

DOTČENÉ ORGÁNY V PROCESU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Internetová prezentace – poslední aktualizace ke dni 1. 7. 2023
Dostupné na: <https://www.uur.cz/publikacni-cinnost/aktualizovane-prirucky/>

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Garant MMR: Ing. Daniela Lešková, CSc.
Garant ÚÚR: Ing. Jana Sapáková

Brno, červenec 2023

Vymezení zastavěného území

§ 59 stavebního zákona

Není-li vydán územní plán, může obec rozhodnout o pořízení vymezení zastavěného území svým obecním úřadem (§ 6 odst. 2), v případě splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24, nebo požádat o pořízení vymezení zastavěného území úřad územního plánování, kterému zároveň předá kopii katastrální mapy příslušného území a kopii mapy s vyznačeným intravilánem, pokud není intravilán vyznačen v katastrální mapě.

Zastavěné území se vymezuje podle § 58 odst. 1 a 2 a vydává se formou opatření obecné povahy.

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákonů č. 68/2007 Sb., č. 191/2008 Sb., 223/2009 Sb. č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 345/2009 Sb., č. 379/2009 Sb., č. 424/2010 Sb., č. 420/2011 Sb., č. 142/2012 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 257/2013 Sb., č. 39/2015 Sb., č. 91/2016 Sb., č. 298/2016 Sb., č. 264/2016 Sb., č. 183/2017 Sb., č. 194/2017 Sb., č. 205/2017 Sb., č. 193/2017 Sb., č. 225/2017 Sb., č. 169/2018 Sb., č. 312/2019 Sb., č. 47/2020 Sb., č. 403/2020 Sb. č. 19/2023 Sb., 47/2020 Sb. , 261/2021 Sb. , 152/2023 Sb

V souladu s § 59 odst. 3 stavebního zákona pořizovatel do 60 dnů od obdržení žádosti a příslušných mapových podkladů nebo od rozhodnutí o pořízení navrhne vymezení zastavěného území a svolá místní šetření za účasti dotčené obce a **dotčených orgánů hájících veřejné zájmy na úseku:**

- **ochrany přírody a krajiny,**
- **ochrany zemědělského půdního fondu,**
- **ochrany lesa,**
- **státní památkové péče.**

Konání místního šetření oznámí nejméně 15 dnů předem.

	Působnost na úseku	Specifikace území	DO vyplývající z příslušného právního předpisu	Právní předpis	Úkon DO
02	OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY	Ve svém správním obvodu, nejde-li o zvláště chráněná území nebo jejich ochranná pásma	obecní úřady obcí s rozšířenou působností	Zákon č. 114/1992 Sb. , o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů § 77 odst. odst. 4	STANOVISKO
		Na území národních parků a jejich ochranných pásem,	správy národních parků (v rozsahu působnosti obecních úřadů obcí s rozšířenou působností, krajských úřadů a Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, dále jen Agentury),	Zákon č. 114/1992 Sb. , o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů § 78 odst. 2	STANOVISKO
		na území Chráněné krajinné oblasti Šumava,	Správa Národního parku Šumava (v rozsahu působnosti Agentury),		
		na území Chráněné krajinné oblasti Labské pískovce	Správa Národního parku České Švýcarsko (v rozsahu působnosti Agentury)		
		Na území chráněných krajinných oblastí nejde-li o vojen. újezdy, na území národních přírodních rezervací, národních přírodních památek a ochranných pásem těchto zvláště chráněných území, nejde-li o vojenské újezdy nebo o území národních parků a jejich ochranných pásem	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jen Agentura)	Zákon č. 114/1992 Sb. , o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů § 78 odst. 1	STANOVISKO
Na území vojenských újezdů	újezdni úřady (v rozsahu působnosti obecních úřadů, obcí s rozšířenou působností, Agentury a správ národních parků)	Zákon č. 114/1992 Sb. , o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů § 78a odst. 1	STANOVISKO		
05	OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU	K návrhům na samostatné vymezení zastavěného území hlavního města Prahy a obcí, ve kterých je sídlo kraje	Ministerstvo životního prostředí	Zákon č. 334/1992 Sb. , o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů § 17 písm. a) v souvislosti s § 5 odst. 2	STANOVISKO

		K návrhům na samostatné vymezení zastavěného území, s výjimkou zastavěného území hlavního města Prahy a obcí, ve kterých je sídlo kraje	krajský úřad	Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů § 17a písm. a) v souvislosti s § 5 odst. 2	STANOVISKO
06	OCHRANA LESA		obecní úřady obcí s rozšířenou působností	Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů § 48 odst. 2 písm. b)	STANOVISKO
		V lesích národních parků	správa národních parků	Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů § 47 odst. 3	STANOVISKO
		Ve vojenských lesích, které jsou v působnosti Ministerstva obrany	Vojenský lesní úřad (v působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností a krajského úřadu)	Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů § 47 odst. 2	STANOVISKO
	Související právní předpisy:	Zákon č. 114/1992 Sb. , o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů			
11	PAMÁTKOVÁ PÉČE	Pro území, ve kterém je památková rezervace, nebo nemovitá věc nebo soubor nemovitých věcí zapsané na Seznamu světového dědictví	Ministerstvo kultury	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších zákonů § 26 odst. 2 písm. c)	STANOVISKO
		Pro území, ve kterém je památková zóna nebo nemovitá národní kulturní památka, nejde-li o působnost ministerstva kultury	krajský úřad	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších zákonů § 28 odst. 2 písm. c)	STANOVISKO
		Není – li dotčeným orgánem ministerstvo nebo krajský úřad	obecní úřady obcí s rozšířenou působností	Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších zákonů § 29 odst. 2 písm. c)	STANOVISKO
		při pořizování změny		Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších zákonů § 29 odst. 2 písm. c)	Je DO

02 OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění zákonného opatření č. 347/1992 Sb., zákonů č. 289/1995 Sb., č. 3/1997 Sb., č. 16/1997 Sb., č. 123/1998 Sb., , č. 161/1999 Sb., č. 238/1999 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 100/2004 Sb., č. 168/2004 Sb., č. 218/2004 Sb., č. 387/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 267/2006 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 167/2008 Sb., č. 312/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 291/2009 Sb., č. 349/2009 Sb., č. 381/2009 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 64/2014 Sb., č. 175/2014 Sb., č. 250/2014 Sb., č. 39/2015 Sb., č. 15/2015 Sb., č. 319/2016 Sb., č. 123/2017 Sb., č. 183/2017 Sb., č. 225/2017 Sb., č. 403/2020 Sb., č. 36/2021 Sb., č. 364/2021 Sb., č. 261/2021 Sb.

§ 75 Orgány ochrany přírody

(1) Orgány ochrany přírody jsou

- a) obecní úřady,
- b) pověřené obecní úřady,
- c) obecní úřady obcí s rozšířenou působností,
- d) krajské úřady,
- e) Agentura*,
- f) správy národních parků,
- g) Česká inspekce životního prostředí³⁷⁾,
- h) Ministerstvo životního prostředí,
- i) újezdni úřady, Ministerstvo obrany.

(2) Zřizuje se Agentura jako správní úřad, který je podřízený Ministerstvu životního prostředí. V jejím čele je ředitel; jeho výběr, jmenování a odvolání se řídí zákonem o státní službě. Sídlem Agentury je Praha. Agentura vykonává státní správu v ochraně přírody a krajiny v rozsahu stanoveném tímto zákonem a jinými zákony.

3) Orgány ochrany přírody vykonávají státní správu na úseku ochrany přírody a krajiny podle tohoto zákona.

³⁷⁾ Zákon ČNR č. 282/1991 Sb., o České inspekci životního prostředí a její působnosti v ochraně lesa

*Pozn.: *Agentura – podle § 13f odst. 1 Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky*

§ 77

Působnost obecních úřadů obcí s rozšířenou působností

(4) Obecní úřady obcí s rozšířenou působností dále ve svém správním obvodu, nejde-li o zvláště chráněná území nebo jejich ochranná pásma anebo o vojenské újezdy, vykonávají státní správu v ochraně přírody a krajiny, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody.

