

OBLAST INTERVENCE 5.3 „MODERNIZACE A ROZVOJ SYSTÉMŮ TVORBY ÚZEMNÍCH POLITIK“ INTEGROVANÉHO OPERAČNÍHO PROGRAMU (IOP)

Eva Fialová

V minulém čísle časopisu jste si mohli přečíst informace o schváleném Integrovaném operačním programu. Jednou ze zde zmiňovaných oblastí intervence je intervence 5.3 Modernizace a rozvoj systémů tvorby územních politik, která je zaměřená na podporu územně analytických podkladů a územních plánů. Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vyhlásilo v letošním roce dvě kontinuální výzvy k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci této intervence – od 10. dubna 2008 běží kontinuální výzva k podávání žádostí o poskytnutí podpory zaměřená na aktivitu 5.3a) Podpora při zavádění územně analytických podkladů obcí (na úrovni obcí s rozšířenou působností) a krajů a od 30. června 2008 vyhlásilo MMR první z řady kontinuálních výzev k podávání žádostí o poskytnutí podpory zaměřenou na aktivitu 5.3b) Podpora tvorby a aktualizace územních plánů obcí s ohledem na udržitelný rozvoj území.

ZÁKLADNÍ INFORMACE O OBLASTI INTERVENCE 5.3

Oblast intervence 5.3 IOP je zaměřena na podporu modernizace a rozvoj systémů tvorby územních politik s důrazem na kvalitní a komplexní řízení udržitelného rozvoje území s využitím moderních přístupů územního plánování ve vazbě na zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o pořizování územně analytických podkladů (ÚAP) pro správní území obcí s rozšířenou působností a krajů, jejichž součástí je rozbor udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci, a návazně na ně o podporu zpracování či úpravu územních plánů obcí, kterými budou obce ověřovat možnosti změn v území.

Podporované aktivity/operace:

a) Podpora při zavádění územně analytických podkladů obcí (v úrovni obcí s rozšířenou působností) a krajů

b) Podpora tvorby a aktualizace územních plánů obcí s ohledem na udržitelný rozvoj území

Aktivita 5.3a) Podpora při zavádění ÚAP se týká územních obvodů krajů a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, projekty předkládají příslušné ORP a kraje.

V případě aktivity 5.3b) Podpora tvorby a aktualizace územních plánů obcí se podpora týká **obcí nad 500 obyvatel (včetně)**. Vychází se z toho, že jsou financovány zejména územní plány obcí, které:

- leží v rozvojových oblastech a osách nebo ve specifických oblastech vymezených v Politice územního rozvoje ČR¹⁾

(dále jen PÚR), případně zpřesněných v zásadách územního rozvoje kraje, nebo

- obce ohrožené potenciálními riziky a přírodními katastrofami – minimálně 10 staveb pro bydlení na území obce se nachází ve stanoveném záplavovém území nebo jejich obytné místnosti určené pro bydlení byly po 1. 1. 1997 zaplaveny a tyto stavby nemají dosud zajištěnou protipovodňovou ochranu, nebo
- vytváří předpoklady k naplňování rozvojových záměrů kraje – obec musí do své územně plánovací dokumentace zpracovat rozvojový záměr nadmístního významu obsažený v PÚR nebo v územně plánovací dokumentaci kraje.

Ve vazbě na přechodná ustanovení stavebního zákona, kde se stanoví omezená časová platnost vyjmenovaných typů územně plánovací dokumentace, bude podpora zaměřená na financování územních plánů ve výzvách rozlišovat obce, které mají územní plány pozbývající do určité lhůty platnosti podle přechodných ustanovení stavebního zákona, mají je nahradit novým územním plánem, nebo je upravit podle nového stavebního zákona, a obce, které územní plán vůbec nemají. Výzva může tento výběr zúžit.

Zprostředkující subjekt: Centrum pro regionální rozvoj ČR.

Časový rozvrh: 2007 – 2013. Dokumentace programu uvádí, že průběžné výzvy budou nejprve zahájeny pro projekty ÚAP pro správní území ORP a pro ÚAP pro správní území kraje. V návaznosti na to budou v určitém časovém odstupu zahájeny výzvy pro projekty územních plánů. V případě vyčerpání alokace pro danou výzvu bude výzva ukončena.

Forma podpory: Dotace.

1) Politika územního rozvoje ČR (podle usnesení vlády č. 561/2006 ze dne 17. 5. 2006, případně nové znění PÚR pořízené podle stavebního zákona) je celostátní dokument stanovující priority územního plánování. Politika určuje požadavky a rámce pro konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů.

Výše podpory: Podíl spolufinancování z ERDF bude pro všechny projekty ve výši 85 % celkových způsobilých výdajů; 15 % tvoří národní spolufinancování hrazené ze státního rozpočtu.

Územní zaměření podpory: Celé území ČR vyjma území hlavního města Prahy.

Typ podpory: Individuální projekty.

VYHLÁŠENÉ VÝZVY

VÝZVA K AKTIVITĚ 5.3a)

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vyhlásilo **od 10. dubna 2008 kontinuální výzvu k podávání žádostí** o poskytnutí podpory zaměřenou na aktivitu **5.3a) Podpora při zavádění územně analytických podkladů obcí** (na úrovni obcí s rozšířenou působností) **a krajů**.

Oprávnění žadatelé:

- kraje pro projekty na zavádění ÚAP krajů;
- obce s rozšířenou působností pro projekty na zavádění ÚAP obcí.

Celkový finanční objem výzvy: 240 mil. Kč

Hranice celkových způsobilých výdajů projektu:

Mín. přípustná výše celkových způsobilých výdajů: 300 tis. Kč
Max. přípustná výše celkových způsobilých výdajů: 1,1 mil. Kč

Doba trvání projektu:

- do 30. června 2009 - pro projekty na zavádění územně analytických podkladů krajů;
- do 31. prosince 2008 - projekty na zavádění územně analytických podkladů obcí.

Způsobilé výdaje: nákup služeb spojený s pořízením územně analytických podkladů, tvořící jejich externí odbornou přípravu, která může zahrnovat tyto dílčí práce:

- provedení odborných průzkumů s vyhodnocením stavu a vývoje území jako součást podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ) dle § 4 vyhl. č. 500/2006 Sb., včetně výkresu hodnot území, výkresu limitů využití území a výkresu záměrů na provedení změn v území;
- vytvoření digitální tematické databáze pro vedení všech geografických podkladů RURÚ, jejich převedení do této databáze a vytvoření pravidel, jak s takto uspořádanými informacemi pracovat;

- zpracování rozboru udržitelného rozvoje území včetně návrhu problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci a problémového výkresu;
- daň z přidané hodnoty u neplátců DPH;
- DPH u plátců, pokud nemají nárok na odpočet DPH na vstupu.

Způsobilé výdaje musí být vynaloženy po 1. lednu 2007. Projekty nesmí být k datu podání žádosti ukončeny.

VÝZVA K AKTIVITĚ 5.3b)

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vyhlásilo **od 30. června 2008 kontinuální výzvu k podávání žádostí** o poskytnutí podpory zaměřenou na aktivitu **5.3b) Podpora tvorby a aktualizace územních plánů obcí s ohledem na udržitelný rozvoj území**.

Projekty na zpracování územních plánů zahrnují:

- zpracování konceptu územního plánu projektantem, pokud je uloženo;
- vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí (SEA) včetně zpracování hodnocení důsledků na soustavu NATURA 2000;
- zpracování návrhu územního plánu.²⁾

Oprávnění žadatelé:

- **obce od 500 obyvatel (včetně) do 4 999³⁾ obyvatel (včetně)⁴⁾**, které dosud **nemají územní plán**, územní plán sídelního útvaru nebo územní plán obce
- nebo obce **od 500 obyvatel (včetně), jejichž územní plán sídelního útvaru** schválený před 1. červencem 1992 **pozbývá platnosti** podle § 187 odst. 1 stavebního zákona⁵⁾ a které **zároveň** musí do nového územního plánu zapracovat rozvojový záměr nadmístního významu obsažený v PÚR nebo v územně plánovací dokumentaci kraje.

