

SLOVO ÚVODEM

Zajištění kvalitní a funkční veřejné infrastruktury pro své obyvatele je pro řadu obcí a měst složitým a finančně náročným úkolem. Jednou z možností, jak k tomuto problému přistupovat, je stanovení podmínek pro investory/developery, za nichž se budou na nákladech na rozvoji a údržbě veřejné infrastruktury podílet. V posledních letech přijímá řada obcí a měst zásady či podobné dokumenty pro spolupráci s investory, ve kterých jsou stanovena konkrétní pravidla určující, za jakých podmínek mohou na území obce realizovat svoje projekty. Spolupráce veřejného a soukromého sektoru při zajišťování budování veřejné infrastruktury tak může přispět k vyšší kvalitě vystavěného prostředí a zajištění všech základních služeb v potřebné kvalitě pro obyvatele daného města či obce. Příspěvky k diskusi k tomuto tématu přinášíme v tomto čísle – jejich autoři reflektují dané téma z pohledu tvůrců těchto pravidel nebo vycházejí z vlastních zkušeností. Zahraniční příspěvek se věnuje navrhované reformě v oblasti územního plánování se zaměřením na zavedení příspěvků na infrastrukturu. Článek je publikován v originálním znění, jeho překlad si můžete přečíst na webu časopisu. Nechybí informace o metodické příručce pro využívání plánovacích smluv v praxi – nástroji, který má pomoci obcím i stavebníkům nastavit optimální a korektní pravidla týkající se financování veřejné infrastruktury.

Čtvrté číslo U&ÚR přináší dále informaci o velké novele stavebního zákona na úseku územního plánování, informaci o aktualizaci Politiky územního rozvoje ČR, dotačních titulech na zpracování územních studií krajiny a ÚSES a novinky z odborných konferencí a seminářů (ECTP-CEU, ESPON, New European Bauhaus).

Odborný tým redakční rady našeho časopisu opouští od září její dlouholetý člen doc. Otakar Máčel z univerzity v Delftu. Redakce i redakční rada děkují za jeho dlouholeté aktivní působení v redakční radě časopisu a přejí do dalších let hodně zdraví a stálý zájem o dění v oboru.

Vyhlášena je nová výzva k zasílání abstraktů a příspěvků k tématu Evropská unie a územní rozvoj. Těšíme se na Vaše příspěvky.

redakce U&ÚR