



Komora
obnovitelných zdrojů
energie

NÁROKY NA REALIZACE ZÁMĚRŮ OZE

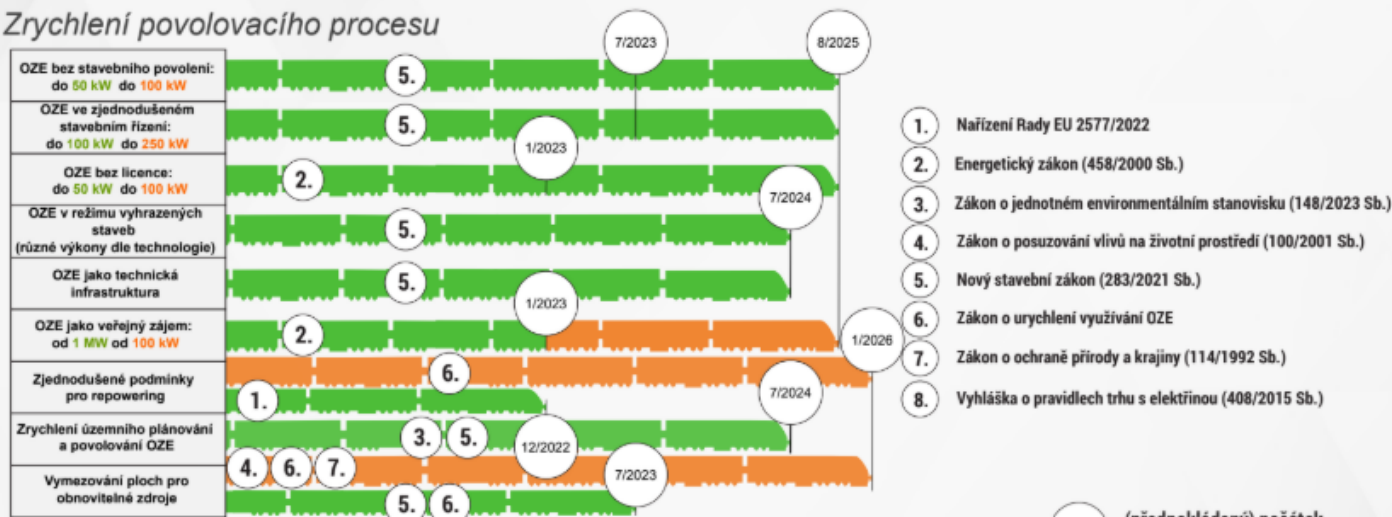
pohled praxe

25. celostátní konference o územním plánování a stavebním řádu
23. září 2025; Karlovy Vary

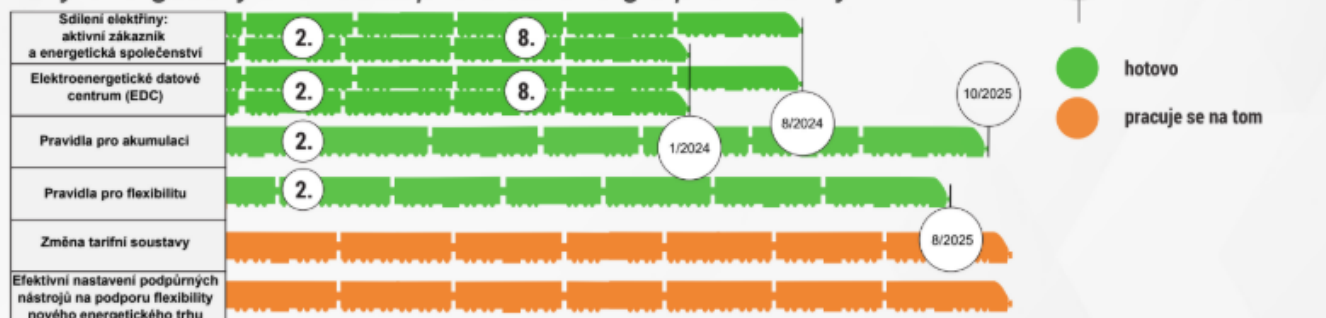
Povolování OZE zdrojů, jak je vidí sektor

- Jiná témata k řešení pro “malé” a “velké” OZE.
- Velká očekávání od změny legislativy  x (dosavadní) konfrontace s praxí 
- Klíčový moment pro velké projekty je vymezení ploch pro výrobní z OZE resp. umístění jako veřejná tech. infrastruktura.
- Zákon o urychlení využívání OZE, cesta k urychlení? ...  spíše nevyužitá příležitost

Zrychlení povolenáčního procesu



Nový energetický trh – dostupná čistá energie pro všechny



Dopad legislativy na povolování “malých” OZE



- Výrobní OZE do 100 kW (původně 50 kW) - drobná stavba **bez stavebního povolení**.
- Pokud není potřeba řešit “umístění” je obvyklá délka **stavebního řízení cca 4 měsíce**.
- Metodické vedení MMR:
 - příslušnost stavebního úřadu - FVE jako stavební úprava.
- ??? Požadavek na stavební dozor

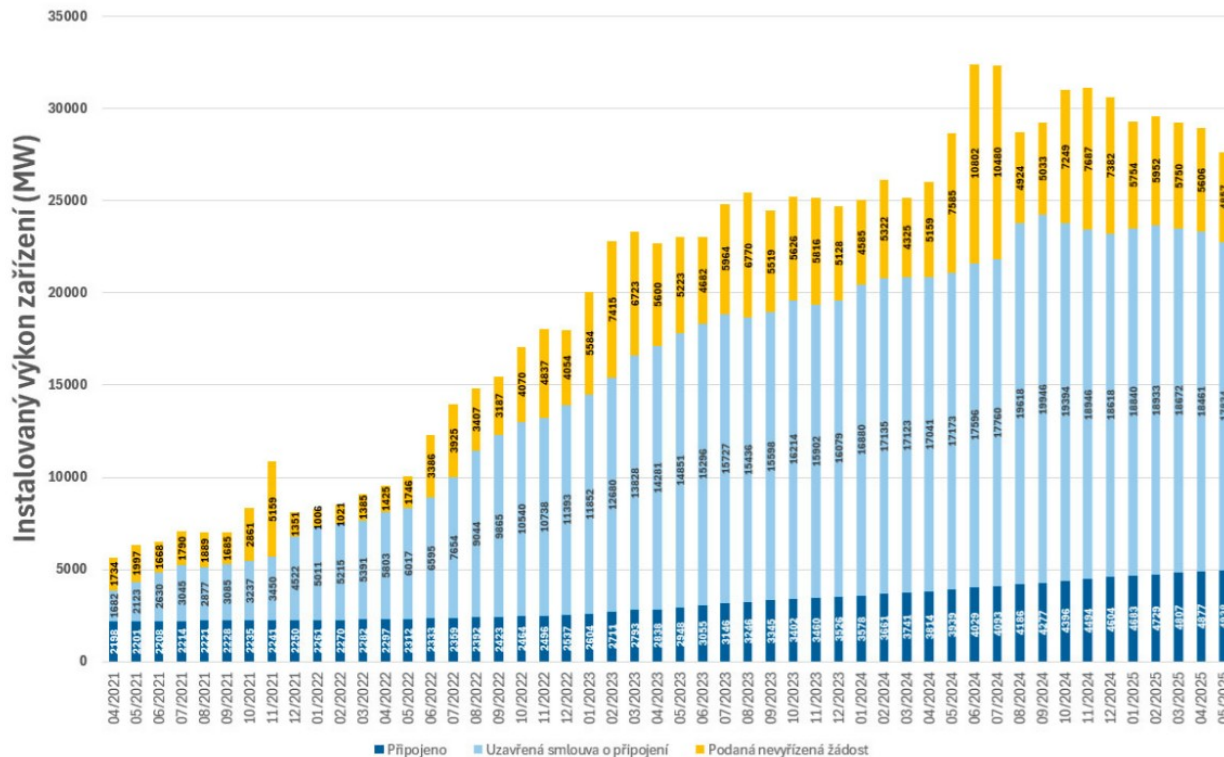


⇒ **nárůst připojených zdrojů do elektrizační soustavy.**



Realizace projektů v číslech: připojování FVE do elektrizační sítě

Vývoj FVE v elektrizační soustavě - připojeno, smlouvy a žádosti



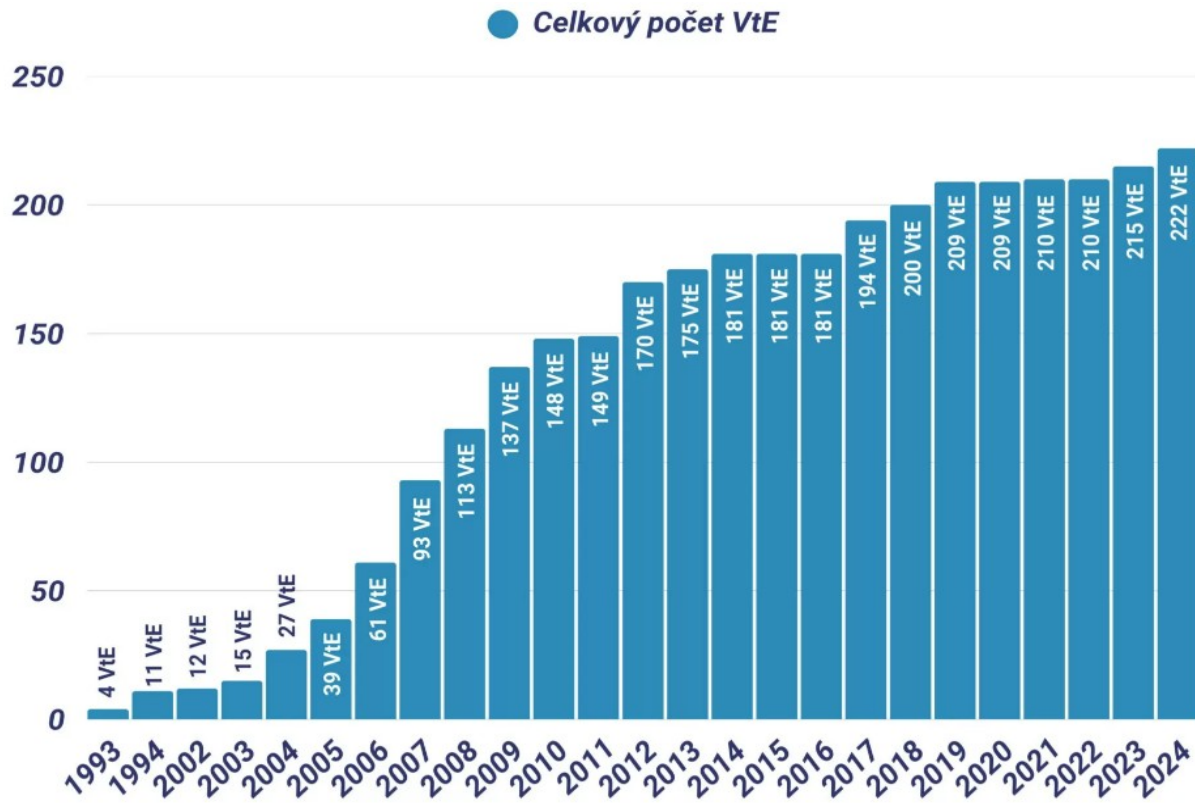
Co mělo pomoci urychlení povolování velkých projektů OZE



- Možnost umisťovat **v nezastavěném území - technická infrastruktura** v souladu s charakterem území. **ALE:**
 - plošné výjimky pro výrobu energie z OZE,
 - nesoulad územně plánovacích dokumentací.
- Aplikace fikce souhlasného stanoviska dotčených orgánů - vazba s JES. **ALE:**
