

INFORMACE KE ZMĚNÁM Č. 9 A Č. 8 POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE ČESKÉ REPUBLIKY

Filip Novosád, Hana Máchová, Jakub Kotrla

Vláda České republiky dne 29. ledna 2025 schválila svým usnesením č. 64 Změnu č. 9 Politiky územního rozvoje České republiky, kterou pořídilo Ministerstvo pro místní rozvoj. Dále probíhá pořizování Změny č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky.

Politika územního rozvoje České republiky (PÚR ČR) je celostátním závazným nástrojem územního plánování a strategickým materiálem vlády v oblasti územního rozvoje, jehož hlavním účelem je koordinovat jak územně plánovací činnost krajů, resp. obcí, tak i tvorbu odvětvových a meziodvětvových koncepcí, politik, strategií a dalších dokumentů ministerstev a jiných ústředních správních úřadů, které mají přímý vliv na území.

Návrh Změny č. 9 PÚR ČR byl předložen vládě na základě usnesení vlády č. 272 ze dne 24. dubna 2024, kterým vláda rozhodla o pořízení mimořádné aktualizace politiky územního rozvoje. Podnět pro pořízení této aktualizace vzešel od Ministerstva průmyslu a obchodu.

Předmětem Změny č. 9 PÚR ČR bylo vymezení dvou nových specifických oblastí. První oblastí je specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro přispěvek České republiky k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření. Druhou oblastí je specifická oblast, která vymezuje oblasti nezbytné pro přispěvek České republiky k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z větrné energie. Tyto specifické oblasti vymezují území s potenciálem pro rozvoj výroby energie z obnovitelných zdrojů energie (z energie slunečního záření a z větrné energie).

Dále Změna č. 9 PÚR ČR uvedla podle § 318 odst. 4 stavebního zákona PÚR ČR do souladu s novým stavebním zákonem (plně účinným od 1. července 2024).

Návrh Změny č. 9 PÚR ČR byl vládou projednán a schválen v rozsahu měněných částí oproti znění platné PÚR ČR.

Uvedení do souladu se projevilo nejen v názvosloví dokumentu (např. pojem aktualizace politiky je nahrazen pojmem změna politiky, pojem republikové je nahrazen pojmem celostátní, pojem plochy a koridory je nahrazen pojmem záměry apod.), ale také v doplnění nového tématu, kterým je koncepce sídelní struktury České republiky. Toto téma je však více řešeno až v rámci Změny č. 8 PÚR ČR.

Změna č. 9 PÚR ČR včetně úplného znění a další související materiály jsou zveřejněny v Národním geoportálu územního plánování a rovněž i na internetových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj a Ústavu územního rozvoje. Současně Ministerstvo pro místní rozvoj ve spolupráci s Ústavem územního rozvoje připravuje brožuru platné Politiky územního rozvoje ČR v českém, anglickém a německém jazyce.

Závaznost Změny č. 9 PÚR ČR se předpokládá v průběhu března 2025, v návaznosti na zveřejnění Sdělení MMR o schválení Změny č. 9 PÚR ČR ve Sbírce zákonů a mezinárodních smluv.

V současné době Ministerstvo pro místní rozvoj dále pořizuje, na základě vládou projednané Zprávy o uplatňování Politiky územního rozvoje České republiky, po Aktualizaci č. 4, v souladu s usnesením vlády č. 552 ze dne 19. července 2023 a v souladu s novým stavebním zákonem návrh Změny č. 8 PÚR ČR, který má být pořízen a vládě předložen v termínu do 30. června 2025.

Návrhem Změny č. 8 PÚR ČR jsou dotčeny všechny kapitoly platné politiky územního rozvoje. Prověřovány byly celostátní priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území v kapitole 2 s ohledem na jejich rozsah,

aktuálnost a relevanci v praxi územního plánování. Změnou č. 8 PÚR ČR je nejvíce dotčena kapitola 3 Sídelní struktura, rozvojové oblasti a rozvojové osy. Nejvýznamnější částí této kapitoly je stanovení kategorií center osídlení včetně samotného výčtu center osídlení. Bylo také doplněno nové schéma k sídelní struktuře. V případě kapitoly 4 Specifické oblasti bylo provedeno pouze několik drobných úprav a doplnění s ohledem na rozsah a aktuálnost daných jevů. Do kapitoly 5 Záměry dopravní infrastruktury byly přidány tři nové články. První z nich se týká modernizace železniční tratě v úseku Staré Město u Uherského Hradiště – Luhačovice / Bylnice / Veselí nad Moravou, druhý článek se týká vymezení vodní cesty pro rozšíření Bažova kanálu a třetí souvisí s rozšířením letiště Ostrava-Mošnov. Do kapitoly 6 Záměry technické infrastruktury a související záměry byly přidány čtyři nové články. Tři z nich se týkají nových elektrických stanic a vedení. Čtvrtý článek se týká nového produktového pro přepravu oxidu uhličitého na jižní Moravě. Dále byly některé již realizované či neaktuální záměry vypuštěny.

V průběhu měsíců března a dubna 2025 bude kompletní materiál včetně Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území připomínkovan v rámci meziresortního připomínkového řízení a rovněž se k němu budou moci vyjádřit obce a veřejnost. Materiál také bude zaslán ke konzultacím sousedním státům.

*Ing. Filip Novosád
Ing. arch. Hana Máchová
Odbor územního plánování
Ministerstvo pro místní rozvoj*

*Ing. Jakub Kotrla
Ústav územního rozvoje*

ENGLISH ABSTRACT

Information on the Spatial Development Policy of the Czech Republic Updates No. 9 and 8, by Filip Novosád, Hana Máchová, Jakub Kotrla

The Government of the Czech Republic approved the Spatial Development Policy of the Czech Republic Update No. 9, developed by the Ministry of Regional Development, by Resolution No. 64 on 29 January 2025. The Czech Republic Spatial Development Policy Update No. 8 is currently under development.