

Věc: Orgán územního plánování v řízení před státní báňskou správou

V souvislosti s novelou stavebního zákona se vyskytly drobné nejasnosti o postavení orgánu územního plánování v řízení před státní báňskou správou. Na základě konzultace s ředitelem odboru územního plánování Ministerstva pro místní rozvoj uvádíme.

Podle zákona č. 83/1998 Sb., kterým se mění a doplňuje zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyl účinnosti dnem 1. července 1998, se stává orgánem územního plánování obec.

Obec pořizuje pro své území územní plán obce, regulační plány a územně plánovací podklady (§ 13 cit. zákona), přičemž není rozhodující, zda si obec územní plán nebo regulační plány pořídí sama nebo požádá okresní úřad o zajištění jejich pořízení (§ 14 odst. 1 písm. b). Z uvedeného vyplývá, že od 1. července 1998 je orgánem územního plánování obec, se kterou v dohodě ve smyslu § 27 odst. 1 horního zákona obvodní báňský úřad stanoví, změní nebo zrušuje dobývací prostor.

Podle § 22 odst. 1 musí být návrh územně plánovací dokumentace vystaven u pořizovatele, popř. dalších určených místech, po dobu 30 dnů k veřejnému nahlédnutí. Podle odst. 2 tohoto paragrafu vyrozumí pořizovatel dotčené orgány státní správy písemně o vystavení návrhu vždy jednotlivě nejméně 15 dnů přede dnem vystavení. Tyto orgány mohou uplatnit do 15 dnů od posledního dne vystavení návrhu své stanovisko. Dotčeným orgánem státní správy je nepochybně obvodní báňský úřad ve všech případech, kdy v území byl stanoven dobývací prostor, popř. chráněné ložiskové území, nebo vydáno povolení k dobývání ložiska nevyhrazeného nerostu, povoleno zajištění nebo likvidace hlavních důlních děl a lomů. To platí i pro případy, kdy orgánu územního plánování byly předány údaje o ložisku vyhrazeného nerostu.

Postavení a úkoly stavebních úřadů nejsou v tomto směru novelou dotčeny a stavebním úřadem je ta obec, na níž byla přenesena působnost státní správy ve věcech stavebního řízení.

Zpracoval: JUDr. Neklan Pacák