 - často se jedná o pořádkové lhůty - nelze aplikovat fikci
 - pouze pro stanoviska nikoli samotné rozhodnutí.
- Zavedení jednotného kontaktního místa - **OZE jako vyhrazená stavba** a digitalizace stavebního řízení. **ALE:**
 - nedostatečné kapacitní zabezpečení specializovaného úřadu,
 - průtahy a nejasnost ohledně digitalizace.
- OZE ve veřejném zájmu. **ALE:**
 - střet s jinými veřejnými zájmy (ŽP, krajinný ráz, obrana).



Realizace projektů v číslech: vývoj počtu VtE v průběhu let



Stavební řízení: kde vidíme úskalí?

- Získání kladného stanoviska EIA
 - od prvních terénních průzkumů do vydání stanoviska v **optimálním scénáři 2,5 -3 roky**; častý **krizový scénář 4 - 5 let**;
 - odpor obcí, kolize s územní ochranou, personální zabezpečení dotčených orgánů.
- Posuzování/poměřování jednotlivých veřejných zájmů
 - MO/AČR/MD (ochranná pásma radarů (vojenské újezdy), letové koridory)
 - krajinný ráz, vyjmutí pozemků k jinému užití (lesy/PUPFL, ZPF), ochrana vybraných, zvláště chráněných druhů, hluk, atd..