§ 78

Působnost Agentury a správ národních parků

(1) Agentura na území chráněných krajinných oblastí, nejde-li o vojenské újezdy, vykonává státní správu v ochraně přírody a krajiny v rozsahu působnosti pověřených obecních úřadů, obecních úřadů obcí s rozšířenou působností a krajských úřadů, není-li podle tohoto zákona příslušné Ministerstvo životního prostředí. Agentura dále na území národních přírodních rezervací, národních přírodních památek a ochranných pásem těchto zvláště chráněných území, nejde-li o vojenské újezdy nebo o území národních parků a jejich ochranných pásem, vykonává státní správu v ochraně přírody a krajiny v rozsahu působnosti obecních úřadů, pověřených obecních úřadů, obecních úřadů obcí s rozšířenou působností a krajských úřadů, není-li podle tohoto zákona příslušné Ministerstvo životního prostředí.

(2) Správy národních parků na území národních parků a jejich ochranných pásem vykonávají státní správu v ochraně přírody a krajiny v rozsahu působnosti obecních úřadů, pověřených obecních úřadů, obecních úřadů obcí s rozšířenou působností a krajských úřadů a Agentury, není-li podle tohoto zákona příslušné Ministerstvo životního prostředí. Správa Národního parku Šumava vykonává státní správu v rozsahu působnosti Agentury též na území Chráněné krajinné oblasti Šumava a Správa Národního parku České Švýcarsko vykonává státní správu též na území Chráněné krajinné oblasti Labské pískovce, není-li podle tohoto zákona příslušné Ministerstvo životního prostředí. Správy národních parků, jejich sídla a jejich správní obvody tvořené národními parky a jejich ochrannými pásmy a chráněnými krajinnými oblastmi, jsou uvedeny v příloze č. 5 tohoto zákona.

§ 78a Působnost orgánů ochrany přírody na území vojenských újezdů

(1) Na území vojenských újezdů²⁶⁾ vykonávají státní správu v ochraně přírody a krajiny újezdní úřady²⁶⁾ v rozsahu působnosti obecních úřadů (§ 76), pověřených obecních úřadů, obcí s rozšířenou působností (§ 77), orgánů krajů (§ 77a), Agentury a správ národních parků (§ 78), není-li k ní příslušné Ministerstvo obrany.

²⁶⁾ Zákon č. 169/1949 Sb., o vojenských újezdech.

Zákon č. 102/1971 Sb., o ochraně státního tajemství, ve znění pozdějších předpisů.

§ 90 Ustanovení společná

(1) Souhlasy a závazná stanoviska vydávaná podle tohoto zákona k plánům a politikám, které nejsou schvalovány ve správním řízení, se též nevydávají ve správním řízení. Souhlasy a závazná stanoviska vydávaná podle tohoto zákona jako podklad pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu jsou závazným stanoviskem podle správního řádu. Odkladný účinek odvolání je vyloučen v případě rozhodnutí o zřízení přechodně chráněné plochy podle § 13, omezení a zákazu činnosti podle § 66 a odebrání rostlin a živočichů podle § 89.

05 OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 10/1993 Sb., č. 98/1999 Sb., č. 231/1999 Sb. (úplné znění), č. 132/2000 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 167/2008 Sb., č. 9/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 402/2010 Sb., č. 375/2011 Sb., č. 503/2012 Sb., č. 64/2014 Sb., č. 41/2015 Sb., č. 184/2016 Sb., č. 183/2017 Sb., č. 225/2017 Sb., č. 403/2020 Sb., č. 609/2020 Sb., č. 544/2020 Sb., č. 284/2021 Sb. (část účinná od 1. 8. 2021), č. 261/2021 Sb.

§ 5 Při územně plánovací činnosti

(2) Orgány ochrany zemědělského půdního fondu uplatňují **stanoviska**⁶⁾ k územně plánovací dokumentaci a k návrhu vymezení zastavěného území z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu.

⁶⁾ Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

§ 13

(1) Orgánem ochrany zemědělského půdního fondu je

- a) obecní úřad obce s rozšířenou působností,
- b) krajský úřad,
- c) správa národního parku,
- d) Česká inspekce životního prostředí (dále jen „inspekce“) a
- e) Ministerstvo životního prostředí.

(2) Ve vojenském újezdě³⁶⁾ vykonává funkci orgánu ochrany zemědělského půdního fondu újezdní úřad.

³⁶⁾ Zákon č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů.

§ 16

Správy národních parků vykonávají působnost na území těchto parků při ochraně zemědělského půdního fondu podle zvláštního předpisu.²³⁾

²³⁾ § 78 zákona ČNR č. 114/1992 Sb.

§ 17 Ministerstvo životního prostředí

a) uplatňuje podle § 5 odst. 2 **stanovisko** k územnímu rozvojovému plánu, zásadám územního rozvoje, územním plánům obcí, ve kterých je sídlo kraje, a k územnímu plánu, který řeší celé území hlavního města Prahy, a k návrhům na samostatné vymezení zastavěného území hlavního města Prahy a obcí, ve kterých je sídlo kraje.

§ 17a Krajský úřad

a) uplatňuje podle § 5 odst. 2 **stanovisko** k územně plánovací dokumentaci, nejde-li o případy v působnosti jiného orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, a k návrhům na samostatné vymezení zastavěného území, s výjimkou zastavěného území hlavního města Prahy a obcí, ve kterých je sídlo kraje.

§ 18

Společná ustanovení o výkonu státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu

(5) Orgán ochrany zemědělského půdního fondu, který je příslušný k vydání stanoviska k územně plánovací dokumentaci, je dotčeným orgánem v ostatních věcech souvisejících s územně plánovací dokumentací³⁷⁾.

³⁷⁾ Například § 55 odst. 1 stavebního zákona.

06 OCHRANA LESA

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění zákonů č. 238/1999 Sb., č. 67/2000 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 149/2003 Sb., č. 1/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 267/2006 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 167/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 267/2006 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 501/2012 Sb., č. 503/2012 Sb., č. 280/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., č. 64/2014 Sb., č. 15/2015 Sb., č. 62/2017 Sb., č. 250/2016 Sb., č. 183/2017 Sb., č. 225/2017 Sb., č. 90/2019 Sb., č. 314/2019 Sb. (část účinná od 29. 11. 2019), č. 403/2020 Sb., č. 609/2020 Sb., č. 314/2019 Sb. (část účinná od 28. 11. 2021), č. 364/2021 Sb., č. 261/2021 Sb.

§ 47 Orgány státní správy lesů

(1) Státní správu lesů vykonávají

- a) obecní úřady obcí s rozšířenou působností,
- b) kraje,
- c) ministerstvo*.

(2) Státní správu lesů ve vojenských lesích, které jsou v působnosti Ministerstva obrany, vykonává v rozsahu působnosti obecního úřadu obce s rozšířenou působností a krajského úřadu Vojenský lesní úřad. Vedoucího Vojenského lesního úřadu jmenuje a odvolává ministr zemědělství na návrh ministra obrany.

(3) V lesích národních parků vykonávají státní správu lesů orgány stanovené zvláštním předpisem.²⁵⁾

²⁵⁾ Zákon ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pozn.: *ministerstvo zemědělství

§ 48 Obecní úřady obcí s rozšířenou působností

(2) Obecní úřady obcí s rozšířenou působností

b) uplatňují **stanovisko** k územně plánovací dokumentaci, pokud není příslušný kraj nebo ministerstvo,

(3) Obecní úřady obcí s rozšířenou působností vykonávají státní správu a povinnosti určené orgánům státní správy lesů podle tohoto zákona a předpisů vydaných na jeho základě ve všech dalších případech, není-li zákonem určen jiný orgán státní správy lesů.

§ 58 Ustanovení společná

(2) Pokud tento zákon nestanoví jinak, postupují orgány státní správy lesů při řízení o věcech upravených tímto zákonem podle správního řádu.³⁰⁾ Stanoviska uplatněná k politice územního rozvoje a územně plánovací dokumentaci nejsou správním rozhodnutím.

³⁰⁾ § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.

§ 58a

Působnosti stanovené krajskému úřadu nebo obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností podle tohoto zákona jsou výkonem přenesené působnosti.

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění zákonného opatření č. 347/1992 Sb., zákonů č. 289/1995 Sb., č. 3/1997 Sb., č. 16/1997 Sb., č. 123/1998 Sb., č. 161/1999 Sb., č. 238/1999 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 100/2004 Sb., č. 168/2004 Sb., č. 218/2004 Sb., č. 387/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 267/2006 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 167/2008 Sb., č. 312/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 291/2009 Sb., č. 349/2009 Sb., č. 381/2009 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 64/2014 Sb., č. 175/2014 Sb., č. 250/2014 Sb., č. 39/2015 Sb., č. 15/2015 Sb., č. 319/2016 Sb., č. 123/2017 Sb., č. 183/2017 Sb., č. 225/2017 Sb., č. 403/2020 Sb., č. 36/2021 Sb., č. 364/2021 Sb., č. 261/2021 Sb.

§ 22

Lesy národních parků

(1) Lesy národních parků nejsou lesy hospodářskými

(2) S lesy, s pozemky určenými k plnění funkcí lesa a s jiným majetkem ve vlastnictví státu souvisejícím s plněním funkcí lesa na území národního parku a jeho ochranného pásma je podle své územní příslušnosti uvedené v § 78 příslušná hospodařit správa národního parku.

§ 31

Lesy národních přírodních rezervací

Lesy v národních přírodních rezervacích nelze zařazovat do kategorie lesů hospodářských;¹¹⁾ ustanovení o zásazích proti škůdcům¹²⁾ a o případech mimořádných okolností a nepředvídaných škod³⁾ lze použít jen se souhlasem a v rozsahu stanoveném orgánem ochrany přírody.

§ 91

Ustanovení přechodné

Státní správu lesního hospodářství nad vojenskými lesy⁴⁸⁾ na území Národního parku Šumava, u kterých již pominuly důvody jejich prohlášení za vojenské lesy, vykonává Správa národního parku Šumava v rozsahu podle § 78 odst. 4.

³⁾ § 21 zákona ČNR č. 96/1977. Sb.

¹¹⁾ Zákon č. 61/1977 Sb.

Zákon ČNR č. 96/1977 Sb.

¹²⁾ § 20 zákona ČNR č. 96/1977 Sb.

⁴⁸⁾ § 25 zákona č. 61/1977 Sb. 114/1992 Sb.

11 PAMÁTKOVÁ PÉČE

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění zákona č. 242/1992 Sb., č. 361/1999 Sb., č. 122/2000 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 146/2001 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 18/2004 Sb., č. 186/2004 Sb., č. 1/2005 Sb., č. 3/2005 Sb., č. 240/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 203/2006 Sb., č. 158/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 307/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 124/2011 Sb., č. 142/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., 127/2016 Sb., č. 183/2017 Sb., č. 225/2017 Sb., č. 403/2020 Sb., č. 261/2021 Sb., 152/2023 Sb.

§ 25 Organizační uspořádání státní památkové péče

(1) Státní památkovou péči vykonávají orgány státní památkové péče, jimiž jsou Ministerstvo kultury, krajské úřady a obecní úřady obcí s rozšířenou působností.

(2) Ministerstvu kultury je podřízena odborná organizace státní památkové péče.

§ 26 Ministerstvo kultury

(2) Ministerstvo kultury

c) uplatňuje stanovisko k politice územního rozvoje, územnímu rozvojovému plánu a k zásadám územního rozvoje, a dále **stanovisko** k územně plánovací dokumentaci pro území, ve kterém je památková rezervace, nebo nemovitá věc nebo soubor nemovitých věcí zapsané na Seznamu světového dědictví^{18b)}, a ve vztahu k tomuto území uplatňuje **stanovisko** k vymezení zastavěného území,

^{18b)} Úmluva o ochraně světového kulturního a přírodního dědictví, vyhlášená ve Sbírce

§ 28**(2)** Krajský úřad

c) uplatňuje **stanovisko** k územně plánovací dokumentaci pro území, ve kterém je památková zóna nebo nemovitá národní kulturní památka, nejde-li o působnost ministerstva kultury podle § 26 odst. 2 písm. c), a ve vztahu k tomuto území uplatňuje **stanovisko** k vymezení zastavěného území,

§ 29 Obecní úřad obce s rozšířenou působností**(2)** Obecní úřad obce s rozšířenou působností

c) uplatňuje stanovisko při pořizování územního plánu, regulačního plánu a při vymezení zastavěného území, není-li dotčeným orgánem ministerstvo kultury a je dotčeným orgánem při pořizování změny takové územně plánovací dokumentace,

§ 44a

(3) Závazné stanovisko podle § 14 odst. 1 a 2, je-li vydáno orgánem státní památkové péče ve věci, o které není příslušný rozhodovat stavební úřad podle zvláštního právního předpisu¹⁾, je samostatným rozhodnutím ve správním řízení, jinak je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Stanoviska uplatněná k politice územního rozvoje a územně plánovací dokumentaci nejsou správním rozhodnutím.

¹⁾ Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).