyslu § 4 odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů].