

Město chce získat dotaci na pořízení územního plánu

Kopřivnická radnice se pokusí získat dotace na pořízení nového územního plánu města a také územní studie krajiny pro celý správní obvod.

Nutnost vytvoření nového územního plánu města byla konstatována na základě zprávy o jeho uplatňování už v dubnu 2016. V polovině minulého roku pak zastupitelstvo města schválilo nové zadání Územního plánu Kopřivnice obsahující nutné změny urbanistické koncepce a koncepce krajiny. Zpracovatelem dokumentu v hodnotě přes 907 tisíc korun je na základě vloni na podzim uzavřené smlouvy pražská společnost Surpmo. Tato firma má připravit územní plán zahrnující katastrální území Kopřivnice, Drnholce, Větrkovic, Vlčovic a Mniší, a zpracovat tak plochu 27,48 km².

„Protože jednou z podmínek ucházení se o dotaci je i uzavřená smlouva o dílo, můžeme nyní zpracovat a podat žádost o dotaci. Pokud se nám ji podaří získat, ušetříme peníze z rozpočtu, protože ten ve své schválené podobě počítá s pokrytím nákladů z vlastních prostředků města,“ uvedl starosta Miroslav Kopečný. Město by podle jeho slov mohlo ušetřit až 90 procenty způsobilých výdajů projektu, a v rozpočtu by tak mohlo počítat s více než 773tisícovou úsporou. O dotaci se Kopřivnice uchází v Integrovaném regionálním operačním programu spravovaném Ministerstvem pro místní rozvoj. To, zda peníze na přípravu územního plánu město získá, by mělo být jasné v říjnu nebo listopadu letošního roku.

Ještě větší úsporu by mohlo město znamenat, uspěje-li ve stejném dotačním programu i se svou žádostí o podporu zpracování Územní studie krajiny obvodu OPR Kopřivnice. Tento dokument by měl zajistit koncepční víceoborový přístup k řešení krajiny především mimo zastavěné oblasti a má sloužit jako základní podklad pro plánovací a rozhodovací činnost v krajině.

Doposud takový dokument neexistoval, nyní však potřeba jeho pořízení vychází z požadavků ministerstev pro místní rozvoj a životního prostředí, které se dále odkazují na republikové i evropské strategické dokumenty, jako je například Evropská úmluva o krajině; Strategie EU pro přizpůsobení se změně klimatu a další. Územní studie krajiny pokrývá území víc než 12 tisíc hektarů plochy a zahrnuje krajinu v okolí měst Kopřivnice, Štramberka a Příbora a obcí Mošnova, Petřvaldu, Skotnice, Kateřinice, Trnávky, Závěšice a Ženkla. V.

Tento dokument by na základě soutěže o veřejnou zakázku mělo zpracovat Urbanistické středisko Ostrava za 950 tisíc korun. I v tomto případě se radnice bude ucházet o devadesátiprocentní dotaci z IROP, ale po jejím případném přiznání má možnost požádat i o proplacení zbylé desetininy nákladů z Národního programu Životního prostředí a z vlastního rozpočtu by pak město nemuselo zaplatit ani korunu. Také o tom, zda Kopřivnice uspěla v tomto dotačním řízení, bude jasno na podzim letošního roku.

[Kopřivnické noviny číslo 9/2017 ze dne 9. 3. 2017; dostupné též z: <http://www.koprivnice.cz/index.php?tema=mesto-chce-ziskat-dotaci-na-porizeni-uzemniho-planu&id=koprivnicke-noviny-koprivnice&clanek=22159>]

Rok 2016 přinesl nejvíce architektonických soutěží v historii

Loňský rok by se dal nazvat rokem architektonických soutěží. Bylo jich vyhlášeno nejvíce za posledních 25 let, kdy Česká komora architektů architektonické soutěže monitoruje a uděluje jim doložku regulérnosti potvrzující soulad se Soutěžním řádem ČKA. Vyhlášeno bylo celkem 54 architektonických soutěží. Soutěžily se jak úpravy veřejných prostranství, územní studie a plány, tak nové prostory pro vzdělávací či státní instituce. Mezi investory zakázek realizovaných formou architektonické soutěže byla větší města i malé obce, jeden z krajů nebo např.

pražská ZOO, muzea či další státní instituce. Přestože je velký nárůst soutěží potěšující, s ohledem na celkový nárůst veřejných investic zůstávají architektonické soutěže stále marginální formou zadávání veřejných zakázek. V celkovém objemu vypsaných investic představují pouhé jedno procento.

Veřejný sektor sice zvýšil investice do stavebnictví, na soutěže však příliš nevsadil

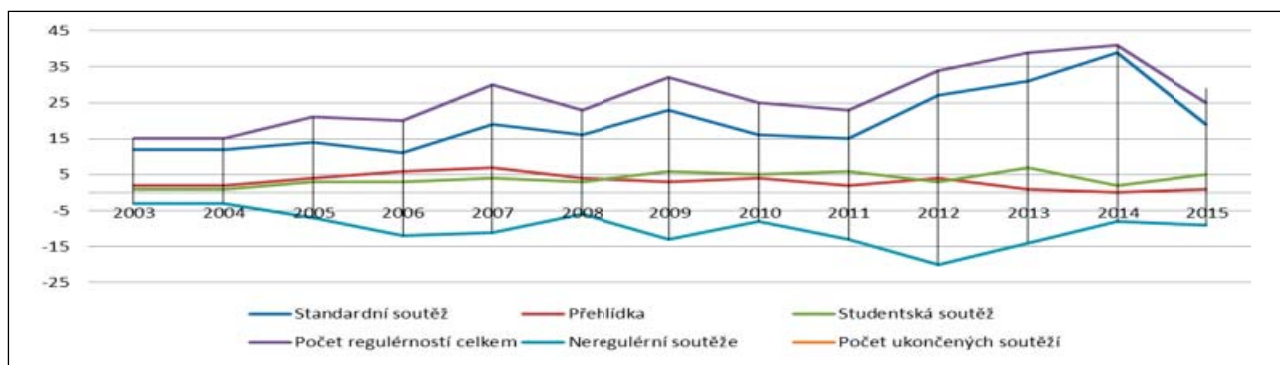
Tisková zpráva CEEC Research z 20. 1. 2017 uvádí, že za rok 2016 bylo vypsáno 8 860 výběrových řízení v hodnotě 392,2 miliardy korun. Podle České komory architektů bylo v roce 2016 uskutečněno 54 architektonických soutěží s předpokládanými investičními náklady zhruba 4 miliardy korun. Vyplývá z toho, že architektonické soutěže, které ČKA považuje za nejkvalitnější nástroj k výběru projektanta stavby, jsou využívány pouze v 1 procentu případů zadávání veřejných zakázek. Kromě nesporných výhod, které architektonické soutěže přináší (např. transparentnost celého procesu, výběr z více studií na základě podrobnějšího zadání, zapojení veřejnosti a medializace výsledků soutěže), byla studií *Dopady architektonické praxe na ekonomiku ČR společnosti EEIP* potvrzena také jejich ekonomická rentabilita.

Je zřejmé, že celkový počet investic v hodnotě téměř 400 miliard bude kromě projektové činnosti, jíž je architektonická soutěž primárně určena, obsahovat také běžné stavební práce, jakými jsou např. úprava kanalizace, údržba komunikací apod. Avšak i s přihlédnutím k této skutečnosti je evidentní, že architektonické soutěže nejsou v České republice využívány v takové míře, v jaké by měly být. Standardním postupem by architektonická soutěž měla být zejména u veřejných investic nad 50 milionů korun, což se v praxi bohužel stává velmi zřídka, jak dokládá např. „vlajková“ investice hlavního města Prahy a Dopravního podniku ve výši 50 miliard korun do nové linky metra D.

VYHLÁŠENÉ	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
Standardní soutěže	54	19	39	31	27	15	16
Soutěžní přehlídky	0	1	0	1	4	2	4
Studentské soutěže	3	5	2	7	3	6	5
Soutěžní workshop	1	1	0	0	0	0	0
CELKEM VYHLÁŠENÉ	58	25	41	39	27	23	25
Ukončené soutěže	41	29	*	*	*	*	*
Realizace soutěží	8	10	*	*	*	*	*

Počet architektonických soutěží 2010–2016

* data nejsou k dispozici



Počet regulérních soutěží 2003–2015

Architektonická soutěž je nicméně vhodná i na investičně nižší záměry, jak dokládá např. výtvarná soutěž na pomník Václava Dolejška v Praze s předpokládaným investičním záměrem 2 miliony korun bez DPH. Naopak jedny z nejvyšších veřejných investic, které byly v loňském roce soutěženy, jsou rekonstrukce a dostavba budov Filozofické fakulty UK v Opletalově ulici v Praze (180–240 milionů korun bez DPH) či soutěž na řešení expozic, výstavních prostor a návštěvnického provozu v historické a nové budově Národního Muzea (300 milionů korun bez DPH).

Architektonické soutěže a nový zákon o zadávání veřejných zakázek
Od října 2016 je v platnosti nový zákon o zadávání veřejných zakázek. Česká komora architektů se jako oficiální připomínkové místo účastnila jeho projednávání. Komora kvituje opuštění kritéria nejnižší ceny při zadávání veřejných zakázek ve prospěch kvalitativních kritérií. Na popud ČKA nový zákon obsahuje širší popis architektonické soutěže (soutěže o návrh dle ZZVZ), což veřejným zadatelům jednoznačně pomáhá v pocitu jistoty při pořádání soutěže. Nový předpis navíc výslovně zmiňuje užší soutěž o návrh, která má předpoklad stát se hojně užívanou formou zadávání zakázek při zachování kvalitativních procesů.

Z pohledu ČKA tedy nový zákon přináší řadu zlepšení, neboť ve věci soutěže o návrh poskytuje veřejným zadatelům více jistoty, a tím tento nástroj podporuje. Na druhé straně však bohužel stojí problém dotací. Ty vyžadují poměrně krátké lhůty na zpracování dokumentací a často nesmyslně neumožňují proplacení nákladů na odměny v soutěži o návrh. Výsledkem je, že samosprávami tolik vyhledávané dotace vysloveně brání pořádání architektonických soutěží v České republice.

K tématu zadávání veřejných zakázek na projektové činnosti ČKA připravuje na objednávku Ministerstva pro místní rozvoj metodiku. Její součástí budou již dříve zveřejněné kalkulační programy pro stanovení předpokládané hodnoty projektových činností na pozemní a krajinářské stavby, územní plány, regulační plány a územní studie. Jedna z částí připravované metodiky bude věnována také přímo architektonickým soutěžím. Metodika bude obsahovat také vzorové soutěžní podmínky, které jsou již nyní zveřejněné na webu ČKA.

Nejvíce se soutěžily úpravy veřejných prostor

Co se týká tématu architektonických soutěží, nejvíce vyhlášených soutěží v uplynulém roce se věnovalo tematice veřej-

ných prostranství. Doložku regulérnosti ČKA získalo celkem 23 soutěží, jejichž předmětem byly úpravy náměstí, parků, ulic, řešení center měst apod. (např. revitalizace Masarykova náměstí v Mnichově Hradišti, brněnský park na Moravském náměstí či městská třída ve Žďáru nad Sázavou). Dalším oblíbeným předmětem soutěží byla kulturní zařízení, knihovny či sportovní areály (celkem 11 soutěží – např. Obecní dům v Moravských Bránicích či rozšíření Kongresového centra v Praze), 5 zadání se dále týkalo návrhů územních studií či územních plánů (např. ideový návrh územního plánu Mariánských Lázní). Soutěženo bylo také několik sídel veřejných institucí (např. nová radnice pro Prahu 7 či sídlo Lesů ČR). Proběhly rovněž 2 výtvarné soutěže – již zmiňovaný pomník Václava Dolejška v Praze a v Nepomuku hledali umělecké ztvárnění tématu Jana Nepomuckého.

V roce 2016 poprvé proběhly architektonické soutěže ve všech krajích ČR. Jedním z investorů byl přímo Liberecký kraj, který vyhlásil architektonickou soutěž o modernizaci krajské nemocnice. Několik českých měst se k soutěžím v loňském roce obrátilo opakovaně – např. v Praze se uskutečnilo celkem 10 soutěží (z toho dvě z nich vyhlásila pražská ZOO, která není ve vyhlášení soutěží žádným nováčkem). V Brně proběhlo 5 ar-

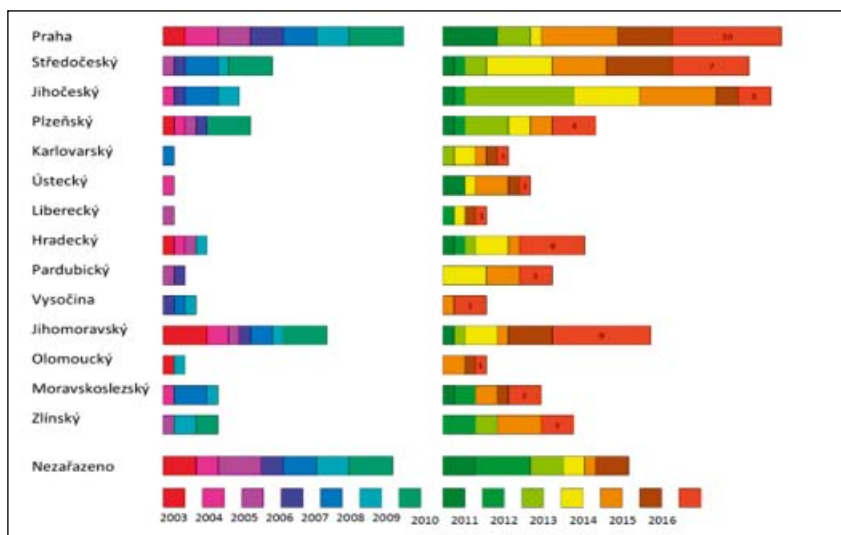
chitektonických soutěží, v Plzni 3, v Kladně, Hradci Králové a Rožnově pod Radhoštěm po dvou soutěžích.

Mezi menší města a malé obce, které se rozhodly realizovat svůj záměr formou architektonické soutěže, patří např. Jánkové Lázně v Královéhradeckém kraji. Obec se zhruba 800 obyvateli navíc dokazuje, že je možné soutěžit i poměrně drobné zásahy do veřejného prostoru – konkrétně úpravy veřejných toalet a zastávky autobusu (soutěž o multifunkční objekt na Náměstí Svobody). Soutěž si vyzkoušely i jihomoravské Žádovice (cca 800 obyvatel, soutěž o revitalizaci centra obce) či městys Lomnice v Jihomoravském kraji (cca 1 300 obyvatel, soutěž o revitalizaci náměstí Palackého).

Složení měst, která architektonické soutěže opakovaně pořádají, napovídá, že k soutěžím se ve větší míře vrací města, která disponují pozicí **městského architekta**. Města a obce odborníka ve svém středu ocení zejména právě při přípravě veřejných zakázek z oblasti stavebnictví. Městský architekt dokáže vytypovat investiční záměry vhodné pro vyhlášení soutěže, pomoci s participací veřejnosti a v neposlední řadě je také mnohdy schopen architektonickou soutěž administrovat.

Na stigmatu soutěží se podílí zejména neinformovanost

Mezi hlavní problémy, s nimiž se Česká komora architektů při prosazování architektonických soutěží potýká, patří malá informovanost, která k soutěžím přidružuje řadu mýtů. Patří mezi ně např. ekonomická náročnost, kterou však nedávno vyvrátila již zmiňovaná studie EEIP. Analýza přímo uvádí: „*Pokud chceme dosáhnout vyšší kvality architektury, je třeba začít již u návrhu projektu a u způsobu zadávání jeho zpracování, neboť jen z ekonomického pohledu může kvalitní návrh uspořít výrazné finanční prostředky ve všech fázích přípravy, realizace a životnosti stavby – a obdobně platí i pro oblast územního plánování. Je neoddiskutovatelné, že způsob zadání zpracování návrhu projektu má vliv na jeho kvalitu.*“ Analýza EEIP architektonické soutěže jednoznačně vyzdvihuje a uvádí, že „*k dosažení vyšší kvality v oblasti architektury je třeba zvýšit míru využití soutěží o návrh.*“



Rozvržení architektonických soutěží podle krajů

Argumentem proti soutěžím je také jejich časová náročnost a složitost celého procesu. Je pravdou, že na svém začátku vyžaduje architektonická soutěž delší čas na přípravu a také důkladné rozmyšlení záměru investora tak, aby vzniklo kvalitní zadání soutěže – hlavní podklad pro soutěžící architektky. Tato část je nicméně naprosto stejně důležitá a časově náročná i u klasických výběrových řízení. Bez důkladného promyšleného záměru tedy nemůže vzniknout kvalitně vypsána veřejná zakázka. Příklady z praxe dokazují, že čas, který se vloží do přípravy architektonické soutěže, se v následných fázích zkrátí. Ve výsledku tak nemusí k žádnému zdržení vůbec dojít. Názornou ukázkou je architektonická soutěž o sportovní areál Blanice ve Vodňanech, která proběhla v roce 2013, a stavba byla podle vítězného návrhu zkolaudována rok po vyhlášení výsledků soutěže.

Přestože ČKA na svých webových stránkách nabízí dostatek informací k soutěžím (včetně vzorových podmínek soutěží, seznamu proškolených porotců apod.) a většinu zadavatelů zakázek také sama aktivně oslovuje s nabídkou spolupráce, obecná informovanost o architektonických soutěžích je stále poměrně malá. V některých případech mají zadavatelé vůli postupovat formou soutěže s předkládáním návrhů, nicméně ne vždy v souladu se Soutěžním řádem ČKA. I v těchto případech ČKA nabízí vyhledávatelům konzultace, aby soutěž mohla nakonec proběhnout podle pravidel ČKA, která zajišťují férovost soutěže. Mezi zásadní

parametry soutěží patří odborná porota s nadpoloviční účastí nezávislých osob, výše odměn pro soutěžící v závislosti na předpokládanou výši investičního záměru, dostatečný čas pro přípravu soutěžního návrhu apod. V případě, že ČKA nevydá některé ze soutěží vyjádření o regulérnosti, nesmí se takové soutěže podle Profesního a etického řádu ČKA účastnit členové České komory architektů, kterých je zhruba 4 000.

Kdo by se nechtěl pochlubit kvalitní architekturou?

S nedostatečnou informovaností o soutěžích souvisí také nerespektování jejich výsledku, popřípadě jejich nerealizování. Architektonické soutěže přitom do našeho veřejného prostoru přinášejí nespornou kvalitu. První ročník České ceny za architekturu 2016 např. prokázal, že díla realizována na základě architektonické soutěže mají větší šanci postoupit do užšího výběru mezinárodní poroty. Z celkového počtu cca **160 veřejných investic**, které jejich autoři do soutěžní přehlídky přihlásili, jich bylo pouze **13 realizováno formou architektonické soutěže**. Nicméně mezi nominované postoupilo hned **10 z nich!**

Řada realizací vzešlých ze soutěží se současně může také pyšnit prestižními oceněními. **Gahurův prospekt ve Zlíně** od ateliéru element či **Komunitní centrum Máj** od ateliéru SLLA byly například nominovány na Mies van der Rohe Award – **Cenu EU za současnou architekturu**. Prospekt je také finalis-

tou České ceny za architekturu 2016. S přihlédnutím k výsledkům Ceny EU za současnou architekturu za několik posledních let se dá rovněž konstatovat, že zde bodují stavby a veřejná prostranství z architektonických soutěží. Posledním příkladem je **Filharmonie ve Štětíně** (oceněná v roce 2015), na kterou proběhla mezinárodní architektonické soutěž. Polsko si tak i díky nově vznikající kvalitní architektonické produkci získává respekt u západních evropských států. Je tedy naprosto evidentní, že otevřená architektonická soutěž a kvalitativní procesy zadávání veřejných zakázek z oblasti stavebnictví jsou i pro naše nejbližší sousedy naprostým standardem. Mimochodem také v letošním finále **Mies van der Rohe Award 2017** má Polsko své železko v ohni. Trochu smutnou statistikou pak naopak zůstává, že žádná z českých staveb se již několik let po sobě neprobojovala ani do užšího okruhu této evropské soutěžní přehlídky.

[Tisková zpráva ČKA, 21. února 2017; dostupné na: www.cka.cz v sekci Pro média; Ilustrační fotografie (realizace z architektonických soutěží a vizualizace vítězných návrhů vybraných soutěží) naleznete na: <https://tinyurl.com/h8dqjaq>]

Proběhlo jednání pracovní skupiny SIA ČR – Rada výstavby

Česká společnost pro stavební právo si dovoluje informovat, že dne 13. 2. 2017 se konalo jednání pracovní skupiny SIA ČR – Rady výstavby, jejímž členem je i ČSPP, k programu Stavebnictví 4.0 a k požadavku MMR na zpracované téma: Identifikace problémů při přípravě a provádění staveb vyplývajících ze stavebního zákona a dalších souvisejících zákonů včetně zhodnocení stávající právní úpravy veřejného stavebního práva. Obdobná komise existuje i v Německu – Komise pro reformu výstavby velkých projektů, o její činnost je možné se více dovědět na stránkách http://http://www.bmvi.de/EN/TransportAndMobility/TransportPolicy/MajorProjectsReformCommission/major-projects-reform-commission_node.html

[Společnost pro stavební právo, dostupné z: <http://spolstavprav.cz/probehlo-jednani-pracovni-skupiny-sia-cr-rada-vystavby/>]

Vláda schválila Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR do roku 2030



Vláda na svém jednání 19. dubna 2017 schválila dokument Strategický rámec Česká republika 2030, který udává směr udržitelného rozvoje Česka na příští desetiletí. Materiál nastavuje cíle, kterých by stát měl dosáhnout v oblasti rozvoje společnosti, hospodářství, obcí a regionů, odolnosti ekosystémů, dobrého vládnutí a propojení se světem.

„Strategický rámec Česká republika 2030 definuje cíle pro rozvoj naší země. Jeho naplňování povede ke zvýšení kvality života všech obyvatel a nasměruje Česko k rozvoji, který je udržitelný po sociální, ekonomické i environmentální stránce,“ shrnul předseda vlády Bohuslav Sobotka.

Strategický rámec propojuje dva zásadní koncepty: udržitelný rozvoj a kvalitu života. Kvalita života by se měla stát hlavním ukazatelem rozvoje, vhodnějším než klasické ekonomické ukazatele. Ty totiž nejsou schopné popsat rozměr lidského života, jako je zdravotní stav, rovnováha mezi prací a soukromým životem, vzdělávání, kvalita životního prostředí či osobní bezpečí. Strategický rámec má zároveň sloužit jako vodítko pro rozvoj regionů a obcí.

Česká republika 2030 tvoří dlouhodobý rámec pro strategické plánování ve státní správě a umožní transparentně komunikovat dlouhodobé cíle státní správy odborné i široké veřejnosti. Nenahrazuje sektorové dokumenty, ale byla vytvořena ve spolupráci s resorty tak, aby se podle ní mohla orientovat tvorba strategických a koncepčních materiálů, kterých má Česká republika několik set.