Celkový finanční objem výzvy: 35,84 mil. Kč⁶⁾

Max. přípustná výše celkových způsobilých výdajů: 2 mil. Kč

Doba trvání projektu: od 1. 1. 2007 do 30. 6. 2011.

Způsobilé výdaje:

- výdaje na nákup služeb spojených s projektovou činností pro zpracování územních plánů projektantem s příslušnou autorizací, včetně nezbytných posudků (posouzení vlivu územního plánu na udržitelný rozvoj území, posou-

2) Projekty nezahrnují zpracování doplňujících průzkumů a rozborů, zpracování zadání územního plánu a úpravy návrhu po projednání. Zadání územního plánu musí být schváleno nejdrívě 1. 1. 2007.

3) Tyto limity platí pouze pro tuto výzvu, v další výzvě bude okruh oprávněných žadatelů rozšířen.

4) Obec, pro kterou je projekt realizován, je určena dle dokumentu ČSÚ: pro určení velikosti obce je považován za závazný dokument ČSÚ: Počet obyvatel v obcích České republiky (kód 1301) k 1. 1. 2007.

5) Územně plánovací dokumentace schválená před 1. červencem 1992 pozbývá platnosti nejpозději do 3 let ode dne nabytí účinnosti zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

6) Alokace roku 2008. Příští výzva bude vyhlášena na alokaci roku 2009. Celkový objem finančních prostředků v intervenci 5.3b) je pro období 2007–2013 cca 219 mil. Kč. Celková částka může být navýšena o prostředky nevyčerpané v rámci intervence 5.3a).

zení územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí SEA, vlivu na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast soustavy NATURA 2000, zpracovaného příslušnou autorizovanou osobou);

- daň z přidané hodnoty u neplátců DPH;
- DPH u plátců, pokud nemají nárok na odpočet na vstupu.

Způsobilé výdaje musí být vynaloženy nejdříve po datu schválení zadání, nejdříve však 1. ledna 2007. Projekty nesmí být k datu podání žádosti ukončeny.

PODÁVÁNÍ ŽÁDOSTÍ O PODPORU

Žadatel podává projektovou žádost prostřednictvím aplikace Benefit7. Formulář projektové žádosti včetně seznamu povinných příloh je k dispozici v elektronické formě na centrálním serveru systému Benefit7 na webové adrese www.eu-zadost.cz.

Tištěné žádosti budou přijímat pobočky Centra pro regionální rozvoj ČR podle územní příslušnosti určené místem realizace projektu. Žádosti pro projekty ÚAP jsou přijímány od 10. dubna 2008, žádosti na územní plány podle této výzvy mohou být podány od 30. 6. 2008 do 31. 12. 2008. K tištěné žádosti musí být přiloženy všechny relevantní povinné přílohy.

Další informace naleznete v textech výzev uveřejněných na www.strukturalni-fondy.cz/iop/vyzvy a v Příručkách pro žadatele a příjemce zveřejněných na stránkách www.strukturalni-fondy.cz/iop/dokumenty.

*Ing. Eva Fialová
Odbor územního plánování
Ministerstvo pro místní rozvoj*



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



ENGLISH ABSTRACT

Integrated Operational Programme's Intervention area 5.3 Modernization and Developing Systems for Creating Territorial Policies, by Eva Fialová

The previous issue of UPSD brought information on the recently approved Integrated Operational Programme. One of the areas of intervention is the Modernization and Developing Systems for Creating Territorial Policies, meant to support the territorial analyses source data and territorial plans. The Czech Ministry for Regional Development has announced two continuous calls for proposals to ask for support within such intervention: since 10 April 2008, a continuous call for proposals has been running for the introduction of the documents of territorial analyses source data, while on 30 June 2008, the Ministry announced the first of a series of continuous calls for proposals aimed at the support of the creation and updating of territorial plans, in close regard to the sustainable development of territory.