

SLOVO ÚVODEM

Vážení čtenáři,

redakční radou jsem byl požádán, abych napsal úvod letošního prvního čísla sloučených periodik "Územní plánování a urbanismus" a "Územní rozvoj".

Nový název časopisu URBANISMUS A ÚZEMNÍ ROZVOJ je výsledkem obsáhlé diskuse a dvoukolového tajného hlasování redakční rady. Stejně tak obsáhlé byly i debaty o jeho tematickém členění do jednotlivých rubrik, o grafické úpravě i obálce. Neméně důležité je ovšem to, jaké informace vám bude URBANISMUS A ÚZEMNÍ ROZVOJ v průběhu roku přinášet. Věřím, že se rychle podaří překonat počáteční problémy, se kterými se musela technická redakce, zajišťovaná Ústavem územního rozvoje, vypořádat a které jsou ještě patrné na posledním čísle roku 1997.

Časopis URBANISMUS A ÚZEMNÍ ROZVOJ by měl výrazně napomáhat zvládnutí úkolů veřejné správy. V této souvislosti je dobře si uvědomit vysokou odbornou náročnost územně plánovací činnosti, nedostatek pracovníků veřejné správy s dostatečnou praxí, způsobený jejich častou obměnou i rozsáhlými změnami právních předpisů, kterými se řídí dotčené orgány státní správy.

Ve chvíli, kdy píšu tyto řádky, lze předpokládat, nebo spíše doufat, že po čtyřech letech projednávání bude konečně schválena novela stavebního zákona. Již dvakrát (poprvé před volbami v roce 1996) byla nejen schválena vládou, ale i v prvním čtení projednána v Poslanecké sněmovně Parlamentu České republiky a projednána v garančním výboru pro veřejnou správu, regionální rozvoj a životní prostředí. Doufám, že když tyto řádky čtete, má novela za sebou úspěšné druhé i třetí čtení v Poslanecké sněmovně. S jejím schválením nastane mnoho práce na úpravách a dokončení návrhů prováděcích předpisů, zejména vyhlášky o územně plánovací dokumentaci a územně plánovacích podkladech. Jsem přesvědčen, že novela stavebního zákona i nové prováděcí předpisy jsou nutné pro to, aby byly odstraněny největší problémy současné právní úpravy na dobu, která je nezbytná pro přípravu nového pojetí stavebního práva. Bude potřeba prodiskutovat řadu důležitých témat a jejich souvislostí. Zejména pojetí rozhodování o využívání území, které má zásadní vliv na široký okruh účastníků, nelze řešit izolovaně od otázek reorganizace veřejné správy a pravomocí územních samospráv - obcí i budoucích krajů. Jejich významným partnerem je v prostředí standardně fungujícího pozemkového trhu soukromý sektor, jehož finanční zdroje jsou důležité pro budování veřejné infrastruktury a pro rozvoj území. Veřejné finanční zdroje budou vždy omezené. Tato skutečnost je stále zdůrazňována odborníky zemí Evropské unie i Organizací pro ekonomickou spolupráci a rozvoj (OECD).

V souvislosti s procesem vstupu do Evropské unie je potřeba zpracovat analýzy možností území České republiky ("problémové mapy"). V závěru roku 1997 byla proto vypsána veřejná obchodní soutěž na zpracovatele tohoto územně plánovacího podkladu. O dalších krocích budete postupně informováni.

Schválená novela stavebního zákona a změny, které přinese, by měly být jedním z hlavních témat 11. konference věnované otázkám územního plánování a stavebního řádu, s jejímž uspořádáním se počítá v tomto roce.

Dovolte mně, abych vám popřál i jménem redakce mnoho pracovních úspěchů v roce 1998 s nadějí, že k nim napomůže i časopis URBANISMUS A ÚZEMNÍ ROZVOJ.

Martin Tunka

ředitel odboru územního plánování MMR ČR

S novým názvem časopisu se také mění jeho úprava. Redakční rada vedla poměrně dlouhou diskusi o novém uspořádání časopisu. Šlo především o využití dobrých zkušeností obou předchozích periodik, o to, aby informace v něm zveřejněné byly přehledné, zajímavé a přínosné. Zvažována přitom byla jak tematická čísla, tak striktně dodržované stálé rubriky. Výsledkem těchto diskusí je uspořádání, které vám tímto prvním číslem Urbanismu a územního rozvoje předkládáme.

Vlastní obsah časopisu bude vždy začínat blokem článků, vyjadřujících názory redakční rady. Tyto články budou zahrnovat oficiální stanoviska, informace a doporučení, která mohou být vodítkem pro práci orgánů veřejné správy i pro zpracovatele územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace.

Následovat bude blok s názvem "Názory a diskuse". Zde se mohou vyskytovat také příspěvky neoficiální a polemické, dokumentující vývoj názorů na územní plánování, jejich rozpornost a složitost.

V části "Aktuality a informace" se budeme snažit poskytnout co nejširší spektrum informací o seminářích, konferencích, soutěžích, nových knihách a zahraničních zkušenostech. Součástí tohoto bloku bude i pravidelný příspěvek Jiřího Hružky "Urbanistická výročí", přejatý z předchozího bulletinu Územní plánování a urbanismus.

Následovat bude anglický výběr abstraktů z podstatných článků daného čísla časopisu.

Ostatní části budou vydávány v samostatných přílohách. K tomuto rozhodnutí nás vedla skutečnost, že mnoho odběratelů si ze samostatných příloh zakládá příruční knihovnu pro každodenní použití. Časopis bude obsahovat tři stálé přílohy: Stavebně správní praxe bude pokračováním přílohy, jež vycházela v bulletinu ÚPaU. Pořizovatelská praxe přinese výtaž z materiálů a informací z jednání Poradního sboru pro pořizovatelskou praxi při Odboru územního plánování MMR ČR. Novinky studijního a informačního oddělení ÚÚR (včetně informací o službách tohoto oddělení) jsou přejaty z časopisu Územní rozvoj a budou vycházet v obdobném rozsahu a uspořádání.

Vážení čtenáři,

doufáme, že vám bude nová úprava časopisu vyhovovat tak, aby vám byl při práci skutečným pomocníkem. Budete-li mít k obsahu či formě časopisu připomínky, budeme velmi rádi, jestliže je redakci sdělíte.

S pozdravem

Josef Markvart
šéfredaktor