Členové vlády a vedoucí ústředních správních úřadů byli pověřeni, aby zajišťovali soulad resortních strategií a koncepcí se Strategickým rámcem Česká republika 2030. Garantem tohoto souladu bude Úřad vlády ČR, který každé dva roky představí Zprávu o kvalitě života a její udržitelnosti. Neziskové organizace, firmy i akademické instituce budou vyzvány, aby zpra-

covaly k této zprávě zprávu stínovou. Na základě jejich důsledného porovnání bude vedena celospolečenská diskuse o dlouhodobém rozvoji Česka.

Strategický rámec ČR 2030, který navazuje na Strategický rámec udržitelného rozvoje z roku 2010, vznikl téměř dva roky. Připravovaly a komentovaly jej stovky expertů z akademické, firemní i neziskové oblasti. Významnou podporu v tomto procesu poskytlo devět expertních výborů Rady vlády pro udržitelný rozvoj, vč. Výboru pro udržitelné municipalitu, kterému předsedá NSZM, SMO a MMR.

Konkrétní opatření budou zachycena v implementačním dokumentu, který by vláda měla projednat ještě v letošním roce. Dokument rovněž předpokládá zapojení nestátních aktérů a akterek, kteří se k naplňování cílů České republiky 2030 budou moci přihlásit formou tzv. dobrovolných závazků. Indikátory dokumentu ČR 2030 kladou důraz na MA21 a další nástroje pro udržitelný rozvoj municipalit, které jsou synergicky využívány ve Zdravých městech, obcích a regionech.

Více o strategickém rámci Česká republika 2030 na webu www.cr2030.cz

[Zdroj: Zpravodaj zdravých měst, obcí a regionů, IV/2017. Dostupné z: <https://www.zdravamesta.cz/index.shtml?apc=r2364285n>]

Výběr z publikací

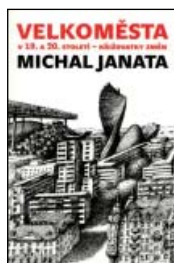


FIALOVÁ, Eva. **Územní plánování – od územně plánovacích podkladů po územní rozhodování**

[Informační centrum ČKAIT, Praha: 2017, 84 s. ISBN 978-80-8743-883-1]

Cílem publikace je seznámit projektanty, inženýry a architekty, členy obecní samosprávy a stavební podnikatele s aktuálním stavem právních předpisů v procesu územního plánování. Text je zaměřen na praktické uplatňování stavebního zákona a prohloubení celkového pře-

hledu o nástrojích územního plánování. Jsou zde vysvětleny vzájemné vazby a smysl jednotlivých nástrojů. Důraz je kladen na využití nástrojů územního plánování pro přípravu a umístování staveb. V textu je zodpovězen výběr nejčastějších dotazů z praxe.



JANATA, Michal.
Velkoměsta v 19. a 20. století – křižovatky změn. Urbanistické strategie v komparativní perspektivě

[Nakladatelství Archa, Zlín: 2016, 172 s. ISBN 978-80-87545-47-8]

Knihou si komparativním prizmatem klade otázku, zda lze z konkrétních historických souvislostí vývoje čtyř evropských velkoměst 19. a 20. století, Londýna, Paříže, Berlína a Vídně – a v odůvodněných případech s přihlédnutím i k řadě jiných měst – vysledovat rozdílné sídelní strategie.



ZÝKA, Vladimír.
Fragmentace krajiny ČR dopravními stavbami. Vývoj, současný stav a priority územní ochrany

[1. vyd. Academia, Praha: 2016, 180 s. ISBN 978-80-200-2557-9]

Práce se zabývá problematikou fragmentace krajiny liniovými stavbami a plošnými změnami krajinného pokryvu v Evropě a v České republice. Vývoj tzv. fragmentační geometrie, kterou tvoří dopravní infrastruktura a urbánní plochy, je podrobně popsán v letech 1920–2020. Na základě dat o silniční síti a zástavbě se v tomto časovém rozmezí hodnotí vývoj míry fragmentace krajiny v ČR.

TISKOVÉ ZPRÁVY



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Poslanci dali novele stavebního zákona zelenou

Poslanecká sněmovna schválila dne 5. dubna novelu stavebního zákona, která výrazně pomůže všem větším i drobným stavebníkům. Především se tím zjednoduší a ulehčí povolování staveb a proces jejich realizace. Novela nyní směřuje do horní komory Parlamentu ČR.

„Věřila jsem, že bude novela schválena. Pracovali jsme na ní totiž s mnoha odborníky, aby měla co nejširší praktické dopady. Občanům a firmám tak v mnohém usnadní život, což byl jeden z našich hlavních cílů,“ uvedla ministryně pro místní rozvoj Karla Šlechtová.

