



**Metodické sdělení Ministerstva pro místní rozvoj, odboru územního plánování, k náležitosti žádosti, kterou předkládají žadatelé o udělení oprávnění k výkonu územně plánovací činnosti podle § 52 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.**

Z ustanovení § 50 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), vyplývá, že zástupce pořizovatele, který chce vykonávat územně plánovací činnost, musí splňovat požadavky pro výkon této činnosti.

Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) udělí oprávnění k výkonu územně plánovací činnosti (dále jen „oprávnění“) osobě podle § 50 nového stavebního zákona na základě žádosti, pokud žadatel prokáže, že je plně svéprávný, má osvědčení zvláštní odborné způsobilosti pro správní činnost v územním plánování nebo osvědčení o úspěšném vykonání úřednické zkoušky pro obor státní služby, jehož součástí je územní plánování, splňuje kvalifikační požadavky vzdělání a praxe podle § 44 odst. 4 nového stavebního zákona, je bezúhonný a vykonával územně plánovací činnost v souladu s právními předpisy. Při posuzování MMR vychází z kvality úkonů žadatele při pořizování územně plánovací dokumentace, na níž se osobně podílel.

S ohledem na požadavky § 2 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k dosavadním zkušenostem a v zájmu toho, aby průběh řízení o udělení oprávnění byl standardní a pro žadatele předvídatelný, vydává MMR toto metodické sdělení:

- 1) Žádost musí mít náležitosti podání podle § 37 odst. 2 správního řádu.
- 2) Žádost musí být podepsána žadatelem (například fyzicky nebo zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu), pokud nebude žádost zaslána z datové schránky žadatele.
- 3) Žádost musí být podána podle § 37 odst. 4 správního řádu; případně může být zaslána z datové schránky žadatele nebo zaslána žadatelem prostřednictvím Czech POINTu.
- 4) K žádosti o udělení oprávnění žadatel dle § 52 odst. 1 nového stavebního zákona připojí zejména:
  - a) doklad o dosaženém vzdělání podle § 44 odst. 4, nebo doklad o udělení výjimky podle § 45 odst. 1 nového stavebního zákona,
  - b) doklad o praxi ve veřejné správě při pořizování územně plánovací dokumentace,
  - c) kopie osvědčení zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování, nebo kopie osvědčení o úspěšném vykonání úřednické zkoušky podle zákona o státní službě,
  - d) výčet žadatelem pořizované územně plánovací dokumentace, na níž se osobně podílel, s uvedením rozsahu jeho podílu.
- 5) MMR samo prověří, zda je žadatel plně svéprávný a bezúhonný.
- 6) Žádost o oprávnění se zašle do datové schránky MMR: 26iaava nebo na adresu Ministerstvo pro místní rozvoj, odbor územního plánování, Staroměstské nám. 932/6, 110 00 Praha 1.
- 7) Žádost lze podat již nyní, nicméně oprávnění budou vydávána až v době, kdy bude možné postupovat na úseku územního plánování podle nového stavebního zákona, tj. po 1. 7. 2024.
- 8) Příklad žádosti je uveden v příloze k tomuto metodickému sdělení.



Ministerstvo pro místní rozvoj  
odbor územního plánování  
Staroměstské nám. 932/6  
110 00 Praha 1  
IDS: 26iaava

## Žádost o udělení oprávnění k výkonu územně plánovací činnosti

podle ustanovení § 50 - § 53 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

### Identifikační údaje žadatele:

Titul před jménem:	
Jméno a příjmení:	
Titul za jménem:	
Datum narození:	
Adresa:	
Telefon:	
E-mail:	
ID datové schránky:	
Státní příslušnost:	

### Přílohy:

- doklad o dosaženém vzdělání nebo udělení výjimky
- doklad o praxi ve veřejné správě při pořizování územně plánovací dokumentace
- kopie osvědčení zvláštní odborné způsobilosti v územním plánování, nebo kopie osvědčení o úspěšném vykonání úřednické zkoušky podle zákona o státní službě
- výčet žadatelem pořizované územně plánovací dokumentace, na níž se osobně podílel, s uvedením rozsahu jeho podílu
- doklad o bezúhonnosti<sup>1</sup>

V ..... Dne .....

\_\_\_\_\_ podpis žadatele

<sup>1</sup> Dokládá pouze osoba, která není státním občanem ČR a nemá na území ČR povolen trvalý pobyt – viz § 51 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů