

INFORMACE O VYDANÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH, ČLÁNCÍCH A PUBLIKACÍCH

SBÍRKA ZÁKONŮ 2014

Částka 83 – čís. 199

Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška). Účinnost od 1. 10. 2014.

Částka 94 – čís. 221

Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci). Mimo jiné stanoví obsah dokumentace pro provádění stavby („prováděcí dokumentace“), předkládané podle podmínek územního rozhodnutí, definuje vybrané stavby pro účely začleňování provozovaných činností dokategorií podle míry požární nebezpečí (stavba pro shromažďování většího počtu osob, stavba pro obchod, stavba pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace, stavba ubytovacího zařízení) a týká se rovněž obsahu požárně bezpečnostního řešení, respektive obdobného dokumentu, jakožto nedílné součásti dokumentace nebo projektové dokumentace. Účinnost od 1. 11. 2014.

Částka 94 – čís. 222

Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Účinnost od 1. 11. 2014.

Částka 96 – čís. 229

Zákon, kterým se mění zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Účinnost od 1. 1. 2015 (s odchylkou).

SBÍRKA PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Číslo 14/2014

Nařízení o zřízení přírodní památky Komořanské a modřanské tůně včetně ochranného pásma a stanovení jejích bližších ochranných podmínek. Přírodní památka se rozkládá v katastrálních územích Modřany a Komořany. Orientační grafické znárodnění území přírodní památky a jejího ochranného pásma je obsaženo v příloze č. 3 k tomuto nařízení. Provádět terénní úpravy, které by mohly ovlivnit vodní režim, a provádět změny druhu pozemku, lze na území přírodní památky jen s předchozím souhlasem orgánu ochrany přírody. Účinnost od 1. 11. 2014.

Číslo 17/2014

Nařízení o zřízení přírodní památky Skály v zoologické zahradě včetně ochranného pásma a stanovení jejích bližších ochranných podmínek. Přírodní památka se rozkládá v katastrálním území Troja. Orientační grafické znárodnění území přírodní památky a jejího ochranného pásma je obsaženo v příloze č. 3 k tomuto nařízení. Zasahovat do skalních stěn na území přírodní památky lze jen s předchozím souhlasem orgánu ochrany přírody. „Opravy a údržba“ stávajícího oplocení, cestní sítě a tělesa lanové dráhy výslovně nevyžaduje souhlas orgánu ochrany přírody. Účinnost od 1. 12. 2014.

VĚSTNÍK VLÁDY PRO ORGÁNY KRAJŮ A ORGÁNY OBCÍ

Částka 4/2014

Usnesení vlády České republiky ze dne 14. 7. 2014 č. 585 k postupu při procesním modelování agend a tvorby standardů agend veřejné správy pro jednotný a finančně měřitelný výkon veřejné správy.

Usnesení vlády České republiky ze dne 27. 8. 2014 č. 680 ke Strategickému rámci rozvoje veřejné správy České republiky pro období 2014–2020 a o zřízení Rady vlády pro veřejnou správu.

PRÁVNÍ ROZHLEDY

Číslo 19/2014

JUDr. Lukáš Potěšil, Ph.D.: Rozhodnutí v přezkumném řízení a soudní přezkum.

Článek je věnován zejména otázce možnosti soudního přezkumu rozhodnutí správních orgánů vydaných v přezkumném řízení v případech, kdy přezkoumávaným aktem nebylo rozhodnutí vydané ve správním řízení, nýbrž jiný úkon správního orgánu, konkrétně úkony podle části čtvrté, páté a šesté správního řádu.

MODERNÍ OBEČ

Číslo 10/2014

JUDr. Marek Hanák: Urbanistická hodnota zástavby a její ochrana.

Článek je věnován pojmu urbanistická hodnota a nástrojům územního plánování k její ochraně, včetně prevenční povinnosti přenesené na stavebníka. Dotýká se i umístění staveb v prolukách. Zmiňuje judikaturu, odbornou literaturu a poznatky Kanceláře veřejného ochránce práv.

INFORMACE A STANOVISKA

Závěry ze zasedání Poradního sboru ministra vnitra ke správnímu řádu ve vztahu k novému občanskému zákoníku (informace)

Závěr č. 130 – Jednání právnické osoby a doručování po účinnosti nového občanského zákoníku

- **Pro úkony právnické osoby se ve správním řízení po 1. 1. 2014 nadále použije ustanovení § 30 odst. 1 správního řádu ve spojení s ustanovením § 21 občanského soudního řádu. Je-li účastníkem řízení právnická osoba, správní orgán jí doručuje podle § 21 správního řádu.**

Závěr č. 131 – Nápomoc při rozhodování a zastupování členem domácnosti

- **Podpůrce podle občanského zákoníku není zástupcem účastníka řízení; v řízení mu přísluší práva pouze v rozsahu, který vymezuje správní řád (§ 36 odst. 4). Podporovaný účastník činí úkony sám za sebe, a to za asistence svého svobodně zvoleného podpůrce.**
- **Účastník řízení může být zastupován členem domácnosti podle občanského zákoníku pouze v řízení, ve kterém takové zastoupení připouští zvláštní zákon.**

Úplný text citovaných závěrů ze zasedání poradního sboru ministra vnitra ke správnímu řádu ze dne 14. 2. 2014 včetně jejich odůvodnění lze nalézt na www.mvcr.cz → Legislativa → Správní řád → Závěry poradního sboru ministra vnitra ke správnímu řádu.

BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB

Šířka podélného parkovacího stání

(informace Odboru stavebního řádu MMR)

Pro parkovací stání platí § 4 odst. 2 a odst. 3 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen „bezbariérová vyhláška“).

Požadavek na rozsah (podíl) vyhrazených stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené stanoví § 4 odst. 2 bezbariérové vyhlášky. Požadavek na rozsah (podíl) vyhrazených stání pro vozidla osob doprovázejících dítě v kočárku stanoví § 4 odst. 3 bezbariérové vyhlášky. Pro požadavky na technické řešení těchto vyhrazených stání se obě ustanove-

ní odkazují na body 1.1.4. a 1.1.5. přílohy č. 2 k této vyhlášce. Pro požadavky na rozměry vyhrazeného stání platí bod 1.1.4. a konkrétně požadavek na šířku je obsažen pouze v první větě tohoto bodu.

„1.1.4. Vyhrazená stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a vyhrazená stání pro osoby doprovázející dítě v kočárku musí mít šířku nejméně 3 500 mm, která zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1 200 mm.“

Tato část ustanovení je obecná a neobsahuje žádné omezení pro určité typy stání. Z toho vyplývá, že šířka každého bezbariérového stání je nejméně 3,50 m, která zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1,20 m. Tento požadavek tedy platí pro šikmé, kolmé i podélné stání.

V soustavě českých technických norem je zavedena norma ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel. První věta čl. 6.6.3. a první věta čl. 6.6.5. obsahují požadavky:

„6.6.3 Vyhrazená parkovací stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené musí mít šířku nejméně 3,5 m, která zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1,2 m.“

„6.6.5 Šířka vyhrazeného parkovacího stání pro vozidla osob doprovázejících dítě v kočárku se navrhuje podle příslušného právního předpisu²⁾ nejméně 3,5 m.“

Obdobně jako v bezbariérové vyhlášce je i zde vyjádřen obecný požadavek, který neobsahuje žádné omezení pro určité typy bezbariérových stání. Z toho rovněž vyplývá, že šířka každého bezbariérového stání je nejméně 3,50 m, ta zahrnuje manipulační plochu šířky nejméně 1,20 m, a tento požadavek platí pro šikmé, kolmé i podélné stání.

V praxi jako pracovní pomůcku lze použít publikaci IC ČKAIT, s. r. o., vydanou v roce 2011 pro ČKAIT a MMR s názvem Metodika k vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, která ve společném komentáři k bodům 1.1.4. a 1.1.5. přílohy č. 2 uvádí mimo jiné tento návod na vzorové řešení:

„Podélné parkovací místo musí být vždy řešeno se zajištěním manipulační plochy šířky nejméně 1200 mm (obr. 84) nutné pro přesun osoby na vozíku do a z automobilu.“

Je třeba zdůraznit, že tato část komentáře je určena přímo pro bezbariérová podélná stání a požadavek na zajištění manipulační plochy šířky nejméně 1,20 m je zde jednoznačně vyjádřen. Publikace v elektronické podobě je k dispozici na portálu disparity.cz

<http://www.disparity.cz/index.asp?menu=759&record=4226>

Závěr:

Z bezbariérové vyhlášky, normy ČSN 73 6056 a metodiky k bezbariérovému užívání staveb pro aplikaci shodně vyplývá, že šířka bezbariérového podélného stání je nejméně 3,50 m, v jehož rámci je manipulační plocha šířky nejméně 1,20 m.

Pražské stavební předpisy – požadavky na bezbariérové užívání staveb (informace Odboru stavebního řádu MMR)

Podle § 194 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je Ministerstvo pro místní rozvoj zmocněno stanovit právním předpisem (vyhláškou) obecné požadavky na výstavbu, mezi které patří také požadavky na bezbariérové užívání staveb.

Podle § 194 písm. e) stavebního zákona je hlavní město Praha zmocněno stanovit nařízením vydaným v přenesené působnosti obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze. Toto zmocnění pro hlavní město Prahu tedy nezahrnuje požadavky na bezbariérové užívání staveb.

Z toho vyplývá, že vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (tzv. bezbariérová vyhláška) platí pro celé území České republiky, tj. včetně území hlavního města Prahy.

Nařízení č. 11/2014 Sb. hl. m. Prahy, kterým se s účinností od 1. 10. 2014 stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), vychází z výše uvedeného principu a výslovně jej potvrzuje tím, že v požadavcích na bezbariérové užívání staveb se odkazuje na zvláštní právní předpis, kterým je bezbariérová vyhláška. Z legislativně technického hlediska jsou důležité dva odkazy, které mají obecnou povahu a nevztahují se k žádnému konkrétnímu technickému požadavku.

První takový odkaz na bezbariérovou vyhlášku obsahuje část první Úvodní ustanovení § 1 odst. 4:

ČÁST PRVNÍ ÚVODNÍ USTANOVENÍ

§ 1 Předmět úpravy

...
(4) Ustanovení tohoto nařízení se použijí při navrhování, povolování, ohlašování, provádění, užívání či odstraňování staveb nebo zařízení; **požadavky zvláštních právních předpisů²⁾ tím nejsou dotčeny.** Ustanovení tohoto nařízení se použijí též u změn staveb nebo zařízení, u údržbových prací, u změn v užívání staveb nebo zařízení, u dočasných staveb zařízení staveniště a u staveb, které jsou kulturními památkami nebo jsou v památkově chráněných územích¹⁾, pokud to závažně územně technické nebo stavebně technické důvody nevylučují.

2) Například vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění vyhlášky č. 343/2009 Sb., **vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.**

Druhý takový odkaz je v části třetí Stavební požadavky. Její hlava I obsahuje taxativní výčet základních zásad a požadavků, mezi které patří mimo jiné bezpečnost a přístupnost při užívání; viz § 39 odst. 1 písm. e). Návazně hlava VI pak stanoví příslušné požadavky na tuto bezpečnost a přístupnost při užívání. Předmětný odkaz je použit v § 53 odst. 2 Obecné požadavky:

ČÁST TŘETÍ STAVEBNÍ POŽADAVKY

HLAVA I Základní zásady a požadavky

§ 39

(1) Stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou:

...
e) bezpečnost a přístupnost při užívání.

HLAVA VI Bezpečnost a přístupnost při užívání

§ 53 Obecné požadavky

...
(2) **Požadavky týkající se bezbariérového užívání staveb jsou stanoveny jiným právním předpisem⁶⁾.**

6) **Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.**

Dále pražské stavební předpisy obsahují ještě několik dílčích odkazů pro některé konkrétní technické požadavky, které mají spíše jen zdůraznit a usnadnit jejich aplikační vazbu směrem k bezbariérové vyhlášce v daném detailu.

Závěr:

V hlavním městě Praze se při uplatňování požadavků na bezbariérové užívání staveb aplikuje vyhláška č. 398/2009 Sb., neboť pražské stavební předpisy zmocnění na tyto požadavky nemají.

*Přílohu Stavebně správní praxe sestavila:
Ing. arch. Marcela Smolová
MMR*