Projednávání novely stavebního zákona provázely velké emoce. Zákon má totiž dopad na nejširší vrstvy obyvatel. Každý stavebník, ať už občan, který chce na svém pozemku stavět domek, nebo stát, budující dálnice, se s ním dostává do kontaktu. O jak složitou a komplexní normu se jedná, dokazuje skutečnost, že je kromě stavebního zá-

kona navrhována i změna více než 40 souvisejících zákonů.

[Zdroj: MMR. Tisková zpráva ze dne 5. 4. 2017. Dostupné z: <http://www.mmr.cz/cs/Ministerstvo/Ministerstvo/Pro-media/Tiskove-zpravy/2017/Poslanci-dali-novele-stavebnio-zakona-zelenou>]

Soutěž Urbanistický projekt roku 2017

Ministerstvo pro místní rozvoj společně s Nadací pro rozvoj architektury a stavitelství, Asociací pro urbanismus a územní plánování ČR, Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě a Českým svazem stavebních inženýrů vypisuje 4. ročník soutěže Urbanistický projekt roku.

Letošním heslem této veřejné neanonymní soutěže je Dobrá územní regulace je základ pro udržitelný rozvoj území i pro úspěšnou tvorbu veřejného prostoru.

Uzávěrka přihlášek je 30. června 2017. Podrobnosti a přihlašovací formulář jsou k dispozici na webových stránkách MMR a Nadace ABF.

[Zdroj: MMR. Tisková zpráva ze dne 5. 5. 2017. Dostupné z: <http://www.mmr.cz/cs/Uzemni-a-bytova-politika/Uzemni-planovani-a-stavebni-rad/Informace-Udalosti/Soutez-Urbanisticky-projekt-roku-2017>]

Jičín – Historické město roku 2016

Ministryně pro místní rozvoj Karla Šlechtová předala dne 18. dubna v historických prostorách Španělského sálu Pražského hradu městu Jičín Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón České republiky za rok 2016. Zbylí dva finalisté Štramberk a Prachatice si odnesly Ceny ministryně pro místní rozvoj. Akci pořádá každoročně Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska.

„Jsem přesvědčena, že nejenom oceněná města si zaslouží uznání za systematickou obnovu a péči o své památky. Je potěšující sledovat obnovu domů, historické zástavby, památek, infrastruktury, úpravy veřejných prostor i restaurování interiérů. Je obdivuhodné, s jakým nasazením se města věnují péči o kulturní dědictví, které je národním bohatstvím náš všech,“ uvedla při předání ceny ministryně pro místní rozvoj Karla Šlechtová.

V únoru a březnu tohoto roku proběhlo za účasti zástupců Ministerstva pro místní rozvoj vyhodnocení krajských kol a celostátního kola soutěže o Cenu za nejlepší přípravu a realizaci Progra-

mu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón České republiky „Historické město roku“ za rok 2016. Celkem se soutěže zúčastnilo 37 měst.

Péče o památky je kromě národních programů v oblasti kulturního dědictví podporována i ze zdrojů evropských strukturálních a investičních fondů, a to zejména z Integrovaného regionálního operačního programu. Záměrem je zachovat, ochránit a rozvíjet potenciál kulturního a přírodního dědictví a využít ho k vyváženému rozvoji území.

[Zdroj: MMR. Tisková zpráva ze dne 18. 4. 2017; dostupné z: <http://www.mmr.cz/cs/Ministerstvo/Ministerstvo/Pro-media/Tiskove-zpravy/2017/Karla-Slechtova-predala-mestu-Jicin-titul-Historicke-mesto-roku-2016>]

Výzvy z IROP na podporu sociálního bydlení budou vyhlášeny v červnu

Ministerstvo pro místní rozvoj upozorňuje žadatele, že výzvy na podporu sociálního bydlení II., které jsou v aktuální verzi Harmonogramu výzev IROP na rok 2017 plánovány k vyhlášení v dubnu 2017, budou vyhlášeny až v červnu 2017.

Jedná se o plánované výzvy „Sociální bydlení II.“ s alokací 600 mil. Kč z Evropského fondu pro regionální rozvoj a „Sociální bydlení (SVL) II.“ s alokací 1 400 mil. Kč z Evropského fondu pro regionální rozvoj. Příjemci podpory budou obce, nestátní neziskové organizace (spolky, ústavy, nadace a nadační fondy, obecně prospěšné společnosti, zájmová sdružení), církve a církevní organizace.

Hlavním důvodem tohoto posunu je předpokládaná úprava kritérií, díky které se významně rozšíří okruh potenciálních projektů. Upravená kritéria je nutné projednat a schválit členy Monitorovacího výboru IROP, který zasedne dne 8. června 2017. Řídící orgán IROP rovněž plánuje zahrnout další změny, které celou podporu značně zvýhodní.

Řídící orgán IROP v nových výzvách plánuje následující změny oproti původním výzvám:

- Povolení výstavby nových bytů mimo oblasti se sociálně vyloučenou lokalitou (tyto oblasti Řídící orgán IROP

nadefinuje ve spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování).

- Zvýšení možného počtu sociálních bytů v jednom objektu z 8 bytů na 12 bytů.
- Navýšení limitu způsobilých výdajů na m² z 27 500 Kč na 29 028 Kč.
- Zvýšení limitu maximálního příjmu pro nájemníka z 0,5 násobku na 0,6 násobek průměrné měsíční mzdy podle údajů ČSÚ.
- Zvýhodnění podpory v režimu SGEI
 - změna parametrů modelu výpočtu s dopadem na navýšení míry dotace a snížení doby pověření;
 - Změna diskontní sazby ze 4 % na 1 %.
 - Zvýšení ročního předpokládaného růstu nájemného z 1,3 % na 2,1 % podle údajů ČSÚ.

Řídící orgán IROP rovněž plánuje následující změny snižující administrativní zátěž žadatelů:

- Odstranění povinné přílohy „Dokumentace ke stanovení cen do rozpočtu“.
- Odstranění povinné přílohy „Seznam objednávek – přímých nákupů“.
- Odstranění povinné přílohy „Výpis z rejstříku trestů“ – nově bude ověřováno jen doložením čestného prohlášení.

O dalších případných změnách bude dále intenzivně jednáno v rámci pracovního týmu specifického cíle 2.1 IROP.

[Zdroj: MMR. Tisková zpráva ze dne 30. 3. 2017; dostupné z: <http://www.mmr.cz/cs/Ministerstvo/Ministerstvo/Pro-media/Tiskove-zpravy/2017/Vyzvy-z-IROP-na-podporu-socialniho-bydleni-budou-vyhlaseeny-v-cervnu>]

Partnerství „Městská mobilita“

V Praze proběhlo v únoru letošního roku první setkání k Partnerství „Městská mobilita“. Jde o významnou akci, která je zásadní pro úspěch celého Partnerství, které je jedním z osmi, které v současnosti běží a naplňují tak cíle Městské agendy pro EU.

Městská agenda pro EU je novou iniciativou členských států, Evropské komise a evropských měst a zájmových organizací, jejímž cílem je umožnit městům podílet se na návrzích úprav evropské a částečně národní regulace, financování a výměně znalostí a dat. Více informací lze nalézt na www.urbanagendaforthe.eu.

Cílem každého takového Partnerství, které si lze představit i jako tříletý mezinárodní projekt, je sestavení tzv. Akčního plánu, který bude obsahovat doporučení, v čem konkrétně lze městskou mobilitu z úrovně EU podpořit a zlepšit. První verze tohoto dokumentu by podle harmonogramu, který v polovině ledna 2017 představila Evropská komise, měla být k dispozici na konci roku 2017.

Česká republika úspěšně v minulém roce kandidovala spolu s městem Karlsruhe na roli spolukoordinátora tohoto Partnerství. Jak již dříve uvedla ministryně pro místní rozvoj Karla Šlechtová: „*Role koordinátora je pro MMR úspěchem i výzvou. Budeme moci koordinovat definování doporučení k lepšímu získávání informací, nastavení regulativů a možnosti financování na úrovni EU. Tato aktivita je významná i z pohledu přípravy nového programového období EU 2020+.*“

Prvním krokem k cíli celé iniciativy bylo toto únorové setkání (tzv. kick-off meeting). S výjimkou zástupců jednoho partnerského státu, kteří se omluvili, přijeli všichni ostatní členové Partnerství (Evropská komise, Evropská investiční banka, zástupce partnerských států, regionů a měst i zástupci organizací sdružující města na evropské úrovni). To svědčí o tom, že si všichni dotčení uvědomují důležitost celého Partnerství i právě probíhajícího jednání.

Na programu jednání, které otevřeli paní státní tajemnice Zdeňka Pikešová a primátor Karlsruhe Dr. Frank Mentrup, bylo představení Městské agendy pro EU, představení jednotlivých partnerů a role koordinátorů či toho, jak by měl vypadat Akční plán. Na základě proběhlých workshopů by měly být definovány priority a zaměření Partnerství (protože nelze řešit vše) a rozdělení úkolů mezi jednotlivé partnery, a to i na bázi menších pracovních skupin složených z vybraných partnerů.

Na aktivitách Partnerství spolupracuje MMR v rámci své neformální poradní skupiny (advisory board) se zástupci Ministerstva dopravy, města Prahy a Brna či SMO ČR.

[Tisková zpráva MMR ze dne 24. 2. 2017; dostupné z: <http://www.mmr.cz/cs/Ministerstvo/Ministerstvo/Pro-media/Tiskove-zpravy/2017/V-Praze-probiha-prvni-setkani-k-Partnerstvi-Mestska-mobilita>]