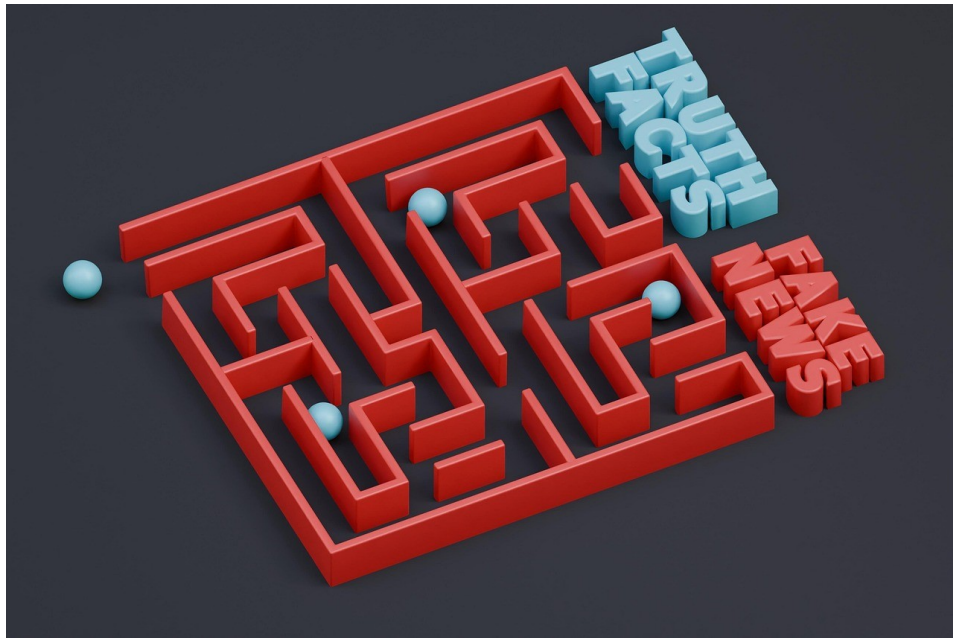


Stavební řízení: kde vidíme úskalí?



- **Vymezení vhodných ploch** pro umístění - nutnost změny územního plánu.
 - zákon o urychlení řešení
- **Opakované vyjádření** k oblastem k nimž již bylo vydáno stanovisko x rozpor s NSZ (§ 2 odst. 1).
- **Nefunkční digitalizace** = neefektivní komunikace/netransparentnost procesu.

Tři nejčastější mýty o větrné energetice ...



- **Je to hlučné..**
 - Ne. Moderní turbíny splňují přísné limity a ve vzdálenosti nad 500 m jsou tišší než běžná silnice.
- **Zabíjí ptáky.**
 - Rizika jsou známá (ač menší než nypř. doprava, hlukové a jiné prosklené plochy) a řeší se – lbiologickém posouzení, kompenzační opatření (dočasné vypínání).
- **Nefouká? Tak máme smůlu.**
 - možné pokrytí 1/3 spotřeby ČR (studie ÚFA AV ČR)
- **Zničená zem - zůstanou nefunkční torza**
 - *Nedotčená krajina až VTE doslouží - demontují se. Většina hmoty (ocel, beton, měď) je **vysoce recyklovatelná**.*

... ale tím výčet nekončí

- VTE ničí krajinný ráz a turistiku.
 - Vliv na krajinu je **diskutabilní a subjektivní**. V zemích s vysokým podílem VTE turismus neklesá, naopak někde se větrníky staly součástí krajinné identity.
- VTE způsobují nemoci (infralny, syndrom větrníků)
 - Dlouhodobé studie nepotvrdily přímý negativní vliv na zdraví. **Platí hygienické limity hluku a odstupy od obydlí**.
- Profit z provozu jde jen za investorem.
 - Obce mohou mít přímý finanční přínos - přímé platby (nově dle zákona), nájem za pozemky, podíl na zisku, investice do infrastruktury.

... více na <https://www.csve.cz/o-elektrarnach/fakta-a-myty/>





Komora
obnovitelných zdrojů
energie

Jak sektor OZE vidí budoucnost!





Komora
obnovitelných zdrojů
energie

dekarbonizace důvěra nejlevnější náhrada uhlí a plynu flexibilita **soběstačnost** dekarbonizace zdvojnásobení zdvojnásobení důvěra nejlevnější náhrada uhlí a plynu flexibilita soběstačnost dekarbonizace **důvěra** nejlevnější náhrada uhlí a plynu zdvojnásobení **flexibilita** dekarbonizace soběstačnost **nejlevnější** důvěra zdvojnásobení flexibilita náhrada uhlí a plynu soběstačnost dekarbonizace důvěra nejlevnější **zdvojnásobení** náhrada uhlí a plynu flexibilita soběstačnost důvěra dekarbonizace nejlevnější zdvojnásobení náhrada uhlí a plynu flexibilita soběstačnost dekarbonizace důvěra nejlevnější zdvojnásobení **náhrada uhlí a plynu** flexibilita soběstačnost dekarbonizace důvěra nejlevnější

Děkuji Vám za pozornost

Štěpán Chalupa
stepan.chalupa@komoraoze.cz