

# **EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI V ČESKÉ REPUBLICE**

## **PŘEHLED O AKTUÁLNÍM STAVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A VYBRANÝCH ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍCH PODKLADŮ**

Internetová prezentace – stav k 31.12.2019  
Dostupné na <http://www.uur.cz/default.asp?ID=5106>

Úkol A4.1/ÚP Evidence územně plánovací činnosti

Garant za Ministerstvo pro místní rozvoj: Ing. Vladimír Voldřich, odbor územního plánování

Garant za Ústav územního rozvoje: Ing. Petr Zelinka

Autorský kolektiv: Ing. Michal Artim, Ing. arch. Zdenka Hladišová, CSc.,

Ing. Daniel Rychlý, Ing. Petr Zelinka

Brno, srpen 2020



# OBSAH

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ÚVOD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5  |
| I SYSTÉM EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A KRAJŮ                                                                                                                                                                                                                                                                                | 7  |
| I.1 Současný stav                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 7  |
| I.2 Stručný přehled vývoje                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9  |
| II USPOŘÁDÁNÍ A STRUKTURA ROČENKY                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11 |
| III ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLADY OBCÍ                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12 |
| III.1 Metodické a vysvětlující poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12 |
| III.2 Strukturně vývojové analýzy                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 13 |
| a) Rozsah, skladba a vývoj základního souboru ÚPD a ÚPP                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 13 |
| b) Hlavní soubor ÚPD a ÚPP; vývoj a sídelní diferenciaci                                                                                                                                                                                                                                                                                | 14 |
| c) Poměr ÚPD a ÚPP ve vývoji a sídelní diferenciaci                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17 |
| d) Zahajování a schvalování/vydávání ÚPD včetně jejich změn a ÚPP                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21 |
| e) Skladba ÚPD podle dokončenosti a rozpracovanosti                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 24 |
| f) Časový rozsah procesu pořizování ÚPD                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 29 |
| g) Evidence územně plánovací činnosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 30 |
| III.3 Přehled podle krajů                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 32 |
| III.4 Indikátory                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 37 |
| a) Pokrytí území územně plánovací dokumentací obcí (podíl obcí)                                                                                                                                                                                                                                                                         | 37 |
| b) Vývoj pokrytí území ČR platnou územně plánovací dokumentací obcí (podíl výměry)                                                                                                                                                                                                                                                      | 38 |
| III.5 Tabulkové přehledy a kartogramy – stav rozpracované a vydané/schválené ÚPD a ÚPP obcí podle krajů a obcí s rozšířenou působností                                                                                                                                                                                                  | 39 |
| Hlavní město Praha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | HP |
| Obce s rozšířenou působností: Praha                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |
| Středočeský kraj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ST |
| Obce s rozšířenou působností: Benešov, Beroun, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Čáslav, Černošice, Český Brod, Dobříš, Hořovice, Kladno, Kolín, Kralupy nad Vltavou, Kutná Hora, Lysá nad Labem, Mělník, Mladá Boleslav, Mnichovo Hradiště, Neratovice, Nymburk, Poděbrady, Příbram, Rakovník, Říčany, Sedlčany, Slaný, Vlašim, Votice |    |
| Jihočeský kraj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | JC |
| Obce s rozšířenou působností: Blatná, České Budějovice, Český Krumlov, Dačice, Jindřichův Hradec, Kaplice, Milevsko, Písek, Prachatice, Soběslav, Strakonice, Tábor, Trhové Sviny, Třeboň, Týn nad Vltavou, Vimperk, Vodňany                                                                                                            |    |
| Plzeňský kraj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PL |
| Obce s rozšířenou působností: Blovice, Domažlice, Horažďovice, Horšovský Týn, Klatovy, Kralovice, Nepomuk, Nýřany, Plzeň, Přeštice, Rokycany, Stod, Stříbro, Sušice, Tachov                                                                                                                                                             |    |
| Karlovarský kraj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | KA |
| Obce s rozšířenou působností: Aš, Cheb, Karlovy Vary, Kraslice, Mariánské Lázně, Ostrov, Sokolov                                                                                                                                                                                                                                        |    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Ústecký kraj                                                                                                                                                                                                                                                            | US |
| Obce s rozšířenou působností: Bílina, Děčín, Chomutov, Kadaň, Litoměřice, Litvínov, Louny, Lovosice, Most, Podbořany, Roudnice nad Labem, Rumburk, Teplice, Ústí nad Labem, Varnsdorf, Žatec                                                                            |    |
| Liberecký kraj                                                                                                                                                                                                                                                          | LB |
| Obce s rozšířenou působností: Česká Lípa, Frýdlant, Jablonec nad Nisou, Jilemnice, Liberec, Nový Bor, Semily, Tanvald, Turnov, Železný Brod                                                                                                                             |    |
| Královéhradecký kraj                                                                                                                                                                                                                                                    | KH |
| Obce s rozšířenou působností: Broumov, Dobruška, Dvůr Králové nad Labem, Hořice, Hradec Králové, Jaroměř, Jičín, Kostelec nad Orlicí, Náchod, Nová Paka, Nové Město nad Metují, Nový Bydžov, Rychnov nad Kněžnou, Trutnov, Vrchlabí                                     |    |
| Pardubický kraj                                                                                                                                                                                                                                                         | PA |
| Obce s rozšířenou působností: Česká Třebová, Hlinsko, Holice, Chrudim, Králky, Lanškroun, Litomyšl, Moravská Třebová, Pardubice, Polička, Přelouč, Svitavy, Ústí nad Orlicí, Vysoké Mýto, Žamberk                                                                       |    |
| Kraj Vysočina                                                                                                                                                                                                                                                           | VY |
| Obce s rozšířenou působností: Bystřice nad Pernštejnem, Havlíčkův Brod, Humpolec, Chotěboř, Jihlava, Moravské Budějovice, Náměšť nad Oslavou, Nové Město na Moravě, Pacov, Pelhřimov, Světlá nad Sázavou, Telč, Třebíč, Velké Meziříčí, Žďár nad Sázavou                |    |
| Jihomoravský kraj                                                                                                                                                                                                                                                       | JM |
| Obce s rozšířenou působností: Blansko, Boskovice, Brno, Břeclav, Bučovice, Hodonín, Hustopeče, Ivančice, Kuřim, Kyjov, Mikulov, Moravský Krumlov, Pohořelice, Rosice, Slavkov u Brna, Šlapanice, Tišnov, Veselí nad Moravou, Vyškov, Znojmo, Židlochovice               |    |
| Olomoucký kraj                                                                                                                                                                                                                                                          | OL |
| Obce s rozšířenou působností: Hranice, Jeseník, Konice, Lipník nad Bečvou, Litovel, Mohelnice, Olomouc, Prostějov, Přerov, Šternberk, Šumperk, Uničov, Zábřeh                                                                                                           |    |
| Zlínský kraj                                                                                                                                                                                                                                                            | ZL |
| Obce s rozšířenou působností: Bystřice pod Hostýnem, Holešov, Kroměříž, Luhačovice, Otrokovice, Rožnov pod Radhoštěm, Uherské Hradiště, Uherský Brod, Valašské Klobouky, Valašské Meziříčí, Vizovice, Vsetín, Zlín                                                      |    |
| Moravskoslezský kraj                                                                                                                                                                                                                                                    | MS |
| Obce s rozšířenou působností: Bílovec, Bohumín, Bruntál, Český Těšín, Frenštát pod Radhoštěm, Frýdek-Místek, Frýdlant nad Ostravicí, Havířov, Hlučín, Jablunkov, Karviná, Kopřivnice, Kravaře, Krnov, Nový Jičín, Odry, Opava, Orlová, Ostrava, Rýmařov, Třinec, Vítkov |    |
| IV ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLADY KRAJŮ                                                                                                                                                                                                       | 41 |
| IV.1 Metodické a vysvětlující poznámky                                                                                                                                                                                                                                  | 41 |
| IV.2 Strukturně vývojový přehled                                                                                                                                                                                                                                        | 42 |
| IV.3 Tabulkové přehledy a kartogramy – stav rozpracované a vydané/schválené ÚPD a ÚPP krajů                                                                                                                                                                             | 45 |
| V SEZNAM ZKRATEK                                                                                                                                                                                                                                                        | 47 |

# ÚVOD

Vážení uživatelé,

dostává se Vám do rukou dvacátá ročenka s přehledem o aktuálním stavu evidence územně plánovací činnosti, územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů obcí a krajů, a to třinácté vydání od vedení evidence v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Podmínkou celostátního vyhodnocování územně plánovací činnosti na úrovni obcí a krajů je jednotná evidence pořizování územně plánovací dokumentace a vybraných územně plánovacích podkladů.

Věcný rámec spojený s evidencí v souladu s § 162 odst. 7 stavebního zákona upravuje vyhláška MMR č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Paragraf 22 vyhlášky stanovuje, že podkladem pro evidenci jsou průběžně vyplňované registrační listy územně plánovací dokumentace a územních studií; v přílohách č. 14 až 18 vyhlášky jsou pak uvedeny závazné druhy a vzory registračních listů.

K 1. 1. 2007 vydalo Ministerstvo pro místní rozvoj aktualizovanou Metodiku OÚP MMR pro postup orgánů územního plánování při evidenci územně plánovací činnosti ve smyslu § 162 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 23 vyhlášky MMR č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Tato metodika byla dále aktualizována k 1. 1. 2013 v souvislosti s novelou stavebního zákona a zejména citované prováděcí vyhlášky MMR č. 500/2006 Sb. Změna spočívala v zúžení obsahu registračních listů. Další úpravu registračních listů přinesla novela stavebního zákona v roce 2017 a jeho prováděcí vyhlášky v roce 2018.

Výstupem evidence územně plánovací činnosti jsou především trvale aktualizované informace, zveřejňované na webových stránkách Ústavu územního rozvoje prostřednictvím aplikací iLAS a iKAS.

Celostátní vyhodnocování územně plánovací činnosti slouží veřejné správě zejména pro rozvahy na úseku přidělování dotací, např. v rámci Integrovaného operačního programu a Programu rozvoje venkova. V neposlední řadě je podkladem pro rozhodování investorů, kam vloží své prostředky.

Současná ročenka doplňuje statistické údaje a analýzy vedené od roku 1997 tak, aby vývoj pořizování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů bylo možno sledovat ve výše uvedené časové řadě.

Děkujeme všem pracovníkům krajských úřadů a úřadů územního plánování, kteří svou aktivitou přispěli k přípravě této ročenky.

Kolektiv autorů

# **I SYSTÉM EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A KRAJŮ**

Zkratky, používané v následujícím textu, jsou vysvětleny v kapitole V.

## **I.1 Současný stav**

Předmětem evidence územně plánovací činnosti jsou podle § 162 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, data o:

- a) územně plánovací dokumentaci a průběhu jejího pořizování,
- b) zastavitelných plochách nad 10 ha a účelu jejich využití,
- c) územních studiích.

Podle § 185 odst. 4 stavebního zákona jsou po potvrzení aktuálnosti vkládány do evidence rovněž urbanistické studie, územní generely a územní prognózy.

Pro zajištění evidence a jejího zveřejnění způsobem, umožňujícím dálkový přístup, vyvíjí a provozuje Ústav územního rozvoje (vede evidenci na základě pověření Odboru územního plánování Ministerstva pro místní rozvoj podle § 162 odst. 1 stavebního zákona) webová aplikace pro prohlížení a on-line aktualizaci databáze v prostředí Internetu (<http://www.uur.cz/default.asp?ID=966>):

- Lokální aktualizací systém – iLAS (pro evidenci územně plánovací činnosti obcí),
- Krajský aktualizací systém – iKAS (pro evidenci územně plánovací činnosti krajů).

Původcem informací o územně plánovací činnosti obcí je orgán územního plánování, který v přenesené působnosti pořizuje ÚPD a ÚS obcí a vyplňuje odpovídající RL. Tímto orgánem je podle § 6 odst. 1 písm. a) až c) stavebního zákona úřad územního plánování.

Úřad územního plánování, prostřednictvím RL a jejich příloh podává podle § 6 odst. 1 písm. g) a § 162 odst. 5 stavebního zákona krajskému úřadu návrh na vložení dat do systému evidence územně plánovací činnosti. Na základě pověření krajským úřadem podle § 162 odst. 3 stavebního zákona vkládá data přímo do systému evidence.

Dále je původcem informací o územně plánovací činnosti obcí obecní úřad, který zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti. Podává podle § 6 odst. 1 písm. g) a § 162 odst. 6 stavebního zákona krajskému úřadu návrh na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti.

Krajský úřad podle § 162 odst. 4 a § 7 odst. 1 písm. f) stavebního zákona vkládá data do systému evidence za svůj správní obvod, pokud touto činností nepověřil úřady územního plánování ve svém správním obvodu.

Podkladem pro vkládání dat do evidence územně plánovací činnosti obcí jsou:

- Registrační list územního plánu nebo jeho změny dle přílohy č. 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhlášky),
- Registrační list regulačního plánu pořízeného z podnětu nebo jeho změny dle přílohy č. 17 vyhlášky,
- Registrační list regulačního plánu pořízeného na žádost nebo jeho změny dle přílohy č. 18 vyhlášky,
- Registrační list územní studie dle přílohy č. 14 vyhlášky.

Původcem informací o územně plánovací činnosti krajů je orgán územního plánování, který v přenesené působnosti pořizuje ÚPD a ÚS krajů a zpracovává odpovídající RL. Tímto orgánem je podle § 7 odst. 1 písm. a) a b) zákona krajský úřad.

Krajský úřad, na podkladě RL a jejich příloh podle § 7 odst. 1 písm. f) a § 162 odst. 4 vkládá data do systému evidence územně plánovací činnosti.

Podkladem pro vkládání dat do evidence územně plánovací činnosti krajů jsou:

- Registrační list zásad územního rozvoje nebo jejich aktualizace dle přílohy č. 15 vyhlášky,
- Registrační list regulačního plánu pořízeného z podnětu nebo jeho změny dle přílohy č. 17 vyhlášky,
- Registrační list regulačního plánu pořízeného na žádost nebo jeho změny dle přílohy č. 18 vyhlášky,
- Registrační list územní studie dle přílohy č. 14 vyhlášky.

Vedle ÚPD a ÚS pořizovaných podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. jsou předmětem evidence i dokumentace pořízené podle stavebního zákona č. 50/1976 Sb.:

- platná a účinná územně plánovací dokumentace schválená od 1. 7. 1992 (územní plány sídelních útvarů a zón, územní plány obcí a regulační plány) – § 187 odst. 1, § 188 odst. 1 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.,
- územně plánovací podklady, u nichž byla potvrzena aktuálnost (urbanistické studie, územní generely a územní prognózy) - § 185 odst. 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Zveřejňování získaných údajů o územně plánovací činnosti v ČR je prováděno prostřednictvím:

- webových aplikací iLAS a iKAS, přístupných z www stránek ÚÚR;
- ročenek, které obsahují – vedle přehledů o stavu územně plánovací připravenosti obcí a krajů – rovněž některé strukturně vývojové analýzy (např. vydané/schválené a rozpracované ÚPD podle velikostních kategorií obcí, poměr ÚPD a ÚS obcí v časových řadách, postup zpracování ÚPD v časových řadách, struktury pořizovatelů ÚPD atd.);
- článků v časopisech.

Monitorování územně plánovací činnosti a zveřejňování výsledků evidence chápou MMR a ÚÚR jako službu veřejnosti, pomoc prosadit a urychlit investice do území:

- územně plánovací dokumentace je jedním z rozhodujících podkladů pro získávání veřejných prostředků a pro posouzení jejich hospodárného vynaložení;
- schválený územní plán s jasnými, obecně závaznými pravidly pro využití území významně ovlivňuje rozhodování soukromého sektoru o tom, kam vloží své prostředky a jak se bude podílet na rozvoji obce nebo kraje.

## I.2 Stručný přehled vývoje

V roce 1995 byla ÚÚR připravena jednotná metodika pro sledování stavu územně plánovací dokumentace obcí, podle které okresní úřady doplnily a upřesnily údaje o schválené a rozpracované ÚPD – územních plánech sídelních útvarů a územních plánech zón – i o existenci urbanistických studií na svém území.

V roce 1996 byl založen jednotný systém sledování a ukládání informací o ÚPD a US obcí, který umožňoval roční aktualizaci a případné rozšiřování sledovaných údajů na základě požadavků OkÚ.

V roce 1997 byl systém dále zdokonalován. Bylo vyvinuto programové vybavení LAS (v prostředí FoxPro) pro vzájemné předávání údajů mezi OkÚ a ÚÚR v digitální formě. V téže roce byl rovněž zahájen zkušební provoz zveřejňování shromážděných informací prostřednictvím Internetu.

V roce 1998 byl tzv. Celostátní systém monitorování územně plánovací činnosti v ČR rozšířen o sledování údajů o územních plánech velkých územních celků a o evidenci ploch zastavitelného území pro výstavbu, tzv. disponibilních rozvojových ploch navržených ve schválené ÚPD obcí.

Významným mezníkem pro evidenci územně plánovací činnosti byla novela stavebního zákona zákonem č. 83/1998 Sb. a související vyhláška MMR č. 131/1998 Sb. Paragraf 21 vyhlášky stanovil, že podkladem pro evidenci územně plánovací činnosti jsou registrační listy ÚPD a ÚPP zakládané a vedené orgány územního plánování. V přílohách č. 3–6 vyhlášky byly uvedeny jejich závazné druhy a vzory. Tyto registrační listy zasílali pořizovatelé ÚPD a ÚPP nadřízenému a ústřednímu orgánu územního plánování. Ústřední orgán územního plánování – MMR, prostřednictvím ÚÚR shromažďoval a archivoval registrační listy schválené ÚPD a dokončených ÚPP, evidoval veškerou pořizovanou ÚPD a ÚPP.

Pro zajištění jednotného postupu evidence byla v dubnu 1999 vydána Metodika OÚP MMR pro postup orgánů územního plánování při evidenci územně plánovací činnosti ve smyslu § 21 vyhlášky MMR č. 131/1998 Sb. (dále jen Metodika). Metodika stanovila soubor úkonů, včetně technických a termínových požadavků, které zajišťovaly obce ve směru k OkÚ, OkÚ a regionální pracoviště MMR ve směru k ÚÚR. Tento soubor úkonů navázal na dříve zmíněný Celostátní systém monitorování územně plánovací činnosti v ČR.

V roce 2000 bylo pro předávání dat mezi OkÚ a ÚÚR zprovozněno nové programové vybavení LAS 2000 (v prostředí Visual Basic). OkÚ do doby jejich zrušení 31. 12. 2002 aktualizovaly okresní databáze evidence územně plánovací činnosti obcí prostřednictvím programu LAS 2000. Data čtvrtletně zasílaly ÚÚR, který je načítal do centrálního datového skladu DAS 2000. ÚÚR dále vkládal do centrálního datového skladu údaje z registračních listů ÚPN VÚC zasílaných RP MMR.

V roce 2001 nabyla účinnosti nová vyhláška MMR č. 135/2001 Sb., o územně plánovací dokumentaci a územně plánovacích podkladech, která nahradila vyhlášku č. 131/1998 Sb. Došlo v ní k úpravě registračních listů. V tomto smyslu byla aktualizována i Metodika.

V roce 2002 bylo, vzhledem ke vzniku krajských úřadů a ukončení činnosti OkÚ, rozhodnuto připravit nové programové vybavení pro on-line aktualizaci centrální databáze. Byly založeny webové aplikace systému evidence: iLAS (Lokální aktualizací systém) a iKAS (Krajský aktualizací systém).

V roce 2003 byly aplikace iLAS (určena pro evidenci územně plánovací činnosti obcí) a iKAS (určena pro evidenci územně plánovací činnosti krajů a MMR) zprovozněny. V souladu s touto skutečností byla upravena i Metodika. Podle právní úpravy od 1. 1. 2003 zabezpečovaly on-line evidenci územně plánovací činnosti obcí namísto OkÚ krajské úřady jako nadřízený orgán územního plánování vůči obcím. Evidenci územně plánovací činnosti krajů zabezpečovaly krajské úřady jako pořizovatelé.



V roce 2005 byl systém evidence územně plánovací činnosti rozšířen o mapovou aplikaci provázanou s aplikacemi iLAS a iKAS. Byly aktualizovány úlohy vyhledávání v iLAS a vyhledávání v iKAS včetně vyhledávání zastavitelných území.

Významným milníkem pro další vývoj aplikací iLAS a iKAS bylo nabytí účinnosti nového stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky 500/2006 Sb. V této souvislosti byly práce v letech 2006 a 2007 soustředěny na úpravy systému Evidence územně plánovací činnosti tak, aby byl funkční v souladu s podmínkami stanovenými novým stavebním zákonem.

V roce 2008 byly zahájeny projektové a programovací práce zaměřené na převod databáze a webových aplikací iLAS a iKAS na nové technologie a rozšíření jejich funkcí. Aplikace iLAS obdržela nový vzhled; byly zahájeny práce na novém vzhledu aplikace iKAS.

V roce 2009 došlo k úpravě a rozšíření struktury databáze tak, aby byla zvýšena datová využitelnost databáze. V této souvislosti byl řešen balík aplikačních úloh sloužící k tvorbě výstupů pro ročenku, úkoly řešené ÚÚR a požadované MMR, KÚ, ČSÚ aj.

V roce 2010 došlo v souvislosti s hardwarovou inovací serverů ÚÚR k přechodu z databázového systému MS Access na databázový systém MS SQLServer 2008. Tato skutečnost si vynutila poměrně rozsáhlé úpravy provozovaných aplikací iLAS a iKAS, které bylo nutno zvládnout za nepřerušného provozu.

V roce 2011 pokračovaly projektové a programovací práce na úpravě vzhledu a vylepšení možností aplikace iKAS tak, aby byla v souladu s aplikací iLAS.

V roce 2012 byly dokončeny práce na novém vzhledu aplikace iKAS. Ke konci roku došlo k úpravám aplikací iLAS a iKAS tak, aby odpovídaly právnímu stavu stavebního zákona a jeho prováděcí vyhlášky platnému od 1. 1. 2013.

V květnu 2013 byla Českým statistickým úřadem vydána poslední verze Územně identifikačního registru základních sídelních jednotek ÚIR-ZSJ na kterém byl založen provoz Evidence. Byly proto zahájeny přípravné práce na přechod na Registr územní identifikace, adres a nemovitostí RÚIAN. Jedná se o jeden ze čtyř základních registrů veřejné správy, který obsahuje údaje o územních prvcích, územně evidenčních jednotkách a adresy.

V roce 2014 byly potřebné přizpůsobené soubory RÚIAN zavedeny do databáze Evidence.

V roce 2015 těžiště prací spočívalo v programování a testování verze webových aplikací iLAS a iKAS tak, aby aplikace byly funkční ve většině běžných prohlížečů na PC, na tabletech a chytrých telefonech.

V roce 2016 byla v rámci úsporných opatření v ÚÚR vybrána pro údržbu systému Evidence dodavatelská firma.

V roce 2017 byla prováděna údržba systému Evidence vybranou dodavatelskou firmou.

V roce 2018 byly za provozu prováděny úpravy webových aplikací iLAS a iKAS tak, aby byly funkční i v operačním systému Windows 10.

V roce 2019 bylo v úpravách aplikací iLAS a iKAS pokračováno. Poté byly zapracovány úpravy, které si vyžádala novela stavebního zákona 225/2017 Sb.

## **II USPOŘÁDÁNÍ A STRUKTURA ROČENKY**

Předkládaný přehled zachycuje situaci evidence územně plánovací činnosti k 31. 12. 2019.

Obsahuje, stejně jako minule, dva základní okruhy údajů:

- evidenci územně plánovací činnosti obcí (ÚPD a ÚPP obcí),
- evidenci územně plánovací činnosti krajů (ÚPD a ÚPP krajů).

Oba oddíly jsou rozdílné svým rozsahem. Okruh zabývající se ÚPD a ÚPP obcí je shrnut do obsáhlé III. kapitoly ročenky. Okruh věnující se ÚPD a ÚPP krajů tvoří náplň kapitoly IV. Obě uvedené kapitoly mají stejnou strukturu: nejprve jsou zařazeny metodické a vysvětlující pasáže týkající se příslušného okruhu, pak analytické rozbory (u obcí v širším rozsahu) a konečně systematický přehled jednotlivých dokumentací podle územně správních jednotek (krajů a obcí s rozšířenou působností).

Ročenka si i nadále zachovává formální obsahové uspořádání.

### III ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLADY OBCÍ

#### III.1 Metodické a vysvětlující poznámky

Územně plánovací dokumentaci na úrovni obcí tvoří od 1. 1. 2007 podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. územní plány (dále jen ÚP) a regulační plány pořízené z podnětu (dále jen RPP) nebo na žádost (dále jen RPZ).

Podle stavebního zákona č. 50/1976 Sb. před 1. 7. 1998, kdy nabyla účinnost novela stavebního zákona (zákon č. 83/1998 Sb.), tvořily územně plánovací dokumentaci na úrovni obcí územní plány sídelních útvarů (dále jen ÚPN SÚ) a územní plány zón (dále jen ÚPN Z), resp. územní projekty zón (dále jen ÚPR Z). V období od 1. 7. 1998 do 1. 1. 2007 to byly územní plány obcí (dále jen ÚPO) a regulační plány (dále jen RP).

Územně plánovací podklady na úrovni obcí tvoří územní studie (dále jen ÚS) pořízené podle zákona č. 183/2006 Sb., u nichž byla schválena možnost využití a urbanistické studie, územní generely a územní prognózy (dále jen US, ÚG a ÚPG), pořízené podle zákona č. 50/1976 Sb., u nichž byla ověřena a potvrzena aktuálnost.

Územně plánovací dokumentaci sídelního útvaru nebo zóny, územní plán obce a regulační plán schválené před 1. lednem 2007 lze do 31. prosince 2022 podle stavebního zákona upravit, v rozsahu provedené úpravy projednat a vydat, jinak pozbývají platnosti. Přitom územně plánovací dokumentace schválená přede dnem 1. července 1992 pozbyla platnosti k 1. 1. 2010.

Územně plánovací podklady, které již nejsou aktuální a územně plánovací dokumentace, které již pozbyly účinnosti, zůstávají v evidenci zachovány jako archivní.

Analýzy, kartogramy a tabulkové přehledy ÚPD a ÚPP obcí se zakládají na těchto metodických zásadách:

- a) na zásadě jeden správní obvod obce = jeden reprezentující dokument;
- b) na zásadě *aktuálnosti* reprezentujícího dokumentu.

K bodu a): Jestliže bylo pro území obce zpracováno více dokumentů ÚPD nebo ÚPP, do analytických rozborů vstupuje pouze jediný reprezentující dokument. Je to ten, který v hierarchii územního plánování stojí nejvýše (tj. ÚP nad RPP nebo RPZ, ÚPO nad RP, ÚPN SÚ nad ÚPN Z resp. ÚPR Z a ÚPD nad ÚPP). Jestliže bylo pro území obce zpracováno více dokumentů ÚPD nebo ÚPP, jak uvedeno výše, ale každý z nich se týká jiného katastrálního území a nikoli celého území obce, pak v kartogramu a tabulkové části je uváděn každý tento dokument.

K bodu b): Rozlišujeme tři kategorie dokumentů: *platné (a účinné)*, *rozpracované* a *aktuální*.

Pro statistické analýzy vstupuje do zpracování tzv. *aktuální* ÚPD. Uplatňovaným kritériem je přednost nově rozpracované, byť ještě nevydané/neschválené ÚPD před starší platnou a dosud účinnou ÚPD. Aplikovaná přednost *rozpracované* ÚPD před starší *platnou (a účinnou)* ÚPD nemá nic společného s právní stránkou věci.

Do tabulkové části jsou zařazeny jak *platné (a účinné)* ÚPD a vybrané *aktuální* ÚPP, tak *rozpracované* ÚPD. Údaje jsou řazené podle krajů a obcí s rozšířenou působností. U každé ÚPD a ÚPP jsou uvedeny informace o typu dokumentu, stavu rozpracovanosti, zhotoviteli, projektantovi, datu poslední dosažené fáze pořizování a příp. počtu změn.

V každém oddílu tabulkové části podle kraje je zařazen kartogram, zobrazující správní území kraje v podrobnosti katastrálních území. Do kartogramu jsou promítnuty údaje o *aktuálním* stavu ÚPD a ÚPP. Závěrem jsou zařazeny souhrnné kartogramy zobrazující pokrytí celého území ČR platnou (a účinnou), rozpracovanou a aktuální ÚPD.

## III.2 Strukturně vývojové analýzy

### a) Rozsah, skladba a vývoj základního souboru ÚPD a ÚPP

Základní soubor ÚPD a ÚPP obcí představuje záznamy o všech dokumentacích. K 31. 12. 2019 čítal 19362 jednotek. K těmto dokumentacím se váže 15876 změn.

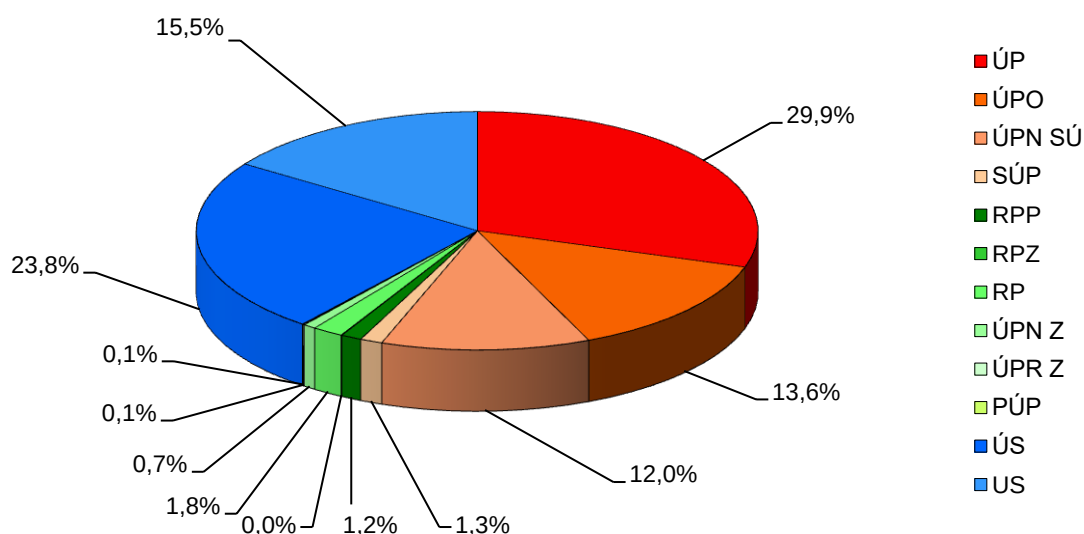
Základní soubor tvořily ÚPD a ÚPP pořízené během pěti období, vymezených legislativou:

- ÚPD (SÚP a PÚP) pořízená podle zákonů č. 280/1949 Sb. a č. 84/1958 Sb. – do 30. 9. 1976,
- ÚPD (ÚPN SÚ II, ÚPN Z II, ÚPR Z II) a ÚPP (US II) pořízené podle zákona č. 50/1976 Sb. – od 1. 10. 1976 do 30. 6. 1992,
- ÚPD (ÚPN SÚ I, ÚPN Z I, ÚPR Z I) a ÚPP (US I) pořízené podle zákona č. 50/1976 Sb., ve znění novely č. 262/1992 Sb. – od 1. 7. 1992 do 30. 6. 1998,
- ÚPD (ÚPO, RP) a ÚPP (US) pořízené podle zákona č. 50/1976 Sb., ve znění novely č. 83/1998 Sb. – od 1. 7. 1998 do 31. 12. 2006,
- ÚPD (ÚP, RPP, RPZ) a ÚPP (ÚS) pořízené podle zákona č. 183/2006 Sb. – od 1. 1. 2007 dosud.

**Tab. 1: Základní soubor ÚPD a ÚPP podle typu dokumentace; 2019**

| od 1.1.2007 |      | od 1. 7. 1998<br>do 31.12.2006 |      | od 1. 7. 1992<br>do 30. 6. 1998 |      | od 1. 10. 1976<br>do 30. 6. 1992 |     | do 30. 9. 1976 |     |
|-------------|------|--------------------------------|------|---------------------------------|------|----------------------------------|-----|----------------|-----|
| ÚP          | 5795 | ÚPO                            | 2634 | ÚPN SÚ I                        | 2037 | ÚPN SÚ II                        | 284 | SÚP            | 248 |
| RPP         | 230  | RP                             | 343  | ÚPN Z I                         | 134  | ÚPN Z II                         | 5   | PÚP            | 12  |
| RPZ         | 9    |                                |      | ÚPR Z I                         | 10   | ÚPR Z II                         | 6   |                |     |
| ÚS          | 4607 | US                             | 1272 | US I                            | 1612 | US II                            | 124 |                |     |

**Graf 1: Základní soubor ÚPD a ÚPP podle typu dokumentace; 2019**



**Tab. 2: Základní soubor ÚPD a ÚPP podle hlavních složek; 1996 až 2019**

|            | Počet obcí | Hlavní složka základního souboru |      |        | Na složku základního souboru připadá obcí |
|------------|------------|----------------------------------|------|--------|-------------------------------------------|
|            |            | ÚPD                              | ÚPP  | celkem |                                           |
| 30. 9.1996 | 6233       | 3523**                           | *    | 3523** | 1,77**                                    |
| 31.12.1997 | 6234       | 3039                             | 1140 | 4179   | 1,49                                      |
| 31. 3.1999 | 6244       | 3628                             | 1742 | 5370   | 1,16                                      |
| 31. 3.2001 | 6251       | 4177                             | 2167 | 6344   | 0,99                                      |
| 31. 3.2003 | 6249       | 4597                             | 2583 | 7180   | 0,87                                      |
| 31. 3.2005 | 6248       | 5769                             | 2819 | 8588   | 0,73                                      |
| 31.12.2006 | 6248       | 6125                             | 2886 | 9011   | 0,69                                      |
| 31.12.2007 | 6249       | 6551                             | 3026 | 9577   | 0,65                                      |
| 31.12.2008 | 6249       | 6917                             | 3208 | 10125  | 0,62                                      |
| 31.12.2009 | 6250       | 7526                             | 3298 | 10824  | 0,58                                      |
| 31.12.2010 | 6250       | 8127                             | 3561 | 11688  | 0,53                                      |
| 31.12.2011 | 6251       | 8725                             | 3720 | 12445  | 0,50                                      |
| 31.12.2012 | 6251       | 9496                             | 4055 | 13551  | 0,46                                      |
| 31.12.2013 | 6251       | 10122                            | 4473 | 14595  | 0,43                                      |
| 31.12.2014 | 6252       | 10477                            | 4940 | 15417  | 0,41                                      |
| 31.12.2015 | 6252       | 10794                            | 5389 | 16183  | 0,39                                      |
| 31.12.2016 | 6258       | 11030                            | 5596 | 16626  | 0,38                                      |
| 31.12.2017 | 6258       | 11327                            | 6206 | 17533  | 0,36                                      |
| 31.12.2018 | 6258       | 11507                            | 6862 | 18369  | 0,34                                      |
| 31.12.2019 | 6258       | 11873                            | 8007 | 19362  | 0,32                                      |

\* Nezjištěno. \*\* Údaj nesrovnatelný s ostatními.

Základním souborem rozumíme souhrn ÚPD a ÚPP pořízených dle zákonů č. 183/2006 Sb. a č. 50/1976 Sb., případně dle starších právních předpisů. Z tabulky je patrné, že počet jednotek základního souboru ÚPD a ÚPP zaznamenal do konce roku 2019 nárůst (o 993 jednotek).

Na jednotku souboru připadalo v průměru 0,32 obce. Téměř každá obec vykázala dvě územně plánovací dokumentace (ÚP, ÚPO, RP, ÚPN SÚ, ÚPN Z, ÚPR Z) nebo územně plánovací podklad (ÚS nebo US) či jejich kombinaci. Došlo jednak k dalšímu zpřesnění a doplnění databáze, jednak k zahájení pořizování nové ÚPD a ÚPP.

## **b) Hlavní soubor ÚPD a ÚPP; vývoj a sídelní diferenciace**

Hlavním souborem ÚPD a ÚPP rozumíme tu část základního souboru ÚPD a ÚPP, kterou tvoří:

- územně plánovací dokumentace vztažená k území obce (resp. celému katastrálnímu území),
- územní studie a urbanistické studie rovněž vztažené k území obce (resp. celému katastrálnímu území),

které splňují metodické podmínky pro analytickou část uvedené v kapitole III.1.

Pro statistické analýzy, tabulkové přehledy a kartogramy byla použita data hlavního souboru, pokud není uvedeno jinak.

Před 1. 1. 2007 do hlavního souboru náležely projednané a projednávané urbanistické studie, nyní se jedná o územní studie, u nichž byla schválena možnost využití a urbanistické studie, u nichž byla ověřena a potvrzena aktuálnost.

Hlavní soubor se od 31. 12. 2018 do 31. 12. 2019 se opět mírně navýšil o 24 jednotek: čítá 6052 jednotek (v roce 2018 bylo 6028 jednotek). Do tohoto souboru byly zahrnuty US, u kterých byla ověřena a potvrzena aktuálnost a ÚS, u kterých byla schválena možnost využití.

Lze konstatovat, že města nad 5000 obyvatel včetně měla ve sledovaném období všechna platnou ÚPD. Obce od 1000 do 5000 obyvatel mají platnou nebo rozpracovanou ÚPD či aktuální ÚPP téměř 100 %, obce od 200 do 1000 obyvatel od 97,69 do 98,83 % (v roce 2018 to činilo od 97,15 do 98,53 %). Nejmenší obce do 200 obyvatel jsou pokryty ÚPD a ÚPP z 90,09% (v roce 2018 z 92,55 %).

Srovnání počtu dokumentů s počtem obcí ukazuje, že tyto dokumenty mělo vydáno/schváleno či rozpracováno 96,71 % (v roce 2018 96,32 %) všech obcí v ČR.

Následující tabulka ukazuje množství jednotek ÚPD a ÚPP ve zvolených velikostních skupinách obcí.

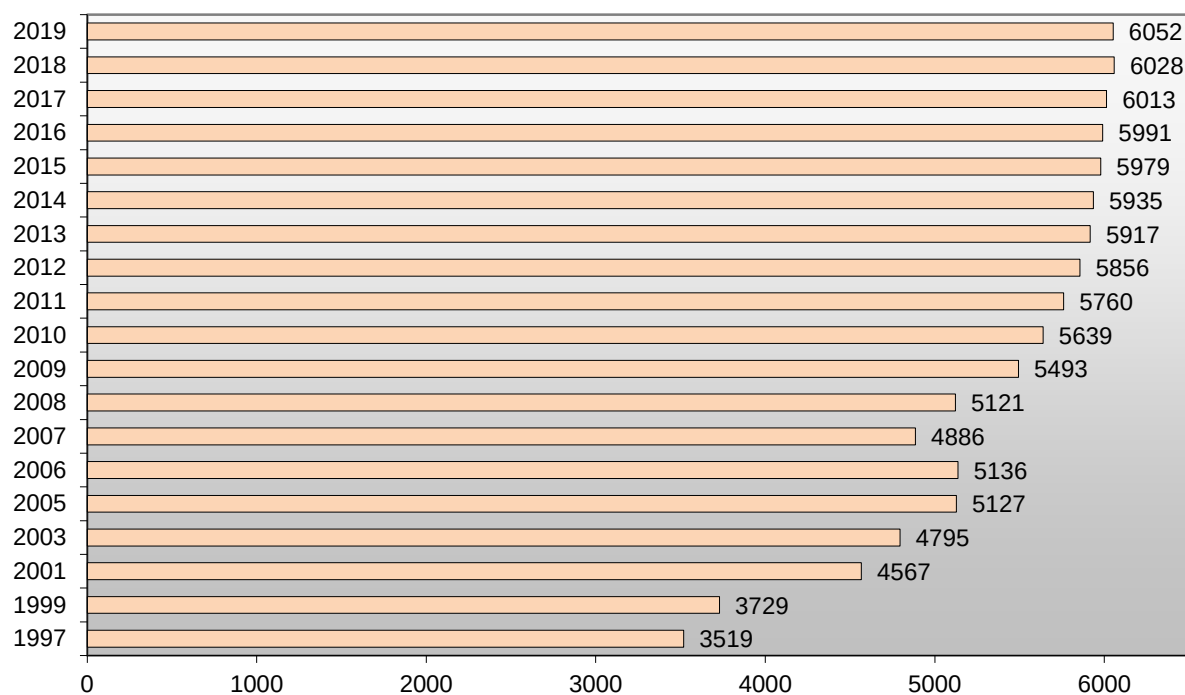
**Tab. 3: Rozložení hlavního souboru ÚPD a ÚPP podle velikostních kategorií obcí; 1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2019**

| Velikostní kategorie obce | Počet obcí | Počet obcí s platnou a/nebo rozpracovanou ÚPD a ÚPP |      |      |      |      |      |
|---------------------------|------------|-----------------------------------------------------|------|------|------|------|------|
|                           | 2019       | 1997                                                | 1999 | 2001 | 2003 | 2005 | 2006 |
| nad 100000                | 6          | 5                                                   | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    |
| 50000-99999               | 12         | 19                                                  | 19   | 19   | 17   | 17   | 17   |
| 20000-49999               | 43         | 40                                                  | 41   | 41   | 41   | 41   | 41   |
| 10000-19999               | 68         | 66                                                  | 66   | 66   | 68   | 68   | 68   |
| 5000-9999                 | 147        | 128                                                 | 126  | 129  | 129  | 131  | 131  |
| 2000-4999                 | 430        | 326                                                 | 330  | 334  | 356  | 365  | 364  |
| 1000-1999                 | 777        | 566                                                 | 572  | 605  | 624  | 653  | 645  |
| 500-999                   | 1368       | 848                                                 | 882  | 1051 | 1118 | 1157 | 1154 |
| 200-499                   | 1994       | 994                                                 | 1087 | 1456 | 1510 | 1641 | 1651 |
| do 199                    | 1413       | 527                                                 | 601  | 861  | 927  | 1049 | 1060 |
| ČR                        | 6258       | 3519                                                | 3729 | 4567 | 4795 | 5127 | 5136 |

| Velikostní kategorie obce | Počet obcí s platnou a/nebo rozpracovanou ÚPD a ÚPP |      |      |      |      |      |      |
|---------------------------|-----------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|
|                           | 2007                                                | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| nad 100000                | 5                                                   | 6    | 6    | 6    | 6    | 6    | 6    |
| 50000-99999               | 17                                                  | 15   | 15   | 15   | 15   | 15   | 15   |
| 20000-49999               | 41                                                  | 42   | 42   | 42   | 42   | 42   | 42   |
| 10000-19999               | 68                                                  | 70   | 70   | 69   | 69   | 69   | 69   |
| 5000-9999                 | 131                                                 | 141  | 140  | 141  | 141  | 141  | 142  |
| 2000-4999                 | 363                                                 | 388  | 388  | 390  | 394  | 392  | 391  |
| 1000-1999                 | 639                                                 | 674  | 686  | 691  | 706  | 704  | 709  |
| 500-999                   | 1135                                                | 1217 | 1247 | 1267 | 1298 | 1308 | 1315 |
| 200-499                   | 1558                                                | 1611 | 1745 | 1807 | 1847 | 1885 | 1905 |
| do 199                    | 929                                                 | 957  | 1154 | 1211 | 1242 | 1294 | 1323 |
| ČR                        | 4886                                                | 5121 | 5493 | 5639 | 5760 | 5856 | 5917 |

| Velikostní kategorie obce | Počet obcí s platnou a/nebo rozpracovanou ÚPD a ÚPP |      |      |      |      |      | %     |
|---------------------------|-----------------------------------------------------|------|------|------|------|------|-------|
|                           | 2014                                                | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |       |
| nad 100000                | 5                                                   | 5    | 6    | 6    | 6    | 6    | 100   |
| 50000-99999               | 15                                                  | 14   | 12   | 12   | 12   | 12   | 100   |
| 20000-49999               | 43                                                  | 45   | 44   | 44   | 43   | 43   | 100   |
| 10000-19999               | 68                                                  | 69   | 69   | 69   | 69   | 68   | 100   |
| 5000-9999                 | 140                                                 | 141  | 141  | 142  | 147  | 147  | 100   |
| 2000-4999                 | 407                                                 | 411  | 413  | 423  | 423  | 428  | 99,53 |
| 1000-1999                 | 741                                                 | 744  | 744  | 755  | 768  | 775  | 99,74 |
| 500-999                   | 1340                                                | 1342 | 1356 | 1357 | 1349 | 1352 | 98,83 |
| 200-499                   | 1924                                                | 1942 | 1938 | 1935 | 1942 | 1948 | 97,69 |
| do 199                    | 1252                                                | 1266 | 1268 | 1270 | 1269 | 1273 | 90,09 |
| ČR                        | 5935                                                | 5979 | 5991 | 6013 | 6028 | 6052 | 96,71 |

**Graf 2: Vývoj celkového počtu ÚPD a ÚPP; 1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2019**



### c) Poměr ÚPD a ÚPP ve vývoji a sídelní diferenciaci

Územně plánovací dokumentace v hlavním souboru představují celkově 6037 jednotek, které pokrývají 96,47 % obcí a 15 ÚPP, které pokrývají 0,24 % obcí. V roce 2018 byly analogické počty 6010 a 18 jednotek, tj. 96,04 % a 0,29 %.

**Tab. 4a: Poměr ÚPD na hlavním souboru podle velikostních kategorií obcí;  
1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2019**

| Velikostní kategorie obce | Počet obcí | Počet obcí s platnou a/nebo rozpracovanou ÚPD |      |      |      |      |      |
|---------------------------|------------|-----------------------------------------------|------|------|------|------|------|
|                           | 2019       | 1997                                          | 1999 | 2001 | 2003 | 2005 | 2006 |
| nad 100000                | 6          | 5                                             | 5    | 5    | 5    | 5    | 5    |
| 50000-99999               | 12         | 19                                            | 19   | 19   | 17   | 17   | 17   |
| 20000-49999               | 43         | 40                                            | 41   | 41   | 41   | 41   | 41   |
| 10000-19999               | 68         | 64                                            | 66   | 66   | 68   | 68   | 68   |
| 5000-9999                 | 147        | 126                                           | 124  | 126  | 128  | 130  | 131  |
| 2000-4999                 | 430        | 318                                           | 321  | 327  | 345  | 360  | 358  |
| 1000-1999                 | 777        | 533                                           | 545  | 561  | 594  | 629  | 625  |
| 500-999                   | 1368       | 717                                           | 759  | 863  | 960  | 1032 | 1075 |
| 200-499                   | 1994       | 785                                           | 845  | 1024 | 1135 | 1344 | 1436 |
| do 199                    | 1413       | 364                                           | 409  | 494  | 581  | 731  | 812  |
| ČR                        | 6258       | 2971                                          | 3134 | 3526 | 3874 | 4357 | 4568 |

| Velikostní kategorie obce | Počet obcí s platnou a/nebo rozpracovanou ÚPD |      |      |      |      |      |      |
|---------------------------|-----------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|
|                           | 2007                                          | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| nad 100000                | 5                                             | 6    | 6    | 6    | 6    | 6    | 6    |
| 50000-99999               | 17                                            | 15   | 15   | 15   | 15   | 15   | 15   |
| 20000-49999               | 41                                            | 42   | 42   | 42   | 42   | 42   | 42   |
| 10000-19999               | 68                                            | 70   | 70   | 70   | 69   | 69   | 69   |
| 5000-9999                 | 131                                           | 141  | 140  | 139  | 141  | 140  | 142  |
| 2000-4999                 | 363                                           | 388  | 388  | 390  | 394  | 392  | 391  |
| 1000-1999                 | 637                                           | 673  | 684  | 689  | 705  | 703  | 708  |
| 500-999                   | 1130                                          | 1208 | 1242 | 1263 | 1295 | 1306 | 1315 |
| 200-499                   | 1545                                          | 1582 | 1720 | 1786 | 1833 | 1876 | 1899 |
| do 199                    | 919                                           | 918  | 1102 | 1166 | 1208 | 1268 | 1306 |
| ČR                        | 4856                                          | 5043 | 5409 | 5566 | 5708 | 5820 | 5893 |

| Velikostní kategorie obce | Počet obcí s platnou a/nebo rozpracovanou ÚPD |      |      |      |      |      | %     |
|---------------------------|-----------------------------------------------|------|------|------|------|------|-------|
|                           | 2014                                          | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |       |
| nad 100000                | 5                                             | 5    | 6    | 6    | 6    | 6    | 100   |
| 50000-99999               | 15                                            | 14   | 12   | 12   | 12   | 12   | 100   |
| 20000-49999               | 43                                            | 45   | 44   | 44   | 43   | 43   | 100   |
| 10000-19999               | 68                                            | 69   | 69   | 69   | 69   | 68   | 100   |
| 5000-9999                 | 140                                           | 141  | 141  | 142  | 147  | 147  | 100   |
| 2000-4999                 | 407                                           | 411  | 413  | 423  | 423  | 428  | 99,53 |
| 1000-1999                 | 740                                           | 743  | 744  | 755  | 768  | 775  | 99,74 |
| 500-999                   | 1340                                          | 1342 | 1356 | 1357 | 1349 | 1352 | 98,83 |
| 200-499                   | 1918                                          | 1939 | 1935 | 1932 | 1939 | 1944 | 97,49 |
| do 199                    | 1237                                          | 1254 | 1254 | 1254 | 1254 | 1262 | 89,31 |
| ČR                        | 5913                                          | 5963 | 5974 | 5994 | 6010 | 6037 | 96,47 |



**Tab. 4b: Poměr ÚPP na hlavním souboru podle velikostních kategorií obcí;  
1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2019**

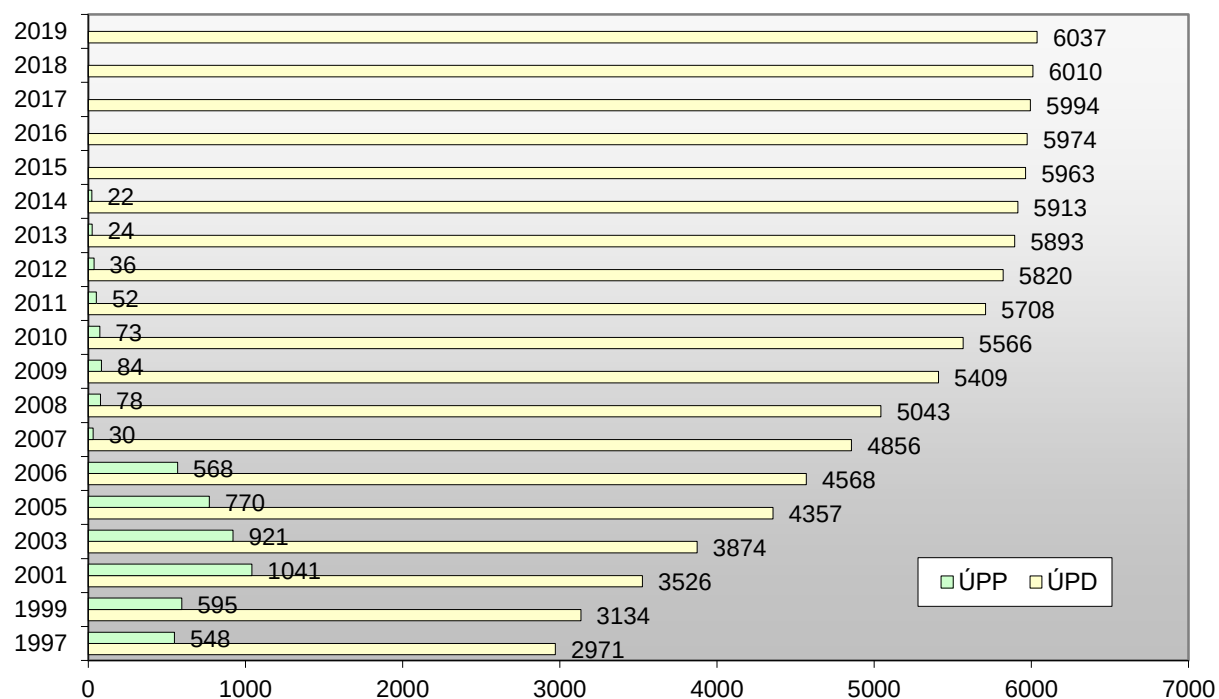
| Velikostní kategorie obce | Počet obcí | Počet obcí s aktuální a/nebo rozpracovanou ÚPP |      |      |      |      |      |
|---------------------------|------------|------------------------------------------------|------|------|------|------|------|
|                           | 2018       | 1997                                           | 1999 | 2001 | 2003 | 2005 | 2006 |
| nad 100000                | 6          | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| 50000-99999               | 12         | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| 20000-49999               | 43         | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| 10000-19999               | 68         | 2                                              | 1    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| 5000-9999                 | 147        | 2                                              | 2    | 3    | 1    | 1    | 0    |
| 2000-4999                 | 430        | 8                                              | 9    | 7    | 11   | 5    | 6    |
| 1000-1999                 | 777        | 33                                             | 27   | 44   | 30   | 24   | 20   |
| 500-999                   | 1368       | 131                                            | 123  | 188  | 158  | 125  | 79   |
| 200-499                   | 1994       | 209                                            | 242  | 432  | 375  | 297  | 215  |
| do 199                    | 1413       | 163                                            | 192  | 367  | 346  | 318  | 248  |
| ČR                        | 6258       | 548                                            | 595  | 1041 | 921  | 770  | 568  |

| Velikostní kategorie obce | Počet obcí s aktuální a/nebo rozpracovanou ÚPP |      |      |      |      |      |      |
|---------------------------|------------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|
|                           | 2007                                           | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| nad 100000                | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| 50000-99999               | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| 20000-49999               | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| 10000-19999               | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| 5000-9999                 | 0                                              | 0    | 0    | 1    | 0    | 1    | 0    |
| 2000-4999                 | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |
| 1000-1999                 | 2                                              | 1    | 2    | 2    | 1    | 1    | 1    |
| 500-999                   | 5                                              | 9    | 5    | 4    | 3    | 0    | 0    |
| 200-499                   | 13                                             | 29   | 25   | 21   | 14   | 8    | 6    |
| do 199                    | 10                                             | 39   | 52   | 45   | 34   | 26   | 17   |
| ČR                        | 30                                             | 78   | 84   | 73   | 52   | 36   | 24   |

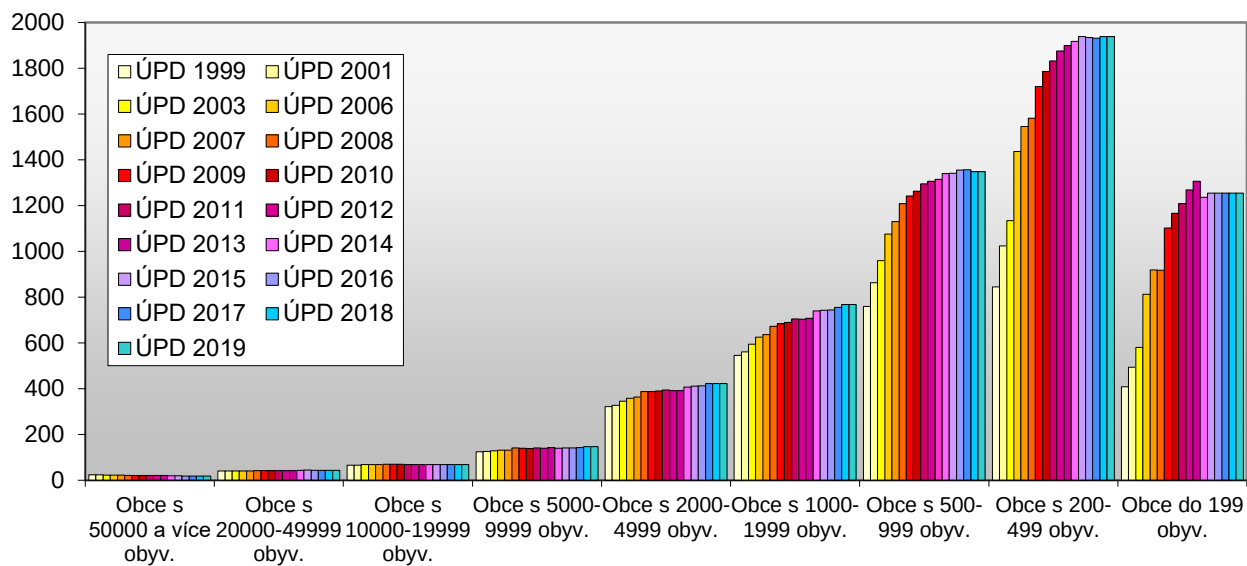
| Velikostní kategorie obce | Počet obcí s aktuální a/nebo rozpracovanou ÚPP |      |      |      |      |      |  | %    |
|---------------------------|------------------------------------------------|------|------|------|------|------|--|------|
|                           | 2014                                           | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |  |      |
| nad 100000                | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |  | 0    |
| 50000-99999               | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |  | 0    |
| 20000-49999               | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |  | 0    |
| 10000-19999               | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |  | 0    |
| 5000-9999                 | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |  | 0    |
| 2000-4999                 | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |  | 0    |
| 1000-1999                 | 1                                              | 1    | 0    | 0    | 0    | 0    |  | 0    |
| 500-999                   | 0                                              | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    |  | 0    |
| 200-499                   | 6                                              | 3    | 3    | 3    | 3    | 4    |  | 0,20 |
| do 199                    | 15                                             | 12   | 14   | 16   | 15   | 11   |  | 0,78 |
| ČR                        | 22                                             | 16   | 17   | 19   | 18   | 15   |  | 0,24 |

Města s více než 5000 obyvateli mají územní plán bez výjimky. Ve velikostní kategorii od 1000 do 5000 obyvatel má nebo pořizuje ÚPD převážná většina (přes 99 %) obcí. Ve velikostní kategorii od 200 do 999 obyvatel se jedná o 97,49 až 98,83 % obcí (v roce 2018 o 97,01 až 98,76 %). V nejnižší velikostní kategorii obcí do 200 obyvatel má nebo pořizuje ÚPD 89,31 % (v roce 2018 88,12 %) obcí. ÚS, u které byla ověřena a potvrzena aktuálnost nebo ÚS, u které byla schválena možnost využití je v nejnižší velikostní kategorii obcí do 200 obyvatel zastoupena 0,78 % (v roce 2018 1,05 %) obcí.

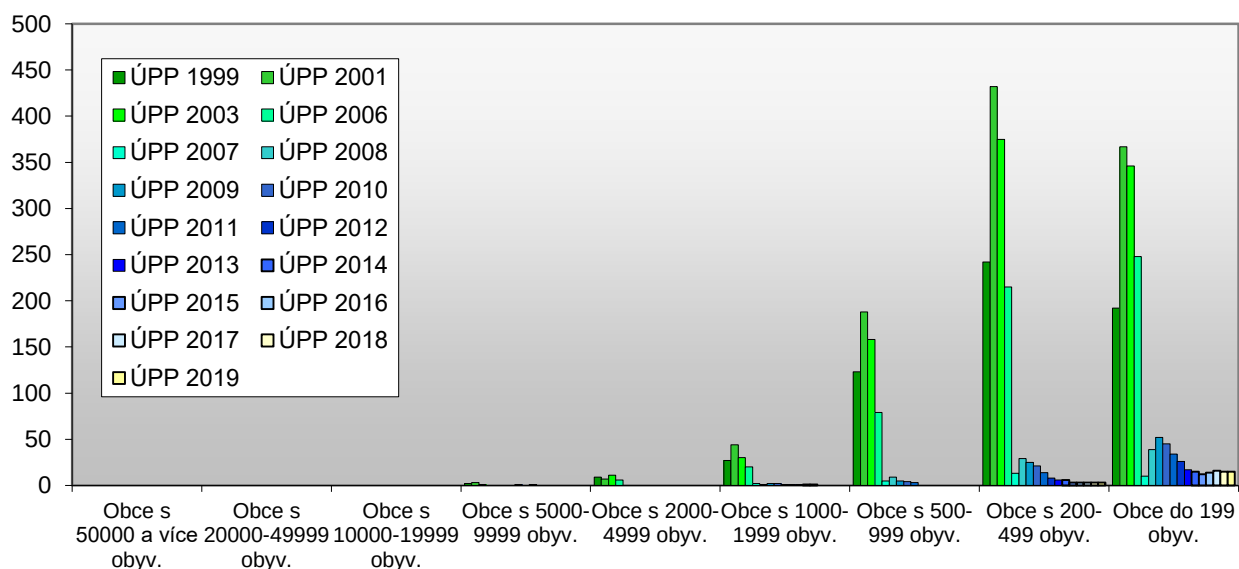
**Graf 3: Vývoj počtu ÚPD a ÚPP; 1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2019**



**Graf 4a: Vývoj počtu ÚPD podle velikostních skupin obcí;  
1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2019**



**Graf 4b: Vývoj počtu ÚPP podle velikostních skupin obcí;  
1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2019**



#### d) Zahajování a vydávání/schvalování ÚPD včetně jejich změn a ÚPP

**Tab. 5: Počet zahajovaných a vydávaných/schvalovaných ÚPD včetně jejich změn a ÚPP; 1996 až 2019**

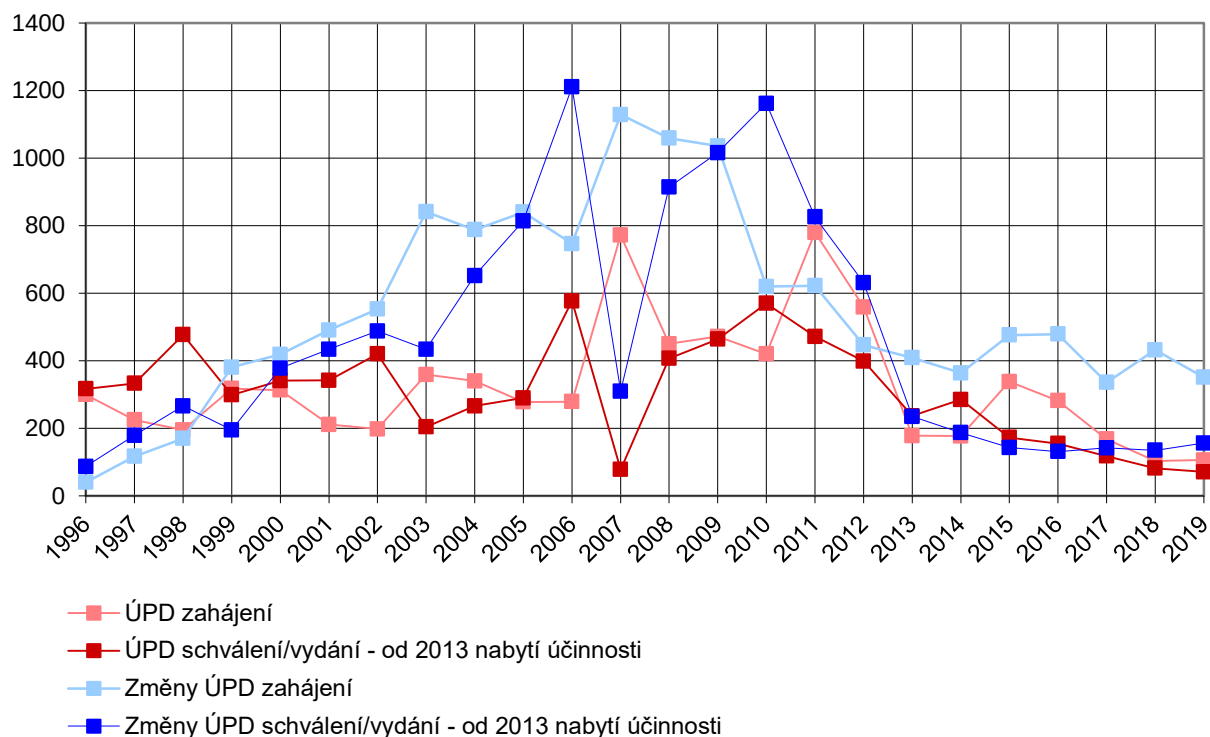
| Rok                          | 1996 | 1997 | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 |
|------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Zahájené ÚPD                 | 296  | 219  | 194  | 320  | 311  | 204  | 195  | 355  | 336  | 265  | 278  |
| ÚPO / ÚPN SÚ                 | 260  | 198  | 170  | 282  | 277  | 178  | 174  | 331  | 317  | 249  | 257  |
| RP / ÚPN Z                   | 36   | 21   | 24   | 38   | 34   | 26   | 21   | 24   | 19   | 16   | 21   |
| Schválené / Vydané ÚPD       | 316  | 334  | 477  | 298  | 339  | 341  | 415  | 202  | 266  | 286  | 574  |
| ÚPO / ÚPN SÚ                 | 289  | 316  | 440  | 268  | 319  | 320  | 392  | 195  | 246  | 262  | 536  |
| RP / ÚPN Z                   | 27   | 18   | 37   | 30   | 20   | 21   | 23   | 7    | 20   | 24   | 38   |
| Zahájené změny ÚPD           | 41   | 112  | 168  | 376  | 417  | 483  | 553  | 834  | 789  | 832  | 738  |
| ÚPO / ÚPN SÚ                 | 40   | 107  | 166  | 373  | 410  | 472  | 539  | 815  | 769  | 819  | 723  |
| RP / ÚPN Z                   | 1    | 5    | 2    | 3    | 7    | 11   | 14   | 19   | 20   | 13   | 15   |
| Schválené / Vydané změny ÚPD | 89   | 182  | 266  | 196  | 381  | 438  | 486  | 430  | 653  | 814  | 1201 |
| ÚPO / ÚPN SÚ                 | 87   | 181  | 254  | 191  | 380  | 427  | 475  | 425  | 638  | 790  | 1174 |
| RP / ÚPN Z                   | 2    | 1    | 12   | 5    | 1    | 11   | 11   | 5    | 15   | 24   | 27   |
| Zahájené ÚS                  | 171  | 195  | 236  | 301  | 175  | 78   | 33   | 31   | 28   | 39   | 39   |
| Odevzdané ÚS                 | 175  | 237  | 233  | 297  | 258  | 107  | 42   | 30   | 36   | 31   | 32   |

| Rok                           | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|-------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Zahájené ÚPD                  | 770  | 446  | 469  | 418  | 758  | 533  | 170  | 157  | 257  | 118  | 99   |
| ÚP                            | 737  | 432  | 460  | 400  | 742  | 520  | 164  | 140  | 247  | 115  | 99   |
| RPP a RPZ                     | 33   | 14   | 9    | 18   | 16   | 13   | 6    | 17   | 10   | 3    | 0    |
| Nabytí účinnosti ÚPD          | 78   | 406  | 463  | 569  | 469  | 398  | 236  | 282  | 173  | 143  | 112  |
| ÚP                            | 65   | 381  | 450  | 542  | 454  | 381  | 229  | 279  | 168  | 138  | 111  |
| RPP a RPZ                     | 13   | 25   | 13   | 27   | 15   | 17   | 7    | 3    | 5    | 5    | 1    |
| Zahájené změny ÚPD            | 1127 | 1055 | 1024 | 618  | 614  | 443  | 383  | 327  | 382  | 204  | 207  |
| ÚP / ÚPO / ÚPN SÚ             | 1106 | 1036 | 1002 | 594  | 603  | 421  | 370  | 318  | 368  | 200  | 203  |
| RPP a RPZ / RP / ÚPN Z        | 21   | 19   | 22   | 24   | 11   | 22   | 13   | 9    | 14   | 4    | 4    |
| Nabytí účinnosti změny ÚPD    | 310  | 915  | 1016 | 1163 | 826  | 628  | 229  | 181  | 139  | 110  | 132  |
| ÚP / ÚPO / ÚPN SÚ             | 305  | 892  | 999  | 1142 | 801  | 613  | 225  | 177  | 134  | 107  | 128  |
| RPP a RPZ / RP / ÚPN Z        | 5    | 23   | 17   | 21   | 25   | 15   | 4    | 4    | 5    | 3    | 4    |
| Zahájené ÚS                   | 47   | 91   | 159  | 179  | 259  | 328  | 260  | 301  | 370  | 241  | 307  |
| Schválení možnosti využití ÚS | 40   | 71   | 146  | 167  | 240  | 303  | 283  | 336  | 399  | 398  | 463  |
| Ověření aktuálnosti ÚS        | 301  | 59   | 40   | 36   | 2    | 14   | 11   | 2    | 3    | 38   | 4    |

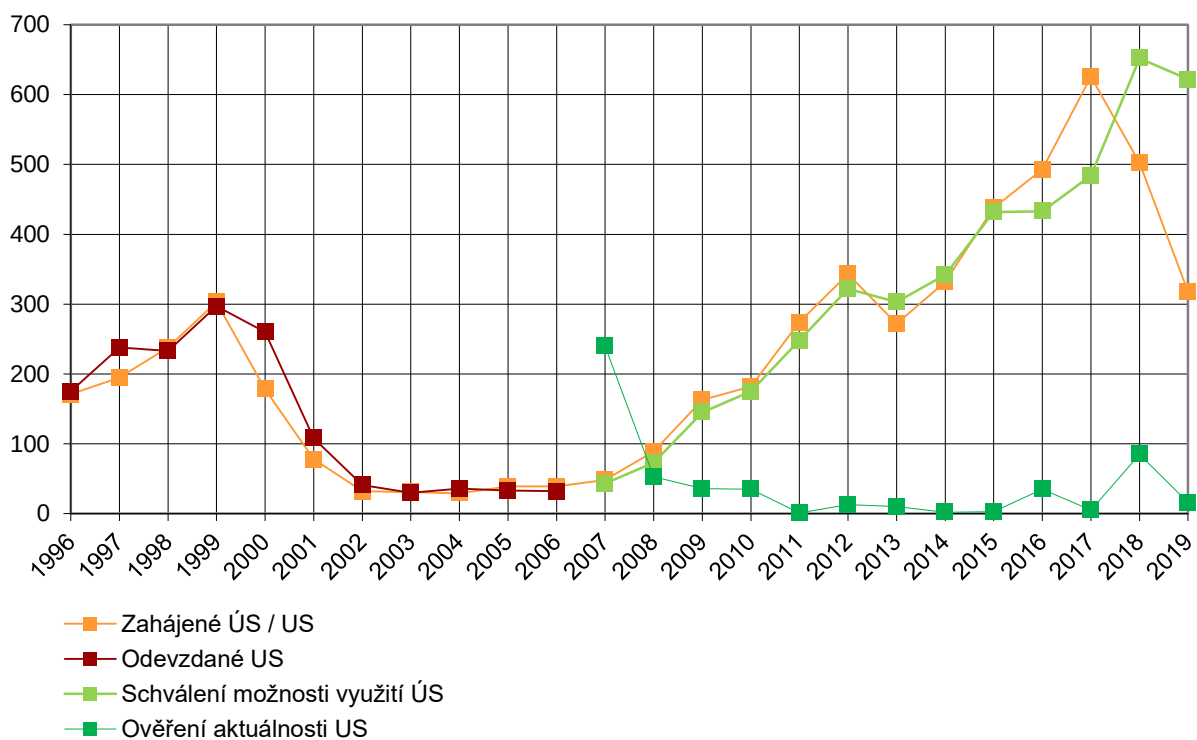
| Rok                           | 2018 | 2019 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------|------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Zahájené ÚPD                  | 66   | 106  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ÚP                            | 53   | 99   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| RPP a RPZ                     | 13   | 7    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Nabytí účinnosti ÚPD          | 79   | 71   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ÚP                            | 73   | 69   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| RPP a RPZ                     | 6    | 2    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Zahájené změny ÚPD            | 181  | 351  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ÚP / ÚPO / ÚPN SÚ             | 172  | 343  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| RPP a RPZ / RP / ÚPN Z        | 9    | 8    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Nabytí účinnosti změny ÚPD    | 113  | 156  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ÚP / ÚPO / ÚPN SÚ             | 111  | 153  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| RPP a RPZ / RP / ÚPN Z        | 2    | 3    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Zahájené ÚS                   | 285  | 318  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Schválení možnosti využití ÚS | 632  | 622  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ověření aktuálnosti ÚS        | 85   | 16   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Poznámka: pro tabulku byla použita data základního souboru.

**Graf 5a: Vývoj počtu zahájených a vydaných/schválených ÚPD včetně jejich změn; 1996 až 2019**



**Graf 5b: Vývoj pořizování US a ÚS; 1996 až 2019**



**Zahajování pořizování ÚPD** se v letech 1993 až 1995 pohybovalo v rozmezí zhruba 220 až 270 ÚPD ročně. V roce 1996 kulminovalo počtem 296 zahajovaných ÚPD. V následných dvou letech 1997 a 1998 byl zaznamenán mírný pokles na cca 200 zahajovaných ÚPD. Tato skutečnost byla způsobena očekáváním schválení novely stavebního zákona č. 50/1976 Sb., která přinesla významné změny v pojetí, druzích a obsahu ÚPD. V letech 1999 a 2000 došlo opět k nárůstu zahajovaných ÚPD, jejichž počet se pohyboval kolem 310 zahajovaných ÚPD. V následujících letech 2001 a 2002 pak opět došlo k poklesu (srovnatelnému s roky 1997 a 1998) na cca 200 zahajovaných ÚPD ročně, což zřejmě souviselo s ukončováním činnosti okresních úřadů. V letech 2003 a 2004 došlo k oživení a nárůstu zahajování pořizování ÚPD, které se pohybovalo kolem 340 ÚPD. Naopak v následných letech 2005 a 2006 s očekáváním nového stavebního zákona došlo k výraznému poklesu zahajovaných ÚPD, a to na cca 270. V roce 2007, po nabytí účinnosti nového stavebního zákona č. 183/2006 Sb. se počet zahajovaných ÚPD skokově zvýšil na 770 ÚPD, což představuje víc než dvojnásobek dosud dosaženého maxima v roce 2003 a současně historické maximum. Poté v roce 2008 došlo k výraznému poklesu téměř na polovinu předchozího roku. Od té doby (s výjimkou roku 2009) pokračoval mírný pokles v zahajování pořizování ÚPD. V roce 2011 se počet zahajovaných ÚPD opět zvýšil na 758 ÚPD, a to s očekávaným koncem dosud účinné ÚPD pořízené podle zákona č. 50/1976 Sb. k 31. 12. 2015. V roce 2012 byla připravována a schválena novela stavebního zákona, kterou bylo toto datum změněno na 31. 12. 2020. Zřejmě v důsledku oddálení termínu ukončení účinnosti předmětné ÚPD došlo opět k poklesu zahajování pořizování ÚPD na 533 ÚPD. V roce 2013 došlo k výraznému poklesu zahajování ÚPD; bylo zahájeno pořizování 170 dokumentací. Tento stav setrval až do roku 2018, kdy bylo zahájeno pořizování pouze 66 ÚPD, což je historické minimum. V tomto roce nabyla účinnosti další novela stavebního zákona, která opět posunula termín ukončení účinnosti „staré“ ÚPD na 31.12.2022. V roce 2019 bylo zahájeno 106 ÚPD, což je téměř dvojnásobek vzhledem k předchozímu roku.

Z uvedené tabulky a grafu je patrné, že od roku 1992, tj. od nabytí účinnosti tzv. „velké novely“ stavebního zákona č. 50/1976 Sb., rovnoměrně narůstal počet **dokončených ÚPD**. Tento růst kulminoval v roce 1998, kdy bylo schváleno cca 477 ÚPD (v tomto roce byla schválena významná novela stavebního zákona č. 50/1976 Sb.). Poté v letech 1999 až 2001 byl počet schvalovaných ÚPD vyrovnaný, pohyboval se kolem 300 ÚPD ročně. V roce 2002 ukončily činnost okresní úřady a pořizovatelská činnost přešla na úřady územního plánování. V tomto roce tedy opět kulminoval počet dokončených ÚPD číslem cca 415. V roce 2003 následoval pokles dokončovaných ÚPD, které dosáhly čísla 202. V letech 2004 a 2005 následoval nárůst dokončovaných ÚPD pohybující se kolem 275 ÚPD. K další kulminaci ve schvalování ÚPD došlo v roce 2006 v souvislosti s očekávaným nabytím účinnosti nového stavebního zákona. Bylo schváleno 574 ÚPD, tedy dvojnásobný počet vzhledem k předchozím létům. V roce 2007 bylo vydáno pouze 78 ÚPD. V roce 2008 došlo ke skokovému nárůstu počtu vydaných ÚPD – přes 400 ÚPD obdobně jako v roce 2002. Tento nárůst kulminoval v roce 2010, kdy bylo vydáno 569 ÚPD, což se blíží historickému maximumu z roku 2006. V roce 2011 došlo opět k poklesu v dokončování ÚPD, který plynule pokračuje: v roce 2016 nabylo účinnosti 143 ÚPD, v roce 2017 112 ÚPD, v roce 2018 79 ÚPD a v roce 2019 jen 71 ÚPD, což představuje historické minimum.

Jiný průběh vykazuje počet **zahajovaných změn ÚPD**. V letech 1992 až 1994 se pohyboval do 10 změn ročně, poté vykazoval do roku 1998 včetně lineární nárůst až na hodnotu 168. Pouhý rok poté, po novele stavebního zákona č. 50/1976 Sb., se počet zahajovaných změn ÚPD více než zdvojnásobil, v následných letech pak vykázal další nárůst, který kulminoval v letech 2003 až 2005, kdy se pohyboval cca od 834 do 789. Poté následoval mírný pokles na 738 zahajovaných změn v roce 2006. V roce 2007 bylo dosaženo historického maxima 1127 zahajovaných změn. Do roku 2009 následoval mírný pokles; v tomto roce bylo zahájeno cca 1024 změn. V letech 2010 a 2011 došlo k propadu téměř na polovinu, tj. cca 618 a 614 zahajovaných změn. V roce 2012 (novela stavebního zákona) se počet zahajovaných změn propadl na 443 a poté v roce 2016 až na 204. Tento stav setrval do roku 2017, kdy bylo zahájeno jen 207 změn. Tento pokles pokračoval i v roce 2018 kdy bylo zahájeno 181 změn, což představuje historické minimum za současně účinného stavebního zákona. V roce 2019 se počet zahajovaných změn ÚPD opět mírně zvýšil na 351.

Počet **dokončených změn ÚPD** se do roku 1999 pohyboval v rozmezí cca 182 až 196 dokončených změn. Od roku 2000 následoval vzestup jejich počtu, který se od roku 2004 zrychlil, až v roce 2005 bylo dosaženo počtu 814 dokončených změn. V následujícím roce 2006, před nabytím účinnosti nového stavebního zákona, bylo dosaženo historického maxima 1201 dokončených změn. V následujícím roce 2007 pak bylo vydáno pouze 310 změn, což představuje od roku 2000 historické minimum. V roce 2008 došlo ke skokovému nárůstu – celkem bylo vydáno 915 změn. Nárůst pokračoval do roku 2010, kdy počtem 1163 dokončených změn téměř dosáhl historického maxima z roku 2006. V roce 2011 následoval pokles dokončovaných změn, který pokračoval i v roce 2012 počtem 628 vydaných změn. Následovalo výrazné zvýšení poklesu v roce 2013, kdy nabylo účinnosti 229 změn. V roce 2016 pak nabylo účinnosti pouze 110 změn, což je historické minimum (vyloučen rok 1996). V roce 2017 došlo k mírnému vzrůstu na 132 dokončených změn a v roce 2018 pak opět následoval mírný pokles počtu dokončených změn na 113. V roce 2019 bylo dokončeno 156 změn.

V roce 1999 kulminoval počet **zahajovaných ÚS** – dosáhl historicky nejvyšší hodnoty 301 ÚS. Poté tento počet do roku 2002 exponenciálně klesal a nadále se držel na přibližně stejné nízké úrovni cca kolem 30 ÚS ročně až do konce roku 2006, kdy dosáhl počtu 39 zahájených ÚS. Tento trend sledoval i počet dokončených a **odevzdaných ÚS**. Po nabytí účinnosti nového stavebního zákona, pokud měly být ÚS dále využívány, bylo nutné prověřit a **potvrdit jejich aktuálnost**. V roce 2007 byla ověřena a potvrzena aktuálnost 301 ÚS. V dalších letech do roku 2010 se počet potvrzovaných aktuálností studií pohyboval od 59 do 36 ÚS. V roce 2011 byla potvrzena aktuálnost pouze 2 ÚS. Tento stav setrval až do roku 2016, kdy byla potvrzena aktuálnost 38 ÚS. V roce 2017 to byly pouze u 4 ÚS. V roce 2018 byla potvrzena aktuálnost 85 ÚS. Zřejmě se jednalo o nové prověření a potvrzení aktuálnosti v souvislosti s novelou zákona v roce 2017, která uložila úřadům územního plánování, resp. krajským úřadům posoudit do 31. prosince 2018 z hlediska jejich aktuálnosti všechny ÚS a ÚS, o kterých byla vložena data do evidence územně plánovací činnosti do 30. června 2010. (Pořizovatel pak nejpozději do 8 let od posledního vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti vždy prověří aktuálnost jejího řešení.) V roce 2019 byla potvrzena aktuálnost již pouze 16 ÚS.

Počet **zahajovaných ÚS** v letech 2007 až 2015 (s výjimkou roku 2013) vzrůstal od 47 do 370 ÚS v roce 2015, kdy dosáhl maxima. V roce 2016 následoval pokles na 241 zahajovaných ÚS. V roce 2017 následoval vzestup na 307 ÚS, v roce 2018 došlo k mírnému poklesu na 285 ÚS a v roce 2019 opět k mírnému nárůstu na 318 ÚS.

Růst počtu **ÚS**, u kterých byla **schválena možnost využití**, sledoval růst počtu zahajovaných ÚS; jejich počet se zvyšoval z hodnoty 40 v roce 2007 na hodnotu 399 v roce 2015. V roce 2016 stav setrval na 398 ÚS, v roce 2017 opět vzrostl na 463 ÚS a v roce 2018 vzrostl dokonce na 632, což zřejmě opět ovlivnila novela stavebního zákona z roku 2017 (viz výše). Tento stav setrval i v roce 2019, kdy byla schválena možnost využití 622 ÚS.

## e) Skladba ÚPD podle rozpracovanosti a dokončenosti

Evidence etap procesu pořizování ÚPD umožňuje analyzovat ÚPD podle stupně rozpracovanosti až dokončení.

Rozlišení rozpracovanosti ÚPD bylo provedeno prostřednictvím dvou stupňů:

- od schválení pořízení do schválení zadání včetně,
- po schválení zadání do nabytí účinnosti.

V roce 2019 se snížil pokles ÚPD ve stupni od schválení pořízení do schválení zadání včetně, a to o 17 dokumentací; celkový počet dokumentací v tomto stupni činil 923 dokumentací, což představuje 15,3 % ze součtu rozpracované a účinné dokumentace obcí. Pokračoval i pokles dokumentací ve stupni od schválení zadání do nabytí účinnosti, a to o 46 dokumentací; celkový počet dokumentací v tomto stupni činil 227 dokumentací, což představuje 3,8 % ze

součtu rozpracované a účinné dokumentace obcí. Počet účinné ÚPD vzrostl o 91 dokumentací. Celkový počet dokumentací v tomto stupni činil 4887 dokumentací, což představuje 81,0 % ze součtu rozpracované a účinné dokumentace obcí.

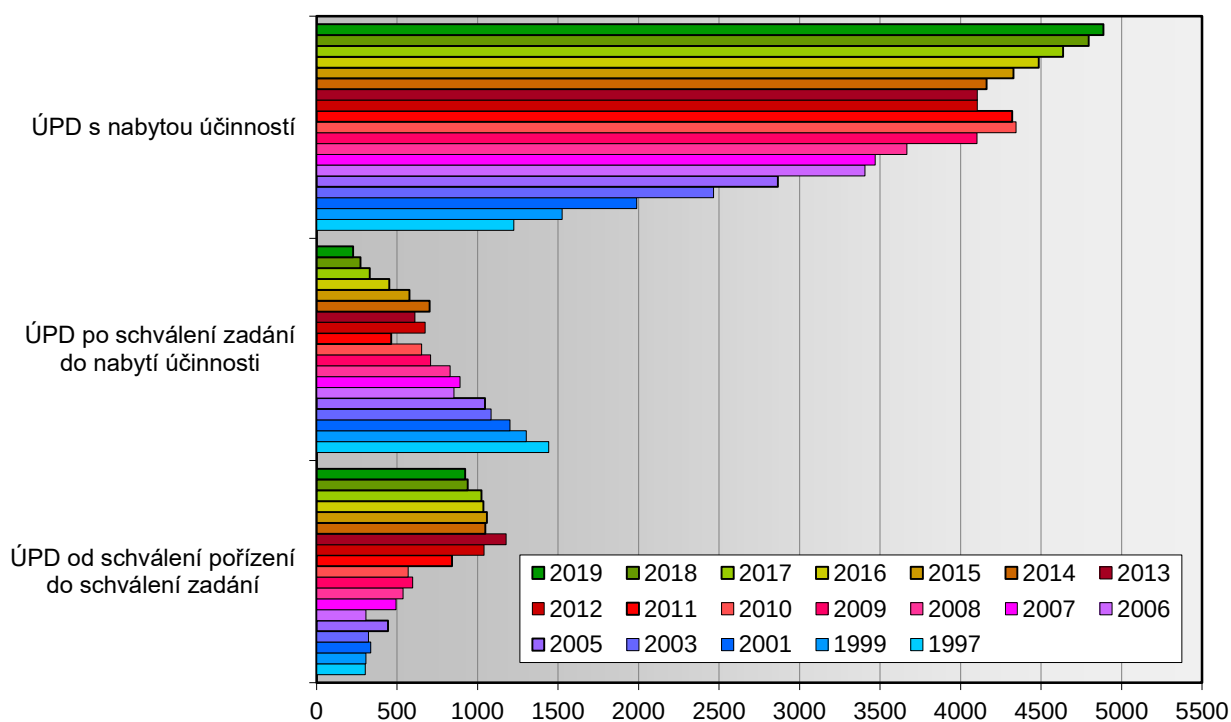
Vnitřní skladbu hlavních skupin ÚPD ve vývoji 1997-2019 přináší následující tabulka.

**Tab. 6: Vývoj rozpracovanosti a dokončenosti ÚPD; 1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2019**

|                  | ÚPD celkem | ÚPD rozpracovaná                          |      |                                         |      | ÚPD s nabytou účinností |      |
|------------------|------------|-------------------------------------------|------|-----------------------------------------|------|-------------------------|------|
|                  |            | od schválení pořízení do schválení zadání |      | po schválení zadání do nabytí účinnosti |      |                         |      |
|                  |            | počet                                     | %    | počet                                   | %    | počet                   | %    |
| 31.12.1997       | 2971       | 303                                       | 10,2 | 1443                                    | 48,6 | 1225                    | 41,2 |
| 31. 3.1999       | 3134       | 307                                       | 9,8  | 1302                                    | 41,5 | 1525                    | 48,7 |
| 31. 3.2001       | 3526       | 336                                       | 9,5  | 1201                                    | 34,1 | 1989                    | 56,4 |
| 31. 3.2003       | 3874       | 323                                       | 8,3  | 1084                                    | 28,0 | 2467                    | 63,7 |
| 31. 3.2005       | 4357       | 444                                       | 10,2 | 1047                                    | 24,0 | 2866                    | 65,8 |
| 31.12.2006       | 4568       | 307                                       | 6,7  | 854                                     | 18,7 | 3407                    | 74,6 |
| 31.12.2007       | 4856       | 494                                       | 10,2 | 892                                     | 18,4 | 3470                    | 71,4 |
| 31.12.2008       | 5033       | 537                                       | 10,7 | 830                                     | 16,5 | 3666                    | 72,8 |
| 31.12.2009       | 5409       | 597                                       | 11,0 | 709                                     | 13,1 | 4103                    | 75,9 |
| 31.12.2010       | 5566       | 569                                       | 10,2 | 653                                     | 11,7 | 4344                    | 78,0 |
| 31.12.2011       | 5626       | 841                                       | 14,9 | 464                                     | 8,3  | 4321                    | 76,8 |
| 31.12.2012       | 5820       | 1040                                      | 17,9 | 675                                     | 11,6 | 4105                    | 70,5 |
| 31.12.2013       | 5893       | 1186                                      | 20,1 | 687                                     | 11,7 | 4021                    | 68,2 |
| 31.12.2014       | 5913       | 1049                                      | 17,7 | 703                                     | 11,9 | 4161                    | 70,4 |
| 31.12.2015       | 5963       | 1058                                      | 17,7 | 577                                     | 9,7  | 4328                    | 72,6 |
| 31.12.2016       | 5974       | 1037                                      | 17,4 | 452                                     | 7,6  | 4485                    | 75,1 |
| 31.12.2017       | 5994       | 1025                                      | 17,1 | 331                                     | 5,5  | 4638                    | 77,4 |
| 31.12.2018       | 6010       | 940                                       | 15,6 | 273                                     | 4,5  | 4796                    | 79,8 |
| 31.12.2019       | 6037       | 923                                       | 15,3 | 227                                     | 3,8  | 4887                    | 81,0 |
| Rozdíl 1997–1999 | +163       | +4                                        |      | -141                                    |      | +300                    |      |
| Rozdíl 1999–2001 | +392       | +29                                       |      | -101                                    |      | +464                    |      |
| Rozdíl 2001–2003 | +348       | -13                                       |      | -117                                    |      | +478                    |      |
| Rozdíl 2003–2005 | +483       | +121                                      |      | -37                                     |      | +399                    |      |
| Rozdíl 2005–2006 | +211       | -137                                      |      | -193                                    |      | +541                    |      |
| Rozdíl 2006–2007 | +288       | +187                                      |      | +38                                     |      | +63                     |      |
| Rozdíl 2007–2008 | +177       | +43                                       |      | -62                                     |      | +196                    |      |
| Rozdíl 2008–2009 | +366       | +60                                       |      | -121                                    |      | +427                    |      |
| Rozdíl 2009–2010 | +157       | -28                                       |      | -56                                     |      | +241                    |      |
| Rozdíl 2010–2011 | +60        | +272                                      |      | -189                                    |      | -23                     |      |
| Rozdíl 2011–2012 | +194       | +199                                      |      | +211                                    |      | -214                    |      |
| Rozdíl 2012–2013 | +73        | +146                                      |      | -12                                     |      | -84                     |      |
| Rozdíl 2013–2014 | +20        | -128                                      |      | +92                                     |      | +56                     |      |
| Rozdíl 2014–2015 | +50        | +9                                        |      | -126                                    |      | +167                    |      |
| Rozdíl 2015–2016 | +11        | -21                                       |      | -125                                    |      | +157                    |      |
| Rozdíl 2016–2017 | +20        | -12                                       |      | -121                                    |      | +153                    |      |
| Rozdíl 2017–2018 | +16        | -85                                       |      | -58                                     |      | +158                    |      |
| Rozdíl 2018–2019 | +27        | -17                                       |      | -46                                     |      | +91                     |      |



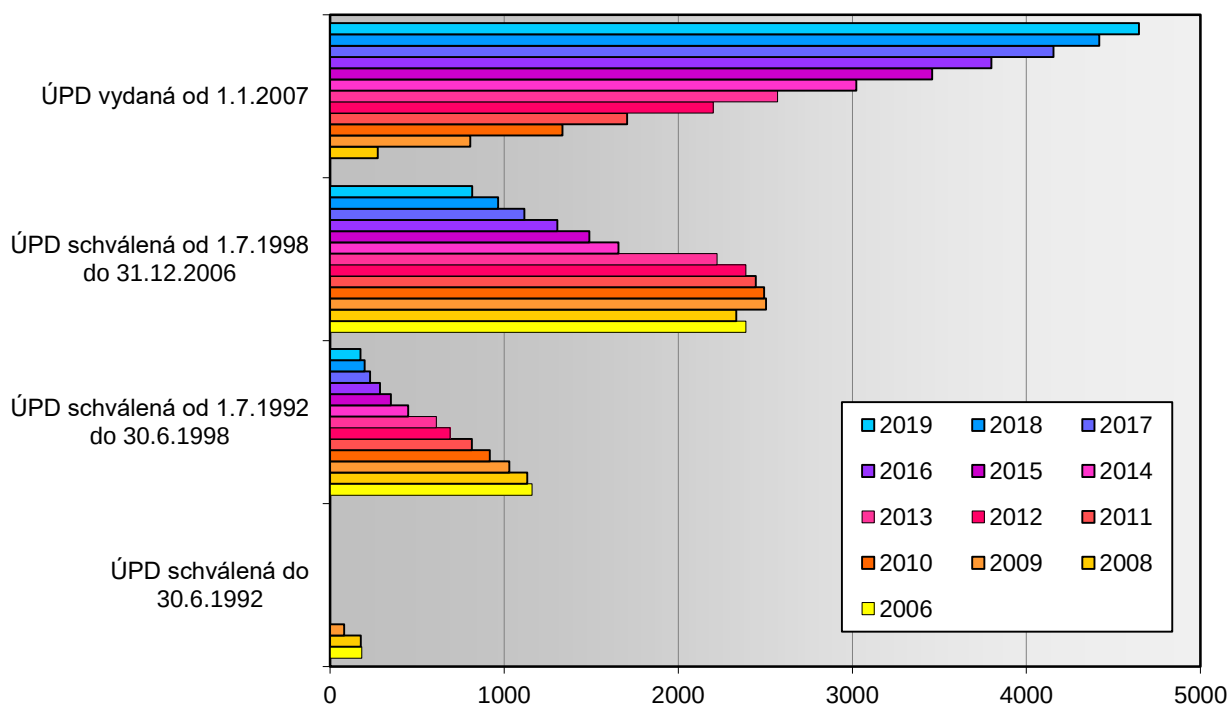
**Graf 6: Vývoj dokončenosti a rozpracovanosti ÚPD; 1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2019**



**Tab. 7: Počet vydané/schválené ÚPD dle období; 2006 až 2019**

| Rok  | ÚPD vydaná/schválená       |                                        |                                         |                        |
|------|----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------|
|      | ÚPD schválená do 30.6.1992 | ÚPD schválená od 1.7.1992 do 30.6.1998 | ÚPD schválená od 1.7.1998 do 31.12.2006 | ÚPD vydaná od 1.1.2007 |
| 2006 | 181                        | 1161                                   | 2389                                    | 0                      |
| 2008 | 177                        | 1133                                   | 2334                                    | 273                    |
| 2009 | 80                         | 1030                                   | 2504                                    | 806                    |
| 2010 | 0                          | 917                                    | 2493                                    | 1334                   |
| 2011 | 0                          | 814                                    | 2445                                    | 1707                   |
| 2012 | 0                          | 689                                    | 2388                                    | 2201                   |
| 2013 | 0                          | 610                                    | 2222                                    | 2570                   |
| 2014 | 0                          | 448                                    | 1656                                    | 3023                   |
| 2015 | 0                          | 349                                    | 1490                                    | 3458                   |
| 2016 | 0                          | 286                                    | 1305                                    | 3798                   |
| 2017 | 0                          | 230                                    | 1116                                    | 4155                   |
| 2018 | 0                          | 199                                    | 965                                     | 4419                   |
| 2019 | 0                          | 174                                    | 817                                     | 4646                   |

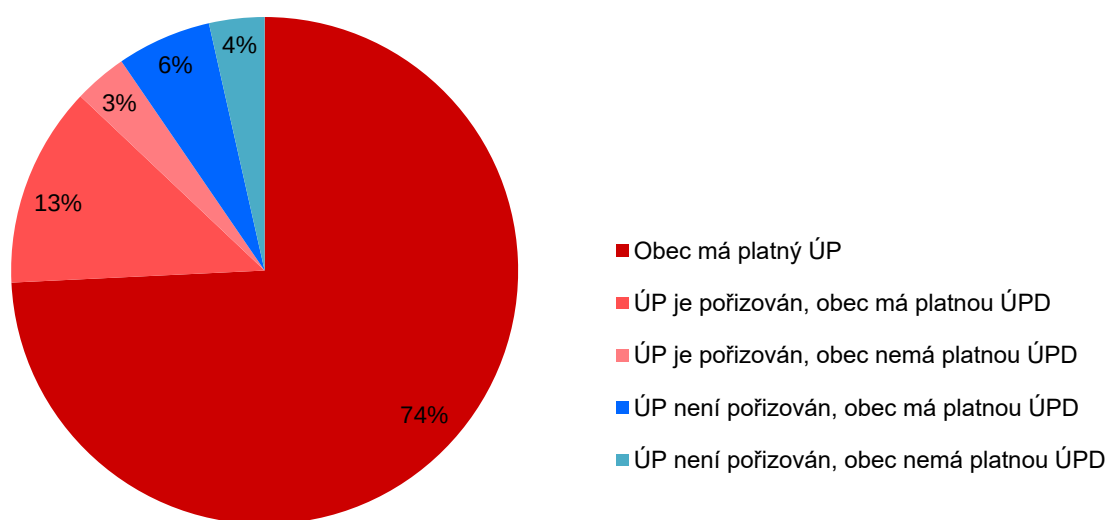
**Graf 7: Počet vydané/schválené ÚPD dle období; 2006 až 2019**



**Tab. 8: Stav pořizování územních plánů; 2019**

|                                                                                     |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Počet obcí                                                                          | 6258 |
| Počet obcí s platným ÚP vydaným podle zákona č. 183/2006 Sb.                        | 4646 |
| Počet obcí bez platného ÚP nebo s platným ÚP schváleným podle zákona č. 50/1976 Sb. | 1612 |
| z toho                                                                              |      |
| ÚP je pořizován, obec má platnou ÚPD                                                | 802  |
| ÚP je pořizován, obec nemá platnou ÚPD                                              | 212  |
| ÚP není pořizován, obec má platnou ÚPD                                              | 377  |
| ÚP není pořizován, obec nemá platnou ÚPD                                            | 221  |

**Graf 8: Stav pořizování územních plánů; 2019**



## f) Časový rozsah procesu pořizování ÚPD

Zajímavý je výsledek analýzy doby pořizování ÚPD obcí.

**Tab. 9a: Průměrná doba pořizování ÚP**

| Velikostní<br>kategorie<br>obce | Průměrná doba pořizování v letech |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |        |
|---------------------------------|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|
|                                 | 0,1-0,9                           | 1,0-1,9 | 2,0-2,9 | 3,0-3,9 | 4,0-4,9 | 5,0-5,9 | 6,0-6,9 | 7,0-7,9 | 8,0-8,9 | 9,0-9,9 | 10-10,9 | 11,0 < |
| nad 100000                      |                                   |         |         |         |         | 1       | 1       |         | 1       |         |         |        |
| 50000-99999                     |                                   |         | 1       |         | 2       |         | 1       |         | 2       |         |         | 2      |
| 20000-49999                     |                                   | 1       | 2       | 6       | 7       | 7       | 6       |         | 4       | 1       |         |        |
| 10000-19999                     |                                   | 2       | 4       | 7       | 11      | 15      | 5       | 8       | 4       |         |         |        |
| 5000-9999                       |                                   | 3       | 13      | 21      | 16      | 14      | 18      | 8       | 9       | 5       | 1       | 2      |
| 2000-4999                       |                                   | 8       | 47      | 64      | 55      | 50      | 32      | 25      | 13      | 9       | 5       | 3      |
| 1000-1999                       |                                   | 34      | 135     | 139     | 98      | 61      | 33      | 26      | 16      | 7       | 5       | 9      |
| 500-999                         |                                   | 66      | 240     | 266     | 154     | 114     | 55      | 37      | 21      | 9       | 9       | 14     |
| 200-499                         | 9                                 | 134     | 405     | 329     | 237     | 126     | 74      | 53      | 29      | 15      | 16      | 24     |
| do 199                          | 2                                 | 99      | 276     | 214     | 138     | 72      | 48      | 30      | 18      | 9       | 5       | 10     |
| ČR                              | 11                                | 347     | 1123    | 1046    | 718     | 460     | 273     | 187     | 117     | 55      | 41      | 64     |

**Tab. 9b: Průměrná doba pořizování ÚPO**

| Velikostní kategorie obce | Průměrná doba pořizování v letech |         |         |         |         |         |         |         |         |           |
|---------------------------|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|
|                           | 1,0-1,9                           | 2,0-2,9 | 3,0-3,9 | 4,0-4,9 | 5,0-5,9 | 6,0-6,9 | 7,0-7,9 | 8,0-8,9 | 9,0-9,9 | 10,0-10,9 |
| nad 100000                | 0                                 | 0       | 0       | 0       | 0       | 26      | 0       | 0       | 0       | 0         |
| 50000-99999               | 0                                 | 22      | 31      | 11      | 23      | 23      | 0       | 0       | 0       | 18        |
| 20000-49999               | 0                                 | 0       | 10      | 25      | 10      | 11      | 0       | 0       | 0       | 0         |
| 10000-19999               | 0                                 | 13      | 50      | 23      | 0       | 0       | 4       | 4       | 9       | 12        |
| 5000-9999                 | 0                                 | 44      | 20      | 17      | 15      | 2       | 6       | 2       | 0       | 0         |
| 2000-4999                 | 15                                | 64      | 113     | 74      | 57      | 8       | 0       | 6       | 2       | 7         |
| 1000-1999                 | 26                                | 126     | 128     | 69      | 38      | 42      | 13      | 4       | 21      | 48        |
| 500-999                   | 71                                | 144     | 192     | 122     | 71      | 52      | 37      | 16      | 19      | 27        |
| 200-499                   | 108                               | 183     | 197     | 121     | 72      | 41      | 28      | 19      | 27      | 34        |
| do 199                    | 46                                | 98      | 87      | 60      | 18      | 11      | 12      | 7       | 8       | 11        |
| ČR                        | 266                               | 694     | 828     | 522     | 304     | 216     | 100     | 58      | 86      | 157       |

**Tab. 9c: Průměrná doba pořizování ÚPN SÚ**

| Velikostní kategorie obce | Průměrná doba pořizování v letech |         |         |         |         |         |         |         |         |           |
|---------------------------|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|
|                           | 1,0-1,9                           | 2,0-2,9 | 3,0-3,9 | 4,0-4,9 | 5,0-5,9 | 6,0-6,9 | 7,0-7,9 | 8,0-8,9 | 9,0-9,9 | 10,0-10,9 |
| nad 100000                | 0                                 | 0       | 0       | 0       | 0       | 1       | 0       | 0       | 0       | 0         |
| 50000-99999               | 0                                 | 0       | 1       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0         |
| 20000-49999               | 1                                 | 2       | 0       | 0       | 2       | 0       | 1       | 0       | 0       | 0         |
| 10000-19999               | 3                                 | 3       | 1       | 0       | 2       | 1       | 0       | 0       | 0       | 2         |
| 5000-9999                 | 4                                 | 4       | 3       | 7       | 3       | 0       | 4       | 1       | 1       | 5         |
| 2000-4999                 | 10                                | 31      | 27      | 32      | 18      | 17      | 7       | 1       | 2       | 24        |
| 1000-1999                 | 15                                | 28      | 34      | 40      | 32      | 21      | 9       | 22      | 0       | 8         |
| 500-999                   | 28                                | 45      | 33      | 49      | 26      | 10      | 5       | 4       | 7       | 6         |
| 200-499                   | 18                                | 31      | 22      | 40      | 17      | 18      | 8       | 0       | 5       | 7         |
| do 199                    | 6                                 | 7       | 11      | 4       | 5       | 1       | 3       | 1       | 1       | 1         |
| ČR                        | 95                                | 178     | 151     | 190     | 138     | 95      | 53      | 31      | 21      | 61        |

Zatímco doba pořizování ÚPN SÚ se pohybovala od 2 do 5 let, s mírnou převahou 5 let, doba pořizování ÚPO se mírně zkrátila, a to na 2 až 4 roky. Do roku 2015 byla převaha ÚP, které se pořizovali již do 3 let. V současné době se doba jejich pořizování opět prodlužuje až na 6 let. Přibývá dokumentací pořizovaných od 4 do 7 let. Více než 11 let bylo pořizováno 62 ÚP ve velikostních kategoriích pod 10 000 obyvatel.

#### g) Evidence územně plánovací činnosti

Od 1. 1. 2003 přešla povinnost evidence územně plánovací činnosti na krajské úřady (KÚ). V souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mohou krajské úřady od 1. 1. 2007 pověřovat evidenci úřady územního plánování. Pověřeni pracovníci evidují on-line prostřednictvím webových aplikací iLAS a iKAS.

Počet pověřených pracovníků KÚ se v roce 2019 pohyboval od 2 do 8 pracovníků; celkem bylo editací dat pověřeno 45 pracovníků. Převážně byli pověřeni 2 až 3 pracovníci na 1 KÚ. Z uvedeného počtu pověřených pracovníků skutečně editovalo 24 pracovníků. Počet editujících se pohyboval od 1 do 6 pracovníků; většinou však editoval 1 až 2 pověřeni pracovníci.

Dále bylo pověřeno editací dat 193 pracovníků ÚÚP z 8 krajů. Z uvedeného počtu pověřených pracovníků skutečně editovalo 128 pracovníků, což představuje 66%.

Ke konci roku 2019 bylo editací dat pověřeno celkem 238 (v předchozím roce 232) pracovníků KÚ a ÚÚP, z nichž skutečně editovalo 152 (v předchozím roce 139) pracovníků. Došlo tedy k jejich nárůstu.

**Tab. 10a: Počty pověřených a skutečně editujících pracovníků na KÚ a ÚÚP; 2006, 2007 a 2019**

| Kraj            | Počet pověřených pracovníků |                |                |                 |                 |                 |             |             |             | Počet editujících pracovníků |                |                |                 |                 |                 |             |             |             |
|-----------------|-----------------------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|------------------------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|
|                 | KÚ v roce 2006              | KÚ v roce 2007 | KÚ v roce 2019 | ÚÚP v roce 2006 | ÚÚP v roce 2007 | ÚÚP v roce 2019 | celkem 2006 | celkem 2007 | celkem 2019 | KÚ v roce 2006               | KÚ v roce 2007 | KÚ v roce 2019 | ÚÚP v roce 2006 | ÚÚP v roce 2007 | ÚÚP v roce 2019 | celkem 2006 | celkem 2007 | celkem 2019 |
| Hl. m. Praha    | 1                           | 1              | 3              | 0               | 0               | 0               | 1           | 1           | 3           | 1                            | 0              | 1              | 0               | 0               | 0               | 1           | 0           | 1           |
| Středočeský     | 5                           | 5              | 3              | 0               | 0               | 0               | 5           | 5           | 3           | 1                            | 1              | 1              | 0               | 0               | 0               | 1           | 1           | 1           |
| Jihočeský       | 3                           | 3              | 4              | 0               | 25              | 29              | 3           | 28          | 33          | 2                            | 3              | 2              | 0               | 15              | 22              | 2           | 18          | 24          |
| Plzeňský        | 6                           | 6              | 2              | 0               | 0               | 28              | 6           | 6           | 30          | 4                            | 5              | 2              | 0               | 0               | 24              | 4           | 5           | 26          |
| Karlovarský     | 4                           | 7              | 8              | 0               | 0               | 0               | 4           | 7           | 8           | 3                            | 4              | 3              | 0               | 0               | 0               | 3           | 4           | 3           |
| Ústecký         | 7                           | 7              | 3              | 19              | 21              | 14              | 26          | 28          | 17          | 1                            | 1              | 2              | 8               | 9               | 6               | 9           | 10          | 8           |
| Liberecký       | 1                           | 1              | 2              | 0               | 0               | 0               | 1           | 1           | 2           | 1                            | 1              | 1              | 0               | 0               | 0               | 1           | 1           | 1           |
| Královéhradecký | 2                           | 2              | 2              | 0               | 0               | 12              | 2           | 2           | 14          | 1                            | 1              | 1              | 0               | 0               | 2               | 1           | 1           | 3           |
| Pardubický      | 3                           | 3              | 6              | 0               | 0               | 0               | 3           | 3           | 6           | 3                            | 3              | 6              | 0               | 0               | 0               | 3           | 3           | 6           |
| Vysočina        | 2                           | 2              | 2              | 1               | 1               | 1               | 3           | 3           | 3           | 1                            | 1              | 1              | 1               | 1               | 1               | 2           | 2           | 2           |
| Jihomoravský    | 1                           | 1              | 1              | 1               | 47              | 61              | 2           | 41          | 62          | 1                            | 0              | 0              | 1               | 9               | 42              | 2           | 9           | 42          |
| Olomoucký       | 2                           | 2              | 2              | 0               | 0               | 3               | 2           | 2           | 5           | 1                            | 1              | 1              | 0               | 0               | 2               | 1           | 1           | 3           |
| Moravskoslezský | 2                           | 2              | 2              | 0               | 0               | 0               | 2           | 2           | 2           | 1                            | 1              | 1              | 0               | 0               | 0               | 1           | 1           | 1           |
| Zlínský         | 6                           | 6              | 5              | 0               | 18              | 45              | 6           | 24          | 50          | 3                            | 4              | 2              | 0               | 14              | 29              | 3           | 18          | 31          |
| <b>Celkem</b>   | <b>45</b>                   | <b>48</b>      | <b>45</b>      | <b>21</b>       | <b>112</b>      | <b>193</b>      | <b>66</b>   | <b>153</b>  | <b>238</b>  | <b>24</b>                    | <b>26</b>      | <b>24</b>      | <b>10</b>       | <b>48</b>       | <b>128</b>      | <b>34</b>   | <b>74</b>   | <b>152</b>  |

**Tab. 10b: Počty dokumentací a jejich položek včetně jejich změn editovaných pracovníky KÚ a ÚÚP; 2019**

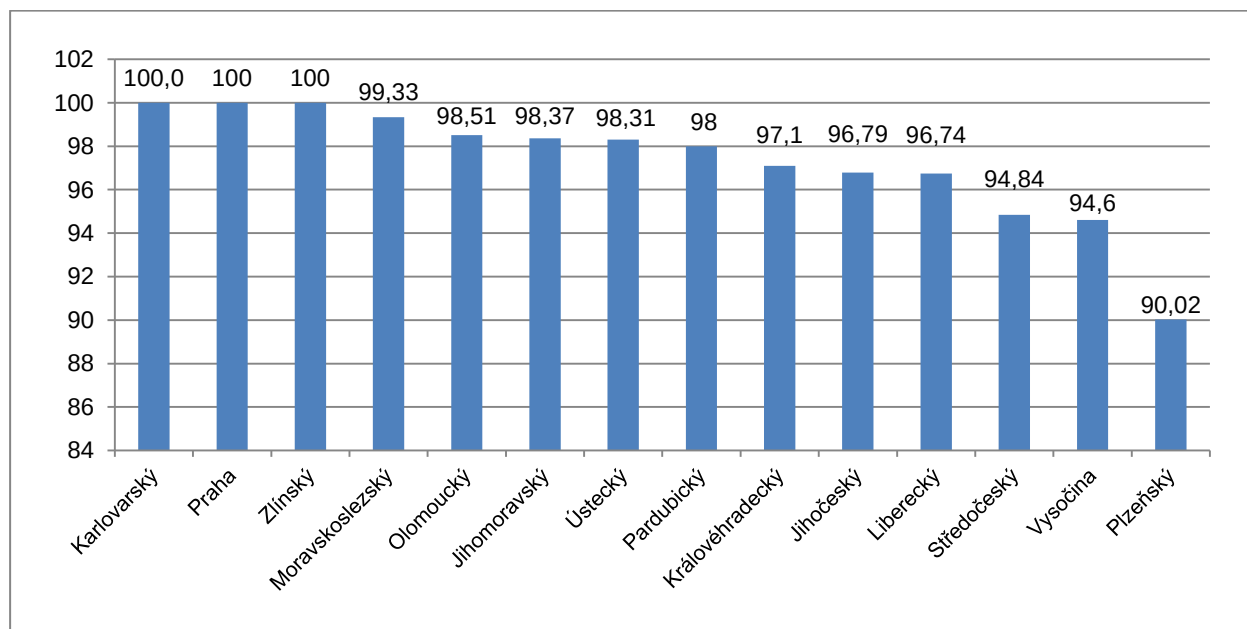
| Kraj            | Počet dokumentací |      |        | Počet položek |      |        |
|-----------------|-------------------|------|--------|---------------|------|--------|
|                 | KÚ                | ÚÚP  | celkem | KÚ            | ÚÚP  | celkem |
| Praha           | 14                | 0    | 14     | 14            | 0    | 14     |
| Středočeský     | 464               | 0    | 464    | 918           | 0    | 918    |
| Jihočeský       | 128               | 229  | 357    | 265           | 450  | 715    |
| Plzeňský        | 21                | 256  | 277    | 27            | 470  | 497    |
| Karlovarský     | 126               | 0    | 126    | 312           | 0    | 312    |
| Ústecký         | 85                | 88   | 173    | 130           | 203  | 333    |
| Liberecký       | 196               | 0    | 196    | 220           | 0    | 220    |
| Královéhradecký | 194               | 28   | 222    | 276           | 53   | 329    |
| Pardubický      | 229               | 0    | 229    | 342           | 0    | 342    |
| Vysočina        | 250               | 14   | 264    | 420           | 17   | 437    |
| Jihomoravský    | 0                 | 504  | 504    | 0             | 899  | 899    |
| Olomoucký       | 180               | 164  | 344    | 375           | 154  | 529    |
| Moravskoslezský | 223               | 0    | 223    | 331           | 0    | 331    |
| Zlínský         | 9                 | 402  | 411    | 6             | 592  | 598    |
| Celkem          | 2119              | 1685 | 3804   | 3636          | 2838 | 6474   |

### III.3 Přehled podle krajů

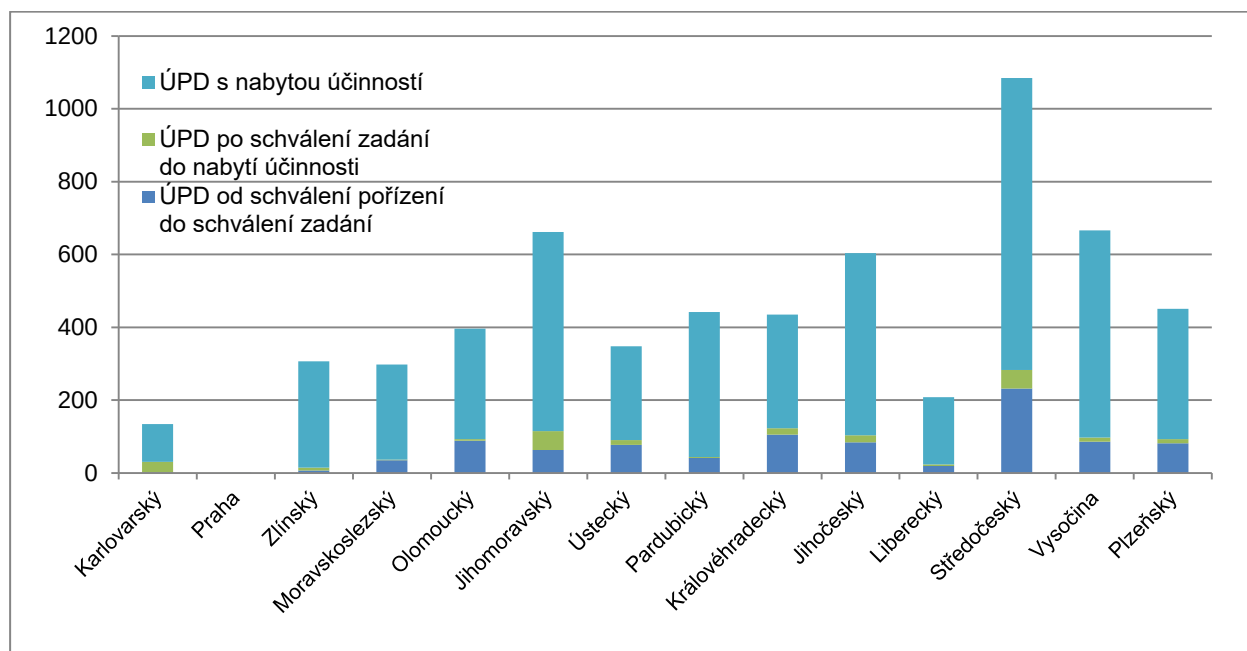
**Tab. 11: Pořadí krajů podle rozpracovanosti a dokončenosti ÚPD; 2019**

| Kraj            | Počet<br>obcí | ÚPD rozpracovaná                                |        |                                               |       | ÚPD s nabytou<br>účinností |       | ÚPD celkem |        |
|-----------------|---------------|-------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------|-------|----------------------------|-------|------------|--------|
|                 |               | od schválení<br>pořízení do<br>schválení zadání |        | po schválení<br>zadání do nabytí<br>účinnosti |       | počet                      | %     | počet      | %      |
|                 |               | počet                                           | %      | počet                                         | %     |                            |       |            |        |
| Karlovarský     | 134           | 2                                               | 1,49   | 29                                            | 21,64 | 103                        | 76,87 | 134        | 100,00 |
| Praha           | 1             | 1                                               | 100,00 | 0                                             | 0,00  | 0                          | 0,00  | 1          | 100,00 |
| Zlínský         | 307           | 7                                               | 2,28   | 8                                             | 2,61  | 292                        | 95,11 | 307        | 100,00 |
| Moravskoslezský | 300           | 35                                              | 11,67  | 2                                             | 0,67  | 261                        | 87,00 | 298        | 99,33  |
| Olomoucký       | 402           | 89                                              | 22,14  | 4                                             | 1,00  | 303                        | 75,37 | 396        | 98,51  |
| Jihomoravský    | 673           | 63                                              | 9,36   | 52                                            | 7,73  | 547                        | 81,28 | 662        | 98,37  |
| Ústecký         | 354           | 77                                              | 21,75  | 13                                            | 3,67  | 258                        | 72,88 | 348        | 98,31  |
| Pardubický      | 451           | 41                                              | 9,09   | 3                                             | 0,67  | 398                        | 88,25 | 442        | 98,00  |
| Královéhradecký | 448           | 105                                             | 23,44  | 18                                            | 4,02  | 312                        | 69,64 | 435        | 97,10  |
| Jihočeský       | 624           | 84                                              | 13,46  | 20                                            | 3,21  | 500                        | 80,13 | 604        | 96,79  |
| Liberecký       | 215           | 19                                              | 8,84   | 5                                             | 2,33  | 184                        | 85,58 | 208        | 96,74  |
| Středočeský     | 1144          | 232                                             | 20,28  | 51                                            | 4,46  | 802                        | 70,10 | 1085       | 94,84  |
| Vysočina        | 704           | 86                                              | 12,22  | 11                                            | 1,56  | 569                        | 80,82 | 666        | 94,60  |
| Plzeňský        | 501           | 82                                              | 16,37  | 11                                            | 2,20  | 358                        | 71,46 | 451        | 90,02  |
| ČR              | 6258          | 923                                             | 14,75  | 227                                           | 3,63  | 4887                       | 78,09 | 6037       | 96,47  |

**Graf 9: Pořadí krajů podle podílu rozpracované a vydané/schválené ÚPD v procentu obcí; 2019**



**Graf 10: Pořadí krajů podle podílu fází v počtu rozpracované a vydané/schválené ÚPD; 2019**

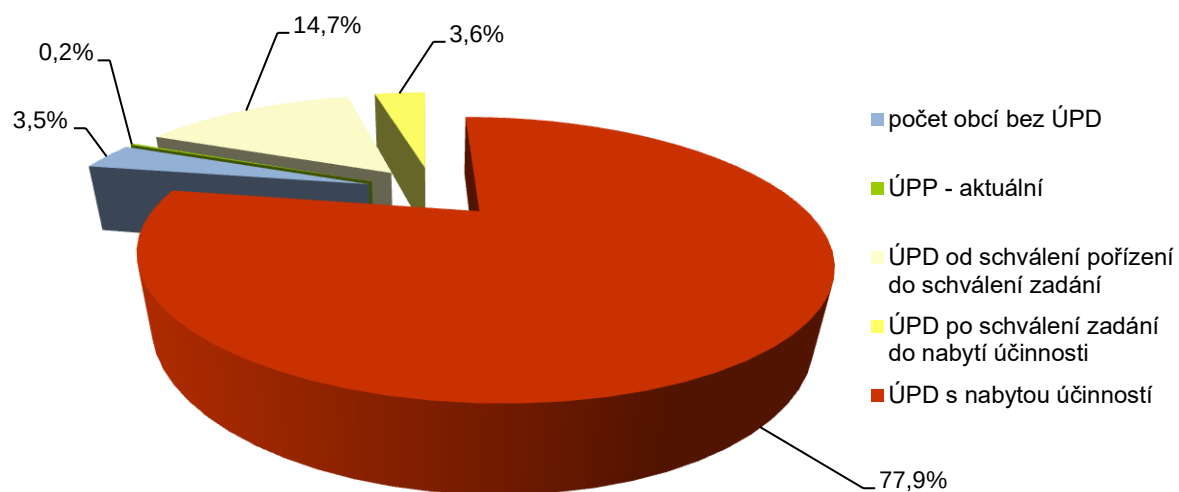


**Tab. 12: Pořadí krajů podle podílu rozpracované a vydané/schválené ÚPD a ÚPP; 2019**

| Kraj            | Počet obcí | Počet ÚPD | Podíl obcí s ÚPD v % | Počet ÚS a US | Podíl obcí s ÚS nebo US v % | Počet ÚPD a ÚPP | Podíl obcí s ÚPD nebo ÚPP v % |
|-----------------|------------|-----------|----------------------|---------------|-----------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Karlovarský     | 134        | 134       | 100,00               | 0             | 0,00                        | 134             | 100,00                        |
| Praha           | 1          | 1         | 100,00               | 0             | 0,00                        | 1               | 100,00                        |
| Zlínský         | 307        | 307       | 100,00               | 0             | 0,00                        | 307             | 100,00                        |
| Moravskoslezský | 300        | 298       | 99,33                | 0             | 0,00                        | 298             | 99,33                         |
| Pardubický      | 451        | 442       | 98,00                | 3             | 0,67                        | 445             | 98,67                         |
| Ústecký         | 354        | 348       | 98,31                | 1             | 0,28                        | 349             | 98,59                         |
| Olomoucký       | 402        | 396       | 98,51                | 0             | 0,00                        | 396             | 98,51                         |
| Jihočeský       | 624        | 604       | 96,79                | 10            | 1,60                        | 614             | 98,40                         |
| Jihomoravský    | 673        | 662       | 98,37                | 0             | 0,00                        | 662             | 98,37                         |
| Královéhradecký | 448        | 435       | 97,10                | 0             | 0,00                        | 435             | 97,10                         |
| Liberecký       | 215        | 208       | 96,74                | 0             | 0,00                        | 208             | 96,74                         |
| Středočeský     | 1144       | 1085      | 94,84                | 0             | 0,00                        | 1085            | 94,84                         |
| Vysočina        | 704        | 666       | 94,60                | 1             | 0,14                        | 667             | 94,74                         |
| Plzeňský        | 501        | 451       | 90,02                | 0             | 0,00                        | 451             | 90,02                         |
| ČR              | 6258       | 6037      | 96,47                | 15            | 0,24                        | 6052            | 96,71                         |



**Graf 11: Podíl jednotlivých fází pořizování ÚPD a ÚPP v ČR; 2019**



Pro úplnost doplňujeme výše uvedené statistické informace o přehled platných ÚPD obcí – právní stav.

**Tab. 13a: Pořadí krajů podle počtu platné ÚPD; 2006 až 2019**

| Kraj               | Počet<br>obcí | Počet obcí s platnou ÚPD |      |      |      |      |      |      |      |
|--------------------|---------------|--------------------------|------|------|------|------|------|------|------|
|                    |               | 2006                     | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 |
| Hlavní město Praha | 1             | 1                        | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    |
| Karlovarský        | 134           | 108                      | 108  | 113  | 115  | 117  | 119  | 120  | 120  |
| Liberecký          | 215           | 105                      | 108  | 116  | 127  | 145  | 162  | 181  | 183  |
| Moravskoslezský    | 300           | 259                      | 267  | 266  | 272  | 271  | 273  | 287  | 289  |
| Zlínský            | 307           | 275                      | 275  | 282  | 285  | 289  | 293  | 295  | 300  |
| Ústecký            | 354           | 200                      | 214  | 238  | 263  | 278  | 288  | 298  | 305  |
| Olomoucký          | 402           | 270                      | 291  | 320  | 328  | 341  | 350  | 369  | 371  |
| Královéhradecký    | 448           | 236                      | 270  | 287  | 312  | 326  | 350  | 377  | 387  |
| Plzeňský           | 501           | 227                      | 246  | 253  | 279  | 299  | 323  | 346  | 363  |
| Pardubický         | 451           | 268                      | 308  | 333  | 361  | 394  | 404  | 412  | 415  |
| Jihočeský          | 624           | 322                      | 352  | 378  | 415  | 468  | 492  | 527  | 542  |
| Jihomoravský       | 673           | 384                      | 392  | 431  | 488  | 559  | 581  | 604  | 616  |
| Vysočina           | 704           | 181                      | 230  | 291  | 428  | 488  | 522  | 574  | 595  |
| Středočeský        | 1144          | 560                      | 578  | 608  | 715  | 776  | 808  | 887  | 917  |
| ČR                 | 6258          | 3396                     | 3640 | 3917 | 4389 | 4740 | 4966 | 5278 | 5404 |

| Kraj               | Počet obcí s platnou ÚPD |      |      |      |      |      |  |  |
|--------------------|--------------------------|------|------|------|------|------|--|--|
|                    | 2014                     | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |  |  |
| Hlavní město Praha | 1                        | 1    | 1    | 1    | 1    | 1    |  |  |
| Karlovarský        | 124                      | 124  | 128  | 128  | 130  | 131  |  |  |
| Liberecký          | 188                      | 192  | 194  | 198  | 200  | 200  |  |  |
| Moravskoslezský    | 292                      | 292  | 289  | 293  | 294  | 292  |  |  |
| Zlínský            | 302                      | 304  | 305  | 306  | 306  | 306  |  |  |
| Ústecký            | 313                      | 321  | 329  | 334  | 336  | 336  |  |  |
| Olomoucký          | 374                      | 379  | 380  | 383  | 389  | 390  |  |  |
| Královéhradecký    | 388                      | 394  | 399  | 405  | 409  | 410  |  |  |
| Plzeňský           | 381                      | 395  | 406  | 415  | 420  | 424  |  |  |
| Pardubický         | 419                      | 425  | 431  | 436  | 437  | 438  |  |  |
| Jihočeský          | 558                      | 570  | 580  | 581  | 586  | 589  |  |  |
| Jihomoravský       | 620                      | 634  | 639  | 644  | 644  | 648  |  |  |
| Vysočina           | 603                      | 620  | 632  | 643  | 647  | 651  |  |  |
| Středočeský        | 919                      | 952  | 948  | 974  | 993  | 1009 |  |  |
| ČR                 | 5482                     | 5603 | 5661 | 5741 | 5792 | 5825 |  |  |

**Tab. 13b: Pořadí krajů podle podílu platné ÚPD; 2006 až 2019**

| Kraj               | Počet<br>obcí | Podíl obcí s platnou ÚPD v % |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------|---------------|------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                    |               | 2006                         | 2007  | 2008  | 2009  | 2010  | 2011  | 2012  | 2013  |
| Hlavní město Praha | 1             | 100,0                        | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Zlínský            | 307           | 90,5                         | 90,5  | 92,5  | 93,4  | 94,8  | 96,1  | 96,7  | 98,4  |
| Moravskoslezský    | 300           | 86,6                         | 89,3  | 89,0  | 91,0  | 90,6  | 91,0  | 96,0  | 96,3  |
| Karlovarský        | 134           | 81,8                         | 81,8  | 85,6  | 87,1  | 88,6  | 90,2  | 90,9  | 90,9  |
| Pardubický         | 451           | 59,3                         | 68,1  | 73,8  | 80,0  | 87,4  | 89,6  | 91,4  | 92,0  |
| Olomoucký          | 402           | 68,0                         | 73,3  | 80,4  | 82,4  | 85,5  | 87,7  | 92,5  | 93,0  |
| Jihomoravský       | 673           | 57,1                         | 58,3  | 64,0  | 72,5  | 83,1  | 86,3  | 89,7  | 91,5  |
| Ústecký            | 354           | 56,5                         | 60,5  | 67,2  | 74,3  | 78,5  | 81,4  | 84,2  | 86,2  |
| Jihočeský          | 624           | 51,7                         | 56,5  | 60,8  | 66,7  | 75,1  | 79,0  | 84,6  | 87,0  |
| Liberecký          | 215           | 48,6                         | 50,0  | 54,0  | 59,1  | 67,4  | 75,3  | 84,2  | 85,1  |
| Vysočina           | 704           | 25,7                         | 32,7  | 41,3  | 60,8  | 69,3  | 74,1  | 81,5  | 84,5  |
| Královéhradecký    | 448           | 52,7                         | 60,3  | 64,1  | 69,6  | 72,8  | 78,1  | 84,2  | 86,4  |
| Středočeský        | 1144          | 48,9                         | 50,4  | 53,1  | 62,4  | 67,8  | 70,6  | 77,5  | 80,1  |
| Plzeňský           | 501           | 45,3                         | 49,1  | 50,5  | 55,7  | 59,7  | 64,5  | 69,1  | 72,5  |
| ČR                 | 6258          | 54,3                         | 58,2  | 62,7  | 70,2  | 75,8  | 79,4  | 84,4  | 86,5  |

| Kraj               | Podíl obcí s platnou ÚPD v % |        |        |        |        |        |  |  |
|--------------------|------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--|--|
|                    | 2014                         | 2015   | 2016   | 2017   | 2018   | 2019   |  |  |
| Hlavní město Praha | 100,00                       | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |  |
| Zlínský            | 98,37                        | 99,02  | 99,35  | 99,67  | 99,67  | 99,67  |  |  |
| Moravskoslezský    | 97,33                        | 97,33  | 96,33  | 97,67  | 98,00  | 97,33  |  |  |
| Karlovarský        | 93,94                        | 93,94  | 95,52  | 95,52  | 97,01  | 97,76  |  |  |
| Pardubický         | 92,90                        | 94,24  | 95,57  | 96,67  | 96,90  | 97,12  |  |  |
| Olomoucký          | 93,73                        | 94,99  | 94,53  | 95,27  | 96,77  | 97,01  |  |  |
| Jihomoravský       | 92,12                        | 94,21  | 94,95  | 95,69  | 95,69  | 96,29  |  |  |
| Ústecký            | 88,42                        | 90,68  | 92,94  | 94,35  | 94,92  | 94,92  |  |  |
| Jihočeský          | 89,57                        | 91,64  | 92,95  | 93,11  | 93,91  | 94,39  |  |  |
| Liberecký          | 87,44                        | 89,30  | 90,23  | 92,09  | 93,02  | 93,02  |  |  |
| Vysočina           | 85,65                        | 88,07  | 89,77  | 91,34  | 91,90  | 92,47  |  |  |
| Královéhradecký    | 76,05                        | 87,95  | 89,06  | 90,40  | 91,29  | 91,52  |  |  |
| Středočeský        | 80,26                        | 83,14  | 82,87  | 85,14  | 86,80  | 88,20  |  |  |
| Plzeňský           | 86,61                        | 78,84  | 81,04  | 82,83  | 83,83  | 84,63  |  |  |
| ČR                 | 87,67                        | 89,62  | 90,46  | 91,74  | 92,55  | 93,08  |  |  |

### III.4 Indikátory

Jistou vypovídací schopnost mají i celostátně sledované indikátory.

#### a) Pokrytí území územně plánovací dokumentací obcí (podíl obcí)

Indikátor představuje podíl počtu obcí s platnou ÚPD obcí k celkovému počtu obcí ČR vyjádřený v procentech. Je součástí sady indikátorů *Výkonná a efektivní veřejná správa v regionech* pro hodnocení priorit *Strategie regionálního rozvoje*.

**Tab. 14: Pokrytí území územně plánovací dokumentací obcí; 2005 až 2019**

| Rok             | 2005  | 2006  | 2007  | 2008  | 2009  | 2010  | 2011  | 2012  | 2013  |
|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Hl. m. Praha    | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Zlínský         | 90,8  | 90,5  | 89,3  | 90,0  | 91,0  | 94,8  | 96,1  | 96,7  | 98,4  |
| Pardubický      | 49,1  | 59,3  | 68,1  | 74,6  | 80,0  | 87,4  | 89,6  | 91,4  | 92,0  |
| Jihomoravský    | 53,4  | 57,1  | 58,3  | 65,5  | 72,5  | 83,1  | 86,3  | 89,7  | 91,5  |
| Moravskoslezský | 79,3  | 86,6  | 90,5  | 93,1  | 93,4  | 90,6  | 91,3  | 96,0  | 96,3  |
| Karlovarský     | 73,5  | 81,8  | 81,8  | 85,6  | 87,1  | 88,6  | 90,2  | 90,9  | 90,9  |
| Jihočeský       | 46,1  | 51,7  | 56,5  | 63,1  | 66,7  | 75,1  | 79,0  | 84,6  | 87,0  |
| Ústecký         | 47,5  | 56,5  | 60,5  | 69,8  | 74,3  | 78,5  | 81,4  | 84,2  | 86,2  |
| Vysočina        | 22,7  | 25,7  | 32,7  | 44,0  | 60,8  | 69,3  | 74,1  | 81,5  | 84,5  |
| Liberecký       | 45,4  | 48,6  | 50,0  | 55,6  | 59,1  | 67,4  | 75,3  | 84,2  | 85,1  |
| Královéhradecký | 46,9  | 52,7  | 60,3  | 65,8  | 69,6  | 72,8  | 78,1  | 84,2  | 86,4  |
| Olomoucký       | 61,0  | 68,0  | 73,3  | 82,4  | 82,4  | 85,5  | 87,5  | 92,5  | 93,0  |
| Plzeňský        | 40,5  | 45,3  | 49,1  | 52,5  | 55,7  | 59,7  | 64,5  | 69,1  | 72,5  |
| Středočeský     | 44,2  | 48,9  | 50,4  | 55,9  | 62,4  | 67,8  | 70,6  | 77,5  | 80,1  |
| ČR              | 49,1  | 54,3  | 58,2  | 64,6  | 70,2  | 75,8  | 79,4  | 84,4  | 86,5  |

| Rok             | 2014   | 2015   | 2016   | 2017   | 2018   | 2019   |  |  |  |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--|--|--|
| Hl. m. Praha    | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |  |  |
| Zlínský         | 98,37  | 99,02  | 100,00 | 98,93  | 98,93  | 98,93  |  |  |  |
| Pardubický      | 93,73  | 94,99  | 97,58  | 98,67  | 98,76  | 98,71  |  |  |  |
| Jihomoravský    | 92,90  | 94,24  | 96,79  | 97,93  | 97,95  | 98,21  |  |  |  |
| Moravskoslezský | 97,33  | 97,33  | 97,19  | 97,60  | 97,69  | 96,87  |  |  |  |
| Karlovarský     | 92,12  | 94,21  | 94,19  | 97,06  | 97,56  | 98,19  |  |  |  |
| Jihočeský       | 89,57  | 91,64  | 94,98  | 95,75  | 96,94  | 97,29  |  |  |  |
| Ústecký         | 87,44  | 89,30  | 93,61  | 95,05  | 95,55  | 95,55  |  |  |  |
| Vysočina        | 85,65  | 88,07  | 93,17  | 95,19  | 95,55  | 95,94  |  |  |  |
| Liberecký       | 88,42  | 90,68  | 93,11  | 94,33  | 95,35  | 95,35  |  |  |  |
| Královéhradecký | 76,05  | 87,95  | 90,48  | 92,98  | 93,88  | 93,92  |  |  |  |
| Olomoucký       | 93,94  | 93,94  | 93,06  | 90,14  | 93,30  | 93,57  |  |  |  |
| Plzeňský        | 86,61  | 78,84  | 88,55  | 90,23  | 91,12  | 91,68  |  |  |  |
| Středočeský     | 80,26  | 83,14  | 87,99  | 89,22  | 90,48  | 91,33  |  |  |  |
| ČR              | 87,67  | 89,62  | 90,46  | 91,74  | 92,55  | 93,08  |  |  |  |

Pro rok 2019 je počet obcí s platnou ÚPD obcí roven 5825, celkový počet obcí je 6258. Podíl těchto údajů, vyjádřený v procentech činí 93,08 %, což je hodnota sledovaného indikátoru.

## b) Vývoj pokrytí území ČR platnou územně plánovací dokumentací obcí (podíl výměry)

Indikátor představuje podíl výměry katastrálních území s platnou ÚPD obcí k celkové rozloze státu vyjádřený v procentech. Je součástí sady indikátorů určené pro monitoring stavu a trendů udržitelného rozvoje v ČR po zavedení *Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR* (schválený usnesením vlády č. 37 dne 11. 1. 2010) do praxe.

**Tab. 15: Vývoj pokrytí území ČR platnou územně plánovací dokumentací obcí;  
1996 až 2019**

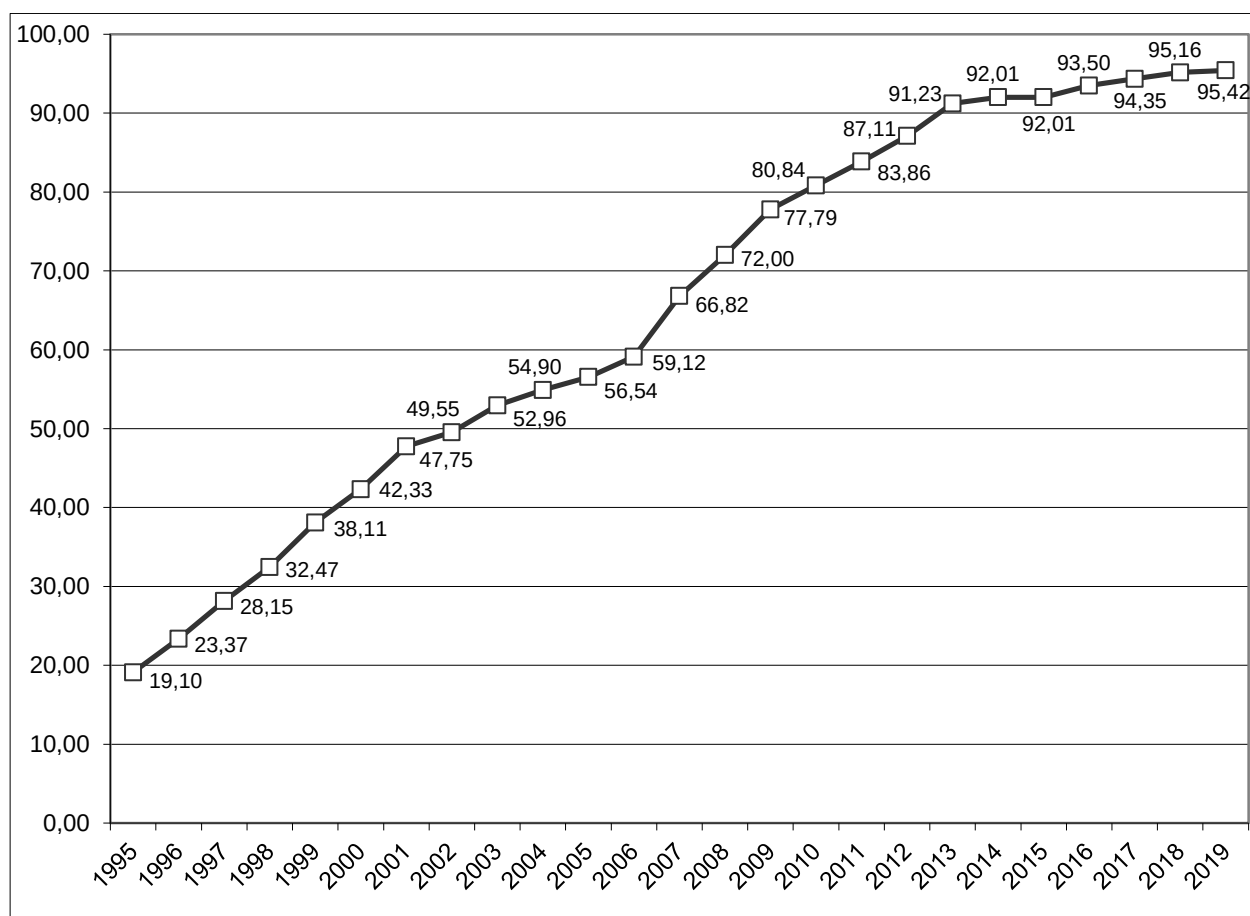
| Rok      | 1995  | 1996  | 1997  | 1998  | 1999  | 2000  | 2001  | 2002  | 2003  | 2004  | 2005  | 2006  |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Ukazatel | 19,10 | 23,37 | 28,15 | 32,47 | 38,11 | 42,33 | 47,75 | 49,55 | 52,96 | 54,90 | 56,54 | 59,12 |

| Rok      | 2007  | 2008  | 2009  | 2010  | 2011  | 2012  | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2017  | 2018  | 2019  |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Ukazatel | 66,82 | 72,00 | 77,79 | 80,84 | 83,86 | 87,11 | 91,23 | 92,01 | 92,01 | 93,49 | 94,35 | 95,16 | 95,42 |

*Poznámka: Do roku 2006 jsou data vztažena k 31. 3. příslušného roku a počínaje rokem 2007 jsou vztažena k 31. 12. příslušného roku.*

Pro rok 2019 je výměra obcí s UPD platnou rovna 7525997 ha, výměra státu je 7887100 ha. Podíl těchto údajů, vyjádřený v procentech činí 95,42 %, což je hodnota indikátoru.

**Graf 12: Vývoj pokrytí území ČR platnou územně plánovací dokumentací obcí;  
1996 až 2019**



**III.5 Tabulkové přehledy a kartogramy – stav rozpracované  
a vydané/schválené ÚPD a ÚPP obcí podle krajů a obcí s rozšířenou  
působností**

## **IV ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLADY KRAJŮ**

### **IV.1 Metodické a vysvětlující poznámky**

Od nabytí účinnosti stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k 1. 1. 2007 krajské úřady pořizují nový typ územně plánovací dokumentace – zásady územního rozvoje (dále jen ZÚR), v zákonem stanovených případech regulační plány pro plochy a koridory nadmístního významu. Povinnost pořídít první zásady územního rozvoje měly krajské úřady nejpozději do 5 let ode dne nabytí účinnosti stavebního zákona, tj. do 31. 12. 2011. Uplynutím této lhůty pozbyly účinnosti územní plány velkých územních celků (ÚPN VÚC – pořízené od 1. 10. 1976 do 30. 6. 1998, ÚP VÚC – pořízené od 1. 7. 1998 do 31. 12. 2006). Přitom územně plánovací dokumentace pořízená do 30. 6. 1992 pozbyla platnosti již k 31. 12. 2009.

Do doby vydání zásad územního rozvoje se považovaly za závaznou část územních plánů velkých územních celků rozvojové plochy nadmístního významu, plochy a koridory umožňující umístění staveb dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu, vymezení regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, limity využití území nadmístního významu a plochy pro veřejně prospěšné stavby obsažené ve schválených územních plánech velkých územních celků; ostatní části řešení pozbyly dnem nabytí účinnosti stavebního zákona platnosti.

Územně plánovací podklady využitelné na úrovni krajů tvoří územní studie (dále jen ÚS), pořízené podle zákona č. 183/2006 Sb., u nichž byla schválena možnost využití, dále pak územní prognózy (dále jen ÚPG VÚC pořízené od 1. 10. 1976 do 30. 6. 1998, ÚPG – pořízené od 1. 7. 1998 do 31. 12. 2006), urbanistické studie (dále jen US) a územní generely (dále jen ÚG), pořízené podle zákona č. 50/1976 Sb., u nichž byla ověřena a potvrzena aktuálnost.

Územní plány a územní prognózy velkých územních celků byly v centrálním datovém skladu do 31. 12. 2002 evidovány ÚÚR na základě registračních listů, předávaných regionálními pracovišti MMR a od 1. 1. 2001 rovněž krajskými úřady. Od 1. 1. 2003 provádějí on-line evidenci ÚPD a ÚPP krajů krajské úřady.

Na rozdíl od způsobu evidence ÚPD obcí byly změny ÚPD krajů považovány za samostatnou ÚPD. V roce 2012 byly dokončeny projektové a programovací práce na sjednocení přístupu ke změnám ÚPD krajů tak, aby změny byly vázány na základní dokumentaci, jak je tomu v případě evidence ÚPD a ÚPP obcí. Od roku 2012 již nejsou aktualizace ZÚR ve statistických výpočtech započítávány jako samostatná dokumentace.

Pro znázornění území řešeného jednotlivými ÚPD a ÚPP krajů do mapového podkladu je použito shodné řešení jako u ÚPD a ÚPP obcí. Územní jednotkou pro evidenci a zobrazení je katastrální území, a to bez ohledu na skutečnost, zda katastrální území je zahrnuto do řešeného území celé, nebo pouze jeho část.

## IV.2 Strukturně vývojový přehled

K 31. 12. 2019 bylo v základním souboru evidováno celkem 379 dokumentací (v roce 2018 to bylo 358 dokumentací): 202 platných/aktuálních nebo pořizovaných a 177, které již pozbyly platnosti nebo přestaly být aktuální.

Hlavní soubor čítá 202 (193 v roce 2018) dokumentací: 14 ZÚR a 33 aktualizací ZÚR platných, 18 aktualizací ZÚR rozpracovaných, 1 RPP rozpracovaných, 108 ÚS, 3 US a 4 ÚG aktuálních a 2 ÚG rozpracované

**Tab. 16: Skladba ÚPD podle fáze rozpracovanosti a data schválení/vydání; 1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2011**

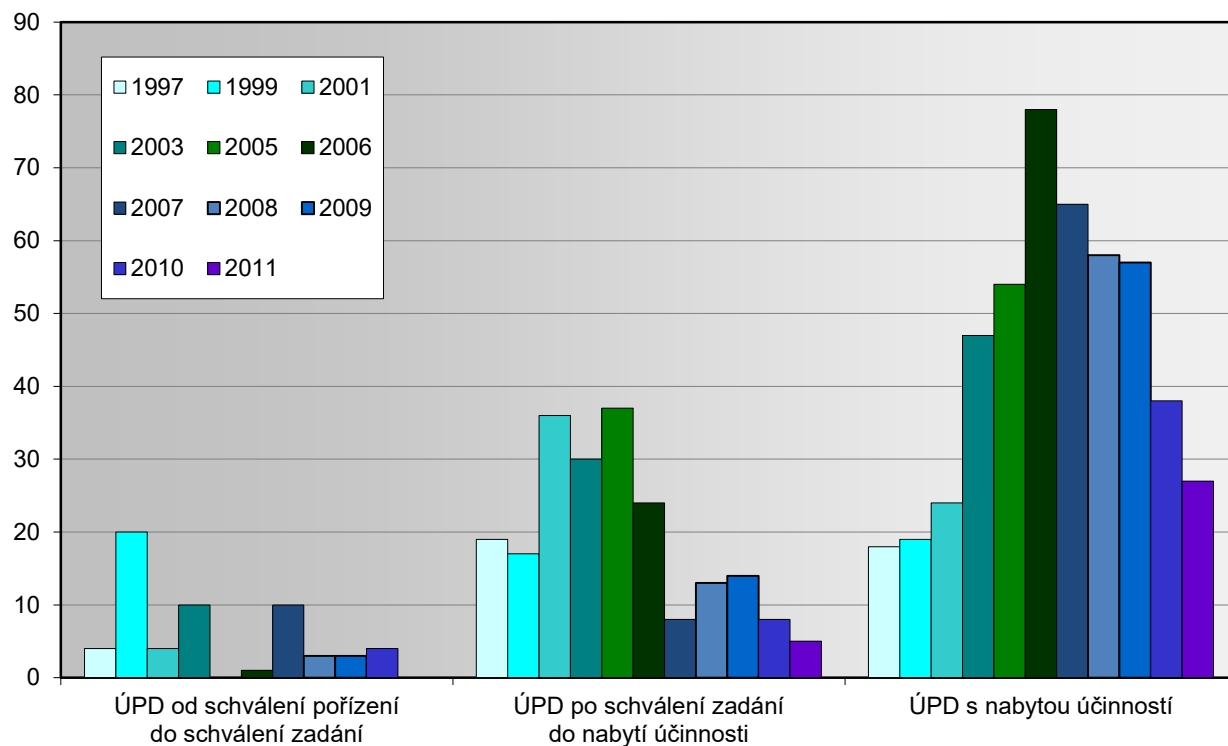
|            | ÚPD celkem (včetně změn) | ÚPD rozpracovaná vč. změn                 |      |                                         |      | ÚPD s nabytou účinností vč. změn |      |                           |      |             |      |
|------------|--------------------------|-------------------------------------------|------|-----------------------------------------|------|----------------------------------|------|---------------------------|------|-------------|------|
|            |                          | od schválení pořízení do schválení zadání |      | po schválení zadání do nabytí účinnosti |      | do 30.6.1992                     |      | od 1.7.1992 do 31.12.2006 |      | od 1.1.2007 |      |
|            |                          | počet                                     | %    | počet                                   | %    | počet                            | %    | počet                     | %    | počet       | %    |
| 31.12.1997 | 41                       | 4                                         | 9,8  | 19                                      | 46,3 | 2                                | 4,9  | 16                        | 39,0 | 0           | 0,0  |
| 31. 3.1999 | 56                       | 20                                        | 35,7 | 17                                      | 30,3 | 2                                | 3,6  | 17                        | 30,4 | 0           | 0,0  |
| 31. 3.2001 | 64                       | 4                                         | 6,3  | 36                                      | 56,2 | 3                                | 4,7  | 21                        | 32,8 | 0           | 0,0  |
| 31. 3.2003 | 87                       | 10                                        | 11,5 | 30                                      | 34,5 | 14                               | 16,1 | 33                        | 37,9 | 0           | 0,0  |
| 31. 3.2005 | 91                       | 0                                         | 0,0  | 37                                      | 40,6 | 14                               | 15,4 | 40                        | 44,0 | 0           | 0,0  |
| 31.12.2006 | 103                      | 1                                         | 1,0  | 24                                      | 23,3 | 16                               | 15,5 | 62                        | 60,2 | 0           | 0,0  |
| 31.12.2007 | 83                       | 10                                        | 12,1 | 8                                       | 9,6  | 8                                | 9,6  | 54                        | 65,1 | 3           | 3,6  |
| 31.12.2008 | 74                       | 3                                         | 4,1  | 13                                      | 17,5 | 8                                | 10,8 | 41                        | 55,4 | 9           | 12,2 |
| 31.12.2009 | 74                       | 3                                         | 4,1  | 14                                      | 18,9 | 8                                | 10,8 | 41                        | 55,4 | 8           | 10,8 |
| 31.12.2010 | 50                       | 4                                         | 8,0  | 8                                       | 16,0 | 0                                | 0,0  | 28                        | 56,0 | 10          | 20,0 |
| 31.12.2011 | 32                       | 0                                         | 0,0  | 5                                       | 15,6 | 0                                | 0,0  | 12                        | 37,5 | 15          | 46,9 |

**Tab. 17: Skladba ÚPD podle fáze rozpracovanosti a data schválení/vydání; 2007 až 2019**

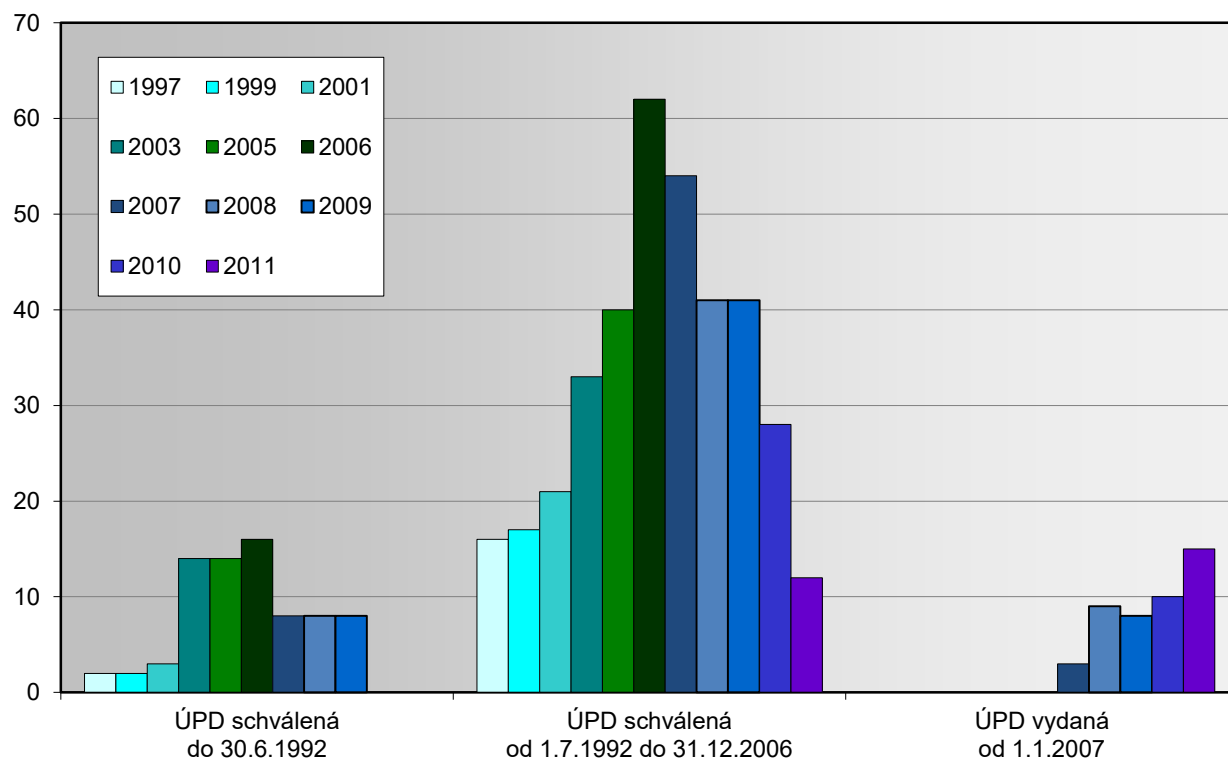
|            | ZÚR s nabytou účinností | ZÚR rozpracovaná | ZÚR-aktualizace s nabytou účinností | ZÚR-aktualizace rozpracovaná |
|------------|-------------------------|------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| 31.12.2007 | 0                       | 14               | 0                                   | 0                            |
| 31.12.2008 | 4                       | 10               | 0                                   | 0                            |
| 31.12.2009 | 4                       | 10               | 0                                   | 1                            |
| 31.12.2010 | 8                       | 6                | 0                                   | 5                            |
| 31.12.2011 | 14                      | 0                | 1                                   | 4                            |
| 31.12.2012 | 13                      | 0                | 3                                   | 3                            |
| 31.12.2013 | 13                      | 1                | 3                                   | 5                            |
| 31.12.2014 | 13                      | 1                | 6                                   | 4                            |
| 31.12.2015 | 13                      | 1                | 10                                  | 9                            |
| 31.12.2016 | 14                      | 0                | 12                                  | 12                           |
| 31.12.2017 | 14                      | 0                | 16                                  | 15                           |
| 31.12.2018 | 14                      | 0                | 26                                  | 14                           |
| 31.12.2019 | 14                      | 0                | 33                                  | 18                           |



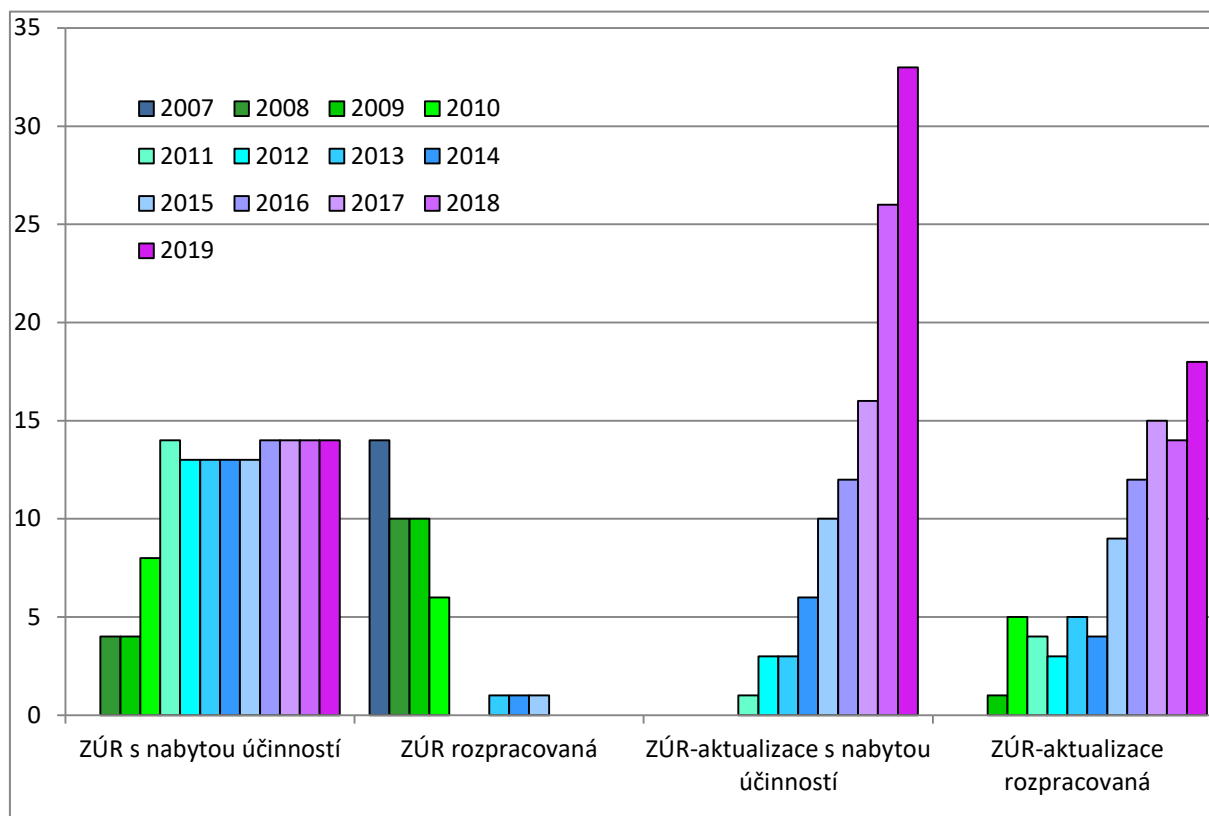
**Graf 13: Vývoj dokončenosti a rozpracovanosti ÚPD;  
1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2011**



**Graf 14: Vývoj platnosti ÚPD pořízené v období do 30. 6. 1992, 1. 7. 1992 - 31. 12. 2006, od 1. 1. 2007; 1997, 1999, 2001, 2003, 2005 až 2011**



**Graf 15: Vývoj ZÚR; 2007 až 2019**



Od 1. 1. 2010 byla ukončena účinnost územně plánovací dokumentace schválené přede dnem 1. července 1992. K 1. 1. 2012 byla ukončena účinnost zbývajících územních plánů velkých územních celků.

Krajské úřady vydaly do 31. 12. 2016 všech 14 ZÚR.

K 31. 12. 2019 bylo účinných 33 aktualizací ZÚR:

ZÚR-A1, A2, A3 a A4 hl. m. Prahy, ZÚR-A1 a A2 Středočeského kraje, ZÚR-A1, A2, A3, A5 a A6 Jihočeského kraje, ZÚR-A1, A2 a A4 Plzeňského kraje, ZÚR-A1 Karlovarského kraje, ZÚR-A1 a A3 Ústeckého kraje, ZÚR-A1 a A2 Královéhradeckého kraje, ZÚR-A1 a A2 Pardubického kraje, ZÚR-A1, A2, A3, A5 a A6 kraje Vysočina, ZÚR-A1, A2a, A2b a A3 Olomouckého kraje, ZÚR-A1 Moravskoslezského kraje a ZÚR-A1 a A2 Zlínského kraje.

Bylo rozpracováno 18 aktualizací ZÚR:

ZÚR-A3, A4, A5, A6 a A7 Středočeského kraje, ZÚR-A4 a A7 Jihočeského kraje, ZÚR-A3 Plzeňského kraje, ZÚR-A2 Ústeckého kraje, ZÚR-A1 Libereckého kraje, ZÚR-A3 Královéhradeckého kraje, ZÚR-A2 a A3 Moravskoslezského kraje, ZÚR-A4 a A7 kraje Vysočina, ZÚR-A4 Olomouckého kraje.

#### **IV.3 Tabulkové přehledy a kartogramy – stav rozpracované a schválené/vydané ÚPD a ÚPP krajů**

## V SEZNAM ZKRATEK

|          |                                                                                                                                      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DAS 2002 | – datový sklad – databáze systému Evidence územně plánovací činnosti v ČR                                                            |
| iKAS     | – Krajský aktualizací systém – webová aplikace pro editaci a publikaci dat systému Evidence územně plánovací činnosti v ČR – krajů   |
| iLAS     | – Lokální aktualizací systém – webová aplikace pro editaci a publikaci dat ze systému Evidence územně plánovací činnosti v ČR – obcí |
| KÚ       | – krajský úřad                                                                                                                       |
| MMR      | – Ministerstvo pro místní rozvoj                                                                                                     |
| MO       | – Ministerstvo obrany                                                                                                                |
| NOÚP     | – nadřízený orgán územního plánování                                                                                                 |
| ObÚ      | – obecní úřad                                                                                                                        |
| OkÚ      | – okresní úřad                                                                                                                       |
| ONV      | – okresní národní výbor                                                                                                              |
| ORP      | – obec s rozšířenou působností                                                                                                       |
| OÚP MMR  | – odbor územního plánování Ministerstva pro místní rozvoj                                                                            |
| PÚP      | – podrobný územní plán                                                                                                               |
| RP       | – regulační plán                                                                                                                     |
| RPP      | – regulační plán pořízený z podnětu                                                                                                  |
| RPZ      | – regulační plán pořízený na žádost                                                                                                  |
| RP MMR   | – regionální pracoviště Ministerstva pro místní rozvoj                                                                               |
| SÚP      | – směrný územní plán                                                                                                                 |
| ÚG       | – územní generel                                                                                                                     |
| ÚHZ      | – územní a hospodářské zásady                                                                                                        |
| ÚPD      | – územně plánovací dokumentace                                                                                                       |
| ÚP       | – územní plán                                                                                                                        |
| ÚPG      | – územní prognóza (ÚPP)                                                                                                              |
| ÚPG VÚC  | – územní prognóza velkého územního celku (ÚPD)                                                                                       |
| ÚP VÚC   | – územní plán velkého územního celku (pořízený od 1. 7. 1998 do 31. 12. 2006)                                                        |
| ÚPN SÚ   | – územní plán sídelního útvaru                                                                                                       |
| ÚPN VÚC  | – územní plán velkého územního celku (pořízený od 1. 10. 1976 do 30. 6. 1998)                                                        |
| ÚPN Z    | – územní plán zóny                                                                                                                   |
| ÚPO      | – územní plán obce                                                                                                                   |
| ÚPP      | – územně plánovací podklad                                                                                                           |
| ÚP R     | – územní plán rajónu                                                                                                                 |
| ÚPR Z    | – územní projekt zóny                                                                                                                |
| US       | – urbanistická studie                                                                                                                |
| ÚS       | – územní studie                                                                                                                      |
| ÚÚP      | – úřad územního plánování                                                                                                            |
| ÚÚR      | – Ústav územního rozvoje                                                                                                             |

| Zkratka | Kraj               | Zkratka | Kraj            |
|---------|--------------------|---------|-----------------|
| HP      | Hlavní město Praha | KH      | Královéhradecký |
| ST      | Středočeský        | PA      | Pardubický      |
| JC      | Jihočeský          | VY      | Vysočina        |
| PL      | Plzeňský           | JM      | Jihomoravský    |
| KA      | Karlovarský        | OL      | Olomoucký       |
| US      | Ústecký            | ZL      | Zlínský         |
| LB      | Liberecký          | MS      | Moravskoslezský |